Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

Зарегистрировано в Минюсте России 1 сентября 2023 г. N 75061

МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

от 1 августа 2023 г. N 623н

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО СТАНДАРТА

"РУКОВОДИТЕЛЬ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ"

В соответствии с [пунктом 20](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=444431&dst=100048) Правил разработки и утверждения профессиональных стандартов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10 апреля 2023 г. N 580, приказываю:

1. Утвердить прилагаемый профессиональный [стандарт](#P30) "Руководитель строительной организации".

2. Признать утратившим силу [приказ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=372502) Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 17 ноября 2020 г. N 803н "Об утверждении профессионального стандарта "Руководитель строительной организации" (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 22 декабря 2020 г., регистрационный N 61727).

3. Установить, что настоящий приказ вступает в силу с 1 сентября 2024 г. и действует до 1 сентября 2030 г.

Министр

А.О.КОТЯКОВ

Утвержден

приказом Министерства труда

и социальной защиты

Российской Федерации

от 1 августа 2023 г. N 623н

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ

РУКОВОДИТЕЛЬ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

|  |  |
| --- | --- |
|  | 322 |
|  | Регистрационный номер |

I. Общие сведения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Руководство строительной организацией |  | 16.038 |
| (наименование вида профессиональной деятельности) |  | Код |

Основная цель вида профессиональной деятельности:

|  |
| --- |
| Решение стратегических и оперативных производственных и предпринимательских задач строительной организации для повышения ее экономической эффективности |

Группа занятий:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| [1120](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=386337&dst=100132) | Руководители учреждений, организаций и предприятий | [1323](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=386337&dst=100186) | Руководители подразделений (управляющие) в строительстве |
| (код [ОКЗ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=386337) [<1>](#P548)) | (наименование) | (код [ОКЗ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=386337)) | (наименование) |

Отнесение к видам экономической деятельности:

|  |  |
| --- | --- |
| [41.10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=486289&dst=102900) | Разработка строительных проектов |
| [71.12.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=486289&dst=104851) | Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика |
| (код [ОКВЭД](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=486289) [<2>](#P549)) | (наименование вида экономической деятельности) |

II. Описание трудовых функций, входящих в профессиональный

стандарт (функциональная карта вида

профессиональной деятельности)

|  |  |
| --- | --- |
| Обобщенные трудовые функции | Трудовые функции |
| код | наименование | уровень квалификации | наименование | код | уровень (подуровень) квалификации |
| A | Руководство производственной и финансово-хозяйственной деятельностью строительной организации | 7 | Планирование и организация производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации | A/01.7 | 7 |
| Оперативный контроль производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации | A/02.7 | 7 |
| B | Стратегическое и оперативное управление строительной организацией | 8 | Стратегическое управление деятельностью строительной организации | B/01.8 | 8 |
| Оперативное управление деятельностью строительной организации | B/02.8 | 8 |

III. Характеристика обобщенных трудовых функций

3.1. Обобщенная трудовая функция

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Руководство производственной и финансово-хозяйственной деятельностью строительной организации | Код | A | Уровень квалификации | 7 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Происхождение обобщенной трудовой функции | Оригинал | X | Заимствовано из оригинала |  |  |
|  |  |  |  | Код оригинала | Регистрационный номер профессионального стандарта |

|  |  |
| --- | --- |
| Возможные наименования должностей, профессий | Заместитель директора строительной организацииЗаместитель генерального директора строительной организацииЗаместитель управляющего строительной организацииЗаместитель руководителя строительной организацииЗаместитель директора по капитальному строительствуЗаместитель директора по финансово-хозяйственной деятельности |

|  |  |
| --- | --- |
| Требования к образованию и обучению | Высшее образование - магистратураилиВысшее образование (непрофильное) - магистратура и дополнительное профессиональное образование - программы профессиональной переподготовки по профилю деятельности |
| Требования к опыту практической работы | Не менее пяти лет на руководящих должностях по профилю профессиональной деятельности в строительстве |
| Особые условия допуска к работе | - |
| Другие характеристики | Рекомендуется дополнительное профессиональное образование - программы повышения квалификации в области строительства, осуществляемое не реже одного раза в пять лет |

Дополнительные характеристики

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование документа | Код | Наименование базовой группы, должности (профессии) или специальности |
| [ОКЗ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=386337) | [1323](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=386337&dst=100186) | Руководители подразделений (управляющие) в строительстве |
| [ЕКС](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=97378) [<3>](#P550) | - | Заместитель директора по капитальному строительству |
| - | Финансовый директор (заместитель директора по финансам) |
| - | Заместитель директора по коммерческим вопросам |
| [ОКПДТР](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=135996&dst=100010) [<4>](#P551) | [24681](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=135996&dst=106718) | Начальник отдела (в строительстве) |
| [ОКСО](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=212200) [<5>](#P552) | [2.08.04.01](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=212200&dst=103489) | Строительство |
| [5.38.04.01](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=212200&dst=103903) | Экономика |
| [5.38.04.02](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=212200&dst=103907) | Менеджмент |

3.1.1. Трудовая функция

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Планирование и организация производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации | Код | A/01.7 | Уровень (подуровень) квалификации | 7 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Происхождение трудовой функции | Оригинал | X | Заимствовано из оригинала |  |  |
|  |  |  |  | Код оригинала | Регистрационный номер профессионального стандарта |

|  |  |
| --- | --- |
| Трудовые действия | Формирование организационно-функциональной структуры производственных и финансово-хозяйственных подразделений строительной организации |
| Распределение полномочий и обязанностей между руководителями производственных и финансово-хозяйственных подразделений строительной организации |
| Распределение производственных заданий производственным и финансово-хозяйственным подразделениям, субподрядным строительным и специализированным организациям |
| Перспективное и оперативное финансово-экономическое планирование деятельности строительной организации |
| Перспективное и оперативное планирование строительного производства |
| Планирование, контроль разработки и выполнения локальных распорядительных документов, регулирующих производственную и финансово-хозяйственную деятельность строительной организации |
| Координация деятельности производственных и финансово-хозяйственных подразделений строительной организации |
| Разработка коммерческих предложений строительной организации для строительного рынка |
| Планирование и контроль выполнения работ по повышению эффективности производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации |
| Необходимые умения | Анализировать тенденции развития рынка заимствования финансовых ресурсов |
| Выбирать методы и средства организации производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации |
| Анализировать и оценивать финансово-хозяйственное состояние строительной организации |
| Анализировать и оценивать перспективные и текущие финансовые планы, прогнозные балансы и бюджеты, планы ресурсного обеспечения деятельности строительной организации |
| Анализировать и оценивать организационно-технологические решения производственной деятельности |
| Анализировать и оценивать потребности строительного производства в материально-технических ресурсах |
| Определять квалификационную потребность строительного производства в зависимости от особенностей и объема контрактов |
| Анализировать виды, сложность, трудоемкость и ресурсоемкость производственных процессов |
| Выбирать оптимальные организационно-технологические решения производственной деятельности |
|  | Определять состав коммерческих предложений строительной организации на рынке строительных услуг |
| Определять функциональную и организационную структуру производственных и финансово-хозяйственных подразделений строительной организации |
| Определять функциональные задачи руководителей производственных и финансово-хозяйственных подразделений строительной организации |
| Определять объемы и содержание производственных заданий производственному и финансово-хозяйственному подразделениям строительной организации, субподрядным строительным и специализированным организациям |
| Определять приоритеты развития производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации и ставить перспективные задачи |
| Анализировать локальные нормативно-технические документы строительной организации, регулирующие производственную и финансово-хозяйственную деятельность строительной организации, и определять необходимость в их актуализации или разработке |
| Анализировать соблюдение требований локальных распорядительных документов строительной организации по вопросам регулирования производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации |
| Анализировать показатели производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации |
| Определять содержание мероприятий по повышению эффективности производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации |
| Определять структуру и содержание оперативных задач производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации |
| Применять требования к порядку ведения учетной и отчетной финансово-хозяйственной документации |
| Выбирать эффективные приемы производственной коммуникации |
| Применять специализированное программное обеспечение для планирования производственной и финансово-хозяйственной деятельности и проведения технико-экономических расчетов в строительстве |
| Необходимые знания | Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих градостроительную деятельность, нормативных технических документов в области строительства |
| Требования нормативных правовых актов, регламентирующих техническое регулирование в строительстве |
| Требования нормативных правовых актов, регламентирующих вопросы трудовых отношений, охраны труда, пожарной безопасности, охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов |
| Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регулирующих производственную и финансово-хозяйственную деятельность в области строительства |
| Строительные системы и технологии строительства |
| Тенденции технологического и технического развития строительного производства |
| Виды финансовых, имущественных и материально-технических ресурсов строительного производства, методы их учета в строительной организации |
|  | Методы и правила планирования трудовых ресурсов строительной организации |
| Квалификационная структура строительного производства |
| Принципы, методы и средства организации производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации |
| Типы организационно-административной структуры производственной и финансово-хозяйственной деятельности в строительной организации |
| Профессионально-квалификационная структура строительного производства |
| Методы и средства управления проектами в строительстве |
| Методы и средства оперативного и перспективного планирования в строительстве |
| Требования к оформлению, порядок согласования и утверждения локальных распорядительных, технических нормативных документов, регулирующих производственную и финансово-хозяйственную деятельность строительной организации |
| Состав показателей производственной деятельности в строительстве |
| Методы и средства проведения технико-экономических расчетов в строительстве |
| Виды, принципы подготовки и правила оформления коммерческих предложений строительной организации на рынке строительных услуг |
| Основы информационного моделирования в строительстве |
| Основы системы управления качеством и особенности ее внедрения в строительное производство |
| Виды специализированного программного обеспечения для планирования производственной и финансово-хозяйственной деятельности и проведения технико-экономических расчетов в строительстве |
| Методы и приемы производственной коммуникации в строительстве |
| Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества строительной организации |
| Другие характеристики | - |

3.1.2. Трудовая функция

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Оперативный контроль производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации | Код | A/02.7 | Уровень (подуровень) квалификации | 7 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Происхождение трудовой функции | Оригинал | X | Заимствовано из оригинала |  |  |
|  |  |  |  | Код оригинала | Регистрационный номер профессионального стандарта |

|  |  |
| --- | --- |
| Трудовые действия | Контроль выполнения производственных заданий производственным и финансово-хозяйственным подразделениями, субподрядными строительными и специализированными организациями |
| Контроль материально-технического и кадрового обеспечения строительного производства |
| Контроль выполнения планов строительного производства в строительной организации |
| Контроль выполнения прогнозных балансов и бюджетов денежных средств, материальных балансов строительной организации |
| Контроль ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской, финансовой и статистической отчетности строительной организации |
| Контроль выполнения обязательств перед федеральным, региональным и местным бюджетами, государственными внебюджетными фондами, поставщиками, заказчиками и кредиторами |
| Контроль наличия необходимой организационно-технологической, исполнительной и учетной документации по производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации |
| Контроль подготовки документации для сдачи заказчику объекта строительства |
| Необходимые умения | Анализировать и оценивать показатели выполнения текущих производственных планов и планов финансово-хозяйственной деятельности строительной организации, определять перечень компенсирующих мероприятий в случае их невыполнения |
| Оценивать комплектность организационно-технологической, исполнительной и учетной документации по производственной деятельности строительной организации в соответствии с установленными требованиями регламентов |
| Анализировать ведение планово-экономической, бухгалтерской, хозяйственной документации строительной организации в соответствии с установленными в строительной организации регламентами и требованиями |
| Анализировать ведение отчетной и статистической документации строительной организации в соответствии с установленными в строительной организации регламентами и требованиями |
| Принимать решения, корректирующие процессы производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации, в случае необходимости |
| Выбирать эффективные средства и формы контроля реализации производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации |
| Анализировать и оценивать комплектность и качество подготовки документации для сдачи объекта капитального строительства в эксплуатацию и/или приемки строительно-монтажных работ |
| Формировать предложения о привлечении кредитных ресурсов, об оперировании временно свободными денежными средствами, о перераспределении финансовых ресурсов и активов в пределах плановых лимитов строительной организации |
| Анализировать и оценивать финансовую часть документации строительной организации для участия в торгах по размещению заказов на выполнение строительно-монтажных работ |
| Анализировать и оценивать финансовую часть коммерческих предложений строительной организации, договоров подряда и поставки |
| Выбирать эффективные решения материально-технического и кадрового обеспечения строительного производства в зависимости от оперативных задач производства |
| Выбирать эффективные решения по достижению плановых показателей строительного производства в строительной организации в случае их невыполнения |
| Выбирать эффективные приемы производственной коммуникации |
| Выбирать эффективные методы мотивации сотрудников производственного и финансово-хозяйственного подразделений строительной организации |
| Применять специализированное программное обеспечение для контроля хода выполнения строительного производства в строительной организации |
| Необходимые знания | Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих градостроительную деятельность, нормативных технических документов в области строительства |
| Требования нормативных правовых актов, регламентирующих вопросы трудовых отношений, охраны труда, пожарной безопасности, охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов |
| Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих производственную и финансово-хозяйственную деятельность в области строительства |
| Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих ведение учетной, отчетной статистической финансово-хозяйственной документации строительной организации |
| Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих ценообразование в строительстве |
| Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих участие в торгах по закупке услуг и работ в строительстве |
| Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих заключение договоров подряда на выполнение строительных работ |
| Строительные системы и технологии строительства |
| Методы и средства управления проектами в строительстве |
| Методы и средства контроля производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации |
| Состав показателей производственной деятельности в строительстве |
| Виды финансовых, имущественных и материально-технических ресурсов строительного производства, методы их учета в строительной организации |
| Виды трудовых ресурсов, профессионально-квалификационная структура строительного производства |
| Основы информационного моделирования в строительстве |
| Средства, методы и способы руководства работниками и трудовыми коллективами в строительной организации |
| Меры поощрения и виды дисциплинарных взысканий, налагаемых на работников строительной организации |
| Виды специализированного программного обеспечения для планирования и контроля хода выполнения строительного производства |
| Требования к оформлению, порядок согласования и утверждения документов планирования, учета и отчетности по вопросам финансово-хозяйственной деятельности в строительной организации |
| Методы и средства проведения финансово-экономических расчетов в строительстве |
| Методы и средства оценки коммерческих рисков в строительстве |
| Методы и средства составления бизнес-планов в строительстве |
| Методы и средства проектного финансирования в строительстве |
| Состав показателей финансово-хозяйственной деятельности в строительстве |
| Критерии оценки эффективности использования финансовых, имущественных и материально-технических ресурсов строительного производства |
| Методы и приемы производственной коммуникации в строительстве |
| Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества строительной организации |
| Другие характеристики | - |

3.2. Обобщенная трудовая функция

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Стратегическое и оперативное управление строительной организацией | Код | B | Уровень квалификации | 8 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Происхождение обобщенной трудовой функции | Оригинал | X | Заимствовано из оригинала |  |  |
|  |  |  |  | Код оригинала | Регистрационный номер профессионального стандарта |

|  |  |
| --- | --- |
| Возможные наименования должностей, профессий | Директор строительной организацииГенеральный директор строительной организацииУправляющий строительной организацииРуководитель строительной организации |

|  |  |
| --- | --- |
| Требования к образованию и обучению | Высшее образование - магистратураилиВысшее образование (непрофильное) - магистратура и дополнительное профессиональное образование - программы профессиональной переподготовки по профилю деятельности |
| Требования к опыту практической работы | Не менее семи лет на руководящих должностях по профилю профессиональной деятельности в строительстве |
| Особые условия допуска к работе | - |
| Другие характеристики | Рекомендуется дополнительное профессиональное образование - программы повышения квалификации в области строительства, осуществляемое не реже одного раза в пять лет |

Дополнительные характеристики

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование документа | Код | Наименование базовой группы, должности (профессии) или специальности |
| [ОКЗ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=386337) | [1120](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=386337&dst=100132) | Руководители учреждений, организаций и предприятий |
| [ЕКС](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=97378) | - | Директор (генеральный директор, управляющий) строительной организации |
| [ОКПДТР](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=135996&dst=100010) | [20560](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=135996&dst=105512) | Генеральный директор предприятия |
| [21495](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=135996&dst=105791) | Директор (начальник, управляющий) предприятия |
| [ОКСО](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=212200) | [2.08.04.01](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=212200&dst=103489) | Строительство |
| [5.38.04.01](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=212200&dst=103903) | Экономика |
| [5.38.04.02](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=212200&dst=103907) | Менеджмент |

3.2.1. Трудовая функция

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Стратегическое управление деятельностью строительной организации | Код | B/01.8 | Уровень (подуровень) квалификации | 8 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Происхождение трудовой функции | Оригинал | X | Заимствовано из оригинала |  |  |
|  |  |  |  | Код оригинала | Регистрационный номер профессионального стандарта |

|  |  |
| --- | --- |
| Трудовые действия | Формирование стратегии развития строительной организации |
| Разработка документов стратегического планирования строительной организации |
| Формирование функциональной, организационной и профессионально-квалификационной структуры строительной организации |
| Разработка и контроль исполнения коллективного договора (совместно с трудовым коллективом или профсоюзной организацией в случае ее наличия в строительной организации) |
| Планирование и контроль проведения работ по повышению конкурентоспособности строительной организации на рынке строительных услуг |
| Необходимые умения | Анализировать состояние и тенденции развития рынка строительных услуг |
| Анализировать и оценивать конкурентную позицию строительной организации на рынке строительных услуг |
| Анализировать и оценивать предпринимательские и производственные риски строительной организации |
| Определять стратегические векторы развития строительной организации |
| Оформлять документы стратегического планирования строительной организации |
| Применять методы и средства организационного проектирования деятельности строительной организации |
| Определять функциональную и организационную структуру строительной организации |
| Определять профессионально-квалификационную структуру строительной организации |
| Определять содержание основных положений коллективного договора |
| Применять методы и средства административного управления строительной организацией, распределять полномочия и обязанности между своими заместителями |
| Анализировать и оценивать показатели эффективности деятельности строительной организации |
| Анализировать и оценивать перспективные научные, организационные и технологические разработки, способствующие повышению эффективности деятельности строительной организации |
| Определять состав работ и мероприятий по повышению конкурентоспособности строительной организации на рынке строительных услуг |
| Выбирать эффективные приемы производственной коммуникации в строительной организации, при переговорах с собственниками имущества строительной организации, заказчиками, подрядчиками, объединениями работодателей, саморегулируемыми организациями, отраслевой организацией по регулированию социально-трудовых отношений |
| Применять специализированное программное обеспечение для управления деятельностью строительной организации |
| Необходимые знания | Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих градостроительную деятельность |
| Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих предпринимательскую деятельность строительной организации |
| Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих разработку документов стратегического планирования |
| Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих трудовые отношения в строительной организации |
| Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих профессионально-квалификационную структуру строительной организации |
| Методы стратегического анализа и планирования в строительстве |
| Методы проведения маркетинговых исследований в строительстве |
| Факторы, определяющие предпринимательские и технологические риски строительной организации |
| Методы оценки предпринимательских и технологических рисков в строительстве |
| Состав, требования к оформлению, порядок представления и утверждения документов стратегического планирования строительной организации |
| Методы и способы взаимодействия с собственниками (акционерами, участниками) имущества строительной организации |
| Принципы, методы и средства организации деятельности строительной организации |
| Методы и средства организационного проектирования деятельности строительной организации |
| Виды организационно-административной структуры строительной организации |
| Профессионально-квалификационная структура строительной организации |
| Методы и средства административного управления строительной организацией |
| Факторы, определяющие повышение конкурентоспособности строительной организации |
| Методы стратегического конкурентного анализа в строительстве |
| Показатели и критерии оценки эффективности деятельности строительной организации |
| Методы и способы оптимизации деятельности строительной организации |
| Методы и способы мотивации работников и трудовых коллективов в строительной организации |
| Методы и способы руководства работниками и трудовыми коллективами в строительной организации |
| Методы и приемы производственной коммуникации в строительстве |
| Методы и средства взаимодействия с профессиональной общественностью и органами государственной власти по вопросам, относящимся к деятельности строительной организации |
| Виды специализированного программного обеспечения для управления деятельностью строительной организации |
| Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества строительной организации |
| Другие характеристики | - |

3.2.2. Трудовая функция

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Оперативное управление деятельностью строительной организации | Код | B/02.8 | Уровень (подуровень) квалификации | 8 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Происхождение трудовой функции | Оригинал | X | Заимствовано из оригинала |  |  |
|  |  |  |  | Код оригинала | Регистрационный номер профессионального стандарта |

|  |  |
| --- | --- |
| Трудовые действия | Сводное оперативное планирование и контроль текущей производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации |
| Планирование и контроль выполнения оперативных мер, направленных на оптимизацию использования ресурсов производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации |
| Координация производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации |
| Представление позиций строительной организации в переговорах с заказчиками, в судебных органах, в отраслевых организациях по регулированию социально-трудовых отношений, в органах исполнительной власти Российской Федерации, осуществляющих контроль и надзор за деятельностью строительной организации |
| Необходимые умения | Применять методы системного анализа деятельности строительной организации |
| Применять методы сводного сетевого планирования деятельности строительной организации |
| Определять структуру и содержание задач оперативного плана деятельности строительной организации |
| Выявлять и анализировать отклонения фактического хода строительного производства организации от планового |
| Оценивать величины отклонений от плановых показателей строительного производства и принимать меры по их ликвидации |
| Анализировать и оценивать показатели производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации |
| Анализировать и оценивать эффективность использования ресурсов производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации |
| Применять методы и средства административного управления строительной организацией |
| Выбирать эффективные приемы производственной коммуникации в строительной организации |
| Определять стратегию и тактику взаимодействия строительной организации с судебными органами, с отраслевой организацией по регулированию социально-трудовых отношений, с органами исполнительной власти Российской Федерации, осуществляющими контроль и надзор за деятельностью строительной организации |
| Выбирать эффективные приемы производственной коммуникации в переговорах с заказчиками, в судебных органах, в отраслевых организациях по регулированию социально-трудовых отношений, в органах исполнительной власти Российской Федерации, осуществляющих контроль и надзор за деятельностью строительной организации |
| Применять специализированное программное обеспечение для управления деятельностью строительной организации |
| Необходимые знания | Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих градостроительную деятельность |
| Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих предпринимательскую деятельность строительной организации |
| Требования нормативных правовых актов и руководящих документов, регламентирующих трудовые отношения в строительной организации |
| Методы сводного сетевого планирования деятельности строительной организации |
| Показатели производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации |
| Показатели использования ресурсов производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации |
| Методы и средства оценки эффективности принимаемых управленческих решений |
| Методы и средства административного управления строительной организацией |
| Методы и способы руководства работниками и трудовыми коллективами в строительной организации |
| Меры поощрения и виды дисциплинарных взысканий, налагаемых на работников строительной организации |
| Требования к составу и оформлению документации, представляемой строительной организацией в судебные органы, в отраслевую организацию по регулированию социально-трудовых отношений, в органы исполнительной власти Российской Федерации, осуществляющие контроль и надзор за деятельностью строительной организации |
| Методы и приемы производственной коммуникации в строительстве |
| Методы и приемы производственной коммуникации в судебных органах, в отраслевых организациях по регулированию социально-трудовых отношений |
| Виды специализированного программного обеспечения для управления деятельностью строительной организации |
| Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества строительной организации |
| Другие характеристики | - |

IV. Сведения об организациях - разработчиках

профессионального стандарта

4.1. Ответственная организация-разработчик

|  |
| --- |
| Совет по профессиональным квалификациям в строительстве, город Москва |
| Председатель | Ишин Александр Васильевич |

4.2. Наименования организаций-разработчиков

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Ассоциация "Общероссийская негосударственная некоммерческая организация - общероссийское объединение работодателей "Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство", город Москва |
| 2 | ООО "Центр исследований", город Москва |
| 3 | ФГБУ "ВНИИ труда" Минтруда России, город Москва |

--------------------------------

<1> Общероссийский [классификатор](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=386337) занятий.

<2> Общероссийский [классификатор](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=486289) видов экономической деятельности.

<3> Единый квалификационный [справочник](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=97378) должностей руководителей, специалистов и служащих.

<4> Общероссийский [классификатор](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=135996&dst=100010) профессий рабочих, должностей служащих и тарифных разрядов.

<5> Общероссийский [классификатор](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=212200) специальностей по образованию.