

**ПРОТОКОЛ №902**  
**расширенного заседания Правления**  
**Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»**  
**(Союза «СРОСТО»)**

Время и дата проведения заседания: 14 час. 00 мин. «23» декабря 2025 года.

Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, д. 46, Отель DoubleTree by Hilton Tuymen, Зал «Golden Hall», 2 этаж.

Председатель Правления Союза «СРОСТО»: Медведев С.В.

Члены Правления, принимающие участие в заседании: Майер В.Я. (по доверенности Медведев С.В.), Разницаин Г.Ю., Эргардт А.В., Путра Е.В. (по доверенности Медведев С.В.), Набоков А.В., Шумасов Р.К., Берлов А.П., Соловьев В.П.

Всего членов Правления 11 человек. Принимали участие в заседании 6 членов Правления Союза «СРОСТО». Делегировали полномочия по доверенности 2 человека. Кворум для проведения заседания имеется.

Секретарь заседания: заместитель директора по правовым вопросам Союза «СРОСТО» Селиверстова О.С.

Приглашенные: Шустов С.В. - заместитель губернатора Тюменской области; Иванов Д.В. - заместитель Главы города Тюмени, директор Департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени; Никитин А.Ю. - президент Союза строителей (работодателей) Тюменской области; Никифоров Н.Ю. - заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии, директор ООО «Скандия»; Ситников А.Ю. - член Дисциплинарной комиссии, генеральный директор ООО «СК «Мегаполис»; Речкин А.В. – член Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО», представитель ООО «СЗ Зеленые аллеи»; Катаева Е.С. - Директор Союза «СРОСТО»; Дитко Е.Н. - главный бухгалтер Союза «СРОСТО».

**Повестка дня:**

1. О приеме в члены Союза «СРОСТО».
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО»:
  - 2.1. в части изменения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частями 12 и 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ;
  - 2.2. в части изменения места нахождения членов Союза «СРОСТО»;
  - 2.3. в части изменения наименования членов Союза «СРОСТО»;
  - 2.4. в части изменения категории объектов капитального строительства.
3. Об отказе во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО».
4. О рассмотрении заявлений о добровольном выходе из членов Союза «СРОСТО».
5. О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов саморегулируемой организации.
6. Об утверждении Графика плановых проверок Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» на 2026 год.
7. Об утверждении Плана проведения проверок членов Союза «СРОСТО» на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Союза «СРОСТО» внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, исполнения членами саморегулируемой организации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров в период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.
8. Отчет исполнительного органа Союза «СРОСТО» за 2025 год.

9. Отчет Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» за 2025 год.
10. О возврате ошибочно перечисленных денежных средств с операционного расчетного счета Союза «СРОСТО».
11. Об утверждении даты, времени и места проведения Общего собрания членов Союза «СРОСТО» в 2026 году.

По первому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что в адрес Союза «СРОСТО» от ООО «ПОЖАРА-НЕТ» (ИНН 7203553050), ООО «СК «Прайм» (ИНН 7203557079), ИП Герасимчук М.А. (ИНН 861203768897) поступили заявления о приеме в члены саморегулируемой организации.

Указанными кандидатами подтверждено соответствие условиям членства в Союзе «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Разницын Г.Ю.	X		
3.	Берлов А.П.	X		
4.	Майер В.Я. (по доверенности Медведев С.В.)	X		
5.	Соловьев В.П.	X		
6.	Эргардт А.В.	X		
7.	Набоков А.В.	X		
8.	Путра Е.В. (по доверенности Медведев С.В.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Принять ООО «ПОЖАРА-НЕТ» (ИНН 7203553050), ООО «СК «Прайм» (ИНН 7203557079), ИП Герасимчук М.А. (ИНН 861203768897) в члены Союза «СРОСТО».

2. В соответствии с частью 12 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ решение о приеме ООО «ПОЖАРА-НЕТ» (ИНН 7203553050), ООО «СК «Прайм» (ИНН 7203557079), ИП Герасимчук М.А. (ИНН 861203768897) в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза «СРОСТО», а также вступительного взноса.

3. Союзу «СРОСТО» открыть раздел реестра членов Союза «СРОСТО» в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах о новых членах Союза «СРОСТО» и разместить в этом разделе сведения о них, предусмотренные пунктом 1 Состава сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах (утв. Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 № 945), в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу решения о приеме ООО «ПОЖАРА-НЕТ» (ИНН 7203553050), ООО «СК «Прайм» (ИНН 7203557079), ИП Герасимчук М.А. (ИНН 861203768897) в члены Союза «СРОСТО».

По второму вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от членов саморегулируемой организации поступили заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством:

**2.1.** Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. сообщила о том, что от членов саморегулируемой организации ООО «СМК ПРОМСТРОЙ-СЕРВИС» (ИНН 7203547553), ООО «ПКФ 72» (ИНН 7224081739), ООО «СК «Гебо» (ИНН 8911027890) поступили заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частями 12 и 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

Согласно поступившим заявлениям:

ООО «СМК ПРОМСТРОЙ-СЕРВИС» (ИНН 7203547553) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе, снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 500 (пятьсот) миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации) и принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 500 (пятьсот) миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

ООО «ПКФ 72» (ИНН 7224081739) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе, снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 3 (три) миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

ООО «СК «Гебо» (ИНН 8911027890) планирует принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 90 (девяносто) миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Директор Союза «СРОСТО» сообщила, что ООО «СМК ПРОМСТРОЙ-СЕРВИС» (ИНН 7203547553), ООО «ПКФ 72» (ИНН 7224081739), ООО «СК «Гебо» (ИНН 8911027890) внесены до заявленных уровней ответственности дополнительные взносы в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО» соответственно.

Катаева Е.С. предложила внести соответствующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «СМК ПРОМСТРОЙ-СЕРВИС» (ИНН 7203547553), ООО «ПКФ 72» (ИНН 7224081739), ООО «СК «Гебо» (ИНН 8911027890) согласно направленным заявлениям.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Разницын Г.Ю.	X		
3.	Берлов А.П.	X		
4.	Майер В.Я. (по доверенности Медведев С.В.)	X		

5.	Соловьев В.П.	X		
6.	Эргардт А.В.	X		
7.	Набоков А.В.	X		
8.	Путра Е.В. (по доверенности Медведев С.В.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «СМК ПРОМСТРОЙ-СЕРВИС» (ИНН 7203547553), ООО «ПКФ 72» (ИНН 7224081739), ООО «СК «Гебо» (ИНН 8911027890) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлением.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «СМК ПРОМСТРОЙ-СЕРВИС» (ИНН 7203547553), ООО «ПКФ 72» (ИНН 7224081739), ООО «СК «Гебо» (ИНН 8911027890) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

2.2. Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. сообщила о том, что ООО «СтройТандем» (ИНН 7203350405), ООО СК «ВОТЭС» (ИНН 7203459610), ООО «ПБП Спецтехстрой» (ИНН 7203497670), ООО «Городская служба «Луч» (ИНН 7203514491), ООО «Сибкомстрой» (ИНН 7202133944), ООО «Сибириада-Л» (ИНН 7202146407), ООО «ТеплоИнжиниринг» (ИНН 7203293789), ООО «Югра Транс Строй Лес» (ИНН 8612014660) предоставлены заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения юридических адресов.

Согласно поступившим заявлениям:

у ООО «СтройТандем» (ИНН 7203350405) изменился юридический адрес с 625046, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Монтажников, д. 42а, кв. 89 на 625051, Тюменская область, г. о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 43А, помещ. 404;

у ООО СК «ВОТЭС» (ИНН 7203459610) изменился юридический адрес с 625026, Тюменская область, г. о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Таймырская, д. 72, офис 318 на 625049, Тюменская область, г. о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Магнитогорская, д. 11, к. 1;

у ООО «ПБП Спецтехстрой» (ИНН 7203497670) изменился юридический адрес с 625003, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Чернышевского, д. 1Б, офис 704 на 625003, Тюменская область, г. о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Кирова, д. 40, помещ. 508;

у ООО «Городская служба «Луч» (ИНН 7203514491) изменился юридический адрес с 625000, Тюменская область, г. о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, д. 63, офис 2 на Тюменская область, г. о. город Тюмень, д. 511;

у ООО «Сибкомстрой» (ИНН 7202133944) изменился юридический адрес с 625008, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Совхозная, д. 88, офис 10 на 625008, Тюменская область, г. о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Совхозная, д. 86, стр. 2;

у ООО «Сибириада-Л» (ИНН 7202146407) изменился юридический адрес с 625048, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Республики, д. 81, офис 300/1 на 625007, Тюменская область, г. о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 38;

у ООО «ТеплоИнжиниринг» (ИНН 7203293789) изменился юридический адрес с 625051, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Василия Гольцова, д. 24, помещ. 505 на 625051, Тюменская область, г. о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Василия Гольцова, д. 24, помещ. 201;

у ООО «Югра Транс Строй Лес» (ИНН 8612014660) изменился юридический адрес с 625062, Тюменская область, м.р-н Тюменский, с.п. Московское, д. Патрушева, ул.

Школьная, д. 15 на 625000, Тюменская область, г. о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Ялуторовская, д. 27, помещ. 1.

Директор Союза «СРОСТО» предложила внести указанные изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации, в отношении ООО «СтройТандем» (ИНН 7203350405), ООО СК «ВОТЭС» (ИНН 7203459610), ООО «ПБП Спецтехстрой» (ИНН 7203497670), ООО «Городская служба «Луч» (ИНН 7203514491), ООО «Сибкомстрой» (ИНН 7202133944), ООО «Сибириада-Л» (ИНН 7202146407), ООО «ТеплоИнжиниринг» (ИНН 7203293789), ООО «Югра Транс Стой Лес» (ИНН 8612014660) согласно направленным заявлениям.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Разницын Г.Ю.	X		
3.	Берлов А.П.	X		
4.	Майер В.Я. (по доверенности Медведев С.В.)	X		
5.	Соловьев В.П.	X		
6.	Эргардт А.В.	X		
7.	Набоков А.В.	X		
8.	Путра Е.В. (по доверенности Медведев С.В.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «СтройТандем» (ИНН 7203350405), ООО СК «ВОТЭС» (ИНН 7203459610), ООО «ПБП Спецтехстрой» (ИНН 7203497670), ООО «Городская служба «Луч» (ИНН 7203514491), ООО «Сибкомстрой» (ИНН 7202133944), ООО «Сибириада-Л» (ИНН 7202146407), ООО «ТеплоИнжиниринг» (ИНН 7203293789), ООО «Югра Транс Стой Лес» (ИНН 8612014660) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «СтройТандем» (ИНН 7203350405), ООО СК «ВОТЭС» (ИНН 7203459610), ООО «ПБП Спецтехстрой» (ИНН 7203497670), ООО «Городская служба «Луч» (ИНН 7203514491), ООО «Сибкомстрой» (ИНН 7202133944), ООО «Сибириада-Л» (ИНН 7202146407), ООО «ТеплоИнжиниринг» (ИНН 7203293789), ООО «Югра Транс Стой Лес» (ИНН 8612014660) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

2.3. Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. пояснила, что от ООО «АГК» (ИНН 7705838531) и МБУ «Управление строительства ИМО» (ИНН 7205019848) поступили заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения наименования членов Союза «СРОСТО».

Согласно поступившим заявлениям у членов Союза «СРОСТО» изменились наименования:

у ООО «Агреко Евразия» (ИНН 7705838531): полное наименование - Общество с ограниченной ответственностью «АГК», сокращенное наименование – ООО «АГК»;

у МБУ «Управление строительства ИМР»: полное наименование – Муниципальное бюджетное учреждение «Управление строительства Ишимского муниципального округа», сокращенное наименование - МБУ «Управление строительства ИМО».

Директор Союза «СРОСТО» предложила внести указанные изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении ООО «Агреко Евразия» (ИНН 7705838531), МБУ «Управление строительства ИМР» (ИНН 7205019848) в соответствии с направленными заявлениями.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Разницын Г.Ю.	X		
3.	Берлов А.П.	X		
4.	Майер В.Я. (по доверенности Медведев С.В.)	X		
5.	Соловьев В.П.	X		
6.	Эргардт А.В.	X		
7.	Набоков А.В.	X		
8.	Путра Е.В. (по доверенности Медведев С.В.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «Агреко Евразия» (ИНН 7705838531), МБУ «Управление строительства ИМР» (ИНН 7205019848) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «АГК» (ИНН 7705838531), МБУ «Управление строительства ИМО» уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

2.4. Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. сообщила, что ООО «СМК» (ИНН 7224089311) предоставлено заявление о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения категории объектов капитального строительства.

Согласно поступившему заявлению ООО «СМК» (ИНН 7224089311) дополняет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства.

Директор Союза «СРОСТО» предложила внести указанные изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «СМК» (ИНН 7224089311) согласно поступившему заявлению.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

1.	Медведев С.В.	X		
2.	Разницаин Г.Ю.	X		
3.	Берлов А.П.	X		
4.	Майер В.Я. (по доверенности Медведев С.В.)	X		
5.	Соловьев В.П.	X		
6.	Эргардт А.В.	X		
7.	Набоков А.В.	X		
8.	Путра Е.В. (по доверенности Медведев С.В.)	X		

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении ООО «СМК» (ИИН 7224089311) согласно направленному в адрес Союза «СРОСТО» заявлению.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «СМК» (ИИН 7224089311) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По третьему вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., проинформировала о поступлении от члена саморегулируемой организации ООО «Тюменьстройрегион» (ИИН 7203215759) заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО».

ООО «Тюменьстройрегион» (ИИН 7203215759) направлено заявление в части повышения уровней ответственности по договорам строительного подряда в соответствии с частями 12 и 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

Катаева Е.С. пояснила, что ООО «Тюменьстройрегион» (ИИН 7203215759) не внесены до заявленных уровней ответственности дополнительные взносы в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО» соответственно.

Директор Союза «СРОСТО» предложила отказать во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» ООО «Тюменьстройрегион» (ИИН 7203215759) согласно направленному заявлению.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Разницаин Г.Ю.	X		
3.	Берлов А.П.	X		
4.	Майер В.Я. (по доверенности Медведев С.В.)	X		
5.	Соловьев В.П.	X		
6.	Эргардт А.В.	X		
7.	Набоков А.В.	X		
8.	Путра Е.В. (по доверенности Медведев	X		

	С.В.)		
--	-------	--	--

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

1. Отказать ООО «Тюменьстройрегион» (ИИН 7203215759) во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО».

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «Тюменьстройрегион» (ИИН 7203215759) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По четвертому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от членов Союза «СРОСТО» поступили заявления о добровольном прекращении членства в саморегулируемой организации:

- 1) ООО «СтройСервис72» (ИИН 7203329749) – вх. №2246/25/к от 18.12.2025г.;
- 2) ООО «НЗ. Инжиниринг» (ИИН 7203543397) – вх. №2247/25/к от 18.12.2025г.;
- 3) ООО «ЗКС» (ИИН 7203409666) – вх. №2241/25/к от 18.12.2025г.

Катаева Е.С.. пояснила, что в соответствии с ч. 3 ст. 55.7. Градостроительного кодекса РФ и п. 11 Правил формирования и ведения единого реестра о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, в том числе включения в указанный реестр сведений, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 № 945, членство в Союзе «СРОСТО» у ООО «СтройСервис72» (ИИН 7203329749), ООО «НЗ. Инжиниринг» (ИИН 7203543397), ООО «ЗКС» (ИИН 7203409666) прекращается с 18.12.2025г.

Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., руководствуясь подп. 1 п. 8.1. Положения о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (далее - Положение о членстве в Союзе) предложила рассмотреть вопрос о прекращении членства ООО «СтройСервис72» (ИИН 7203329749), ООО «НЗ. Инжиниринг» (ИИН 7203543397), ООО «ЗКС» (ИИН 7203409666) в Союзе «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Разницын Г.Ю.	X		
3.	Берлов А.П.	X		
4.	Майер В.Я. (по доверенности Медведев С.В.)	X		
5.	Соловьев В.П.	X		
6.	Эргардт А.В.	X		
7.	Набоков А.В.	X		
8.	Путра Е.В. (по доверенности Медведев С.В.)	X		

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

1. Исключить из членов Союза «СРОСТО» на основании подп. 1 п. 8.1. Положения о членстве в Союзе и ч. 3 ст. 55.7. Градостроительного кодекса РФ ООО

«СтройСервис72» (ИИН 7203329749), ООО «НЗ. Инжиниринг» (ИИН 7203543397), ООО «ЗКС» (ИИН 7203409666) с 18.12.2025г.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «СтройСервис72» (ИИН 7203329749), ООО «НЗ. Инжиниринг» (ИИН 7203543397), ООО «ЗКС» (ИИН 7203409666) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

По пятому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. сообщила, что ранее решением Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» было приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства у членов Союза «СРОСТО» ООО «СЗ «Четвертый квартал» (ИИН 7203334019), ООО «СЕТЬТРАНС» (ИИН 7202259672).

По состоянию на 23.12.2025г. ООО «СЗ «Четвертый квартал» (ИИН 7203334019), ООО «СЕТЬТРАНС» (ИИН 7202259672) нарушения, указанные в решениях Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» не устранены, документы, подтверждающие устранение нарушений в Союз «СРОСТО» не предоставлены.

В связи с чем, соответствующие материалы с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении документов направлены на рассмотрение Правлению Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СЗ «Четвертый квартал» (ИИН 7203334019), ООО «СЕТЬТРАНС» (ИИН 7202259672) в виде исключения из членов саморегулируемой организации.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Разницын Г.Ю.	X		
3.	Берлов А.П.	X		
4.	Майер В.Я. (по доверенности Медведев С.В.)	X		
5.	Соловьев В.П.	X		
6.	Эргардт А.В.	X		
7.	Набоков А.В.	X		
8.	Путра Е.В. (по доверенности Медведев С.В.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. На основании подпункта 1 пункта 8.4. Положения о членстве в Союзе, исключить из членов Союза «СРОСТО» ООО «СЗ «Четвертый квартал» (ИИН 7203334019), ООО «СЕТЬТРАНС» (ИИН 7202259672) с 23.12.2025г.

2. Дисциплинарное производство в отношении ООО «СЗ «Четвертый квартал» (ИИН 7203334019), ООО «СЕТЬТРАНС» (ИИН 7202259672) считать оконченным.

3. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, направить ООО «СЗ «Четвертый квартал» (ИИН 7203334019), ООО «СЕТЬТРАНС» (ИИН 7202259672) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

По **шестому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что Контрольной комиссией Союза «СРОСТО» представлен на утверждение проект Графика плановых проверок на 2026 год, предложила рассмотреть представленный проект.

После рассмотрения представленного проекта, Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил утвердить График плановых проверок контрольной комиссии Союза «СРОСТО» на 2026 год в предложенной редакции.

Других предложений от членов Правления Союза «СРОСТО» не поступило.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Разницын Г.Ю.	X		
3.	Берлов А.П.	X		
4.	Майер В.Я. (по доверенности Медведев С.В.)	X		
5.	Соловьев В.П.	X		
6.	Эргардт А.В.	X		
7.	Набоков А.В.	X		
8.	Путра Е.В. (по доверенности Медведев С.В.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

**Утвердить График плановых проверок Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» на 2026 год в представленной редакции.**

По **седьмому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что Контрольной комиссией Союза «СРОСТО» представлен на утверждение проект Плана проведения проверок членов Союза «СРОСТО» на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Союза «СРОСТО» внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, исполнения членами саморегулируемой организации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров в период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г., предложила рассмотреть представленный проект.

После рассмотрения представленного проекта, Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил утвердить данный План проведения проверок в предложенной редакции.

Других предложений от членов Правления Союза «СРОСТО» не поступило.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

1.	Медведев С.В.	X		
2.	Разницын Г.Ю.	X		
3.	Берлов А.П.	X		
4.	Майер В.Я. (по доверенности Медведев С.В.)	X		
5.	Соловьев В.П.	X		
6.	Эргардт А.В.	X		
7.	Набоков А.В.	X		
8.	Путра Е.В. (по доверенности Медведев С.В.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Утвердить План проведения проверок членов Союза «СРОСТО» на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Союза «СРОСТО» внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, исполнения членами саморегулируемой организации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров в период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г., в представленной редакции.

По восьмому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., проинформировала об итогах работы исполнительного органа Союза «СРОСТО» за 2025год.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил признать работу Союза «СРОСТО» в 2025 году удовлетворительной, принять к сведению отчет исполнительного органа Союза «СРОСТО» в представленной редакции.

Других предложений от членов Правления Союза «СРОСТО» не поступило.

Председатель Правления Медведев С.В. Союза «СРОСТО» предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Разницын Г.Ю.	X		
3.	Берлов А.П.	X		
4.	Майер В.Я. (по доверенности Медведев С.В.)	X		
5.	Соловьев В.П.	X		
6.	Эргардт А.В.	X		
7.	Набоков А.В.	X		
8.	Путра Е.В. (по доверенности Медведев С.В.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

**Признать работу Союза «СРОСТО» в 2025 году удовлетворительной, принять к сведению отчет исполнительного органа Союза «СРОСТО» в представленной редакции.**

По девятому вопросу повестки дня выступил Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Никифоров Н.Ю., проинформировал об итогах работы Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» за 2025 год.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил признать работу Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в 2025 году удовлетворительной, принять к сведению отчет Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в представленной редакции.

Других предложений от членов Правления Союза «СРОСТО» не поступило.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Разницын Г.Ю.	X		
3.	Берлов А.П.	X		
4.	Майер В.Я. (по доверенности Медведев С.В.)	X		
5.	Соловьев В.П.	X		
6.	Эргардт А.В.	X		
7.	Набоков А.В.	X		
8.	Путра Е.В. (по доверенности Медведев С.В.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

**Признать работу Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в 2025 году удовлетворительной, принять к сведению отчет Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в представленной редакции.**

По десятому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о необходимости возврата ошибочно перечисленных денежных средств с операционного расчетного счета Союза «СРОСТО»:

№ п/п	Наименование лица, которому производится перечисление	Сумма, руб.
1.	ООО ««Восток Инжиниринг» (ИИН 7203552338)	200 000,00

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по данному вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Разницын Г.Ю.	X		
3.	Берлов А.П.	X		
4.	Майер В.Я. (по доверенности Медведев	X		

	С.В.)		
5.	Соловьев В.П.	X	
6.	Эргардт А.В.	X	
7.	Набоков А.В.	X	
8.	Путра Е.В. (по доверенности Медведев С.В.)	X	

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

Произвести перечисление по причине возврата ошибочно перечисленных денежных средств с операционного расчетного счета Союза «СРОСТО»:

№ п/п	Наименование лица, которому производится перечисление	Сумма, руб.
1.	ООО ««Восток Инжиниринг» (ИИН 7203552338)	200 000,00

По одиннадцатому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о необходимости проведения очередного Общего собрания членов Союза «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством РФ и Уставом Союза «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил дату, время и место проведения Общего собрания членов Союза «СРОСТО»: 22 апреля 2026г., в 14:00, по адресу г. Тюмень, ул. Республики, д. 142, Тюменский технопарк, Выставочный зал и галерея «Атриум», 1 этаж.

Члены Правления Союза «СРОСТО» обсудили предложение Председателя Правления Союза «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по утверждению даты, времени, места проведения Общего собрания членов Союза «СРОСТО» списком.

Вопросы поставлены на голосование списком.

Итоги голосования по вопросам:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Разницын Г.Ю.	X		
3.	Берлов А.П.	X		
4.	Майер В.Я. (по доверенности Медведев С.В.)	X		
5.	Соловьев В.П.	X		
6.	Эргардт А.В.	X		
7.	Набоков А.В.	X		
8.	Путра Е.В. (по доверенности Медведев С.В.)	X		

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

1. Назначить очередное Общее собрание членов Союза «СРОСТО» на 22 апреля 2026 года, в 14.00.

2. Местом проведения определить: г. Тюмень, ул. Республики, д. 142, Тюменский технопарк, Выставочный зал и галерея «Атриум», 1 этаж.

3. Порядок извещения о проведении собрания: путем отправки сообщений по электронной почте членам Союза «СРОСТО», размещением сообщения о проведении Общего собрания членов Союза «СРОСТО» и документов для предварительного ознакомления на официальном сайте Союза «СРОСТО» в сети Интернет [www.sro72.ru](http://www.sro72.ru).

Председатель Правления

Секретарь заседания

С.В. Медведев

О.С. Селиверстова

