

ПРОТОКОЛ №887
заседания Правления
Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»
(Союза «СРОСТО»)

Время и дата проведения заседания: 10 час. 00 мин. «19» августа 2025 года.

Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского д. 1, оф. 107.

Председатель Правления Союза «СРОСТО»: Медведев С.В.

Члены Правления, принимающие участие в заседании: Самкаев Р.М., Майер В.Я., Разницын Г.Ю., Ларионов А.С., Берлов А.П., Соловьев В.П., Эргардт А.В., Путра Е.В., Набоков А.В.

Всего членов Правления 11 человек. Присутствовало 10 человек.

Кворум для проведения заседания имеется.

Секретарь заседания: начальник юридического отдела Союза «СРОСТО» Филипова В.И.

Приглашенные: Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С.

Повестка дня:

1. О приеме в члены Союза «СРОСТО».
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части повышения уровня ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частью 12 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.
3. О рассмотрении заявления о добровольном выходе из членов Союза «СРОСТО».
4. О назначении внеплановых проверок в отношении членов Союза «СРОСТО».
5. Об участии в Финале Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер-2025» и в XVI Всероссийской строительной конференции «Российский строительный комплекс».
6. О возврате ошибочно перечисленных денежных средств с операционного расчетного счета Союза «СРОСТО».

По первому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что в адрес Союза «СРОСТО» от ООО «ПЭСК» (ИИН 7203574540) поступило заявление о приеме в члены саморегулируемой организации.

Указанным кандидатом подтверждено соответствие условиям членства в Союзе «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Принять ООО «ПЭСК» (ИИН 7203574540) в члены Союза «СРОСТО».

2. В соответствии с частью 12 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ решение о приеме ООО «ПЭСК» (ИИН 7203574540) в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза «СРОСТО», а также вступительного взноса.

3. Союзу «СРОСТО» открыть раздел реестра членов Союза «СРОСТО» в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах о новом члене Союза «СРОСТО» и разместить в этом разделе сведения о нём, предусмотренные пунктом 1 Состава сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах (утв. Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 № 945), в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу решения о приеме ООО «ПЭСК» (ИИН 7203574540) в члены Союза «СРОСТО».

По второму вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от членов саморегулируемой организации ООО «АртСтрой» (ИИН 7215010523), ООО ТСК «СтройГрупп» (ИИН 7203361492) поступили заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части повышения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частью 12 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

Согласно поступившим заявлениям ООО «АртСтрой» (ИИН 7215010523) и ООО ТСК «СтройГрупп» (ИИН 7203361492) планируют осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе, снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии), стоимость которых по одному договору не превышает 500 миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Директор Союза «СРОСТО» проинформировала, что ООО «АртСтрой» (ИИН 7215010523) и ООО ТСК «СтройГрупп» (ИИН 7203361492) внесены дополнительные взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Союза «СРОСТО» до заявленных уровней ответственности.

Катаева Е.С. предложила внести соответствующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении ООО «АртСтрой» (ИИН 7215010523), ООО ТСК «СтройГрупп» (ИИН 7203361492) согласно направленным заявлениям.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «АртСтрой» (ИНН 7215010523), ООО ТСК «СтройГрупп» (ИНН 7203361492) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «АртСтрой» (ИНН 7215010523), ООО ТСК «СтройГрупп» (ИНН 7203361492) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

По третьему вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от члена Союза «СРОСТО» ООО «Стройтехком» (ИНН 7207012693) поступило заявление о добровольном прекращении членства в саморегулируемой организации - вх. № 1359/25/к от 12.08.2025.

Катаева Е.С. пояснила, что в соответствии с ч. 3 ст. 55.7. Градостроительного кодекса РФ и п. 11 Правил формирования и ведения единого реестра о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, в том числе включения в указанный реестр сведений, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 № 945, членство в Союзе «СРОСТО» у ООО «Стройтехком» (ИНН 7207012693) прекращается с 12.08.2025.

Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., руководствуясь подп. 1 п. 8.1. Положения о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (далее - Положение о членстве в Союзе), предложила рассмотреть вопрос о прекращении членства ООО «Стройтехком» (ИНН 7207012693) в Союзе «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	Х		
2.	Самкаев Р.М.	Х		
3.	Ларионов А.С.	Х		
4.	Разницын Г.Ю.	Х		
5.	Берлов А.П.	Х		
6.	Майер В.Я.	Х		
7.	Соловьев В.П.	Х		
8.	Эргардт А.В.	Х		
9.	Набоков А.В.	Х		
10.	Путра Е.В.	Х		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Исключить ООО «Стройтехком» (ИНН 7207012693) из членов Союза «СРОСТО» на основании ч. 3 ст. 55.7. Градостроительного кодекса РФ и подп. 1 п. 8.1. Положения о членстве в Союзе с 12.08.2025.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «Стройтехком» (ИНН 7207012693) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По четвёртому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» поступило ходатайство о проведении внеплановых проверок в отношении членов саморегулируемой организации ООО «ГОРИЗОНТ» (ИНН 7204161129), ООО «ЭРМА

ГРУПП» (ИИН 7203460729), ООО «ЭЛЕПРОМ» (ИИН 7202219415), ООО «2МЕН ГРУПП» (ИИН 7701651356), ООО «СК «АРАПАТ» (ИИН 7206031171), ООО «ДорСтройТюмень» (ИИН 7203391955), ООО «СК «АРСКОМ» (ИИН 7203500636), ООО «Интегратор комплексных решений «Город для жизни» (ИИН 7203492103), ООО «МКС Плюс» (ИИН 7224085726), ООО «ЦентрИнвестСтрой» (ИИН 7203222259), ООО «СТРОЙСЕРВИС» (ИИН 7203336922), ООО «СПЕЦСТРОЙ78» (ИИН 7203539834) на предмет соблюдения и исполнения требований стандартов и внутренних документов Союза, условий членства в Союзе, в части кадрового состава.

Катаева Е.С. предложила назначить проведение Контрольной комиссией Союза «СРОСТО» внеплановых проверок в период с 25.08.2025 по 05.09.2025.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	Х		
2.	Самкаев Р.М.	Х		
3.	Ларионов А.С.	Х		
4.	Разницын Г.Ю.	Х		
5.	Берлов А.П.	Х		
6.	Майер В.Я.	Х		
7.	Соловьев В.П.	Х		
8.	Эргардт А.В.	Х		
9.	Набоков А.В.	Х		
10.	Путра Е.В.	Х		

Решение принято.

Принятое решение:

Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановые проверки в отношении членов саморегулируемой организации ООО «ГОРИЗОНТ» (ИИН 7204161129), ООО «ЭРМА ГРУПП» (ИИН 7203460729), ООО «ЭЛЕПРОМ» (ИИН 7202219415), ООО «2МЕН ГРУПП» (ИИН 7701651356), ООО «СК «АРАПАТ» (ИИН 7206031171), ООО «ДорСтройТюмень» (ИИН 7203391955), ООО «СК «АРСКОМ» (ИИН 7203500636), ООО «Интегратор комплексных решений «Город для жизни» (ИИН 7203492103), ООО «МКС Плюс» (ИИН 7224085726), ООО «ЦентрИнвестСтрой» (ИИН 7203222259), ООО «СТРОЙСЕРВИС» (ИИН 7203336922), ООО «СПЕЦСТРОЙ78» (ИИН 7203539834) с 25.08.2025 по 05.09.2025.

По пятому вопросу выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., проинформировала о необходимости участия представителей Союза «СРОСТО» и ГАПОУ ТО «Тюменский техникум строительной индустрии и городского хозяйства» в Финале Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер-2025» и в XVI Всероссийской строительной конференции «Российский строительный комплекс», которые состоятся в г. Санкт-Петербург с 24.09.2025 по 27.09.2025; предложила финансирование затрат на участие произвести за счет статьи сметы расходов на 2025 год «Резервный фонд Правления Союза «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	Х		
2.	Самкаев Р.М.	Х		
3.	Ларионов А.С.	Х		

4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Обеспечить участие представителей Союза «СРОСТО» и ГАПОУ ТО «Тюменский техникум строительной индустрии и городского хозяйства» в Финале Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер-2025» и в XVI Всероссийской строительной конференции «Российский строительный комплекс» в г. Санкт-Петербург с 24.09.2025 по 27.09.2025.

2. Финансирование затрат на участие в указанных мероприятиях произвести за счет статьи сметы расходов на 2025 год «Резервный фонд Правления Союза «СРОСТО».

По шестому вопросу повестки дня установлена необходимость возврата ошибочно перечисленных денежных средств с операционного расчетного счета Союза «СРОСТО»:

№ п/п	Наименование лица, которому производится перечисление	Сумма, руб.
1.	ООО «АСУ» (ИНН 7203532275)	500 000,00
2.	ООО «АИС» (ИНН 7203494277)	200 000,00
3.	ООО «АИС» (ИНН 7203494277)	100 000,00

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по данному вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Произвести перечисление по причине возврата ошибочно перечисленных денежных средств с операционного расчетного счета Союза «СРОСТО»:

№ п/п	Наименование лица, которому производится перечисление	Сумма, руб.
1.	ООО «АСУ» (ИНН 7203532275)	500 000,00
2.	ООО «АИС» (ИНН 7203494277)	200 000,00
3.	ООО «АИС» (ИНН 7203494277)	100 000,00

Председатель Правления

Секретарь заседания



С.В. Медведев

В.И. Филипова