

**ПРОТОКОЛ №850**  
**заседания Правления**  
**Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»**  
**(Союза «СРОСТО»)**

Время и дата проведения заседания: 14 час. 00 мин. «08» ноября 2024 года.

Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского д. 1, оф. 107.

Председатель Правления Союза «СРОСТО»: Медведев С.В.

Члены Правления, принимающие участие в заседании: Самкаев Р.М., Майер В.Я., Разницын Г.Ю., Ларионов А.С., Берлов А.П., Соловьев В.П., Эргардт А.В., Путра Е.В., Набоков А.В.

Всего членов Правления 11 человек. Присутствовало 10 человек.

Кворум для проведения заседания имеется.

Секретарь заседания: заместитель директора по правовым вопросам Союза «СРОСТО» Колмакова О.С.

Приглашенные: Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С.

**Повестка дня:**

1. О приеме в члены Союза «СРОСТО».
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО»:
  - 2.1. в части изменения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частями 12 и 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ;
  - 2.2. в части изменения места нахождения членов Союза «СРОСТО»;
  - 2.3. в части изменения категории объектов капитального строительства.
3. Об отказе во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО».
4. О возврате ошибочно перечисленных денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда Союза «СРОСТО».
5. О назначении внеплановой проверки в отношении члена Союза «СРОСТО».
6. О перечислении денежных средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО».
7. О подписании Соглашения по безопасности труда в строительной отрасли.

По **первому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что в адрес Союза «СРОСТО» от ООО «Федерация Кровли» (ИНН 7203355386), ООО «ОкнаСтрой» (ИНН 7203390800), ООО «ТГДС» (ИНН 7204111537) поступили заявления о приеме в члены саморегулируемой организации.

Указанными кандидатами подтверждено соответствие условиям членства в Союзе «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		

10.	Путра Е.В.	Х		
-----	------------	---	--	--

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

1. Принять ООО «Федерация Кровли» (ИНН 7203355386), ООО «ОкнаСтрой» (ИНН 7203390800), ООО «ТГДС» (ИНН 7204111537) в члены Союза «СРОСТО».

2. В соответствии с частью 12 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ решение о приеме ООО «Федерация Кровли» (ИНН 7203355386), ООО «ОкнаСтрой» (ИНН 7203390800), ООО «ТГДС» (ИНН 7204111537) в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза «СРОСТО», а также вступительного взноса.

3. Союзу «СРОСТО» открыть раздел реестра членов Союза «СРОСТО» в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах о новых членах Союза «СРОСТО» и разместить в этом разделе сведения о них, предусмотренные пунктом 1 Составы сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах (утв. Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 № 945), в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу решения о приеме ООО «Федерация Кровли» (ИНН 7203355386), ООО «ОкнаСтрой» (ИНН 7203390800), ООО «ТГДС» (ИНН 7204111537) в члены Союза «СРОСТО».

По второму вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от членов саморегулируемой организации поступили заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством:

2.1. Катаева Е.С. сообщила о том, что от члена саморегулируемой организации ООО СК «Сибэнерго» (ИНН 7204198143) поступило заявление о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частями 12 и 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

Согласно поступившему заявлению ООО СК «Сибэнерго» (ИНН 7204198143) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе, снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 500 (пятьсот) миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации) и планирует принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 500 (пятьсот) миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Директор Союза «СРОСТО» пояснила, что ООО СК «Сибэнерго» (ИНН 7204198143) внесены до заявленных уровней ответственности дополнительные взносы в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО».

Катаева Е.С. предложила внести соответствующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО СК «Сибэнерго» (ИНН 7204198143) согласно направленному заявлению.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «ТЕХНОСЕРВИС» (ИНН 7203476648), ООО «ОИЛА» (ИНН 7206049411) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «ТЕХНОСЕРВИС» (ИНН 7203476648), ООО «ОИЛА» (ИНН 7206049411) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

2.3. Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. сообщила, что ООО «СибирьЭнергоСтрой» (ИНН 7203500001) предоставлено заявление о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения категории объектов капитального строительства.

Согласно поступившему заявлению ООО «СибирьЭнергоСтрой» (ИНН 7203500001) исключают право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства.

Директор Союза «СРОСТО» предложила внести указанные изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «СибирьЭнергоСтрой» (ИНН 7203500001) согласно поступившему заявлению.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении ООО «СибирьЭнергоСтрой» (ИНН 7203500001) согласно направленному в адрес Союза «СРОСТО» заявлению.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «СибирьЭнергоСтрой» (ИНН 7203500001) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По третьему вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., проинформировала о поступлении от члена саморегулируемой организации ООО СЗ «Формула Ремонта» (ИНН 7203379771) заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО».

ООО СЗ «Формула Ремонта» (ИНН 7203379771) направлено заявление в части повышения уровней ответственности по договорам строительного подряда в соответствии с частями 12 и 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

Катаева Е.С. пояснила, что ООО СЗ «Формула Ремонта» (ИНН 7203379771) не внесены до заявленных уровней ответственности дополнительные взносы в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО».

Директор Союза «СРОСТО» предложила отказать во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» ООО СЗ «Формула Ремонта» (ИНН 7203379771) согласно направленному заявлению.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Отказать ООО СЗ «Формула Ремонта» (ИНН 7203379771) во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО».

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО СЗ «Формула Ремонта» (ИНН 7203379771) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По четвертому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о необходимости возврата ошибочно перечисленных денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда Союза «СРОСТО»:

№ п/п	Наименование лица, которому производится перечисление	Сумма, руб.
1.	ООО «Инжиниринг Солюшнс» (ИНН 7203515632)	200 000,00

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по данному вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Произвести перечисление по причине возврата ошибочно перечисленных денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда Союза «СРОСТО»:

№ п/п	Наименование лица, которому производится перечисление	Сумма, руб.
1.	ООО «Инжиниринг Солюшнс» (ИНН 7203515632)	200 000,00

По **пятому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» поступило ходатайство о проведении внеплановой проверки в отношении члена саморегулируемой организации ООО «ВМ Групп» (ИНН 7203559622) на предмет соблюдения и исполнения требований стандартов и внутренних документов Союза, условий членства в Союзе, в части кадрового состава.

Катаева Е.С. предложила назначить проведение внеплановой проверки в период с 18.11.2024г. по 29.11.2024г.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановую проверку в отношении члена саморегулируемой организации ООО «ВМ Групп» (ИНН 7203559622) с 18.11.2024г. по 29.11.2024г.

По **шестому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что решением Арбитражного суда Тюменской области по делу №А70-20206/2024 с Союза «СРОСТО» в пользу МКУ «Управление жилищно-коммунальным хозяйством города Ишима» (ИНН 7205018308) взыскано 57 272 рубля 75 копеек задолженности в порядке субсидиарной ответственности и 2 291 рубль в доход бюджета РФ расходов по уплате государственной пошлины.

Руководствуясь ст. 60.1 Градостроительного кодекса РФ и пунктом 8.4 Положения компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза, Катаева Е.С. пояснила необходимость во исполнение данного решения суда перечислить денежные средства со специального счета компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО» в пользу МКУ «Управление жилищно-коммунальным хозяйством города Ишима» (ИНН 7205018308) в размере 57 272 рубля 75 копеек и 2 291 рубль в доход бюджета РФ.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по данному вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		

6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Путра Е.В.	X		
10.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Перечислить денежные средства со специального счета компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО» в пользу МКУ «Управление жилищно-коммунальным хозяйством города Ишима» (ИНН 7205018308) в размере 57 272 рубля 75 копеек и 2 291 рубль в доход бюджета РФ.

По седьмому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что Союзу «СРОСТО» поступило предложение подписания Соглашения по безопасности труда в строительной отрасли с Главным управлением строительства Тюменской области, Департаментом труда и занятости населения Тюменской области, Союзом строителей (работодателей) Тюменской области.

После обсуждения, членами Правления было предложено подписать указанное Соглашение по безопасности труда в строительной отрасли.

Председатель Правления Медведев С.В. предложил провести голосование по вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Путра Е.В.	X		
10.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Директору Союза «СРОСТО» Катаевой Е.С. подписать Соглашение по безопасности труда в строительной отрасли с Главным управлением строительства Тюменской области, Департаментом труда и занятости населения Тюменской области и Союзом строителей (работодателей) Тюменской области.

Председатель Правления

Секретарь заседания



С.В. Медведев

О.С. Колмакова