

ПРОТОКОЛ № 870
заседания Правления
Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»
(Союза «СРОСТО»)

Время и дата проведения заседания: 14 час. 00 мин. «29» апреля 2025 года.

Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского д. 1, оф. 107.

Председатель Правления Союза «СРОСТО»: Медведев С.В.

Члены Правления, принимающие участие в заседании: Самкаев Р.М., Майер В.Я., Разницын Г.Ю., Ларионов А.С., Берлов А.П., Соловьев В.П., Эргардт А.В., Путра Е.В., Набоков А.В.

Всего членов Правления 11 человек. Присутствовало 10 человек.

Кворум для проведения заседания имеется.

Секретарь заседания: начальник юридического отдела Союза «СРОСТО» Филипова В.И.

Приглашенные: Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С.

Повестка дня:

1. О приеме в члены Союза «СРОСТО».
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения юридического адреса членов Союза «СРОСТО».
3. О рассмотрении заявления о добровольном выходе из членов Союза «СРОСТО».
4. Об исключении из членов Союза «СРОСТО»:
 - 4.1. в связи с неоплатой членского взноса;
 - 4.2. в связи с неоднократным возвратом почтовых отправлений.
5. О возврате ошибочно перечисленных денежных средств с операционного расчетного счета Союза «СРОСТО».

По первому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что в адрес Союза «СРОСТО» от ООО «ТиТан» (ИНН 7203546486), ООО «ТЭМП-ЭНЕРГО» (ИНН 7204158574), ООО «АЛМАЗ» (ИНН 7206061553), ООО «МКС Плюс» (ИНН 7224085726) поступили заявления о приеме в члены саморегулируемой организации.

Указанными кандидатами подтверждено соответствие условиям членства в Союзе «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Принять ООО «ТиТан» (ИНН 7203546486), ООО «ТЭМП-ЭНЕРГО» (ИНН 7204158574), ООО «АЛМАЗ» (ИНН 7206061553), ООО «МКС Плюс» (ИНН 7224085726) в члены Союза «СРОСТО».

2. В соответствии с частью 12 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ решение о приеме ООО «ТиТан» (ИИН 7203546486), ООО «ТЭМП-ЭНЕРГО» (ИИН 7204158574), ООО «АЛМАЗ» (ИИН 7206061553), ООО «МКС Плюс» (ИИН 7224085726) в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза «СРОСТО», а также вступительного взноса.

3. Союзу «СРОСТО» открыть раздел реестра членов Союза «СРОСТО» в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах о новых членах Союза «СРОСТО» и разместить в этом разделе сведения о них, предусмотренные пунктом 1 Состава сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах (утв. Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 № 945), в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу решения о приеме ООО «ТиТан» (ИИН 7203546486), ООО «ТЭМП-ЭНЕРГО» (ИИН 7204158574), ООО «АЛМАЗ» (ИИН 7206061553), ООО «МКС Плюс» (ИИН 7224085726) в члены Союза «СРОСТО».

По второму вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от членов саморегулируемой организации ООО «АЧИМНЕФТЕГАЗСЕРВИС» (ИИН 7203447534), ООО «УК «Мегасервис» (ИИН 7203531730), ООО «Сибгазсервис» (ИИН 7214006972), ООО «Твой дом» (ИИН 7202199945), ООО «КапСтрой» (ИИН 7203509660) поступили заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством, в части изменения юридических адресов.

Согласно поступившим заявлениям:

у ООО «АЧИМНЕФТЕГАЗСЕРВИС» (ИИН 7203447534) изменился юридический адрес с 625000, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Дзержинского, д. 15, ком. 601/6 на 625002, Тюменская обл., г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Циолковского, д. 1, офис 240;

у ООО «УК «Мегасервис» (ИИН 7203531730) изменился юридический адрес с 625030, Тюменская обл., г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 87, стр. 2, помещ. 9 на 625032, Тюменская обл., г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Тимирязева, д. 10;

у ООО «Сибгазсервис» (ИИН 7214006972) изменился юридический адрес с 627303, Тюменская обл., р-н Голышмановский, рп. Голышманово, ул. Ленина, д. 137, к. 2 на 627303, Тюменская обл., р-н Голышмановский, рп. Голышманово, ул. Ленина, зд. 137, стр. 2;

у ООО «Твой дом» (ИИН 7202199945) изменился юридический адрес с 625062, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д. 23, стр. 3, офис 101 на 625034, Тюменская обл., г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Дамбовская, д. 25, к. 1, офис 7;

у ООО «КапСтрой» (ИИН 7203509660) изменился юридический адрес с 625062, Тюменская обл., г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д. 23, стр. 3, офис 110 на 625034, Тюменская обл., г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Дамбовская, д. 25, к. 1, офис 1.

Директор Союза «СРОСТО» предложила внести указанные изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации, в отношении ООО «АЧИМНЕФТЕГАЗСЕРВИС» (ИИН 7203447534), ООО «УК «Мегасервис» (ИИН 7203531730), ООО «Сибгазсервис» (ИИН 7214006972), ООО «Твой дом» (ИИН 7202199945), ООО «КапСтрой» (ИИН 7203509660) согласно направленным заявлениям.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		

2.	Самкаев Р.М.	X
3.	Ларионов А.С.	X
4.	Разницын Г.Ю.	X
5.	Берлов А.П.	X
6.	Майер В.Я.	X
7.	Соловьев В.П.	X
8.	Эргардт А.В.	X
9.	Набоков А.В.	X
10.	Путра Е.В.	X

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «АЧИМНЕФТЕГАЗСЕРВИС» (ИНН 7203447534), ООО «УК «Мегасервис» (ИНН 7203531730), ООО «Сибгазсервис» (ИНН 7214006972), ООО «Твой дом» (ИНН 7202199945), ООО «КапСтрой» (ИНН 7203509660) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «АЧИМНЕФТЕГАЗСЕРВИС» (ИНН 7203447534), ООО «УК «Мегасервис» (ИНН 7203531730), ООО «Сибгазсервис» (ИНН 7214006972), ООО «Твой дом» (ИНН 7202199945), ООО «КапСтрой» (ИНН 7203509660) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

По третьему вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от члена Союза «СРОСТО» ООО «СМУ-2018» (ИНН 7203442399) поступило заявление о добровольном прекращении членства в саморегулируемой организации - вх. № 611/25/к от 23.04.2025.

Катаева Е.С. пояснила, что в соответствии с ч. 3 ст. 55.7. Градостроительного кодекса РФ и п. 11 Правил формирования и ведения единого реестра о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, в том числе включения в указанный реестр сведений, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 № 945, членство в Союзе «СРОСТО» у ООО «СМУ-2018» (ИНН 7203442399) прекращается с 23.04.2025.

Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., руководствуясь подп. 1 п. 8.1. Положения о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (далее - Положение о членстве в Союзе), предложила рассмотреть вопрос о прекращении членства ООО «СМУ-2018» (ИНН 7203442399) в Союзе «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Исключить из членов Союза «СРОСТО» на основании ч. 3 ст. 55.7. Градостроительного кодекса РФ и подп. 1 п. 8.1. Положения о членстве в Союзе ООО «СМУ-2018» (ИИН 7203442399) с 23.04.2025.
2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «СМУ-2018» (ИИН 7203442399) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По четвёртому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о необходимости исключения членов саморегулируемой организации из состава Союза «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством.

4.1. Катаева Е.С. пояснила, что на Общем собрании членов Союза «СРОСТО», которое состоялось 30.05.2024, был утвержден срок оплаты членского взноса за 2025 год – до 01.04.2025.

По состоянию на 29.04.2025 членами саморегулируемой организации ООО «Стройкаскад» (ИИН 7202205003), ООО СК «Доминанта» (ИИН 7203489679) членский взнос в Союз «СРОСТО» за 2025 год не оплачен.

Согласно пункту 8.6. Положения о членстве в Союзе решение об исключении из членов саморегулируемой организации по данному основанию (неуплата членского взноса в установленный срок) принимается Правлением Союза «СРОСТО» самостоятельно, без проведения контрольных мероприятий и рассмотрения данных вопросов Дисциплинарной комиссией Союза «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. На основании подпункта 7 пункта 8.4. Положения о членстве в Союзе исключить ООО «Стройкаскад» (ИИН 7202205003), ООО СК «Доминанта» (ИИН 7203489679) из членов Союза «СРОСТО» с 29.04.2025.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «Стройкаскад» (ИИН 7202205003), ООО СК «Доминанта» (ИИН 7203489679) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

4.2. Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. проинформировала, что ООО «УК Система» (ИИН 7203549977) не предоставлены документы, необходимые для проведения плановой проверки; неоднократно в течение 2025 года осуществлен возврат в адрес саморегулируемой организации соответствующих почтовых отправлений; фактическое место нахождения данного члена Союза «СРОСТО» не установлено.

Согласно пункту 8.6. Положения о членстве в Союзе, решение об исключении из членов саморегулируемой организации по данному основанию (если член Союза

неоднократно (два и более раз) в течение одного календарного года не отвечает на запросы Союза, направленные почтой, или почтовые отправления возвращаются, и/или фактическое место нахождения такого члена Союза неизвестно) принимается Правлением Союза «СРОСТО» самостоятельно, без проведения контрольных мероприятий и рассмотрения данных вопросов Дисциплинарной комиссией Союза «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. На основании подпункта 11 пункта 8.4. Положения о членстве в Союзе исключить ООО «УК Система» (ИНН 7203549977) из членов Союза «СРОСТО» с 29.04.2025.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «УК Система» (ИНН 7203549977) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По пятому вопросу повестки дня установлена необходимость возврата ошибочно перечисленных денежных средств с операционного расчетного счета Союза «СРОСТО»:

№ п/п	Наименование лица, которому производится перечисление	Сумма, руб.
1.	ООО «МАСТЕРСТРОЙ» (ИНН 7224094135)	100 000,00
2.	ООО «СЗ «Творчество на Мельникайте» (ИНН 7203544418)	500 000,00
3.	ООО «Тюменьагропромэнерго» (ИНН 7224026664)	57 000,00

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по данному вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Произвести перечисление по причине возврата ошибочно перечисленных денежных средств с операционного расчетного счета Союза «СРОСТО»:

№ п/п	Наименование лица, которому производится перечисление	Сумма, руб.
1.	ООО «МАСТЕРСТРОЙ» (ИНН 7224094135)	100 000,00
2.	ООО «СЗ «Творчество на Мельникайте» (ИНН 7203544418)	500 000,00
3.	ООО «Тюменьагропромэнерго» (ИНН 7224026664)	57 000,00

Председатель Правления

Секретарь заседания



С.В. Медведев

В.И. Филигова