

ПРОТОКОЛ №4
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ НП «СРОСТО»

Время проведения заседания: 14 час. 30 мин. «26» августа 2010 года.

Место проведения заседания: Тюменская область, г.Тюмень, ул. Циолковского, 1, оф. 107.

Председатель Дисциплинарной комиссии НП «СРОСТО»: М.Н. Сурчин.

Члены Дисциплинарной комиссии, принимающие участие в заседании: С.М. Киселев, В.И. Черепанов, В.П. Соловьев, И.Г. Рубцова, С.А. Попова.

Всего членов Дисциплинарной комиссии 7 человек. Присутствовало 6 человек. Кворум для проведения заседания имеется.

Приглашенные: Директор НП «СРОСТО» Вазенмиллер А.Р., Начальник Управления инспекции Госстройнадзора по Тюменской области Главного управления строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области Бауэр С.Р., Директор ООО «ПСК «Континент» Пасичник С.А.

Повестка дня:

1. Рассмотрение устранения замечаний акта проверки №079/10 от 28.06.2010г. НП «СРОСТО» в отношении ООО «ПСК «Континент».

По вопросу повестки было рассмотрено письмо ООО «ПСК «Континент» от 30.07.2010г. №283 об устранении замечаний, отмеченных в акте проверки №079/10 от 28.06.2010г. НП «СРОСТО» в отношении ООО «ПСК «Континент». В вышеуказанном обращении отмечено, что все замечания устраниены, за исключением п. 9 (в период с 01.06.2007г. строительство объекта: жилой дом с объектами соцкультбыта по ул. Ленина-Кирова г.Тюмени осуществляется без разрешения органа местного самоуправления на строительство (срок разрешения на строительство закончился 01.06.2007)).

На основании п. 4 ч. 7 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ разрешение на строительство выдается органами местного самоуправления в том числе, при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации.

ООО «ПСК «Континент» 13.08.2010г. в НП «СРОСТО» направлено обращение №300 от 13.07.2010г. о предоставлении проектной документации в ГАУ ТО «Управление государственной экспертизы проектной документации» для получения заключения государственной экспертизы.

В данном обращении отмечено, что в соответствии со ст. 29 Постановления Правительства РФ от 05.03.2007 №145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» срок проведения государственной экспертизы не должен превышать 3 месяца. В течение не более 45 дней проводится государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении жилых объектов капитального строительства, не относящихся к уникальным объектам.

Согласно п.4 контракта №221 от 21 июля 2010г. на проведение государственной экспертизы проектной документации «Жилой дом с объектами соцкультбыта по ул. Ленина-Кирова г.Тюмени» срок выполнения работ исчисляется с момента предоставления Заказчиком проектной документации полной комплектности, оплата не может превышать 45 дней.

Согласно вышеуказанного обращения ООО «ПСК «Континент» (№300 от 13.07.2010г.) оплата за проведение государственной экспертизы проектной документации произведена 28.07.2010г. и 02.08.2010г.

Выступил директор ООО «ПСК «Континент» Пасичник С.А. и отметил, что срок получения заключения государственной экспертизы в соответствии с вышесказанным до 17.09.2010г.

В соответствии со ст. 51 ч. 11 Градостроительного кодекса РФ разрешение на строительство выдается органом местного самоуправления в течение 10 дней с момента предоставления заявления о выдаче разрешения на строительство.

В соответствии с вышеуказанной статьей Градостроительного кодекса РФ срок получения разрешения на строительство при условии предоставления заявления 20.09.2010г. - до 30.09.2010г.

Председатель Дисциплинарной комиссии НП «СРОСТО» Сурчин М.Н. предложил ООО «ПСК «Континент» продлить срок устранения нарушения (п. 9 акта проверки №079/10 от 28.06.2010г.) до 30 сентября 2010г. и по результатам проинформировать НП «СРОСТО» до 04.10.2010г. В случае непредставления информации об устранении нарушения, (п. 9 акта проверки №079/10 от 28.06.2010г.) до 30 сентября 2010г., назначить проведение заседания Дисциплинарной комиссии с рассмотрением вопроса о приостановлении ООО «ПСК «Континент» действия Свидетельства № ТО-А-000103 от 29.07.2009г.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Сурчин М.Н.	X		
2.	Комаров Н.С.	X		
3.	Киселев С.М.	X		
4.	Черепанов В.И.	X		
5.	Соловьев В.П.	X		
6.	Рубцова И.Г.	X		
7.	Попова С.А.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. ООО «ПСК «Континент» продлить срок устранения нарушения (п. 9 акта проверки №079/10 от 28.06.2010г.) до 30 сентября 2010г. и по результатам проинформировать НП «СРОСТО» до 04.10.2010г. В случае непредставления информации об устранении нарушения, (п. 9 акта проверки №079/10 от 28.06.2010г.) до 30 сентября 2010г., назначить проведение заседания Дисциплинарной комиссии с рассмотрением вопроса о приостановлении ООО «ПСК «Континент» действия Свидетельства № ТО-А-000103 от 29.07.2009г.

Председатель заседания

М.Н. Сурчин

Секретарь заседания

О.С. Колмакова

