

ПРОТОКОЛ № 106
заседания Дисциплинарной комиссии
Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»
(Союза «СРОСТО»)

Время и дата проведения заседания: 14 час. 00 мин. «14» марта 2024 года.

Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского, 1, оф. 107.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО»: Овсянкин В.И.

Члены Дисциплинарной комиссии, принимающие участие в заседании:
Никифоров Н.Ю., Скляр М.И., Лейс А.А., Ситников А.Ю., Попова С.А. (по доверенности).

Всего членов Дисциплинарной комиссии: 7 человек.

Принимали участие в заседании: 6 человек.

Всего 6 человек. Кворум для проведения заседания имеется.

Ответственный секретарь, лицо, проводившее подсчет голосов: заместитель начальника юридического отдела Союза «СРОСТО» Аширова Ю.И.

Приглашены без права голосования: Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., заместитель директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратеня А.Г.

Повестка дня:

1. Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Союза «СРОСТО», вынесенных на Дисциплинарную комиссию Союза «СРОСТО» впервые:

1. ООО «МАКСТЕРМ» (ИНН 7203236639);
2. ООО «Премьер Групп» (ИНН 7203354590);
3. ООО «ТССК» (ИНН 7202258238);
4. ООО «ВИТЕГ» (ИНН 7206036772);
5. ООО «Информационные системы, технологии и сервис» (ИНН 7203174982);
6. ООО «Металлургическая корпорация» (ИНН 7203431887);
7. ООО «Строительная компания «Интеграл» (ИНН 7203288669);
8. ООО «АРТ ИНВЕСТ» (ИНН 7203478765);
9. ООО «Тюменьэкострой» (ИНН 7203252736).

2. Рассмотрение материалов по устранению членами Союза «СРОСТО» нарушений, указанных в ранее вынесенных решениях Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО»:

1. ООО «Проксимо» (ИНН 7204195336);
2. ООО «Энергофонд» (ИНН 7451268860);
3. ООО Производственно-техническое объединение «Влади» (ИНН 7223000769);
4. ООО «Сервис-Электро» (ИНН 7218004983);
5. ООО «Эталон» (ИНН 7205030256);
6. АО «Производственно-геологическое объединение «Тюменьгеология» (ИНН 7204118010);
7. ООО «НОВИНКОМ» (ИНН 7203448143);
8. Индивидуальный предприниматель Сайтов Алик Сайтуллоевич (ИНН 720600165408);
9. ООО Строительная компания «Альфа» (ИНН 7205024277).

1. Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Союза «СРОСТО», вынесенных на Дисциплинарную комиссию Союза «СРОСТО» впервые:

Заместитель директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратеня А.Г. сообщила о проведенных проверочных мероприятиях в отношении вышеуказанных членов Союза «СРОСТО», о выявленных в их ходе нарушениях.

Рассмотрев представленные материалы, заслушав явившихся представителей членов Союза «СРОСТО», руководствуясь частью 1 статьи 55.15. Градостроительного кодекса РФ, Положением Союза «СРОСТО» «О мерах дисциплинарного воздействия», Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил:

1.1. Вынести предписание об устранении выявленных нарушений следующим членам Союза «СРОСТО»:

№	Член Союза «СРОСТО» / представитель, участвующий в заседании Дисциплинарной комиссии	Акт, заключение, которыми установлены нарушения	Срок устранения нарушений
1.	ООО «Премьер Групп» (ИНН 7203354590) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки № 348/23 от 24.11.2023. - Акт плановой проверки № 564/23/ОДО от 13.06.2023. - Заключение от 24.11.2023. - Заключение от 13.02.2024.	До 01.06.2024
2.	ООО «Металлургическая корпорация» (ИНН 7203431887) / представитель по доверенности Кожемякин Е.А.	- Акт плановой проверки № 374/23 от 22.12.2023.	До 01.06.2024
3.	ООО «СК «Интеграл» (ИНН 7203288669) / представитель по доверенности Фигурова А.В.	- Акт плановой проверки № 370/23 от 22.12.2023. - Заключение от 20.02.2024. - Заключение от 07.03.2024. - Заключение от 13.03.2024.	До 01.09.2024
4.	ООО «АРТ ИНВЕСТ» (ИНН 7203478765) / представитель по доверенности Гурский М.Н.	- Акт плановой проверки № 360/23 от 24.11.2023.	До 01.05.2024
5.	ООО «Тюменьэкострой» (ИНН 7203252736) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки № 099/23 от 27.03.2023. - Акт плановой проверки № 655/23/ОДО от 13.06.2023. - Заключение от 18.09.2023. - Заключение от 13.03.2024.	До 01.06.2024

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Лейс А.А.	X		
3.	Ситников А.Ю.	X		
4.	Никифоров Н.Ю.	X		
5.	Скляр М.И.	X		
6.	Попова С.А. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Вынести вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» предписание об устранении выявленных нарушений.

2. Вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» уведомления об устранении выявленных нарушений, с приложением подтверждающих документов, направить в адрес Союза «СРОСТО» в установленные сроки.

3. В случае невыполнения членами Союза «СРОСТО» решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в полном объеме, Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» направить соответствующие материалы на повторное рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

1.2. Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства следующим членам Союза «СРОСТО»:

№	Член Союза «СРОСТО» / представитель, участвующий в заседании Дисциплинарной комиссии	Акт, заключение которым установлены нарушения	Срок устранения нарушений
1.	ООО «МАКСТЕРМ»	- Акт плановой проверки № 347/23	До 01.09.2024

	(ИНН 7203236639) / генеральный директор Зайков М.Е.	от 24.11.2023. - Заключение от 27.12.2023.	
2.	ООО «ТССК» (ИНН 7202258238) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки № 278/23 от 22.09.2023.	До 01.06.2024
3.	ООО «ВИТЕГ» (ИНН 7206036772) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки №392/23 от 22.12.2023. - Заключение от 01.02.2024.	До 01.06.2024
4.	ООО «ИСТС» (ИНН 7203174982) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки № 391/23 от 22.12.2023.	До 01.06.2024

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Лейс А.А.	X		
3.	Ситников А.Ю.	X		
4.	Никифоров Н.Ю.	X		
5.	Скляр М.И.	X		
6.	Попова С.А. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Приостановить вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2. Вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» в установленный срок направить в адрес Союза «СРОСТО» сведения об устранении выявленных нарушений.

3. В случае непредоставления документов и невыполнения решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в полном объеме, направить материалы проверки с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении соответствующих документов на рассмотрение Правления Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении вышеуказанных членов Союза «СРОСТО» в виде исключения из саморегулируемой организации.

4. Союзу «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством разместить информацию о приостановлении вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на официальном сайте Союза «СРОСТО» в сети Интернет (www.sro72.ru), направить соответствующее уведомление в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

2. Рассмотрение материалов по устранению членами Союза «СРОСТО» нарушений, указанных в ранее вынесенных решениях Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО»:

Заместитель директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратеня А.Г. проинформировала о поступлении/непоступлении сведений об устранении/неустранении выявленных ранее нарушений.

Рассмотрев представленные повторно материалы, заслушав явившихся представителей членов Союза «СРОСТО», руководствуясь частью 1 статьи 55.15. Градостроительного кодекса РФ, Положением Союза «СРОСТО» «О мерах дисциплинарного воздействия», Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил:

2.1. Продлить срок устранения нарушений по предписанию следующим членам Союза «СРОСТО»:

№	Член Союза «СРОСТО» / представитель, участвующий в заседании Дисциплинарной комиссии	Акт, заключение, которыми установлены нарушения	Срок устранения нарушений, с учетом продления
1.	ООО «Проксимо» (ИНН 7204195336) / в отсутствие представителя.	- Акт внеплановой документарной проверки № 064/23 от 28.02.2023. - Заключение от 20.03.2023.	До 01.07.2024

		- Акт плановой проверки № 460/23/ОДО от 15.03.2023. - Заключение от 13.03.2024.	
2.	ООО «Энергофонд» (ИНН 7451268860) / представители по доверенности Зайнутдинов В.И., Шияев Д.С.	- Акт плановой проверки № 124/23 от 24.04.2023. - Акт плановой проверки № 339/23/ОДО от 13.03.2023. - Заключение от 27.11.2023.	До 01.09.2024
3.	ООО ПТО «Влади» (ИНН 7223000769) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки № 205/23 от 21.07.2023. - Акт внеплановой проверки № 333/23 от 10.11.2023.	До 01.05.2024
4.	ООО «Эталон» (ИНН 7205030256) / представитель по доверенности Григорьев А.А.	- Акт плановой проверки № 217/23 от 21.07.2023. - Заключение от 22.11.2023.	До 01.05.2024
5.	АО «ПГО «Тюменьгеология» (ИНН 7204118010) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки № 163/23 от 26.05.2023. - Акт плановой проверки № 566/23/ОДО от 13.06.2023. - Акт внеплановой проверки № 288/23 от 06.10.2023. - Акт внеплановой проверки № 396/23 от 26.12.2023.	До 01.05.2024
6.	ООО «НОВИНКОМ» (ИНН 7203448143) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки №230/23 от 04.08.2023. - Заключение от 24.10.2023. - Акт внеплановой проверки №010/24/ВП от 01.03.2024.	До 01.05.2024

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Лейс А.А.	X		
3.	Ситников А.Ю.	X		
4.	Никифоров Н.Ю.	X		
5.	Скляр М.И.	X		
6.	Попова С.А. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Продлить вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» срок устранения выявленных нарушений по предписанию Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО».

2. Перечисленным членам Союза «СРОСТО» уведомление об устранении нарушений, с приложением подтверждающих документов, направить в адрес Союза «СРОСТО» в установленные сроки.

3. В случае невыполнения членами Союза «СРОСТО» решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в полном объеме, Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» направить соответствующие материалы на повторное рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

2.2. Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства следующим членам Союза «СРОСТО»:

№	Член Союза «СРОСТО» / представитель, участвующий в заседании Дисциплинарной комиссии	Акт, заключение, которыми установлены нарушения	Срок устранения нарушений
1.	ООО «Сервис-Электро» (ИНН 7218004983) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки № 239/23 от 18.08.2023. - Заключение от 18.10.2023. - Акт внеплановой проверки	До 01.05.2024

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Лейс А.А.	X		
3.	Ситников А.Ю.	X		
4.	Никифоров Н.Ю.	X		
5.	Скляр М.И.	X		
6.	Попова С.А. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Приостановить ООО «Сервис-Электро» (ИНН 7218004983) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2. Вышеуказанному члену Союза «СРОСТО» направить в адрес Союза «СРОСТО» сведения об устранении выявленных нарушений.

3. В случае непредоставления документов и невыполнения решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в полном объеме, направить материалы проверки с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении соответствующих документов на рассмотрение Правления Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Сервис-Электро» (ИНН 7218004983) в виде исключения из саморегулируемой организации.

4. Союзу «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством разместить информацию о приостановлении вышеуказанному члену Союза «СРОСТО» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на официальном сайте Союза «СРОСТО» в сети Интернет (www.sro72.ru), направить соответствующее уведомление в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

2.3. В связи с устранением в полном объеме выявленных ранее нарушений, окончить дисциплинарное производство в отношении следующих членов Союза «СРОСТО»:

1. ИП Сайтов А.С. (ИНН 720600165408);

2. ООО СК «Альфа» (ИНН 7205024277).

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Лейс А.А.	X		
3.	Ситников А.Ю.	X		
4.	Никифоров Н.Ю.	X		
5.	Скляр М.И.	X		
6.	Попова С.А. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Дисциплинарное производство в отношении вышеуказанных членов Союза «СРОСТО» окончить, приобщить материалы к делу.

Председатель Дисциплинарной комиссии

Секретарь заседания



В.И. Овсянкин

Ю.И. Аширова