

ПРОТОКОЛ № 894
заочного голосования

**Правления Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»
(Союза «СРОСТО»)**

Место проведения: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского д. 1.

Форма проведения: заочное голосование (опросным путем).

Время и дата окончания приема листов голосования (посредством электронной почты и/или нарочно): 12 час. 00 мин. «09» октября 2025 года.

Время и дата подсчета голосов: 14 час. 00 мин. «09» октября 2025 года.

Председатель Правления Союза «СРОСТО»: Медведев С.В.

Члены Правления, принявшие участие в заочном голосовании и направившие заполненные листы голосования: Медведев С.В., Самкаев Р.М., Разницын Г.Ю., Шумасов Р.К., Набоков А.В., Соловьев В.П., Путра Е.В., Эргардт А.В.

Всего членов Правления: 11 человек.

Приняли участие в заочном голосовании: 8 человек. Кворум имеется.

Секретарь, обеспечивающий подсчет голосов: заместитель директора по правовым вопросам Союза «СРОСТО» Селиверстова О.С.

Повестка дня:

1. О приеме в члены Союза «СРОСТО».
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО»:
 - 2.1. в части изменения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частями 12 и 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ;
 - 2.2. в части изменения юридических адресов членов Союза «СРОСТО».
3. Об отказе во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО».
4. Об исключении из членов Союза «СРОСТО», в связи с неоплатой взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации.
5. О назначении внеплановых проверок в отношении членов Союза «СРОСТО».
6. О внесении изменений в График плановых проверок Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» на 2025 год.
7. Об участии в выездном совещании Общественного совета при Главном управлении строительства Тюменской области (17 октября 2025г., г. Тобольск).

По первому вопросу повестки дня установлено, что в адрес Союза «СРОСТО» от ООО «АльпАнтикор» (ИНН 7224088565), ООО «Омега-Строй» (ИНН 7203311830), ООО «Лайм. Инжиниринг» (ИНН 7203591577), ООО МПК «АВАНГАРД» (ИНН 7203501164), ООО «Веванта» (ИНН 7203380262), ООО «ГрандСтрой» (ИНН 7203553719), ООО «ТАТ» (ИНН 7203579900), ИП Емельянова С.В. (ИНН 702280971397) поступили заявления о приеме в члены саморегулируемой организации.

Указанными кандидатами подтверждено соответствие условиям членства в Союзе «СРОСТО».

Вопрос поставлен на заочное голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Медведев С.В.	X		
2	Самкаев Р.М.	X		
3	Соловьев В.П.	X		
4	Набоков А.В.	X		

5	Путра Е.В.	X		
6	Эргардт А.В.	X		
7	Шумасов Р.К.	X		
8	Разницаин Г.Ю.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Принять ООО «АльпАнтикор» (ИИН 7224088565), ООО «Омега-Строй» (ИИН 7203311830), ООО «Лайм. Инжиниринг» (ИИН 7203591577), ООО МПК «АВАНГАРД» (ИИН 7203501164), ООО «Веванта» (ИИН 7203380262), ООО «ГрандСтрой» (ИИН 7203553719), ООО «Т А Т» (ИИН 7203579900), ИП Емельянова С.В. (ИИН 702280971397) в члены Союза «СРОСТО».

2. В соответствии с частью 12 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ решение о приеме ООО «АльпАнтикор» (ИИН 7224088565), ООО «Омега-Строй» (ИИН 7203311830), ООО «Лайм. Инжиниринг» (ИИН 7203591577), ООО МПК «АВАНГАРД» (ИИН 7203501164), ООО «Веванта» (ИИН 7203380262), ООО «ГрандСтрой» (ИИН 7203553719), ООО «Т А Т» (ИИН 7203579900), ИП Емельянова С.В. (ИИН 702280971397) в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза «СРОСТО», а также вступительного взноса.

3. Союзу «СРОСТО» открыть раздел реестра членов Союза «СРОСТО» в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах о новых членах Союза «СРОСТО» и разместить в этом разделе сведения о них, предусмотренные пунктом 1 Состава сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах (утв. Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 № 945), в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу решения о приеме ООО «АльпАнтикор» (ИИН 7224088565), ООО «Омега-Строй» (ИИН 7203311830), ООО «Лайм. Инжиниринг» (ИИН 7203591577), ООО МПК «АВАНГАРД» (ИИН 7203501164), ООО «Веванта» (ИИН 7203380262), ООО «ГрандСтрой» (ИИН 7203553719), ООО «Т А Т» (ИИН 7203579900), ИП Емельянова С.В. (ИИН 702280971397) в члены Союза «СРОСТО».

По второму вопросу повестки дня установлено, что от членов саморегулируемой организаций поступили заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством:

2.1. От членов саморегулируемой организации ООО «СМУ-2» (ИИН 7224034231), ООО ПК «СпецПроект» (ИИН 7203452284) поступили заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частями 12 и 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

Согласно направленным заявлениям:

ООО «СМУ-2» (ИИН 7224034231) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе, снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 500 (пятьсот) миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

ООО ПК «СпецПроект» (ИИН 7203452284) планирует принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный

размер обязательств по которым не превышает 90 (девяносто) миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

ООО «СМУ-2» (ИНН 7224034231), ООО ПК «СпецПроект» (ИНН 7203452284) внесены до заявленных уровней ответственности дополнительные взносы в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО» соответственно.

Вопрос поставлен на заочное голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Медведев С.В.	X		
2	Самкаев Р.М.	X		
3	Соловьев В.П.	X		
4	Набоков А.В.	X		
5	Путра Е.В.	X		
6	Эргардт А.В.	X		
7	Шумасов Р.К.	X		
8	Разницын Г.Ю.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «СМУ-2» (ИНН 7224034231), ООО ПК «СпецПроект» (ИНН 7203452284) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.

2. Союзу «СРОСТО» направить ООО «СМУ-2» (ИНН 7224034231), ООО ПК «СпецПроект» (ИНН 7203452284) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

2.2. От членов саморегулируемой организации ООО «СК - Колизей» (ИНН 7202166410), ООО «АвтурСтрой» (ИНН 7203491822), ООО «Инженерная компания ГРАД» (ИНН 7203363605) поступили заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения юридических адресов.

Согласно поступившим заявлениям:

у ООО «СК - Колизей» (ИНН 7202166410) изменился юридический адрес с 625023, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 77, кабинет 315 на 625023, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 77, офис 302;

у ООО «АвтурСтрой» (ИНН 7203491822) изменился юридический адрес с 625032, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Невская, д. 33, офис 18 на 625032, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Невская, д. 33б, офис 6;

у ООО «Инженерная компания ГРАД» (ИНН 7203363605) изменился юридический адрес с 625028, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Народная, д. 59, офис 1 на 625019, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 206.

Вопрос поставлен на заочное голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Медведев С.В.	X		
2	Самкаев Р.М.	X		
3	Соловьев В.П.	X		
4	Набоков А.В.	X		

5	Путра Е.В.	X		
6	Эргардт А.В.	X		
7	Шумасов Р.К.	X		
8	Разницын Г.Ю.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «СК - Колизей» (ИНН 7202166410), ООО «АвтурСтрой» (ИНН 7203491822), ООО «Инженерная компания ГРАД» (ИНН 7203363605) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.

2. Союзу «СРОСТО» направить ООО «СК - Колизей» (ИНН 7202166410), ООО «АвтурСтрой» (ИНН 7203491822), ООО «Инженерная компания ГРАД» (ИНН 7203363605) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

По третьему вопросу повестки дня установлено, что в адрес Союза «СРОСТО» от ООО «ИЗИ ХАУС» (ИНН 7203499571) поступило заявление в части повышения уровня ответственности по договорам строительного подряда в соответствии с частью 12 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

ООО «ИЗИ ХАУС» (ИНН 7203499571) не внесен до заявленного уровня ответственности дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза «СРОСТО».

Вопрос поставлен на заочное голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Медведев С.В.	X		
2	Самкаев Р.М.	X		
3	Соловьев В.П.	X		
4	Набоков А.В.	X		
5	Путра Е.В.	X		
6	Эргардт А.В.	X		
7	Шумасов Р.К.	X		
8	Разницын Г.Ю.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Отказать ООО «ИЗИ ХАУС» (ИНН 7203499571) во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО».

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «ИЗИ ХАУС» (ИНН 7203499571) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По четвёртому вопросу повестки дня установлено, что ООО «ВершинаСнаб» (ИНН 7203559125) принято в члены Союза «СРОСТО» 19.09.2025 (протокол заседания Правления Союза «СРОСТО» №893 от 19.09.2025).

По состоянию на 09.10.2025 ООО «ВершинаСнаб» (ИНН 7203559125) не оплатило взносы в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО», а также вступительный и членский взносы.

В силу пункта 8.6. Положения о членстве в Союзе, решение об исключении из членов саморегулируемой организации по данному основанию (невнесение взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) и/или неуплата вступительного взноса) принимается Правлением Союза «СРОСТО» самостоятельно, без

проведения контрольных мероприятий и рассмотрения данных вопросов Дисциплинарной комиссией Союза «СРОСТО».

Вопрос поставлен на заочное голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Медведев С.В.	X		
2	Самкаев Р.М.	X		
3	Соловьев В.П.	X		
4	Набоков А.В.	X		
5	Путра Е.В.	X		
6	Эргардт А.В.	X		
7	Шумасов Р.К.	X		
8	Разницын Г.Ю.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. На основании подпункта 6 пункта 8.4. Положения о членстве в Союзе исключить из членов Союза «СРОСТО» ООО «ВершинаСнаб» (ИНН 7203559125) с 09.10.2025г.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «ВершинаСнаб» (ИНН 7203559125) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По пятому вопросу повестки дня установлено, что от Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» поступило ходатайство о проведении внеплановых проверок в отношении членов саморегулируемой организации ООО «Азимут» (ИНН 7224078140), ООО «ФУМА» (ИНН 7203482962), ООО СК «Стратегия» (ИНН 7203460493), ООО «СоюзСтрой» (ИНН 7203281021), ООО «СтоунСтрой» (ИНН 7219008959), ООО «Техком-Сервис» (ИНН 8903029460), ООО «С3 «Четвертый квартал» (ИНН 7203334019), ООО «Строитель» (ИНН 7224079730), ООО «Компания Интерсвет» (ИНН 7203353861), ООО «Аврора» (ИНН 7203314750), ООО «CCB» (ИНН 7203379404), ООО СК-1 (ИНН 7203541590) на предмет соблюдения и исполнения требований стандартов и внутренних документов Союза, условий членства в Союзе, в части кадрового состава с 22.10.2025г. по 07.11.2025г.

Вопрос поставлен на заочное голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Медведев С.В.	X		
2	Самкаев Р.М.	X		
3	Соловьев В.П.	X		
4	Набоков А.В.	X		
5	Путра Е.В.	X		
6	Эргардт А.В.	X		
7	Шумасов Р.К.	X		
8	Разницын Г.Ю.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановые проверки в отношении членов саморегулируемой организации ООО «Азимут» (ИНН 7224078140), ООО «ФУМА» (ИНН 7203482962), ООО СК «Стратегия» (ИНН 7203460493), ООО «СоюзСтрой» (ИНН 7203281021), ООО «СтоунСтрой» (ИНН

7219008959), ООО «Техком-Сервис» (ИНН 8903029460), ООО «СЗ «Четвертый квартал» (ИНН 7203334019), ООО «Строитель» (ИНН 7224079730), ООО «Компания Интерсвет» (ИНН 7203353861), ООО «Аврора» (ИНН 7203314750), ООО «ССВ» (ИНН 7203379404), ООО СК-1 (ИНН 7203541590) с 22.10.2025г. по 07.11.2025г.

По шестому вопросу повестки дня установлено, что от Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» поступила служебная записка о необходимости внесения изменений в График плановых проверок на 2025 год, утвержденный Правлением Союза «СРОСТО», в части проведения плановой проверки в отношении члена саморегулируемой организации ООО СК «Монолит Строй» (ИНН 7203387652) в ноябре 2025 года.

Вопрос поставлен на заочное голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Медведев С.В.	X		
2	Самкаев Р.М.	X		
3	Соловьев В.П.	X		
4	Набоков А.В.	X		
5	Путра Е.В.	X		
6	Эргардт А.В.	X		
7	Шумасов Р.К.	X		
8	Разницын Г.Ю.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в График плановых проверок Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» на 2025 год, в части проведения плановой проверки в отношении члена саморегулируемой организации ООО СК «Монолит Строй» (ИНН 7203387652) в ноябре 2025 года;

2. Заместителю директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратене А.Г. внести изменения в График плановых проверок Союза «СРОСТО» на 2025 год;

3. Информацию о внесении изменений в График плановых проверок Союза «СРОСТО» на 2025 год разместить на сайте в сети Интернет (www.sro72.ru).

По седьмому вопросу повестки дня установлено, что запланировано проведение выездного совещания Общественного совета при Главном управлении строительства Тюменской области 17 октября 2025г. в г. Тобольске.

От членов Правления Союза «СРОСТО» поступили предложения делегировать для участия в совещании Директора Союза «СРОСТО» Катаеву Е.С.

Вопрос поставлен на заочное голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Медведев С.В.	X		
2	Самкаев Р.М.	X		
3	Соловьев В.П.	X		
4	Набоков А.В.	X		
5	Путра Е.В.	X		
6	Эргардт А.В.	X		
7	Шумасов Р.К.	X		
8	Разницын Г.Ю.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Принять участие в выездном совещании Общественного совета при Главном управлении строительства Тюменской области 17 октября 2025г. в г. Тобольске.

2. Делегировать для участия в совещании Директора Союза «СРОСТО» Катаеву Е.С.

Председатель Правления

Секретарь заседания

С.В. Медведев

О.С. Селиверстова

