

ПРОТОКОЛ № 894
заочного голосования
Правления Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»
(Союза «СРОСТО»)

Место проведения: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского д. 1.

Форма проведения: заочное голосование (опросным путем).

Время и дата окончания приема листов голосования (посредством электронной почты и/или нарочно): 12 час. 00 мин. «09» октября 2025 года.

Время и дата подсчета голосов: 14 час. 00 мин. «09» октября 2025 года.

Председатель Правления Союза «СРОСТО»: Медведев С.В.

Члены Правления, принявшие участие в заочном голосовании и направившие заполненные листы голосования: Медведев С.В., Самкаев Р.М., Разницын Г.Ю., Шумасов Р.К., Набоков А.В., Соловьев В.П., Путра Е.В., Эргардт А.В.

Всего членов Правления: 11 человек.

Приняли участие в заочном голосовании: 8 человек. Кворум имеется.

Секретарь, обеспечивающий подсчет голосов: заместитель директора по правовым вопросам Союза «СРОСТО» Селиверстова О.С.

Повестка дня:

1. О приеме в члены Союза «СРОСТО».
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО»:
 - 2.1. в части изменения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частями 12 и 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ;
 - 2.2. в части изменения юридических адресов членов Союза «СРОСТО».
3. Об отказе во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО».
4. Об исключении из членов Союза «СРОСТО», в связи с неоплатой взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации.
5. О назначении внеплановых проверок в отношении членов Союза «СРОСТО».
6. О внесении изменений в График плановых проверок Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» на 2025 год.
7. Об участии в выездном совещании Общественного совета при Главном управлении строительства Тюменской области (17 октября 2025г., г. Тобольск).

По **первому вопросу** повестки дня установлено, что в адрес Союза «СРОСТО» от ООО «АльпАнтикор» (ИНН 7224088565), ООО «Омега-Строй» (ИНН 7203311830), ООО «Лайм. Инжиниринг» (ИНН 7203591577), ООО МПК «АВАНГАРД» (ИНН 7203501164), ООО «Веванта» (ИНН 7203380262), ООО «ГрандСтрой» (ИНН 7203553719), ООО «Т А Т» (ИНН 7203579900), ИП Емельянова С.В. (ИНН 702280971397) поступили заявления о приеме в члены саморегулируемой организации.

Указанными кандидатами подтверждено соответствие условиям членства в Союзе «СРОСТО».

Вопрос поставлен на заочное голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Медведев С.В.	X		
2	Самкаев Р.М.	X		
3	Соловьев В.П.	X		
4	Набоков А.В.	X		

5	Путра Е.В.	X		
6	Эргардт А.В.	X		
7	Шумасов Р.К.	X		
8	Разницын Г.Ю.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Принять ООО «АльпАнтикор» (ИНН 7224088565), ООО «Омега-Строй» (ИНН 7203311830), ООО «Лайм. Инжиниринг» (ИНН 7203591577), ООО МПК «АВАНГАРД» (ИНН 7203501164), ООО «Веванта» (ИНН 7203380262), ООО «ГрандСтрой» (ИНН 7203553719), ООО «Т А Т» (ИНН 7203579900), ИП Емельянова С.В. (ИНН 702280971397) в члены Союза «СРОСТО».

2. В соответствии с частью 12 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ решение о приеме ООО «АльпАнтикор» (ИНН 7224088565), ООО «Омега-Строй» (ИНН 7203311830), ООО «Лайм. Инжиниринг» (ИНН 7203591577), ООО МПК «АВАНГАРД» (ИНН 7203501164), ООО «Веванта» (ИНН 7203380262), ООО «ГрандСтрой» (ИНН 7203553719), ООО «Т А Т» (ИНН 7203579900), ИП Емельянова С.В. (ИНН 702280971397) в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза «СРОСТО», а также вступительного взноса.

3. Союзу «СРОСТО» открыть раздел реестра членов Союза «СРОСТО» в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах о новых членах Союза «СРОСТО» и разместить в этом разделе сведения о них, предусмотренные пунктом 1 Составы сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах (утв. Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 № 945), в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу решения о приеме ООО «АльпАнтикор» (ИНН 7224088565), ООО «Омега-Строй» (ИНН 7203311830), ООО «Лайм. Инжиниринг» (ИНН 7203591577), ООО МПК «АВАНГАРД» (ИНН 7203501164), ООО «Веванта» (ИНН 7203380262), ООО «ГрандСтрой» (ИНН 7203553719), ООО «Т А Т» (ИНН 7203579900), ИП Емельянова С.В. (ИНН 702280971397) в члены Союза «СРОСТО».

По второму вопросу повестки дня установлено, что от членов саморегулируемой организации поступили заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством:

2.1. От членов саморегулируемой организации ООО «СМУ-2» (ИНН 7224034231), ООО ПК «СпецПроект» (ИНН 7203452284) поступили заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частями 12 и 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

Согласно направленным заявлениям:

ООО «СМУ-2» (ИНН 7224034231) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе, снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 500 (пятьсот) миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

ООО ПК «СпецПроект» (ИНН 7203452284) планирует принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный

размер обязательств по которым не превышает 90 (девяносто) миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

ООО «СМУ-2» (ИНН 7224034231), ООО ПК «СпецПроект» (ИНН 7203452284) внесены до заявленных уровней ответственности дополнительные взносы в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО» соответственно.

Вопрос поставлен на заочное голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Медведев С.В.	X		
2	Самкаев Р.М.	X		
3	Соловьев В.П.	X		
4	Набоков А.В.	X		
5	Путра Е.В.	X		
6	Эргардт А.В.	X		
7	Шумасов Р.К.	X		
8	Разницын Г.Ю.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «СМУ-2» (ИНН 7224034231), ООО ПК «СпецПроект» (ИНН 7203452284) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.

2. Союзу «СРОСТО» направить ООО «СМУ-2» (ИНН 7224034231), ООО ПК «СпецПроект» (ИНН 7203452284) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

2.2. От членов саморегулируемой организации ООО «СК - Колизей» (ИНН 7202166410), ООО «АвтурСтрой» (ИНН 7203491822), ООО «Инженерная компания ГРАД» (ИНН 7203363605) поступили заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения юридических адресов.

Согласно поступившим заявлениям:

у ООО «СК - Колизей» (ИНН 7202166410) изменился юридический адрес с 625023, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 77, кабинет 315 на 625023, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 77, офис 302;

у ООО «АвтурСтрой» (ИНН 7203491822) изменился юридический адрес с 625032, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Невская, д. 33, офис 18 на 625032, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Невская, д. 33б, офис 6;

у ООО «Инженерная компания ГРАД» (ИНН 7203363605) изменился юридический адрес с 625028, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Народная, д. 59, офис 1 на 625019, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 206.

Вопрос поставлен на заочное голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Медведев С.В.	X		
2	Самкаев Р.М.	X		
3	Соловьев В.П.	X		
4	Набоков А.В.	X		

5	Путра Е.В.	X		
6	Эргардт А.В.	X		
7	Шумасов Р.К.	X		
8	Разницын Г.Ю.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «СК - Колизей» (ИНН 7202166410), ООО «АвтурСтрой» (ИНН 7203491822), ООО «Инженерная компания ГРАД» (ИНН 7203363605) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.

2. Союзу «СРОСТО» направить ООО «СК - Колизей» (ИНН 7202166410), ООО «АвтурСтрой» (ИНН 7203491822), ООО «Инженерная компания ГРАД» (ИНН 7203363605) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

По третьему вопросу повестки дня установлено, что в адрес Союза «СРОСТО» от ООО «ИЗИ ХАУС» (ИНН 7203499571) поступило заявление в части повышения уровня ответственности по договорам строительного подряда в соответствии с частью 12 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

ООО «ИЗИ ХАУС» (ИНН 7203499571) не внесен до заявленного уровня ответственности дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза «СРОСТО».

Вопрос поставлен на заочное голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Медведев С.В.	X		
2	Самкаев Р.М.	X		
3	Соловьев В.П.	X		
4	Набоков А.В.	X		
5	Путра Е.В.	X		
6	Эргардт А.В.	X		
7	Шумасов Р.К.	X		
8	Разницын Г.Ю.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Отказать ООО «ИЗИ ХАУС» (ИНН 7203499571) во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО».

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «ИЗИ ХАУС» (ИНН 7203499571) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По четвертому вопросу повестки дня установлено, что ООО «ВершинаСнаб» (ИНН 7203559125) принято в члены Союза «СРОСТО» 19.09.2025 (протокол заседания Правления Союза «СРОСТО» №893 от 19.09.2025).

По состоянию на 09.10.2025 ООО «ВершинаСнаб» (ИНН 7203559125) не оплатило взносы в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО», а также вступительный и членский взносы.

В силу пункта 8.6. Положения о членстве в Союзе, решение об исключении из членов саморегулируемой организации по данному основанию (невнесение взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) и/или неуплата вступительного взноса) принимается Правлением Союза «СРОСТО» самостоятельно, без

проведения контрольных мероприятий и рассмотрения данных вопросов Дисциплинарной комиссией Союза «СРОСТО».

Вопрос поставлен на заочное голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Медведев С.В.	X		
2	Самкаев Р.М.	X		
3	Соловьев В.П.	X		
4	Набоков А.В.	X		
5	Путра Е.В.	X		
6	Эргардт А.В.	X		
7	Шумасов Р.К.	X		
8	Разницын Г.Ю.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. На основании подпункта 6 пункта 8.4. Положения о членстве в Союзе исключить из членов Союза «СРОСТО» ООО «ВершинаСнаб» (ИНН 7203559125) с 09.10.2025г.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «ВершинаСнаб» (ИНН 7203559125) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По пятому вопросу повестки дня установлено, что от Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» поступило ходатайство о проведении внеплановых проверок в отношении членов саморегулируемой организации ООО «Азимут» (ИНН 7224078140), ООО «ФУМА» (ИНН 7203482962), ООО СК «Стратегия» (ИНН 7203460493), ООО «СоюзСтрой» (ИНН 7203281021), ООО «СтоунСтрой» (ИНН 7219008959), ООО «Техком-Сервис» (ИНН 8903029460), ООО «СЗ «Четвертый квартал» (ИНН 7203334019), ООО «Строитель» (ИНН 7224079730), ООО «Компания Интерсвет» (ИНН 7203353861), ООО «Аврора» (ИНН 7203314750), ООО «ССВ» (ИНН 7203379404), ООО СК-1 (ИНН 7203541590) на предмет соблюдения и исполнения требований стандартов и внутренних документов Союза, условий членства в Союзе, в части кадрового состава с 22.10.2025г. по 07.11.2025г.

Вопрос поставлен на заочное голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Медведев С.В.	X		
2	Самкаев Р.М.	X		
3	Соловьев В.П.	X		
4	Набоков А.В.	X		
5	Путра Е.В.	X		
6	Эргардт А.В.	X		
7	Шумасов Р.К.	X		
8	Разницын Г.Ю.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановые проверки в отношении членов саморегулируемой организации ООО «Азимут» (ИНН 7224078140), ООО «ФУМА» (ИНН 7203482962), ООО СК «Стратегия» (ИНН 7203460493), ООО «СоюзСтрой» (ИНН 7203281021), ООО «СтоунСтрой» (ИНН

7219008959), ООО «Техком-Сервис» (ИНН 8903029460), ООО «СЗ «Четвертый квартал» (ИНН 7203334019), ООО «Строитель» (ИНН 7224079730), ООО «Компания Интерсвет» (ИНН 7203353861), ООО «Аврора» (ИНН 7203314750), ООО «ССВ» (ИНН 7203379404), ООО СК-1 (ИНН 7203541590) с 22.10.2025г. по 07.11.2025г.

По шестому вопросу повестки дня установлено, что от Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» поступила служебная записка о необходимости внесения изменений в График плановых проверок на 2025 год, утвержденный Правлением Союза «СРОСТО», в части проведения плановой проверки в отношении члена саморегулируемой организации ООО СК «Монолит Строй» (ИНН 7203387652) в ноябре 2025 года.

Вопрос поставлен на заочное голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Медведев С.В.	X		
2	Самкаев Р.М.	X		
3	Соловьев В.П.	X		
4	Набоков А.В.	X		
5	Путра Е.В.	X		
6	Эргардт А.В.	X		
7	Шумасов Р.К.	X		
8	Разницын Г.Ю.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в График плановых проверок Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» на 2025 год, в части проведения плановой проверки в отношении члена саморегулируемой организации ООО СК «Монолит Строй» (ИНН 7203387652) в ноябре 2025 года;

2. Заместителю директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратене А.Г. внести изменения в График плановых проверок Союза «СРОСТО» на 2025 год;

3. Информацию о внесении изменений в График плановых проверок Союза «СРОСТО» на 2025 год разместить на сайте в сети Интернет (www.sro72.ru).

По седьмому вопросу повестки дня установлено, что запланировано проведение выездного совещания Общественного совета при Главном управлении строительства Тюменской области 17 октября 2025г. в г. Тобольске.

От членов Правления Союза «СРОСТО» поступили предложения делегировать для участия в совещании Директора Союза «СРОСТО» Катаеву Е.С.

Вопрос поставлен на заочное голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Медведев С.В.	X		
2	Самкаев Р.М.	X		
3	Соловьев В.П.	X		
4	Набоков А.В.	X		
5	Путра Е.В.	X		
6	Эргардт А.В.	X		
7	Шумасов Р.К.	X		
8	Разницын Г.Ю.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Принять участие в выездном совещании Общественного совета при Главном управлении строительства Тюменской области 17 октября 2025г. в г. Тобольске.

2. Делегировать для участия в совещании Директора Союза «СРОСТО» Катаеву Е.С.

Председатель Правления

Секретарь заседания



С.В. Медведев

О.С. Селиверстова