

ПРОТОКОЛ №844
заседания Правления
Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»
(Союза «СРОСТО»)

Время и дата проведения заседания: 14 час. 00 мин. «25» сентября 2024 года.

Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского д. 1, оф. 107.

Председатель Правления Союза «СРОСТО»: Медведев С.В.

Члены Правления, принимающие участие в заседании: Самкаев Р.М., Майер В.Я., Разницын Г.Ю., Ларионов А.С., Берлов А.П., Соловьев В.П., Эргардт А.В., Путра Е.В., Набоков А.В.

Всего членов Правления 11 человек. Присутствовало 10 человек.

Кворум для проведения заседания имеется.

Секретарь заседания: заместитель директора по правовым вопросам Союза «СРОСТО» Колмакова О.С.

Приглашенные: Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С.

Повестка дня:

1. О приеме в члены Союза «СРОСТО».
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения места нахождения членов Союза «СРОСТО».
3. О рассмотрении заявления о добровольном выходе из членов Союза «СРОСТО».
4. Об исключении из членов Союза «СРОСТО», в связи с неоплатой членского взноса.
5. О делегировании кандидатов от Союза «СРОСТО» для участия в Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Уральского федерального округа (03 октября 2024г., г. Екатеринбург).
6. О возврате ошибочно перечисленных денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда Союза «СРОСТО».
7. О награждении Почетной грамотой Союза «СРОСТО».
8. О внесении изменений в График плановых проверок Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» на 2024 год.

По **первому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что в адрес Союза «СРОСТО» от ООО «ЛИМАН» (ИНН 7203481831), ООО «АРМ-СТРОЙ» (ИНН 7203514999) поступили заявления о приеме в члены саморегулируемой организации.

Указанными кандидатами подтверждено соответствие условиям членства в Союзе «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		

10.	Путра Е.В.	X		
-----	------------	---	--	--

Решение принято.

Принятое решение:

1. Принять ООО «ЛИМАН» (ИНН 7203481831), ООО «АРМ-СТРОЙ» (ИНН 7203514999) в члены Союза «СРОСТО».

2. В соответствии с частью 12 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ решение о приеме ООО «ЛИМАН» (ИНН 7203481831), ООО «АРМ-СТРОЙ» (ИНН 7203514999) в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза «СРОСТО», а также вступительного взноса.

3. Союзу «СРОСТО» открыть раздел реестра членов Союза «СРОСТО» в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах о новых членах Союза «СРОСТО» и разместить в этом разделе сведения о них, предусмотренные пунктом 1 Состав сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах (утв. Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 № 945), в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу решения о приеме ООО «ЛИМАН» (ИНН 7203481831), ООО «АРМ-СТРОЙ» (ИНН 7203514999) в члены Союза «СРОСТО».

По второму вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. сообщила о том, что ООО «ЦИК» (ИНН 7202197320), ООО «СК «ИнжКом» (ИНН 7203492738), АО «2МЕН ГРУПП» (ИНН 7701651356), ООО «Транспромжилстрой-2005» (ИНН 7204097730) предоставлены заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения юридических адресов.

Согласно поступившим заявлениям:

у ООО «ЦИК» (ИНН 7202197320) изменился юридический адрес с 625001, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Полевая, д. 109, к. 9, кв. 207 на 625003, Тюменская область, г. о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Клары Цеткин, д. 61, к. 1, помещ. 3;

у ООО «СК «ИнжКом» (ИНН 7203492738) изменился юридический адрес с 625001, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Полевая, д. 109, стр. 9, офис 207 на 625003, Тюменская область, г. о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Клары Цеткин, д. 61, к. 1, помещ. 3;

у АО «2МЕН ГРУПП» (ИНН 7701651356) изменился юридический адрес с 625002, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Комсомольская, д. 75/5 на 625000, Тюменская область, г. о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Грибоедова, д. 3, помещ. 801;

у ООО «Транспромжилстрой-2005» (ИНН 7204097730) изменился юридический адрес с 625002, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Комсомольская, д. 75/5 на 625000, Тюменская область, г. о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Грибоедова, д. 3, помещ. 809.

Директор Союза «СРОСТО» предложила внести указанные изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации, в отношении ООО «ЦИК» (ИНН 7202197320), ООО «СК «ИнжКом» (ИНН 7203492738), АО «2МЕН ГРУПП» (ИНН 7701651356), ООО «Транспромжилстрой-2005» (ИНН 7204097730) согласно направленным заявлениям.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		

3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «ЦИК» (ИНН 7202197320), ООО «СК «ИнжКом» (ИНН 7203492738), АО «2МЕН ГРУПП» (ИНН 7701651356), ООО «Транспромжилстрой-2005» (ИНН 7204097730) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «ЦИК» (ИНН 7202197320), ООО «СК «ИнжКом» (ИНН 7203492738), АО «2МЕН ГРУПП» (ИНН 7701651356), ООО «Транспромжилстрой-2005» (ИНН 7204097730) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

По третьему вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от члена Союза «СРОСТО» ООО «Стройте с Нами» (ИНН 7203515382) поступило заявление о добровольном прекращении членства в саморегулируемой организации - вх. № 2225/24 от 23.09.2024г.

Катаева Е.С. пояснила, что в соответствии с ч. 3 ст. 55.7. Градостроительного кодекса РФ и п. 11 Правил формирования и ведения единого реестра о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, в том числе включения в указанный реестр сведений, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 № 945, членство в Союзе «СРОСТО» у ООО «Стройте с Нами» (ИНН 7203515382) прекращается с 23.09.2024г.

Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., руководствуясь подп. 1 п. 8.1. Положения о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (далее - Положение о членстве в Союзе) предложила рассмотреть вопрос о прекращении членства ООО «Стройте с Нами» (ИНН 7203515382) в Союзе «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Путра Е.В.	X		
10.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Исключить ООО «Стройте с Нами» (ИНН 7203515382) из членов Союза «СРОСТО» на основании подп. 1 п. 8.1. Положения о членстве в Союзе и ч. 3 ст. 55.7. Градостроительного кодекса РФ с 23.09.2024г.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «Стройте с Нами» (ИНН 7203515382) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По четвертому вопросу повестки дня Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. сообщила, что на Общем собрании членов Союза «СРОСТО», которое состоялось 19.04.2023, был утвержден срок оплаты членского взноса за 2024 год – до 01.04.2024.

По состоянию на 25.09.2024 членами саморегулируемой организации ООО «СибТоргСтрой» (ИНН 7204178130), ЗАО «ПИК» (ИНН 7203264876) членский взнос в Союз «СРОСТО за 2024 год не оплачен.

Согласно пункту 8.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов Союза (далее - Положение о членстве в Союзе), решение об исключении из членов саморегулируемой организации по данному основанию (уплата членских взносов не в полном размере) принимается Правлением Союза «СРОСТО» самостоятельно, без проведения контрольных мероприятий и рассмотрения данных вопросов Дисциплинарной комиссией Союза «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. На основании подпункта 7 пункта 8.4. Положения о членстве в Союзе исключить ООО «СибТоргСтрой» (ИНН 7204178130), ЗАО «ПИК» (ИНН 7203264876) из членов Союза «СРОСТО» с 25.09.2024г.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «СибТоргСтрой» (ИНН 7204178130), ЗАО «ПИК» (ИНН 7203264876) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

По пятому вопросу повестки дня выступил Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В., сообщил, что 03 октября 2024 года в г. Екатеринбург, запланировано проведение Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Уральского федерального округа.

После обсуждения членами Правления Союза «СРОСТО» было предложено делегировать для участия в Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Уральского федерального

округа: Председателя Правления Союза «СРОСТО» Медведева С.В. с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня и Директора Союза «СРОСТО» Катаеву Елену Сергеевну с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня.

Других предложений от членов Правления Союза «СРОСТО» не поступило.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Путра Е.В.	X		
10.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Делегировать для участия в Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Уральского федерального округа, которая состоится 03 октября 2024 года в г. Екатеринбург: Председателя Правления Союза «СРОСТО» Медведева С.В. с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня и Директора Союза «СРОСТО» Катаеву Елену Сергеевну с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня.

По шестому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о необходимости возврата ошибочно перечисленных денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда Союза «СРОСТО»:

№ п/п	Наименование лица, которому производится перечисление	Сумма, руб.
1.	ООО «ГЭС» (ИНН 7203491808)	50 000,00 50 000,00

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по данному вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Путра Е.В.	X		
10.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Произвести перечисление по причине возврата ошибочно перечисленных денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда Союза «СРОСТО»:

№ п/п	Наименование лица, которому производится перечисление	Сумма, руб.
1.	ООО «ГЭС» (ИНН 7203491808)	50 000,00 50 000,00

По седьмому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о поступлении на рассмотрение материалов для представления к награждению Почетной грамотой Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области» следующих кандидатов:

В связи с 60-летием со дня образования			
Коллектив Акционерного общества «Тюменская домостроительная компания» (ИНН 7203032191) и генеральный директор Николай Игнатьевич Щепелин			
За добросовестное выполнение трудовых обязанностей, высокий профессионализм, компетентность в решении поставленных задач, значительный вклад в развитие предприятия, а также в связи с 15-летием со дня его основания			
Толстоногов Иван Сергеевич		Начальник управления проектных работ	ООО «МП «ЭнергоИнвест» (ИНН7204149700)
Анфилофьева Ольга Сергеевна		Руководитель группы смет и управления проектных работ	ООО «МП «ЭнергоИнвест» (ИНН7204149700)
Белокуров Роман Николаевич		Начальник отдела ООС, ПБ и ГО и ЧС управления проектных работ	ООО «МП «ЭнергоИнвест» (ИНН7204149700)

По итогам рассмотрения предоставленных материалов от членов Правления Союза «СРОСТО» поступило предложение представить к награждению Почетной грамотой Союза «СРОСТО» вышеуказанных кандидатов.

Других предложений, замечаний, возражений от членов Правления Союза «СРОСТО» не поступило.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Путра Е.В.	X		
10.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Союзу «СРОСТО» представить к награждению Почетной грамотой Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области» указанных кандидатов.

По **восьмому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., проинформировала о том, что от Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» поступила служебная записка о необходимости внесения изменений в График плановых проверок на 2024 год, утвержденный Правлением Союза «СРОСТО», в части переноса сроков проведения плановых проверок в отношении членов саморегулируемой организации.

По результатам рассмотрения поступившей служебной записки от членов Правления Союза «СРОСТО» поступило предложение внести изменения в График плановых проверок Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» на 2024 год в предложенной редакции.

Других предложений от членов Правления Союза «СРОСТО» не поступило.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Путра Е.В.	X		
10.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Внести изменения в График плановых проверок Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» на 2024 год в предложенной редакции:

– заместителю директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратене А.Г. внести изменения в График плановых проверок Союза «СРОСТО» на 2024 год;

– информацию о внесении изменений в График плановых проверок Союза «СРОСТО» на 2024 год разместить на сайте в сети Интернет (www.sro72.ru).

Председатель Правления

Секретарь заседания



С.В. Медведев

О.С. Колмакова