

**ПРОТОКОЛ № 107**  
**заседания Дисциплинарной комиссии**  
**Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»**  
**(Союза «СРОСТО»)**

Время и дата проведения заседания: 14 час. 00 мин. «18» апреля 2024 года.

Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского, 1, оф. 107.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО»: Овсянкин В.И.

Члены Дисциплинарной комиссии, принимающие участие в заседании:  
Никифоров Н.Ю., Скляр М.И., Ситников А.Ю., Лейс А.А. (по доверенности), Попова С.А. (по доверенности).

Всего членов Дисциплинарной комиссии: 7 человек.

Принимали участие в заседании: 6 человек.

Всего 6 человек. Кворум для проведения заседания имеется.

Ответственный секретарь, лицо, проводившее подсчет голосов: заместитель начальника юридического отдела Союза «СРОСТО» Аширова Ю.И.

Приглашены без права голосования: Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., заместитель директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратеня А.Г.

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Союза «СРОСТО», вынесенных на Дисциплинарную комиссию Союза «СРОСТО» впервые:

1. ООО «Техучасток» (ИНН 7207010008);
2. ООО «ЭЛИТСТРОЙ» (ИНН 7203357947);
3. ООО «СТРОЙ-ТАУН» (ИНН 7220100412);
4. ООО «Арктикгазстрой» (ИНН 7202202901);
5. ООО «ТСК «АСКО» (ИНН 7203541128);
6. ООО «ЮГОРСКИЙ АЛЬЯНС» (ИНН 7206026372);
7. ООО «Стройкомплект 72» (ИНН 7203478638);
8. ООО «Компания Интерсвет» (ИНН 7203353861).

2. Рассмотрение материалов по устранению членами Союза «СРОСТО» нарушений, указанных в ранее вынесенных решениях Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО»:

1. ООО «ЦентрИнвестСтрой» (ИНН 7203222259);
2. ООО «СТРОЙРЕСУРС» (ИНН 7220098570);
3. ООО ТюменьГидроГеология» (ИНН 7203447044);
4. ООО «Тюмень РемИнж Строй» (ИНН 7202197218);
5. АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142);
6. ООО «МегаСтрой» (ИНН 7203404280);
7. МУП «Дорожно-эксплуатационный участок» (ИНН 7206024569);
8. ООО «Интегра - Бурение» (ИНН 1834039053);
9. ООО «Металлургическая корпорация» (ИНН 7203431887);
10. ООО «Энергосервис» (ИНН 7205012440);
11. ООО «Сервис-Электро» (ИНН 7218004983);
12. ООО «Зодчий» (ИНН 7206055278);
13. ООО «Эталон» (ИНН 7205030256);
14. ООО «АРТ ИНВЕСТ» (ИНН 7203478765).

1. Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Союза «СРОСТО», вынесенных на Дисциплинарную комиссию Союза «СРОСТО» впервые.

Заместитель директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратеня А.Г. сообщила о проведенных проверочных мероприятиях в отношении вышеуказанных членов Союза «СРОСТО», о выявленных в их ходе нарушениях.

Рассмотрев представленные материалы, заслушав явившихся представителей членов Союза «СРОСТО», руководствуясь частью 1 статьи 55.15. Градостроительного кодекса РФ, Положением

Союза «СРОСТО» «О мерах дисциплинарного воздействия», Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил:

**1.1. Вынести предписание об устранении выявленных нарушений следующим членам Союза «СРОСТО»:**

№	Член Союза «СРОСТО» / представитель, участвующий в заседании Дисциплинарной комиссии	Акт, заключение, которыми установлены нарушения	Срок устранения нарушений
1.	ООО «Техучасток» (ИНН 7207010008) / представитель по доверенности Минасян С.В.	- Акт плановой проверки № 241/23 от 18.08.2023. - Акт плановой проверки № 511/23/ОДО от 16.05.2023. - Заключение от 16.10.2023. - Заключение от 11.04.2024.	До 01.07.2024
2.	ООО «ЭЛИТСТРОЙ» (ИНН 7203357947) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки № 014/24/ПП от 02.02.2024.	До 01.07.2024
3.	ООО «СТРОЙ-ТАУН» (ИНН 7220100412) / директор Гатиев Р.А.	- Акт плановой проверки № 018/24/ПП от 02.02.2024.	До 01.07.2024
4.	ООО «Арктикгазстрой» (ИНН 7202202901) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки № 050/24/ПП от 22.02.2024.	До 01.07.2024
5.	ООО «ЮГОРСКИЙ АЛЬЯНС» (ИНН 7206026372) / генеральный директор Крат М.В.	- Акт плановой проверки № 394/23 от 22.12.2023. - Заключение от 04.04.2024.	До 01.09.2024
6.	ООО «Компания Интерсвет» (ИНН 7203353861) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки № 057/24/ПП от 13.03.2024.	До 01.07.2024

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Лейс А.А. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		
3.	Ситников А.Ю.	X		
4.	Никифоров Н.Ю.	X		
5.	Скляр М.И.	X		
6.	Попова С.А. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

1. Вынести вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» предписание об устранении выявленных нарушений.

2. Вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» уведомления об устранении выявленных нарушений, с приложением подтверждающих документов, направить в адрес Союза «СРОСТО» в установленные сроки.

3. В случае невыполнения членами Союза «СРОСТО» решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в полном объеме, Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» направить соответствующие материалы на повторное рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

**1.2. Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства следующим членам Союза «СРОСТО»:**

№	Член Союза «СРОСТО» / представитель, участвующий в заседании Дисциплинарной комиссии	Акт, заключение которым установлены нарушения	Срок устранения нарушений
---	--	---	---------------------------

1.	ООО «ТСК «АСКО» (ИНН 7203541128) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки №016/24/ПП от 02.02.2024.	До 01.06.2024
2.	ООО «Стройкомплект 72» (ИНН 7203478638) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки №05/24/ПП от 02.02.2024.	До 01.07.2024

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Лейс А.А. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		
3.	Ситников А.Ю.	X		
4.	Никифоров Н.Ю.	X		
5.	Скляр М.И.	X		
6.	Попова С.А. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

1. Приостановить вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2. Вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» в установленный срок направить в адрес Союза «СРОСТО» сведения об устранении выявленных нарушений.

3. В случае непредоставления документов и невыполнения решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в полном объеме, направить материалы проверки с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении соответствующих документов на рассмотрение Правления Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении вышеуказанных членов Союза «СРОСТО» в виде исключения из саморегулируемой организации.

4. Союзу «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством разместить информацию о приостановлении вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на официальном сайте Союза «СРОСТО» в сети Интернет ([www.sro72.ru](http://www.sro72.ru)), направить соответствующее уведомление в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

2. Рассмотрение материалов по устранению членами Союза «СРОСТО» нарушений, указанных в ранее вынесенных решениях Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО»:

Заместитель директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратеня А.Г. проинформировала о поступлении/непоступлении сведений об устранении/неустранении выявленных ранее нарушений.

Рассмотрев представленные повторно материалы, заслушав явившихся представителей членов Союза «СРОСТО», руководствуясь частью 1 статьи 55.15. Градостроительного кодекса РФ, Положением Союза «СРОСТО» «О мерах дисциплинарного воздействия», Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил:

**2.1. Продлить срок устранения нарушений по предписанию следующим членам Союза «СРОСТО»:**

№	Член Союза «СРОСТО» / представитель, участвующий в заседании Дисциплинарной комиссии	Акт, заключение, которыми установлены нарушения	Срок устранения нарушений, с учетом продления
1.	ООО «ЦентрИнвестСтрой» (ИНН 7203222259) / представитель по доверенности Васенин Д.В.	- Акт плановой проверки № 354/23 от 24.11.2023.	До 01.07.2024
2.	ООО «ТюменьГидроГеология» (ИНН 7203447044) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки № 277/23 от 22.09.2023.	До 01.06.2024

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Лейс А.А. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		
3.	Ситников А.Ю.	X		
4.	Никифоров Н.Ю.	X		
5.	Скляр М.И.	X		
6.	Попова С.А. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

1. Продлить вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» срок устранения выявленных нарушений по предписанию Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО».

2. Перечисленным членам Союза «СРОСТО» уведомление об устранении нарушений, с приложением подтверждающих документов, направить в адрес Союза «СРОСТО» в установленные сроки.

3. В случае невыполнения членами Союза «СРОСТО» решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в полном объеме, Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» направить соответствующие материалы на повторное рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

**2.2. Отказать в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, продлить срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства следующим членам Союза «СРОСТО»:**

№	Член Союза «СРОСТО» / представитель, участвующий в заседании Дисциплинарной комиссии	Акт, заключение, которыми установлены нарушения	Срок устранения нарушений, с учетом продления
1.	ООО «СТРОЙРЕСУРС» (ИНН 7220098570) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки № 203/23 от 21.07.2023.	До 01.07.2024
2.	АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142) / в отсутствие представителя.	- Акт внеплановой проверки № 057/21 от 30.04.2021, - Акт внеплановой проверки № 134/21 от 17.09.2021, - Акт внеплановой проверки №205/21 от 29.12.2021.	До 01.06.2024

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Лейс А.А. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		
3.	Ситников А.Ю.	X		
4.	Никифоров Н.Ю.	X		
5.	Скляр М.И.	X		
6.	Попова С.А. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

1. Отказать перечисленным выше членам Союза «СРОСТО» в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, продлить срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2. Вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» в установленные сроки предоставить сведения об устранении выявленных нарушений, с приложением подтверждающих документов в Союз «СРОСТО».

3. В случае непредоставления документов и невыполнения решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО», направить материалы проверки с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении документов, на рассмотрение Правления Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении данных членов саморегулируемой организации в виде исключения из членов Союза «СРОСТО».

4. Союзу «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством разместить информацию об отказе вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на официальном сайте Союза «СРОСТО» в сети Интернет (www.sro72.ru), направить соответствующее уведомление в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

**2.3. В связи с устранением в полном объеме выявленных ранее нарушений, окончить дисциплинарное производство в отношении следующих членов Союза «СРОСТО»:**

1. ООО «Тюмень РемИнж Строй» (ИНН 7202197218);
2. ООО «МегаСтрой» (ИНН 7203404280);
3. МУП «Дорожно-эксплуатационный участок» (ИНН 7206024569);
4. ООО «Интегра - Бурение» (ИНН 1834039053);
5. ООО «Металлургическая корпорация» (ИНН 7203431887);
6. ООО «Энергосервис» (ИНН 7205012440);
7. ООО «Сервис-Электро» (ИНН 7218004983);
8. ООО «Зодчий» (ИНН 7206055278);
9. ООО «Эталон» (ИНН 7205030256);
10. ООО «АРТ ИНВЕСТ» (ИНН 7203478765).

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Лейс А.А. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		
3.	Ситников А.Ю.	X		
4.	Никифоров Н.Ю.	X		
5.	Скляров М.И.	X		
6.	Попова С.А. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Дисциплинарное производство в отношении вышеуказанных членов Союза «СРОСТО» окончить, приобщить материалы к делу.

Председатель Дисциплинарной комиссии

Секретарь заседания



В.И. Овсянкин

Ю.И. Аширова