

**ПРОТОКОЛ № 112**  
**заседания Дисциплинарной комиссии**  
**Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»**  
**(Союза «СРОСТО»)**

Время и дата проведения заседания: 14 час. 00 мин. «05» декабря 2024 года.

Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского, 1, оф. 107.

**Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО»:** Овсянкин В.И.

**Члены Дисциплинарной комиссии, принимающие участие в заседании:**  
Никифоров Н.Ю., Ситников А.Ю., Попова С.А. (по доверенности), Скляров М.И. (по доверенности), Лейс А.А. (по доверенности).

Всего членов Дисциплинарной комиссии: 7 человек.

Принимали участие в заседании: 6 человек.

Кворум для проведения заседания имеется.

**Ответственный секретарь, лицо, проводившее подсчет голосов:** заместитель начальника юридического отдела Союза «СРОСТО» Лушина Ю.И.

**Приглашены без права голосования:** Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., заместитель директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратеня А.Г.

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Союза «СРОСТО», вынесенных на Дисциплинарную комиссию Союза «СРОСТО» впервые:

- 1) ООО «Глобус» (ИНН 7203479769),
- 2) ООО «Торгово-строительная компания «Форт» (ИНН 7203432030),
- 3) ООО СК «Монолит Строй» (ИНН 7203387652),
- 4) ООО «СантехМонтаж-Север» (ИНН 7203391970),
- 5) ООО «Сибирьинвест» (ИНН 7203169020),
- 6) ООО «Стройкаскад» (ИНН 7202205003),
- 7) ООО «СМУ-2» (ИНН 7224034231),
- 8) ООО «Тюменская строительная компания» (ИНН 7202214946).

2. Рассмотрение материалов по устранению членами Союза «СРОСТО» нарушений, указанных в ранее вынесенных решениях Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО»:

- 1) ООО «Проксимо» (ИНН 7204195336),
- 2) ООО «Фриран» (ИНН 7203423910),
- 3) ООО «ЕРМАК» (ИНН 7205017960),
- 4) ООО «ИртышТранс» (ИНН 7225003853),
- 5) ООО «Еврострой» (ИНН 7203214459),
- 6) ООО «Техучасток» (ИНН 7207010008),
- 7) ООО «Строительная компания «Альянс» (ИНН 7203436934),
- 8) ООО «Арктикгазстрой» (ИНН 7202202901),
- 9) АО «Тюменьтел» (ИНН 7203085179),
- 10) АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142),
- 11) ООО «Ямалдорстройкомплект» (7202089050),
- 12) АО «СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ СЕВЕР» (ИНН 7215003283),
- 13) ООО «НОВИНКОМ» (ИНН 7203448143),
- 14) ООО «СибирьЭнергоСтрой» (ИНН 7203500001),
- 15) ООО «АльфаСтройКонтракт» (ИНН 7203427739),
- 16) ООО «Стройресурс» (ИНН 7220098570),
- 17) ООО «Арс-трэйд» (ИНН 7203430731).

1. Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Союза «СРОСТО», вынесенных на Дисциплинарную комиссию Союза «СРОСТО» впервые.

Заместитель директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратеня А.Г. сообщила о проведенных проверочных мероприятиях в отношении вышеуказанных членов Союза «СРОСТО», о выявленных в их ходе нарушениях.

Рассмотрев представленные материалы, заслушав явившихся представителей членов Союза «СРОСТО», руководствуясь частью 1 статьи 55.15. Градостроительного кодекса РФ, Положением Союза «СРОСТО» «О мерах дисциплинарного воздействия», Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил:

**1.1. Вынести предписание об устранении выявленных нарушений следующим членам Союза «СРОСТО»:**

№	Член Союза «СРОСТО» / представитель, участвующий в заседании Дисциплинарной комиссии	Акт, заключение, предупреждение, которыми установлены нарушения	Срок устранения нарушений
1.	ООО «Глобус» (ИНН 7203479769) / генеральный директор Коржень В.П.	- Акт плановой проверки №046/24/ПП от 22.02.2024, - Акт проверки № 582/24/ОДО от 05.04.2024, - Заключение от 08.04.2024.	До 01.03.2025
2.	ООО «ТСК «Форт» (ИНН 7203432030) / директор Андреев И.Н.	- Предупреждение № 3180/24 от 28.10.2024.	До 01.03.2025
3.	ООО СК «Монолит Строй» (ИНН 7203387652) / генеральный директор Имамов В.Р.	- Предупреждение № 3094/24 от 18.10.2024.	До 01.03.2025
4.	ООО «Стройкаскад» (ИНН 7202205003) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки №244/24/ПП от 11.10.2024.	До 01.03.2025
5.	ООО «СМУ-2» (ИНН 7224034231) / представитель по доверенности Батт А.А.	- Акт плановой проверки №247/24/ПП от 11.10.2024.	До 01.04.2025
6.	ООО «ТСК» (ИНН 7202214946) / представитель по доверенности Любаненко О.В.	- Акт плановой проверки №215/24/ПП от 06.09.2024.	До 01.06.2025

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	Х		
2.	Никифоров Н.Ю.	Х		
3.	Ситников А.Ю.	Х		
4.	Попова С.А. (по доверенности Овсянкин В.И.)	Х		
5.	Скляр М.И. (по доверенности Овсянкин В.И.)	Х		
6.	Лейс А.А. (по доверенности Овсянкин В.И.)	Х		

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

1. Вынести вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» предписание об устранении выявленных нарушений.

2. Вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» уведомления об устранении выявленных нарушений, с приложением подтверждающих документов, направить в адрес Союза «СРОСТО» в установленные сроки.

3. В случае невыполнения членами Союза «СРОСТО» решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в полном объеме, Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» направить соответствующие материалы на повторное рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

**1.2. Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства следующим членам Союза «СРОСТО»:**

№	Член Союза «СРОСТО» / представитель, участвующий в заседании Дисциплинарной комиссии	Акт, заключение которыми установлены нарушения	Срок устранения нарушений
---	--	--	---------------------------

1.	ООО «СантехМонтаж-Север» (ИНН 7203391970) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки №210/24/ПП от 23.08.2024, - Заключение от 14.10.2024.	До 01.04.2025
2.	ООО «Сибирьинвест» (ИНН 7203169020) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки №249/24/ПП от 11.10.2024.	До 01.06.2025

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Никифоров Н.Ю.	X		
3.	Ситников А.Ю.	X		
4.	Попова С.А. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		
5.	Скляр М.И. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		
6.	Лейс А.А. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

1. Приостановить вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2. Вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» в установленный срок направить в адрес Союза «СРОСТО» сведения об устранении выявленных нарушений.

3. В случае непредоставления документов и невыполнения решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в полном объеме, направить материалы проверки с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении соответствующих документов на рассмотрение Правления Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении вышеуказанных членов Союза «СРОСТО» в виде исключения из саморегулируемой организации.

4. Союзу «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством разместить информацию о приостановлении вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на официальном сайте Союза «СРОСТО» в сети Интернет ([www.sro72.ru](http://www.sro72.ru)), направить соответствующее уведомление в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

2. Рассмотрение материалов по устранению членами Союза «СРОСТО» нарушений, указанных в ранее вынесенных решениях Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО»:

Заместитель директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратеня А.Г. проинформировала о поступлении/непоступлении сведений об устранении/неустранении выявленных ранее нарушений.

Рассмотрев представленные повторно материалы, заслушав явившихся представителей членов Союза «СРОСТО», руководствуясь частью 1 статьи 55.15. Градостроительного кодекса РФ, Положением Союза «СРОСТО» «О мерах дисциплинарного воздействия», Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил:

**2.1. Продлить срок устранения нарушений по предписанию следующим членам Союза «СРОСТО»:**

№	Член Союза «СРОСТО» / представитель, участвующий в заседании Дисциплинарной комиссии	Акт, заключение, которыми установлены нарушения	Срок устранения нарушений, с учетом продления
1.	ООО «Проксимо» (ИНН 7204195336) / в отсутствие представителя.	- Акт внеплановой проверки №064/23 от 28.02.2023, - Заключение от 20.03.2023, - Акт проверки №460/23/ОДО от 15.03.2023, - Заключение от 13.03.2024.	До 27.12.2024

2.	ООО «Фриран» (ИНН 7203423910) / генеральный директор Гилёв А.С.	- Акт плановой проверки №063/24/ПП от 22.03.2024, - Заключение от 24.06.2024, - Акт внеплановой проверки №047/24/ВП от 02.11.2024.	До 01.02.2025
3.	ООО «Еврострой» (ИНН 7203214459) / представитель по доверенности Царенко С.В.	- Акт плановой проверки №098/24/ПП от 22.04.2024, - Заключение от 14.06.2024.	До 01.02.2025
4.	ООО «Техучасток» (ИНН 7207010008) / в отсутствие представителя.	- Акт проверки № 511/23/ОДО от 16.05.2023, - Акт плановой проверки №241/23 от 18.08.2023, - Заключение от 16.10.2023, - Заключение от 11.04.2024, - Акт внеплановой проверки 034/24/ВП от 16.07.2024.	До 01.04.2025
5.	АО «Тюменьтел» (ИНН 7203085179) / в отсутствие представителя.	- Акт проверки №280/24/ОДО от 28.02.2024, - Акт плановой проверки №106/24/ПП от 17.05.2024, - Заключение от 20.06.2024, - Заключение от 16.07.2024.	До 01.04.2025

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Никифоров Н.Ю.	X		
3.	Ситников А.Ю.	X		
4.	Попова С.А. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		
5.	Скляр М.И. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		
6.	Лейс А.А. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

1. Продлить вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» срок устранения выявленных нарушений по предписанию Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО».

2. Перечисленным членам Союза «СРОСТО» уведомление об устранении нарушений, с приложением подтверждающих документов, направить в адрес Союза «СРОСТО» в установленные сроки.

3. В случае невыполнения членами Союза «СРОСТО» решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в полном объеме, Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» направить соответствующие материалы на повторное рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

**2.2. Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства следующим членам Союза «СРОСТО»:**

№	Член Союза «СРОСТО» / представитель, участвующий в заседании Дисциплинарной комиссии	Акт, заключение которым установлены нарушения	Срок устранения нарушений
1.	ООО «Ермак» (ИНН 7205017960) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки №110/24/ПП от 17.05.2024.	До 01.03.2025
2.	ООО «ИртышТранс» (ИНН 7225003853) / представитель по доверенности Алексеев З.А.	- Акт плановой проверки №043/24/ПП от 22.02.2024, - Заключение от 13.05.2024, - Заключение от 15.07.2024.	До 01.03.2025

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Никифоров Н.Ю.	X		
3.	Ситников А.Ю.	X		
4.	Попова С.А. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		
5.	Скляр М.И. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		
6.	Лейс А.А. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

1. Приостановить перечисленным выше членам Союза «СРОСТО» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2. Вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» в установленные сроки направить в адрес Союза «СРОСТО» сведения об устранении выявленных нарушений.

3. В случае непредоставления документов и невыполнения решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в полном объеме, направить материалы проверки с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении соответствующих документов на рассмотрение Правления Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении вышеуказанных членов Союза «СРОСТО» в виде исключения из саморегулируемой организации.

4. Союзу «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством разместить информацию о приостановлении вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на официальном сайте Союза «СРОСТО» в сети Интернет ([www.sro72.ru](http://www.sro72.ru)), направить соответствующее уведомление в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

**2.3. Возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, вынести предписание об устранении выявленных нарушений следующим членам Союза «СРОСТО»:**

№	Член Союза «СРОСТО» / представитель, участвующий в заседании Дисциплинарной комиссии	Акт, заключение, которыми установлены нарушения	Срок устранения нарушений
1.	ООО «Арс-трейд» (ИНН 7203430731) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки № 223/23 от 28.07.2023, - Акт проверки №636/23/ОДО от 13.06.2023, - Заключение от 24.11.2023, - Акт внеплановой проверки № 365/23 от 27.11.2023, - Заключение от 29.01.2024. - Акт проверки №424/24/ОДО от 11.03.2024, - Акт внеплановой проверки № 054/24/ВП от 03.12.2024.	До 01.04.2025

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Никифоров Н.Ю.	X		
3.	Ситников А.Ю.	X		
4.	Попова С.А. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		
5.	Скляр М.И. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		
6.	Лейс А.А. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

1. Возобновить ООО «Арс-трейд» (ИНН 7203430731) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2. Вынести ООО «Арс-трейд» (ИНН 7203430731) предписание об устранении выявленных нарушений.

3. ООО «Арс-трейд» (ИНН 7203430731) направить в адрес Союза «СРОСТО» уведомление об устранении выявленных нарушений, с приложением подтверждающих документов, в установленный срок.

4. В случае невыполнения ООО «Арс-трейд» (ИНН 7203430731) решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в полном объеме, Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» направить соответствующие материалы на повторное рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

**2.4. Отказать в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, продлить срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства следующим членам Союза «СРОСТО»:**

№	Член Союза «СРОСТО» / представитель, участвующий в заседании Дисциплинарной комиссии	Акт, заключение, которыми установлены нарушения	Срок устранения нарушений, с учетом продления
1.	ООО «СК «Альянс» (ИНН 7203436934) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки №129/24/ПП от 04.06.2024.	До 20.12.2024
2.	ООО «Арктикгазстрой» (ИНН 7202202901) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки №050/24/ПП от 22.02.2024, - Акт внеплановой проверки №048/24/ВП от 12.11.2024.	До 01.02.2025
3.	АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142) / в отсутствие представителя.	- Акт внеплановой проверки № 057/21 от 30.04.2021, - Акт внеплановой проверки №205/21 от 29.12.2021.	До 17.12.2024
4.	ООО «Ямал Д.С.К.» (ИНН 7202089050) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки №195/24/ПП от 26.07.2024, - Заключение от 06.09.2024.	До 20.01.2025

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Никифоров Н.Ю.	X		
3.	Ситников А.Ю.	X		
4.	Попова С.А. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		
5.	Скляр М.И. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		
6.	Лейс А.А. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

1. Отказать перечисленным выше членам Союза «СРОСТО» в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, продлить срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2. Вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» в установленные сроки предоставить сведения об устранении выявленных нарушений, с приложением подтверждающих документов в Союз «СРОСТО».

3. В случае непредоставления документов и невыполнения решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО», направить материалы проверки с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении документов, на рассмотрение Правления Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия

в отношении данных членов саморегулируемой организации в виде исключения из членов Союза «СРОСТО».

4. Союзу «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством разместить информацию об отказе вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на официальном сайте Союза «СРОСТО» в сети Интернет ([www.sro72.ru](http://www.sro72.ru)), направить соответствующее уведомление в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

**2.5. В связи с устранением в полном объеме выявленных ранее нарушений, окончить дисциплинарное производство в отношении следующих членов Союза «СРОСТО»:**

- 1) АО «СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ СЕВЕР» (ИНН 7215003283),
- 2) ООО «НОВИНКОМ» (ИНН 7203448143),
- 3) ООО «СибирьЭнергоСтрой» (ИНН 7203500001),
- 4) ООО «АльфаСтройКонтракт» (ИНН 7203427739),
- 5) ООО «Стройресурс» (ИНН 7220098570).

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Никифоров Н.Ю.	X		
3.	Ситников А.Ю.	X		
4.	Попова С.А. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		
5.	Скляр М.И. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		
6.	Лейс А.А. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

Дисциплинарное производство в отношении вышеуказанных членов Союза «СРОСТО» окончить, приобщить материалы к делу.

Председатель Дисциплинарной комиссии

Секретарь заседания



В.И. Овсянкин

Ю.И. Лушина