

ПРОТОКОЛ №890
заседания Правления
Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»
(Союза «СРОСТО»)

Время и дата проведения заседания: 14 час. 00 мин. «02» сентября 2025 года.

Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского д. 1, оф. 107.

Председатель Правления Союза «СРОСТО»: Медведев С.В.

Члены Правления, принимающие участие в заседании: Самкаев Р.М., Майер В.Я., Разницын Г.Ю., Ларионов А.С., Берлов А.П., Соловьев В.П., Эргардт А.В., Путра Е.В., Набоков А.В.

Всего членов Правления 11 человек. Присутствовало 10 человек.

Кворум для проведения заседания имеется.

Секретарь заседания: заместитель директора по правовым вопросам Союза «СРОСТО» Селиверстова О.С.

Приглашенные: Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С.

Повестка дня:

1. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО»:

1.1. в части изменения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частями 12 и 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ;

1.2. в части изменения места нахождения членов Союза «СРОСТО».

2. О рассмотрении заявления о добровольном выходе из членов Союза «СРОСТО».

3. О внеплановой проверке в отношении члена Союза «СРОСТО».

По **первому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от членов саморегулируемой организации поступили заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством:

1.1. Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. сообщила о том, что от членов саморегулируемой организации ООО «Сириус» (ИИН 7206022681), ООО «ВМ Групп» (ИИН 7203534018) поступили заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частями 12 и 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

Согласно поступившим заявлениям:

ООО «Сириус» (ИИН 7206022681) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе, снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 500 (пятьсот) миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации) и принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 90 (девяносто) миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

ООО «ВМ Групп» (ИИН 7203534018) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе, снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 10 (десять)

миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Катаева Е.С. пояснила, что согласно поступившему заявлению ООО «Сириус» (ИНН 7206022681) также дополняет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства.

Директор Союза «СРОСТО» сообщила, что ООО «Сириус» (ИНН 7206022681), ООО «ВМ Групп» (ИНН 7203534018) внесены до заявленных уровней ответственности дополнительные взносы в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО» соответственно.

Катаева Е.С. предложила внести соответствующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «Сириус» (ИНН 7206022681), ООО «ВМ Групп» (ИНН 7203534018) согласно направленным заявлениям.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницаин Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «Сириус» (ИНН 7206022681), ООО «ВМ Групп» (ИНН 7203534018) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «Сириус» (ИНН 7206022681), ООО «ВМ Групп» (ИНН 7203534018) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

1.2. Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. сообщила о том, что ООО СК «МИР» (ИНН 7203443924), ООО «УниверсалСтройПроект» (ИНН 7203414112), ООО «СМУ-4» (ИНН 7223009120), ООО «КСК» (ИНН 7207011869) предоставлены заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения юридических адресов.

Согласно поступившим заявлениям:

у ООО СК «МИР» (ИНН 7203443924) изменился юридический адрес с 625056, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, тер. ТСН Звенящие кедры Тюмени, ул. Кедровая, д. 112А на 625001, Тюменская область, г. о. город Тюмень, г. Тюмень, Проезд Воронинские горки, д. 186, стр. 1, офис 4;

у ООО «УниверсалСтройПроект» (ИНН 7203414112) изменился юридический адрес с 625000, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Герцена, д. 84, к. 2а, офис

1 на 625049, Тюменская область, г. о. город Тюмень, г. Тюмень, тракт Московский, д. 120, к. 1;

ООО «СМУ-4» (ИНН 7223009120) изменился юридический адрес с 626128, Тюменская область, г. Тобольск, ип. БСИ-2, тер. БСИ-2-квартал 2, д. 5 на 626128, Тюменская область, г. Тобольск, тер БСИ-2-квартал 2, д. 5;

ООО «КСК» (ИНН 7207011869) изменился юридический адрес с 625022, Тюменская область, г. о. город Тюмень, г. Тюмень, проезд Заречный, д. 39А, к. 2, кв. 33 на 625063, Тюменская область, г. о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Фармана Салманова, д. 10, кв. 95.

Директор Союза «СРОСТО» предложила внести указанные изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации, в отношении ООО СК «МИР» (ИНН 7203443924), ООО «УнверсалСтройПроект» (ИНН 7203414112), ООО «СМУ-4» (ИНН 7223009120), ООО «КСК» (ИНН 7207011869) согласно направленным заявлениям.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО СК «МИР» (ИНН 7203443924), ООО «УнверсалСтройПроект» (ИНН 7203414112), ООО «СМУ-4» (ИНН 7223009120), ООО «КСК» (ИНН 7207011869) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО СК «МИР» (ИНН 7203443924), ООО «УнверсалСтройПроект» (ИНН 7203414112), ООО «СМУ-4» (ИНН 7223009120), ООО «КСК» (ИНН 7207011869) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

По второму вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от члена Союза «СРОСТО» ООО «Сибмонтаж» (ИНН 7203167456) поступило заявление о добровольном прекращении членства в саморегулируемой организации - вх. №1510/25/к от 02.09.2025г.

Катаева Е.С.. пояснила, что в соответствии с ч. 3 ст. 55.7. Градостроительного кодекса РФ и п. 11 Правил формирования и ведения единого реестра о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, в том числе включения в указанный реестр сведений, утвержденных Постановлением Правительства РФ от

25.05.2022 № 945, членство в Союзе «СРОСТО» у ООО «Сибмонтаж» (ИНН 7203167456) прекращается с 02.09.2025г.

Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., руководствуясь подп. 1 п. 8.1. Положения о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (далее - Положение о членстве в Союзе) предложила рассмотреть вопрос о прекращении членства ООО «Сибмонтаж» (ИНН 7203167456) в Союзе «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларionов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Исключить из членов Союза «СРОСТО» на основании подп. 1 п. 8.1. Положения о членстве в Союзе и ч. 3 ст. 55.7. Градостроительного кодекса РФ ООО «Сибмонтаж» (ИНН 7203167456) с 02.09.2025г.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «Сибмонтаж» (ИНН 7203167456) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По третьему вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» поступило ходатайство о проведении внеплановой проверки в отношении члена саморегулируемой организации ООО «Регион-СРП» (ИНН 7203462050) на предмет исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (контракт №0167600004924000117 от 24.12.2024г., обращение Администрации Гольшмановского муниципального округа вх. №1432/25/к от 25.08.2025г.).

Катаева Е.С. предложила назначить проведение внеплановой проверки в отношении вышеуказанного члена саморегулируемой организации в период с 08.09.2025г. по 12.09.2025г.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларionов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		

5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановую проверку в отношении члена саморегулируемой организации ООО «Регион-СРП» (ИИН 7203462050) с 08.09.2025г. по 12.09.2025г.

Председатель Правления

С.В. Медведев

Секретарь заседания

О.С. Селиверстова

