

ПРОТОКОЛ №897
заседания Правления
Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»
(Союза «СРОСТО»)

Время и дата проведения заседания: 11 час. 00 мин. «07» ноября 2025 года.

Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Ленина, д. 78, оф. 407.

Председатель Правления Союза «СРОСТО»: Медведев С.В.

Члены Правления, принимающие участие в заседании: Самкаев Р.М., Майер В.Я., Разницын Г.Ю., Ларионов А.С., Берлов А.П., Соловьев В.П., Путра Е.В., Набоков А.В.

Всего членов Правления 11 человек. Присутствовало 9 человек.

Кворум для проведения заседания имеется.

Секретарь заседания: заместитель директора по правовым вопросам Союза «СРОСТО» Селиверстова О.С.

Приглашенные: Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С.

Повестка дня:

1. О приеме в члены Союза «СРОСТО».
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО»:
 - 2.1. в части изменения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частью 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ;
 - 2.2. в части изменения места нахождения членов Союза «СРОСТО»;
 - 2.3. в части изменения категории объектов капитального строительства.
3. Об отказе во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО».
4. О возврате ошибочно перечисленных денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда Союза «СРОСТО».

По первому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что в адрес Союза «СРОСТО» от ООО «ВершинаСнаб» (ИНН 7203559125), ООО СЗ «Капитал Групп» (ИНН 7203304938) поступили заявления о приеме в члены саморегулируемой организации.

Указанными кандидатами подтверждено соответствие условиям членства в Союзе «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Набоков А.В.	X		
9.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Принять ООО «ВершинаСнаб» (ИИН 7203559125), ООО СЗ «Капитал Групп» (ИИН 7203304938) в члены Союза «СРОСТО».

2. В соответствии с частью 12 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ решение о приеме ООО «ВершинаСнаб» (ИИН 7203559125), ООО СЗ «Капитал Групп» (ИИН 7203304938) в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза «СРОСТО», а также вступительного взноса.

3. Союзу «СРОСТО» открыть раздел реестра членов Союза «СРОСТО» в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах о новых членах Союза «СРОСТО» и разместить в этом разделе сведения о них, предусмотренные пунктом 1 Состава сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах (утв. Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 № 945), в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу решения о приеме ООО «ВершинаСнаб» (ИИН 7203559125), ООО СЗ «Капитал Групп» (ИИН 7203304938) в члены Союза «СРОСТО».

По второму вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от членов саморегулируемой организации поступили заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством:

2.1. Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. сообщила о том, что от членов саморегулируемой организации ООО «НГПК» (ИИН 7202228988), ООО «ЗАРЯДНЫЕ СИСТЕМЫ» (ИИН 7203538975) поступили заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частью 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

Согласно поступившим заявлениям:

ООО «НГПК» (ИИН 7202228988) планирует принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 90 (девяносто) миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

ООО «ЗАРЯДНЫЕ СИСТЕМЫ» (ИИН 7203538975) планирует принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 500 (пятьсот) миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

ООО «НГПК» (ИИН 7202228988), ООО «ЗАРЯДНЫЕ СИСТЕМЫ» (ИИН 7203538975) внесены до заявленных уровней ответственности дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО».

Катаева Е.С. предложила внести соответствующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «НГПК» (ИИН 7202228988), ООО «ЗАРЯДНЫЕ СИСТЕМЫ» (ИИН 7203538975) согласно направленным заявлениям.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Набоков А.В.	X		
9.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «НГПК» (ИНН 7202228988), ООО «ЗАРЯДНЫЕ СИСТЕМЫ» (ИНН 7203538975) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «НГПК» (ИНН 7202228988), ООО «ЗАРЯДНЫЕ СИСТЕМЫ» (ИНН 7203538975) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

2.2. Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. сообщила о том, что ООО «ТюменьСтройТехнология» (ИНН 7203337838), АО «2МЕН ГРУПП» (ИНН 7701651356), ООО ГК «Регион 72» (ИНН 7203372134) предоставлены заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения юридических адресов.

Согласно поступившим заявлениям:

у ООО «ТюменьСтройТехнология» (ИНН 7203337838) изменился юридический адрес с 625048, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Максима Горького, д. 68, к. 1, помещ. 8 на 625003, Тюменская область, г. о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Володарского, д. 14, этаж 6, помещ. 21;

у АО «2МЕН ГРУПП» (ИНН 7701651356) изменился юридический адрес с 625000, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Грибоедова, д. 3, помещ. 801 на 625001, Тюменская область, г. о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Коммунистическая, д. 70, к. 3, стр. 6, офис 26;

у ООО ГК «Регион 72» (ИНН 7203372134) изменился юридический адрес с 625046, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Линейная, д. 32, стр. 1 на 625013, Тюменская область, г. о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 120, помещ. 417.

Директор Союза «СРОСТО» предложила внести указанные изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации, в отношении ООО «ТюменьСтройТехнология» (ИНН 7203337838), АО «2МЕН ГРУПП» (ИНН 7701651356), ООО ГК «Регион 72» (ИНН 7203372134) согласно направленным заявлениям.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		

5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Набоков А.В.	X		
9.	Путра Е.В.	X		

Итоги голосования по вопросу:

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «ТюменьСтройТехнология» (ИНН 7203337838), АО «2МЕН ГРУПП» (ИНН 7701651356), ООО ГК «Регион 72» (ИНН 7203372134) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «ТюменьСтройТехнология» (ИНН 7203337838), АО «2МЕН ГРУПП» (ИНН 7701651356), ООО ГК «Регион 72» (ИНН 7203372134) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

2.3. Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. сообщила о том, что ООО «Викинг» (ИНН 7202252660) предоставлено заявление о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения категории объектов капитального строительства.

Согласно поступившему заявлению ООО «Викинг» (ИНН 7202252660) дополняют право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Набоков А.В.	X		
9.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении ООО «Викинг» (ИНН 7202252660) согласно направленному в адрес Союза «СРОСТО» заявлению.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «Викинг» (ИНН 7202252660) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По третьему вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., проинформировала о поступлении от члена саморегулируемой организации ООО ЛИДЕРГРУПП (ИНН 7203498120) заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части повышения уровней

ответственности по договорам строительного подряда в соответствии с частями 12 и 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ, а также в части изменения категории объектов капитального строительства.

Катаева Е.С. пояснила, что ООО ЛИДЕРГРУПП (ИНН 7203498120) не внесены до заявленных уровней ответственности дополнительные взносы в компенсационный фонд возмещения вреда и в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО», а также не подтверждено соответствие требованиям, предъявляемым к организациям, имеющим право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства.

Директор Союза «СРОСТО» предложила отказать во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» ООО ЛИДЕРГРУПП (ИНН 7203498120) согласно направленному заявлению.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Набоков А.В.	X		
9.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Отказать ООО ЛИДЕРГРУПП (ИНН 7203498120) во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО».

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО ЛИДЕРГРУПП (ИНН 7203498120) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По четвертому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о необходимости возврата ошибочно перечисленных денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда Союза «СРОСТО»:

№ п/п	Наименование лица, которому производится перечисление	Сумма, руб.		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	ООО «Белый медведь» (ИНН 8603226806)		100 000,00 (вступительный взнос)	
			57 000,00 (членский взнос)	

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по данному вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		

4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Набоков А.В.	X		
9.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Произвести перечисление по причине возврата ошибочно перечисленных денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда Союза «СРОСТО»:

№ п/п	Наименование лица, которому производится перечисление	Сумма, руб.
1.	ООО «Белый медведь» (ИИН 8603226806)	100 000,00 (вступительный взнос)
		57 000,00 (членский взнос)

Председатель Правления

Секретарь заседания



С.В. Медведев

О.С. Селиверстова