

ПРОТОКОЛ №857
заседания Правления
Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»
(Союза «СРОСТО»)

Время и дата проведения заседания: 14 час. 00 мин. «15» января 2025 года.

Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского д. 1, оф. 107.

Председатель Правления Союза «СРОСТО»: Медведев С.В.

Члены Правления, принимающие участие в заседании: Самкаев Р.М., Майер В.Я., Разницын Г.Ю., Ларионов А.С., Берлов А.П., Соловьев В.П., Эргардт А.В., Путра Е.В., Набоков А.В.

Всего членов Правления 11 человек. Присутствовало 10 человек.

Кворум для проведения заседания имеется.

Секретарь заседания: заместитель директора по правовым вопросам Союза «СРОСТО» Колмакова О.С.

Приглашенные: Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С.

Повестка дня:

1. О приеме в члены Союза «СРОСТО».
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения уровня ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частью 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.
3. Об отказе во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО».
4. Об исключении из членов Союза «СРОСТО», в связи с изменением места нахождения членов саморегулируемой организации.
5. О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов саморегулируемой организации.
6. О рассмотрении заявления о добровольном выходе из членов Союза «СРОСТО».
7. О внесении изменений в План проведения проверок членов Союза «СРОСТО» на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Союза «СРОСТО» внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, исполнения членами саморегулируемой организации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров в период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

По **первому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что в адрес Союза «СРОСТО» от ООО «Оплот» (ИНН 7203578110), ООО ПК «СпецПроект» (ИНН 7203452284), ООО «Сибинкорэлектромонтаж» (ИНН 7203438138), ООО «ЭНКО ТРЭЙД» (ИНН 7202247645), ООО «НТС» (ИНН 7224037546), ООО «АЭС «Транзитэлектро» (ИНН 7203527236), ООО «ВТОРМЕТУРАЛ» (ИНН 6685217348) поступили заявления о приеме в члены саморегулируемой организации.

Указанными кандидатами подтверждено соответствие условиям членства в Союзе «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		

2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Принять ООО «Оплот» (ИНН 7203578110), ООО ПК «СпецПроект» (ИНН 7203452284), ООО «Сибинкорэлектромонтаж» (ИНН 7203438138), ООО «ЭНКО ТРЭЙД» (ИНН 7202247645), ООО «НТС» (ИНН 7224037546), ООО «АЭС «Транзитэлектро» (ИНН 7203527236), ООО «ВТОРМЕТУРАЛ» (ИНН 6685217348) в члены Союза «СРОСТО».

2. В соответствии с частью 12 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ решение о приеме ООО «Оплот» (ИНН 7203578110), ООО ПК «СпецПроект» (ИНН 7203452284), ООО «Сибинкорэлектромонтаж» (ИНН 7203438138), ООО «ЭНКО ТРЭЙД» (ИНН 7202247645), ООО «НТС» (ИНН 7224037546), ООО «АЭС «Транзитэлектро» (ИНН 7203527236), ООО «ВТОРМЕТУРАЛ» (ИНН 6685217348) в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза «СРОСТО», а также вступительного взноса.

3. Союзу «СРОСТО» открыть раздел реестра членов Союза «СРОСТО» в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах о новых членах Союза «СРОСТО» и разместить в этом разделе сведения о них, предусмотренные пунктом 1 Составы сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах (утв. Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 № 945), в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу решения о приеме ООО «Оплот» (ИНН 7203578110), ООО ПК «СпецПроект» (ИНН 7203452284), ООО «Сибинкорэлектромонтаж» (ИНН 7203438138), ООО «ЭНКО ТРЭЙД» (ИНН 7202247645), ООО «НТС» (ИНН 7224037546), ООО «АЭС «Транзитэлектро» (ИНН 7203527236), ООО «ВТОРМЕТУРАЛ» (ИНН 6685217348) в члены Союза «СРОСТО».

По второму вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. сообщила о том, что от члена саморегулируемой организации ООО «Проксимо» (ИНН 7204195336) поступило заявление о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения уровня ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частью 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

Согласно поступившему заявлению ООО «Проксимо» (ИНН 7204195336) планирует принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 500 (пятьсот) миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Директор Союза «СРОСТО» пояснила, что ООО «Проксимо» (ИНН 7204195336) внесен до заявленного уровня ответственности дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО».

Катаева Е.С. предложила внести соответствующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «Проксимо» (ИНН 7204195336) согласно направленному заявлению.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «Проксимо» (ИНН 7204195336) согласно направленному в адрес Союза «СРОСТО» заявлению.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «Проксимо» (ИНН 7204195336) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По **третьему вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., проинформировала о поступлении от члена саморегулируемой организации ООО СК «Монолит Строй» (ИНН 7203387652) заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО».

ООО СК «Монолит Строй» (ИНН 7203387652) направлено заявление в части повышения уровня ответственности по договорам строительного подряда в соответствии с частью 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

Катаева Е.С. пояснила, что ООО СК «Монолит Строй» (ИНН 7203387652) не внесен до заявленного уровня ответственности дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО».

Директор Союза «СРОСТО» предложила отказать во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» ООО СК «Монолит Строй» (ИНН 7203387652) согласно направленному заявлению.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Отказать ООО СК «Монолит Строй» (ИНН 7203387652) во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО».

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО СК «Монолит Строй» (ИНН 7203387652) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По четвертому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., указала, что по информации, поступившей в Союз «СРОСТО», а также информации, размещённой на официальном сайте ФНС России, у членов Союза «СРОСТО» изменилось место нахождения:

1) у ИП Викулова Е.Ю. (ИНН 720306207477) изменилось место нахождения с 625015, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Беляева, д. 17а, кв. 112 на Удмуртская республика, Вавожский район, д. Яголуд, ул. Центральная д. 1;

2) у ИП Баротова У.К. (ИНН 665406470498) изменилось место нахождения с 625063, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Андрея Бушуева, д. 6, кв. 148 на Республика Калмыкия, Яшалтинский район, д. Бага Тугтун, ул. Камышинская, д. 2.

Частью 3 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ, пунктом 5.2. Устава Союза «СРОСТО», а также пунктом 1.4. Положения о членстве в Союзе членами саморегулируемой организации могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте РФ, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация.

Согласно пункту 8.6. Положения о членстве в Союзе, решение об исключении из членов саморегулируемой организации по данному основанию (если субъект РФ, в котором зарегистрирован член Союза «СРОСТО», не совпадает с субъектом РФ, в котором зарегистрирован Союз «СРОСТО») принимается Правлением Союза «СРОСТО» самостоятельно, без проведения контрольных мероприятий и рассмотрения данных вопросов Дисциплинарной комиссией Союза «СРОСТО».

Катаева Е.С. предложила рассмотреть вопрос об исключении ИП Викулова Е.Ю. (ИНН 720306207477), ИП Баротова У.К. (ИНН 665406470498) из состава членов Союза «СРОСТО» по указанному основанию с 15.01.2025г.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. На основании подпункта 8 пункта 8.4. Положения о членстве в Союзе, исключить из членов Союза «СРОСТО» ИП Викулова Е.Ю. (ИНН 720306207477), ИП Баротова У.К. (ИНН 665406470498) с 15.01.2025г.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ИП Викулову Е.Ю. (ИНН

720306207477), ИП Баротову У.К. (ИНН 665406470498) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

По пятому вопросу повестки дня Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. сообщила, что ранее решением Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» было приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства у члена Союза «СРОСТО» ООО «ПромАнтикорИнвест» (ИНН 7203418149).

По состоянию на 15.01.2025г. ООО «ПромАнтикорИнвест» (ИНН 7203418149) нарушения, указанные в решениях Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» не устранены, документы, подтверждающие устранение нарушений в Союз «СРОСТО» не предоставлены.

В связи с чем, соответствующие материалы с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении документов направлены на рассмотрение Правлению Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ПромАнтикорИнвест» (ИНН 7203418149) в виде исключения из членов саморегулируемой организации.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. На основании подпункта 1 пункта 8.4. Положения о членстве в Союзе, исключить из членов Союза «СРОСТО» ООО «ПромАнтикорИнвест» (ИНН 7203418149) с 15.01.2025г.

2. Дисциплинарное производство в отношении ООО «ПромАнтикорИнвест» (ИНН 7203418149) считать оконченным.

3. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, направить ООО «ПромАнтикорИнвест» (ИНН 7203418149) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По шестому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от члена Союза «СРОСТО» ООО «Прима» (ИНН 7203537379) поступило заявление о добровольном прекращении членства в саморегулируемой организации (вх. №24/25/к от 15.01.2025г.).

Катаева Е.С. пояснила, что в соответствии с ч. 3 ст. 55.7. Градостроительного кодекса РФ и п. 11 Правил формирования и ведения единого реестра о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, в том числе включения в указанный реестр сведений, утвержденных Постановлением Правительства РФ от

25.05.2022 № 945, членство в Союзе «СРОСТО» у ООО «Прима» (ИНН 7203537379) прекращается с 15.01.2025г.

Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., руководствуясь подп. 1 п. 8.1. Положения о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (далее - Положение о членстве в Союзе) предложила рассмотреть вопрос о прекращении членства ООО «Прима» (ИНН 7203537379) в Союзе «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Исключить из членов Союза «СРОСТО» на основании подп. 1 п. 8.1. Положения о членстве в Союзе и ч. 3 ст. 55.7. Градостроительного кодекса РФ ООО «Прима» (ИНН 7203537379) с 15.01.2025г.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «Прима» (ИНН 7203537379) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По седьмому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., проинформировала о том, что от Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» поступила служебная записка о необходимости внесения изменений в План проведения проверок членов Союза «СРОСТО» на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Союза «СРОСТО» внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, исполнения членами саморегулируемой организации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров в период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. (далее – План проведения проверок) (утвержденный решением Правления Союза «СРОСТО» №855 от 18.12.2024г.), в части дополнения проверок в отношении ООО «ЭРМА ГРУПП» (ИНН 7203460729, дата регистрации в реестре 19.12.2024г. и ООО «Саренс Кран РУ» (ИНН 7203470050, дата регистрации в реестре 19.12.2024г.).

По результатам рассмотрения поступившей служебной записки, от членов Правления Союза «СРОСТО» поступило предложение внести изменения в План проведения проверок в части дополнения проверок членов Союза «СРОСТО».

Других предложений от членов Правления Союза «СРОСТО» не поступило.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Внести изменения в План проведения проверок:

– добавить проведение проверок в отношении ООО «ЭРМА ГРУПП» (ИНН 7203460729, дата регистрации в реестре 19.12.2024г. и ООО «Саренс Кран РУ» (ИНН 7203470050, дата регистрации в реестре 19.12.2024г.);

– заместителю директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратене А.Г. внести изменения в План проведения проверок;

– информацию о внесении изменений в План проведения проверок разместить на сайте в сети Интернет (www.sro72.ru).

Председатель Правления

Секретарь заседания



Handwritten signature of S.V. Medvedev

С.В. Медведев

О.С. Колмакова