

ПРОТОКОЛ №858
заседания Правления
Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»
(Союза «СРОСТО»)

Время и дата проведения заседания: 11 час. 00 мин. «22» января 2025 года.

Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского д. 1, оф. 107.

Председатель Правления Союза «СРОСТО»: Медведев С.В.

Члены Правления, принимающие участие в заседании: Самкаев Р.М., Майер В.Я., Разницын Г.Ю., Ларионов А.С., Берлов А.П., Соловьев В.П., Эргардт А.В., Путра Е.В., Набоков А.В.

Всего членов Правления 11 человек. Присутствовало 10 человек.

Кворум для проведения заседания имеется.

Секретарь заседания: заместитель директора по правовым вопросам Союза «СРОСТО» Колмакова О.С.

Приглашенные: Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С.

Повестка дня:

1. О приеме в члены Союза «СРОСТО».
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частями 12 и 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.
3. Об отказе во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО».
4. Об исключении из членов Союза «СРОСТО», в связи с изменением места нахождения члена саморегулируемой организации.
5. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов саморегулируемой организации.
6. О рассмотрении заявлений о добровольном выходе из членов Союза «СРОСТО».
7. О награждении Почетной грамотой Союза «СРОСТО».
8. О делегировании кандидатов от Союза «СРОСТО» для участия в Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Уральского федерального округа (07 февраля 2025г., г. Челябинск).

По **первому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что в адрес Союза «СРОСТО» от ООО «СИБПРОФСНАБ» (ИНН 7203461539), ООО «СГС» (ИНН 7205030464), ООО «ЗапСибМодуль» (ИНН 7224081351) поступили заявления о приеме в члены саморегулируемой организации.

Указанными кандидатами подтверждено соответствие условиям членства в Союзе «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		

9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Принять ООО «СИБПРОФСНАБ» (ИНН 7203461539), ООО «СГС» (ИНН 7205030464), ООО «ЗапСибМодуль» (ИНН 7224081351) в члены Союза «СРОСТО».

2. В соответствии с частью 12 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ решение о приеме ООО «СИБПРОФСНАБ» (ИНН 7203461539), ООО «СГС» (ИНН 7205030464), ООО «ЗапСибМодуль» (ИНН 7224081351) в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза «СРОСТО», а также вступительного взноса.

3. Союзу «СРОСТО» открыть раздел реестра членов Союза «СРОСТО» в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах о новых членах Союза «СРОСТО» и разместить в этом разделе сведения о них, предусмотренные пунктом 1 Составы сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах (утв. Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 № 945), в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу решения о приеме ООО «СИБПРОФСНАБ» (ИНН 7203461539), ООО «СГС» (ИНН 7205030464), ООО «ЗапСибМодуль» (ИНН 7224081351) в члены Союза «СРОСТО».

По второму вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. сообщила о том, что от членов саморегулируемой организации ООО «СТС» (ИНН 7203514068), ООО «СК «Жилье» (ИНН 7203371476) поступили заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частями 12 и 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

Согласно поступившим заявлениям:

ООО «СТС» (ИНН 7203514068) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе, снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 3 (три) миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации) и принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 3 (три) миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

ООО «СК «Жилье» (ИНН 7203371476) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе, снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 10 (десять) миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Директор Союза «СРОСТО» пояснила, что ООО «СТС» (ИНН 7203514068), ООО «СК «Жилье» (ИНН 7203371476) внесены до заявленных уровней ответственности дополнительные взносы в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО» соответственно.

Катаева Е.С. предложила внести соответствующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «СТС» (ИНН 7203514068), ООО «СК «Жилье» (ИНН 7203371476) согласно направленным заявлениям.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «СТС» (ИНН 7203514068), ООО «СК «Жилье» (ИНН 7203371476) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «СТС» (ИНН 7203514068), ООО «СК «Жилье» (ИНН 7203371476) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

По третьему вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., проинформировала о поступлении от члена саморегулируемой организации ООО «Спецтех72» (ИНН 7203503274) заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО».

ООО «Спецтех72» (ИНН 7203503274) направлено заявление в части повышения уровней ответственности по договорам строительного подряда в соответствии с частями 12 и 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

Катаева Е.С. пояснила, что ООО «Спецтех72» (ИНН 7203503274) не внесены до заявленных уровней ответственности дополнительные взносы в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО».

Директор Союза «СРОСТО» предложила отказать во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» ООО «Спецтех72» (ИНН 7203503274) согласно направленному заявлению.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Отказать ООО «Спецтех72» (ИНН 7203503274) во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО».

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «Спецтех72» (ИНН 7203503274) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По четвертому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., указала, что по информации, размещённой на официальном сайте ФНС России, у члена Союза «СРОСТО» ООО СЗ «Городок» (ИНН 7203312417) изменилось место нахождения с 625048, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Шиллера, д. 22/2А на 620000, Свердловская область, г.о. город Екатеринбург, г. Екатеринбург, пр-кт Ленина, стр. 25, помещ. 4.112.

Частью 3 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ, пунктом 5.2. Устава Союза «СРОСТО», а также пунктом 1.4. Положения о членстве в Союзе членами саморегулируемой организации могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте РФ, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация.

Согласно пункту 8.6. Положения о членстве в Союзе, решение об исключении из членов саморегулируемой организации по данному основанию (если субъект РФ, в котором зарегистрирован член Союза «СРОСТО», не совпадает с субъектом РФ, в котором зарегистрирован Союз «СРОСТО») принимается Правлением Союза «СРОСТО» самостоятельно, без проведения контрольных мероприятий и рассмотрения данных вопросов Дисциплинарной комиссией Союза «СРОСТО».

Катаева Е.С. предложила рассмотреть вопрос об исключении ООО СЗ «Городок» (ИНН 7203312417) из состава членов Союза «СРОСТО» по указанному основанию с 22.01.2025г.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. На основании подпункта 8 пункта 8.4. Положения о членстве в Союзе, исключить из членов Союза «СРОСТО» ООО СЗ «Городок» (ИНН 7203312417) с 22.01.2025г.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО СЗ «Городок» (ИНН 7203312417) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По пятому вопросу повестки дня Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. сообщила, что ранее решением Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» было приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства у члена Союза «СРОСТО» ООО «Ямал Д.С.К.» (ИНН 7202089050).

По состоянию на 22.01.2025г. ООО «Ямал Д.С.К.» (ИНН 7202089050) нарушения, указанные в решении Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» не устранены, документы, подтверждающие устранение нарушений в Союз «СРОСТО» не предоставлены.

В связи с чем, соответствующие материалы с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении документов направлены на рассмотрение Правлению Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Ямал Д.С.К.» (ИНН 7202089050) в виде исключения из членов саморегулируемой организации.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. На основании подпункта 1 пункта 8.4. Положения о членстве в Союзе, исключить из членов Союза «СРОСТО» ООО «Ямал Д.С.К.» (ИНН 7202089050) с 22.01.2025г.

2. Дисциплинарное производство в отношении ООО «Ямал Д.С.К.» (ИНН 7202089050) считать оконченным.

3. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, направить ООО «Ямал Д.С.К.» (ИНН 7202089050) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По шестому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от членов Союза «СРОСТО» поступили заявления о добровольном прекращении членства в саморегулируемой организации:

1) ООО «ТПК «ЗИС» (ИНН 7203187893) - вх. №41/25/к от 20.01.2025г.;

2) ООО «ГАРИ» (ИНН 7206026950) - вх. №51/25/к от 21.01.2025г.

Катаева Е.С., пояснила, что в соответствии с ч. 3 ст. 55.7. Градостроительного кодекса РФ и п. 11 Правил формирования и ведения единого реестра о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, в том числе включения в указанный реестр сведений, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 № 945, членство в Союзе «СРОСТО» у ООО «ТПК «ЗИС» (ИНН 7203187893) прекращается с 20.01.2025г., а у ООО «ГАРИ» (ИНН 7206026950) с 21.01.2025г.

Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., руководствуясь подп. 1 п. 8.1. Положения о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (далее - Положение о членстве в Союзе) предложила рассмотреть вопрос о прекращении членства ООО «ТПК «ЗИС» (ИНН 7203187893), ООО «ГАРИ» (ИНН 7206026950) в Союзе «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Исключить из членов Союза «СРОСТО» на основании подп. 1 п. 8.1. Положения о членстве в Союзе и ч. 3 ст. 55.7. Градостроительного кодекса РФ ООО «ТПК «ЗИС» (ИНН 7203187893) с 20.01.2025г., а ООО «ГАРИ» (ИНН 7206026950) с 21.01.2025г.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «ТПК «ЗИС» (ИНН 7203187893), ООО «ГАРИ» (ИНН 7206026950) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

По седьмому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о поступлении на рассмотрение материалов для представления к награждению Почетной грамотой Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области» следующих кандидатов:

В связи с 10-летием со дня образования	
Коллектив ООО «Водоканал-Сервис» (ИНН 7203258470) и генеральный директор Феоктистов Константин Викторович	
В связи с 30-летием со дня образования	
Коллектив АО «АСУ технология» (ИНН 7203066909) и генеральный директор Силифонкин Валерий Иванович	

По итогам рассмотрения предоставленных материалов от членов Правления Союза «СРОСТО» поступило предложение представить к награждению Почетной грамотой Союза «СРОСТО» вышеуказанных кандидатов.

Других предложений, замечаний, возражений от членов Правления Союза «СРОСТО» не поступило.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Союзу «СРОСТО» представить к награждению Почетной грамотой Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области» вышеперечисленных кандидатов.

По **восьмому вопросу** повестки дня выступил Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В., сообщил, что 07 февраля 2025 года в г. Челябинск, запланировано проведение Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Уральского федерального округа.

После обсуждения членами Правления Союза «СРОСТО» было предложено делегировать для участия в Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Уральского федерального округа: Председателя Правления Союза «СРОСТО» Медведева С.В. с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня и Директора Союза «СРОСТО» Катаеву Елену Сергеевну, с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня.

Других предложений от членов Правления Союза «СРОСТО» не поступило.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Путра Е.В.	X		
10.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Делегировать для участия в Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Уральского федерального округа, которая состоится 07 февраля 2025 года в г. Челябинск Председателя Правления Союза «СРОСТО» Медведева С.В. с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня и Директора Союза «СРОСТО» Катаеву Елену Сергеевну, с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня.

Председатель Правления

Секретарь заседания



С.В. Медведев

О.С. Колмакова