

ПРОТОКОЛ № 901
заседания Правления
Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»
(Союза «СРОСТО»)

Время и дата проведения заседания: 15 час. 00 мин. «16» декабря 2025 года.

Место проведения заседания: Тюменская обл., г. Тюмень, Ленина д. 78, оф. 407.

Председатель Правления Союза «СРОСТО»: Медведев С.В.

Члены Правления, принимающие участие в заседании: Самкаев Р.М., Майер В.Я., Разницын Г.Ю., Ларионов А.С., Берлов А.П., Соловьев В.П., Эргардт А.В., Путра Е.В., Набоков А.В., Шумасов Р.К.

Всего членов Правления 11 человек. Присутствовало 11 человек.

Кворум для проведения заседания имеется.

Секретарь заседания: начальник юридического отдела Союза «СРОСТО» Филипова В.И.

Приглашенные: Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С.

Повестка дня:

1. О приеме в члены Союза «СРОСТО».
2. Об отказе в приеме в члены Союза «СРОСТО».
3. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части повышения уровня ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частью 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.
4. О рассмотрении заявлений о добровольном выходе из членов Союза «СРОСТО».
5. О возврате ошибочно перечисленных денежных средств с операционного расчетного счета Союза «СРОСТО».

По первому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что в адрес Союза «СРОСТО» от ООО «Новострой» (ИНН 7203594472), ООО «ТюменьСибАвто» (ИНН 7203547232), ООО «Строительный ВЕК-Т» (ИНН 7203588905) поступили заявления о приеме в члены саморегулируемой организации.

Указанными кандидатами подтверждено соответствие условиям членства в Союзе «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Шумасов Р.К.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Принять ООО «Новострой» (ИНН 7203594472), ООО «ТюменьСибАвто» (ИНН 7203547232), ООО «Строительный ВЕК-Т» (ИНН 7203588905) в члены Союза «СРОСТО».

2. В соответствии с частью 12 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ решение о приеме ООО «Новострой» (ИИН 7203594472), ООО «ТюменьСибАвто» (ИИН 7203547232), ООО «Строительный ВЕК-Т» (ИИН 7203588905) в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза «СРОСТО», а также вступительного взноса.

3. Союзу «СРОСТО» открыть раздел реестра членов Союза «СРОСТО» в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах о новых членах Союза «СРОСТО» и разместить в этом разделе сведения о них, предусмотренные пунктом 1 Состава сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах (утв. Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 № 945), в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу решения о приеме ООО «Новострой» (ИИН 7203594472), ООО «ТюменьСибАвто» (ИИН 7203547232), ООО «Строительный ВЕК-Т» (ИИН 7203588905) в члены Союза «СРОСТО».

По второму вопросу выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о поступлении в адрес Союза «СРОСТО» заявления ООО «ИНТЕХ-ГНС» (ИИН 7203384034) о приеме в члены саморегулируемой организации.

Указанным кандидатом не подтверждено соответствие условиям членства в саморегулируемой организации, не представлены в полном объеме необходимые документы, что в силу подпунктов 1, 2 пункта 4.7. Положения о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (далее - Положение о членстве в Союзе) является основанием для отказа в приеме в члены Союза «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницаин Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Шумасов Р.К.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Отказать ООО «ИНТЕХ-ГНС» (ИИН 7203384034) в приеме в члены Союза «СРОСТО».

2. Союзу «СРОСТО» направить ООО «ИНТЕХ-ГНС» (ИИН 7203384034) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По третьему вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от членов саморегулируемой организации ООО «РУСТЭК» (ИИН 7203329643), ООО «Олекс Групп» (ИИН 7202212025) поступили заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза

«СРОСТО», в части повышения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частью 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

Согласно направленным заявлениям:

ООО «РУСТЭК» (ИИН 7203329643) планирует принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 500 (пятьсот) миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

ООО «Олекс Групп» (ИИН 7202212025) планирует принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 3 (три) миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

ООО «РУСТЭК» (ИИН 7203329643), ООО «Олекс Групп» (ИИН 7202212025) внесены до заявленных уровней ответственности дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Шумасов Р.К.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «РУСТЭК» (ИИН 7203329643), ООО «Олекс Групп» (ИИН 7202212025) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «РУСТЭК» (ИИН 7203329643), ООО «Олекс Групп» (ИИН 7202212025) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

По четвёртому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от членов Союза «СРОСТО» поступили заявления о добровольном прекращении членства в саморегулируемой организации:

- от ООО «СК СИБСТРОЙГРАД» (ИИН 7203541368) - вх. № 2157/25/к от 08.12.2025;

- от ИП Гизбрехта А.А. (ИИН 723013039845) - вх. № 2181/25/к от 10.12.2025.

Катаева Е.С. пояснила, что в соответствии с ч. 3 ст. 55.7. Градостроительного кодекса РФ и п. 11 Правил формирования и ведения единого реестра о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, в том числе включения в указанный реестр сведений, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 № 945,

членство в Союзе «СРОСТО» у ООО «СК СИБСТРОЙГРАД» (ИНН 7203541368) прекращается с 08.12.2025, у ИП Гизбрехта А.А. (ИНН 723013039845) – с 10.12.2025.

Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., руководствуясь подп. 1 п. 8.1. Положения о членстве в Союзе, предложила рассмотреть вопрос о прекращении членства ООО «СК СИБСТРОЙГРАД» (ИНН 7203541368), ИП Гизбрехта А.А. (ИНН 723013039845) в Союзе «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Шумасов Р.К.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Исключить из членов Союза «СРОСТО» на основании ч. 3 ст. 55.7. Градостроительного кодекса РФ и подп. 1 п. 8.1. Положения о членстве в Союзе ООО «СК СИБСТРОЙГРАД» (ИНН 7203541368) с 08.12.2025, ИП Гизбрехта А.А. (ИНН 723013039845) с 10.12.2025.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «СК СИБСТРОЙГРАД» (ИНН 7203541368), ИП Гизбрехту А.А уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

По пятому вопросу повестки дня установлена необходимость возврата ошибочно перечисленных денежных средств с операционного расчетного счета Союза «СРОСТО»:

№ п/п	Наименование лица, которому производится перечисление	Сумма, руб.
1.	ООО «Восток Инжиниринг» (ИНН 7203552338)	72 333,00

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по данному вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Шумасов Р.К.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Произвести перечисление по причине возврата ошибочно перечисленных денежных средств с операционного расчетного счета Союза «СРОСТО»:

№ п/п	Наименование лица, которому производится перечисление	Сумма, руб.
1.	ООО «Восток Инжиниринг» (ИНН 7203552338)	72 333,00

Председатель Правления

С.В. Медведев

Секретарь заседания

В.И. Филипова

