

ПРОТОКОЛ № 110
заседания Дисциплинарной комиссии
Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»
(Союза «СРОСТО»)

Время и дата проведения заседания: 14 час. 00 мин. «26» сентября 2024 года.

Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского, 1, оф. 107.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО»: Овсянкин В.И.

Члены Дисциплинарной комиссии, принимающие участие в заседании: Никифоров Н.Ю., Ситников А.Ю., Скляр М.И., (по доверенности), Киселев С.М. (по доверенности), Попова С.А. (по доверенности).

Всего членов Дисциплинарной комиссии: 7 человек.

Принимали участие в заседании: 6 человек.

Кворум для проведения заседания имеется.

Ответственный секретарь, лицо, проводившее подсчет голосов: заместитель начальника юридического отдела Союза «СРОСТО» Лушина Ю.И.

Приглашены без права голосования: Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., заместитель директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратеня А.Г.

Повестка дня:

1. Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Союза «СРОСТО», вынесенных на Дисциплинарную комиссию Союза «СРОСТО» впервые:

- 1.1. ООО «СИБСТРОЙ» (ИНН 7203454370),
- 1.2. ООО «Группа компаний «Проминдустрия» (ИНН 7203376033),
- 1.3. ООО Строительная компания «Арагат» (ИНН 7206031171),
- 1.4. ООО «Строительная компания «Александрия» (ИНН 7203509117),
- 1.5. ООО «Альтерроса Групп» (ИНН 7203501781),
- 1.6. ООО «ПромАнтикорИнвест» (ИНН 7203418149),
- 1.7. ООО «СибирьЭнергоСтрой» (ИНН 7203500001),
- 1.8. ООО «Строймеханизация» (ИНН 7206059850),
- 1.9. ООО «Ямалдорстройкомплект» (7202089050),
- 1.10. ООО «АльфаСтройКонтракт» (ИНН 7203427739).

2. Рассмотрение материалов по устранению членами Союза «СРОСТО» нарушений, указанных в ранее вынесенных решениях Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО»:

- 2.1. ООО «Энергофонд» (ИНН 7451268860),
- 2.2. ООО «Строительная компания «Интеграл» (ИНН 7203288669),
- 2.3. ООО «Арс-трейд» (ИНН 7203430731),
- 2.4. ООО «Тюменьэкострой» (ИНН 7203252736),
- 2.5. ООО «Техком-Сервис» (ИНН 8903029460),
- 2.6. ООО «ВИТЕГ» (ИНН 7206036772),
- 2.7. ООО «Строй Транс» (ИНН 7204203266),
- 2.8. ООО «Премьер Групп» (ИНН 7203354590),
- 2.9. ООО «ДизайнПроект» (ИНН 7202170424).

1. Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Союза «СРОСТО», вынесенных на Дисциплинарную комиссию Союза «СРОСТО» впервые.

Заместитель директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратеня А.Г. сообщила о проведенных проверочных мероприятиях в отношении вышеуказанных членов Союза «СРОСТО», о выявленных в их ходе нарушениях.

Рассмотрев представленные материалы, заслушав явившихся представителей членов Союза «СРОСТО», руководствуясь частью 1 статьи 55.15. Градостроительного кодекса РФ, Положением Союза «СРОСТО» «О мерах дисциплинарного воздействия», Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил:

1.1. Вынести предписание об устранении выявленных нарушений следующим членам Союза «СРОСТО»:

№	Член Союза «СРОСТО» / представитель, участвующий в заседании Дисциплинарной комиссии	Акт, заключение, которыми установлены нарушения	Срок устранения нарушений
1.	ООО «ГК «Проминдустрия» (ИНН 7203376033) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки №152/24/ПП от 28.06.2024.	До 01.01.2025
2.	ООО СК «Арагат» (ИНН 7206031171) / директор Аслоян А.А.	- Акт плановой проверки №153/24/ПП от 28.06.2024, - Заключение от 04.09.2024.	До 01.10.2024
3.	ООО «СК «Александрия» (ИНН 7203509117) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки №164/24/ПП от 12.07.2024.	До 01.01.2025
4.	ООО «СМ» (ИНН 7206059850) / представитель по доверенности Москвина Г.Н.	- Акт плановой проверки №129/24/ПП от 04.06.2024, - Заключение от 06.09.2024, - Заключение от 25.09.2024.	До 01.01.2025
5.	ООО «АльфаСтройКонтракт» (ИНН 7203427739) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки №175/24/ПП от 23.07.2024. - Заключение от 13.09.2024.	До 01.12.2024

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Никифоров Н.Ю.	X		
3.	Ситников А.Ю.	X		
4.	Попова С.А. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		
5.	Скляр М.И. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		
6.	Киселев С.М. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Вынести вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» предписание об устранении выявленных нарушений.

2. Вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» уведомления об устранении выявленных нарушений, с приложением подтверждающих документов, направить в адрес Союза «СРОСТО» в установленные сроки.

3. В случае невыполнения членами Союза «СРОСТО» решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в полном объеме, Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» направить соответствующие материалы на повторное рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

1.2. Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства следующим членам Союза «СРОСТО»:

№	Член Союза «СРОСТО» / представитель, участвующий в заседании Дисциплинарной комиссии	Акт, заключение которым установлены нарушения	Срок устранения нарушений
1.	ООО «СИБСТРОЙ» (ИНН 7203454370) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки №150/24/ПП от 28.06.2024.	До 01.12.2024
2.	ООО «Альтерроса Групп» (ИНН 7203501781) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки №191/24/ПП от 26.07.2024.	До 01.12.2024
3.	ООО «ПромАнтикорИнвест» (ИНН 7203418149) / представитель по доверенности Никифорова Е.В.	- Акт плановой проверки №181/24/ПП от 26.07.2024.	До 01.01.2025

4.	ООО СибирьЭнергоСтрой» (ИНН 7203500001) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки №193/24/ПП от 26.07.2024, - Акт плановой проверки №507/24/ОДО от 13.03.2024, - Заключение от 15.08.2024.	До 01.01.2025
5.	ООО «Ямал Д.С.К.» (ИНН 7202089050) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки №195/24/ПП от 26.07.2024. - Заключение от 06.09.2024.	До 01.12.2024

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Никифоров Н.Ю.	X		
3.	Ситников А.Ю.	X		
4.	Попова С.А. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		
5.	Скляр М.И. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		
6.	Киселев С.М. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Приостановить вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2. Вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» в установленный срок направить в адрес Союза «СРОСТО» сведения об устранении выявленных нарушений.

3. В случае непредоставления документов и невыполнения решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в полном объеме, направить материалы проверки с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении соответствующих документов на рассмотрение Правления Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении вышеуказанных членов Союза «СРОСТО» в виде исключения из саморегулируемой организации.

4. Союзу «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством разместить информацию о приостановлении вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на официальном сайте Союза «СРОСТО» в сети Интернет (www.sro72.ru), направить соответствующее уведомление в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

2. Рассмотрение материалов по устранению членами Союза «СРОСТО» нарушений, указанных в ранее вынесенных решениях Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО»:

заместитель директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратеня А.Г. проинформировала о поступлении/непоступлении сведений об устранении/неустранении выявленных ранее нарушений.

Рассмотрев представленные повторно материалы, заслушав явившихся представителей членов Союза «СРОСТО», руководствуясь частью 1 статьи 55.15. Градостроительного кодекса РФ, Положением Союза «СРОСТО» «О мерах дисциплинарного воздействия», Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил:

2.1. Продлить срок устранения нарушений по предписанию следующим членам Союза «СРОСТО»:

№	Член Союза «СРОСТО» / представитель, участвующий в заседании Дисциплинарной комиссии	Акт, заключение, которыми установлены нарушения	Срок устранения нарушений, с учетом продления
1.	ООО «Энергофонд» (ИНН 7451268860) /	- Акт плановой проверки №124/23 от 24.04.2023,	До 01.02.2025

	директор Клюкина Н.В., представитель по доверенности Зайнутдинов В.И.	- Акт плановой проверки №339/23/ОДО от 13.03.2023, - Заключение от 27.11.2023.	
2.	ООО «СК «Интеграл» (ИНН 7203288669) / представители по доверенности Фигурова А.В., Орехова Н.В.	- Акт плановой проверки № 370/23 от 22.12.2023, - Заключение от 20.02.2024, - Заключение от 07.03.2024, - Заключение от 13.03.2024.	До 01.02.2025

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Никифоров Н.Ю.	X		
3.	Ситников А.Ю.	X		
4.	Попова С.А. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		
5.	Скляр М.И. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		
6.	Киселев С.М. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Продлить вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» срок устранения выявленных нарушений по ранее выданному предписанию Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО».

2. Перечисленным членам Союза «СРОСТО» уведомление об устранении нарушений, с приложением подтверждающих документов, направить в адрес Союза «СРОСТО» в установленные сроки.

3. В случае невыполнения членами Союза «СРОСТО» решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в полном объеме, Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» направить соответствующие материалы на повторное рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

2.2. Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства следующим членам Союза «СРОСТО»:

№	Член Союза «СРОСТО» / представитель, участвующий в заседании Дисциплинарной комиссии	Акт, заключение которым установлены нарушения	Срок устранения нарушений
1.	ООО «Арс-трейд» (ИНН 7203430731) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки № 223/23 от 28.07.2023, - Акт плановой проверки №636/23/ОДО от 13.06.2023, - Заключение от 24.11.2023, - Акт внеплановой проверки №365/23 от 27.11.2023, - Заключение от 29.01.2024.	До 01.01.2025
2.	ООО «Тюменьэкострой» (ИНН 7203252736) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки № 99/23 от 27.03.2023, - Акт плановой проверки №655/23/ОДО от 13.06.2023, - Заключение от 18.09.2023, - Заключение от 13.03.2024, - Заключение от 16.09.2024.	До 01.01.2025

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Никифоров Н.Ю.	X		

3.	Ситников А.Ю.	X		
4.	Попова С.А. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		
5.	Скляр М.И. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		
6.	Киселев С.М. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Приостановить вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2. Перечисленным членам Союза «СРОСТО» в установленный срок направить в адрес Союза «СРОСТО» сведения об устранении выявленных нарушений.

3. В случае непредоставления документов и невыполнения решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в полном объеме, направить материалы проверки с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении соответствующих документов на рассмотрение Правления Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении вышеуказанных членов Союза «СРОСТО» в виде исключения из саморегулируемой организации.

4. Союзу «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством разместить информацию о приостановлении перечисленным членам Союза «СРОСТО» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на официальном сайте Союза «СРОСТО» в сети Интернет (www.sro72.ru), направить соответствующее уведомление в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

2.3. Отказать в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, продлить срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства следующим членам Союза «СРОСТО»:

№	Член Союза «СРОСТО» / представитель, участвующий в заседании Дисциплинарной комиссии	Акт, заключение, которыми установлены нарушения	Срок устранения нарушений, с учетом продления
1.	ООО «Техком-Сервис» (ИНН 8903029460) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки №188/23 от 23.06.2023, - Акт плановой проверки №474/23/ОДО от 22.03.2023, - Акт внеплановой проверки №399/23 от 28.12.2023, - Акт внеплановой проверки №025/24/ВП от 26.04.2024.	До 01.01.2025

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Никифоров Н.Ю.	X		
3.	Ситников А.Ю.	X		
4.	Попова С.А. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		
5.	Скляр М.И. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		
6.	Киселев С.М. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Отказать ООО «Техком-Сервис» (ИНН 8903029460) в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, продлить срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2. Вышеуказанному члену Союза «СРОСТО» в установленные сроки предоставить сведения об устранении выявленных нарушений, с приложением подтверждающих документов в Союз «СРОСТО».

3. В случае непредоставления документов и невыполнения решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО», направить материалы проверки с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении документов, на рассмотрение Правления Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Техком-Сервис» (ИНН 8903029460) в виде исключения из членов Союза «СРОСТО».

4. Союзу «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством разместить информацию об отказе вышеуказанному члену Союза «СРОСТО» в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на официальном сайте Союза «СРОСТО» в сети Интернет (www.sro72.ru), направить соответствующее уведомление в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

2.4. В связи с устранением в полном объеме выявленных ранее нарушений, окончить дисциплинарное производство в отношении следующих членов Союза «СРОСТО»:

1. ООО «ВИТЕГ» (ИНН 7206036772);
2. ООО «Строй Гранс» (ИНН 7204203266);
3. ООО «Премьер Групп» (ИНН 7206036772);
4. ООО «ДизайнСтрой» (ИНН 7202170424).

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Никифоров Н.Ю.	X		
3.	Ситников А.Ю.	X		
4.	Попова С.А. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		
5.	Скляр М.И. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		
6.	Киселев С.М. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Дисциплинарное производство в отношении вышеуказанных членов Союза «СРОСТО» окончить, приобщить материалы к делу.

Председатель Дисциплинарной комиссии

Секретарь заседания



В.И. Овсянкин

Ю.И. Лушина