

ПРОТОКОЛ № 108
заседания Дисциплинарной комиссии
Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»
(Союза «СРОСТО»)

Время и дата проведения заседания: 14 час. 00 мин. «27» июня 2024 года.

Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского, 1, оф. 107.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО»: Овсянкин В.И.

Члены Дисциплинарной комиссии, принимающие участие в заседании:
Никифоров Н.Ю., Ситников А.Ю., Попова С.А., Скляр М.И. (по доверенности).

Всего членов Дисциплинарной комиссии: 7 человек.

Принимали участие в заседании: 5 человек.

Кворум для проведения заседания имеется.

Ответственный секретарь, лицо, проводившее подсчет голосов: заместитель начальника юридического отдела Союза «СРОСТО» Аширова Ю.И.

Приглашены без права голосования: Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., заместитель директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратеня А.Г.

Повестка дня:

1. Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Союза «СРОСТО», вынесенных на Дисциплинарную комиссию Союза «СРОСТО» впервые:

1. ООО «Автоматизация Интеграция Систем» (ИНН 7203494277);
2. ООО «Магна консалт» (ИНН 7202261022);
3. ООО «СтройГарант» (ИНН 4205218975);
4. ООО «Фриран» (ИНН 7203423910);
5. ООО «ДизайнСтрой» (ИНН 7202170424);
6. ООО «Инженерно-производственная фирма «Ай-Си-Эс» (ИНН 7203082587);
7. АО «СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ СЕВЕР» (ИНН 7215003283);
8. ООО «Строй Транс» (ИНН 7204203266);
9. ООО «Генстрой» (ИНН 7203479416).

2. Рассмотрение материалов по устранению членами Союза «СРОСТО» нарушений, указанных в ранее вынесенных решениях Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО»:

1. ООО Производственно-техническое объединение «Влади» (ИНН 7223000769);
2. ООО «Арт Строй Дизайн» (ИНН 7205014543);
3. АО «Армизонагострой» (ИНН 7209000132);
4. ООО «Премьер Групп» (ИНН 7203354590);
5. ООО «Тюменьэкострой» (ИНН 7203252736);
6. ООО «НОВИНКОМ» (ИНН 7203448143);
7. АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142);
8. ООО «Техком-Сервис» (ИНН 8903029460);
9. ООО «ВИТЕГ» (ИНН 7206036772);
10. МУП Жилищно-Коммунального хозяйства Казанского района (ИНН 7218004920);
11. ООО «ТюменьГидроГеология» (ИНН 7203447044);
12. АО «Производственно-геологическое объединение «Тюменьгеология» (ИНН 7204118010);
13. ООО «Компания Интерсвет» (ИНН 7203353861).

1. Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Союза «СРОСТО», вынесенных на Дисциплинарную комиссию Союза «СРОСТО» впервые.

Заместитель директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратеня А.Г. сообщила о проведенных проверочных мероприятиях в отношении вышеуказанных членов Союза «СРОСТО», о выявленных в их ходе нарушениях.

Рассмотрев представленные материалы, заслушав явившихся представителей членов Союза «СРОСТО», руководствуясь частью 1 статьи 55.15. Градостроительного кодекса РФ, Положением Союза «СРОСТО» «О мерах дисциплинарного воздействия», Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил:

1.1. Вынести предписание об устранении выявленных нарушений следующим членам Союза «СРОСТО»:

№	Член Союза «СРОСТО» / представитель, участвующий в заседании Дисциплинарной комиссии	Акт, заключение, которыми установлены нарушения	Срок устранения нарушений
1.	ООО «АИС» (ИНН 7203494277) / генеральный директор Санников А.М.	- Акт плановой проверки №073/24/ПП от 22.03.2024, - Заключение от 06.06.2024.	До 01.10.2024
2.	ООО «Магна консалт» (ИНН 7202261022) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки №075/24/ПП от 22.03.2024, - Заключение от 31.05.2024, - Акт плановой проверки №580/24/ОДО от 27.03.2024.	До 01.10.2024
3.	ООО «СтройГарант» (ИНН 4205218975) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки №078/24/ПП от 22.03.2024.	До 01.10.2024
4.	ООО «Фриран» (ИНН 7203423910) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки №063/24/ПП от 22.03.2024, - Заключение от 24.06.2024.	До 01.10.2024
5.	ООО «ДизайнСтрой» (ИНН 7202170424) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки №95/24/ПП от 22.04.2024, - Заключение от 17.06.2024.	До 01.10.2024
6.	ООО «ИПФ «Ай-Си-Эс» (ИНН 7203082587) / директор Глухих В.Ю.	- Акт плановой проверки №097/24/ПП от 22.04.2024.	До 01.10.2024
7.	АО «Строительное управление Север» (ИНН 7215003283) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки №063/23 от 27.02.2023, - Заключение от 28.06.2023, - Заключение от 26.02.2024, - Заключение от 19.06.2024.	До 01.10.2024
8.	ООО «Строй Транс» (ИНН 7204203266) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки №310/23 от 20.10.2023.	До 01.10.2024
9.	ООО «Генстрой» (ИНН 7203479416) / представитель по доверенности Елисюк А.А.	- Акт плановой проверки №381/23 от 22.12.2023.	До 01.08.2024

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Никифоров Н.Ю.	X		
3.	Ситников А.Ю.	X		
4.	Попова С.А.	X		
5.	Скляр М.И. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Вынести вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» предписание об устранении выявленных нарушений.

2. Вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» уведомления об устранении выявленных нарушений, с приложением подтверждающих документов, направить в адрес Союза «СРОСТО» в установленные сроки.

3. В случае невыполнения членами Союза «СРОСТО» решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в полном объеме, Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» направить соответствующие материалы на повторное рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

2. Рассмотрение материалов по устранению членами Союза «СРОСТО» нарушений, указанных в ранее вынесенных решениях Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО»:

Заместитель директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратеня А.Г. проинформировала о поступлении/непоступлении сведений об устранении/неустранении выявленных ранее нарушений.

Рассмотрев представленные повторно материалы, заслушав явившихся представителей членов Союза «СРОСТО», руководствуясь частью 1 статьи 55.15. Градостроительного кодекса РФ, Положением Союза «СРОСТО» «О мерах дисциплинарного воздействия», Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил:

2.1. Продлить срок устранения нарушений по предписанию следующим членам Союза «СРОСТО»:

№	Член Союза «СРОСТО» / представитель, участвующий в заседании Дисциплинарной комиссии	Акт, заключение, которыми установлены нарушения	Срок устранения нарушений, с учетом продления
1.	ООО ПТО «Влади» (ИНН 7223000769) / представитель по доверенности Долгушин В.В.	- Акт плановой проверки №205/23 от 21.07.2023, - Акт внеплановой проверки №333/23 от 10.11.2023.	До 01.08.2024
2.	АО «Армизонагрострой» (ИНН 7209000132) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки № 313/23 от 20.10.2023.	До 01.10.2024
3.	ООО «Премьер Групп» (ИНН 7203354590) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки №348/23 от 24.11.2023, - Акт плановой проверки №564/23/ОДО от 13.06.2023, - Заключение от 24.11.2023, - Заключение от 13.02.2024.	До 01.10.2024
4.	ООО «Тюменьэкострой» (ИНН 7203252736) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки № 99/23 от 27.03.2023, - Акт плановой проверки №655/23/ОДО от 13.06.2023, - Заключение от 18.09.2023, - Заключение от 13.03.2024.	До 01.09.2024
5.	ООО «НОВИНКОМ» (ИНН 7203448143) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки №230/23 от 04.08.2023, - Заключение от 24.10.2023, - Акт внеплановой проверки №010/24/ВП от 01.03.2024.	До 01.10.2024

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Никифоров Н.Ю.	X		
3.	Ситников А.Ю.	X		
4.	Попова С.А.	X		
5.	Скляр М.И. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Продлить вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» срок устранения выявленных нарушений по предписанию Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО».

2. Перечисленным членам Союза «СРОСТО» уведомление об устранении нарушений, с приложением подтверждающих документов, направить в адрес Союза «СРОСТО» в установленные сроки.

3. В случае невыполнения членами Союза «СРОСТО» решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в полном объеме, Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» направить соответствующие материалы на повторное рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

2.2. Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства следующим членам Союза «СРОСТО»:

№	Член Союза «СРОСТО» / представитель, участвующий в заседании Дисциплинарной комиссии	Акт, заключение которым установлены нарушения	Срок устранения нарушений
1.	ООО «Арт Строй Дизайн» (ИНН 7205014543) / директор Кондратюк В.М.	- Акт плановой проверки № 284/23 от 27.09.2023, - Заключение от 08.02.2024.	До 01.10.2024

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Никифоров Н.Ю.	X		
3.	Ситников А.Ю.	X		
4.	Попова С.А.	X		
5.	Скляр М.И. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Приостановить ООО «Арт Строй Дизайн» (ИНН 7205014543) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2. ООО «Арт Строй Дизайн» (ИНН 7205014543) в установленный срок направить в адрес Союза «СРОСТО» сведения об устранении выявленных нарушений.

3. В случае непредоставления документов и невыполнения решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в полном объеме, направить материалы проверки с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении соответствующих документов на рассмотрение Правления Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении вышеуказанного члена Союза «СРОСТО» в виде исключения из саморегулируемой организации.

4. Союзу «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством разместить информацию о приостановлении вышеуказанному члену Союза «СРОСТО» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на официальном сайте Союза «СРОСТО» в сети Интернет (www.sro72.ru), направить соответствующее уведомление в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

2.3. Отказать в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, продлить срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства следующим членам Союза «СРОСТО»:

№	Член Союза «СРОСТО» / представитель, участвующий в заседании Дисциплинарной комиссии	Акт, заключение, которыми установлены нарушения	Срок устранения нарушений, с учетом продления
1.	АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142) / в отсутствие представителя.	- Акт внеплановой проверки № 057/21 от 30.04.2021, - Акт внеплановой проверки № 134/21 от 17.09.2021, - Акт внеплановой проверки №205/21	До 01.10.2024

		от 29.12.2021.	
2.	ООО «Техком-Сервис» (ИНН 8903029460) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки №188/23 от 23.06.2023, - Акт плановой проверки №474/23/ОДО от 22.03.2023, - Акт внеплановой проверки №399/23 от 28.12.2023.	До 01.09.2024
3.	ООО «ВИТЕГ» (ИНН 7206036772) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки № 392/23 от 22.12.2023, - Заключение от 01.02.2024.	До 01.09.2024
4.	МУП ЖКХ Кр (ИНН 7218004920) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки № 240/23 от 18.08.2023, - Акт внеплановой проверки № 024/24/ВП от 23.04.2024, - Заключение от 26.06.2024.	До 01.10.2024

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Никифоров Н.Ю.	X		
3.	Ситников А.Ю.	X		
4.	Попова С.А.	X		
5.	Склярлов М.И. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Отказать перечисленным выше членам Союза «СРОСТО» в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, продлить срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2. Вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» в установленные сроки предоставить сведения об устранении выявленных нарушений, с приложением подтверждающих документов в Союз «СРОСТО».

3. В случае непредоставления документов и невыполнения решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО», направить материалы проверки с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении документов, на рассмотрение Правления Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении данных членов саморегулируемой организации в виде исключения из членов Союза «СРОСТО».

4. Союзу «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством разместить информацию об отказе вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на официальном сайте Союза «СРОСТО» в сети Интернет (www.sro72.ru), направить соответствующее уведомление в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

2.4. В связи с устранением в полном объеме выявленных ранее нарушений, окончить дисциплинарное производство в отношении следующих членов Союза «СРОСТО»:

1. ООО «ТюменьГидроГеология» (ИНН 7203447044);
2. АО «ПГО «Тюменьгеология» (ИНН 7204118010);
3. ООО «Компания Интерсвет» (ИНН 7203353861).

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Никифоров Н.Ю.	X		
3.	Ситников А.Ю.	X		
4.	Попова С.А.	X		
5.	Скляр М.И. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Дисциплинарное производство в отношении вышеуказанных членов Союза «СРОСТО» окончить, приобщить материалы к делу.

Председатель Дисциплинарной комиссии

Секретарь заседания



В.И. Овсянкин

Ю.И. Аширова