

ПРОТОКОЛ № 831
заседания Правления
Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»
(Союза «СРОСТО»)

Время и дата проведения заседания: 14 час. 00 мин. «17» июня 2024 года.

Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского д. 1, оф. 107.

Председатель Правления Союза «СРОСТО»: Медведев С.В.

Члены Правления, принимающие участие в заседании: Самкаев Р.М., Майер В.Я., Разницын Г.Ю., Ларионов А.С., Берлов А.П., Соловьев В.П., Эргардт А.В., Путра Е.В., Набоков А.В.

Всего членов Правления 11 человек. Присутствовало 10 человек.

Кворум для проведения заседания имеется.

Секретарь заседания: заместитель директора по правовым вопросам Союза «СРОСТО» Колмакова О.С.

Приглашенные: Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С.

Повестка дня:

1. О приеме в члены Союза «СРОСТО».
2. Об отказе в приеме в члены Союза «СРОСТО».
3. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения места нахождения членов Союза «СРОСТО».
4. О рассмотрении заявления о добровольном выходе из членов Союза «СРОСТО».
5. Об исключении из членов Союза «СРОСТО», в связи с неоплатой членского взноса.
6. О перечислении денежных средств из компенсационного фонда Союза «СРОСТО», в связи с переходом юридического лица в саморегулируемую организацию по месту своей регистрации в соответствии с частями 8 - 10 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ.
7. О проведении мероприятий в преддверии профессионального праздника День строителя.

По **первому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что в адрес Союза «СРОСТО» от ООО «УК «Мегасервис» (ИНН 7203531730), ООО «РСС» (ИНН 7203336601), ООО «СПЕКТР-Т» (ИНН 7203182334), ООО «Каскад+» (ИНН 7206061627), ООО Специализированный застройщик «Юпитер» (ИНН 7203378344), ООО «УПМ» (ИНН 7224089255) поступили заявления о приеме в члены саморегулируемой организации.

Указанными кандидатами подтверждено соответствие условиям членства в Союзе «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		

10.	Путра Е.В.	X		
-----	------------	---	--	--

Решение принято.

Принятое решение:

1. Принять ООО «УК «Мегасервис» (ИНН 7203531730), ООО «РСС» (ИНН 7203336601), ООО «СПЕКТР-Т» (ИНН 7203182334), ООО «Каскад+» (ИНН 7206061627), ООО Специализированный застройщик «Юпитер» (ИНН 7203378344), ООО «УПМ» (ИНН 7224089255) в члены Союза «СРОСТО».

2. В соответствии с частью 12 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ решение о приеме ООО «УК «Мегасервис» (ИНН 7203531730), ООО «РСС» (ИНН 7203336601), ООО «СПЕКТР-Т» (ИНН 7203182334), ООО «Каскад+» (ИНН 7206061627), ООО Специализированный застройщик «Юпитер» (ИНН 7203378344), ООО «УПМ» (ИНН 7224089255) в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза «СРОСТО», а также вступительного взноса.

3. Союзу «СРОСТО» открыть раздел реестра членов Союза «СРОСТО» в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах о новых членах Союза «СРОСТО» и разместить в этом разделе сведения о них, предусмотренные пунктом 1 Составы сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах (утв. Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 № 945), в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу решения о приеме ООО «УК «Мегасервис» (ИНН 7203531730), ООО «РСС» (ИНН 7203336601), ООО «СПЕКТР-Т» (ИНН 7203182334), ООО «Каскад+» (ИНН 7206061627), ООО Специализированный застройщик «Юпитер» (ИНН 7203378344), ООО «УПМ» (ИНН 7224089255) в члены Союза «СРОСТО».

По второму вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., проинформировала о поступлении в адрес Союза «СРОСТО» от ООО «Империя Безопасности» (ИНН 7203377340) заявления о приеме в члены саморегулируемой организации.

Катаева Е.С. сообщила, что указанным кандидатом представлены недостоверные сведения и документы, что в силу подпунктов 1, 2 пункта 4.7. Положения о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (далее - Положение о членстве в Союзе) является основанием для отказа в приеме в члены Союза «СРОСТО».

Других предложений от членов Правления Союза «СРОСТО» не поступило.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Отказать ООО «Империя Безопасности» (ИНН 7203377340) в приеме в члены Союза «СРОСТО».

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «Империя Безопасности» (ИНН 7203377340) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По третьему вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что ООО «СКБ» (ИНН 7203534113), ООО «СтройТандем» (ИНН 7203350405), ООО «СМК Монолит» (ИНН 7203537474), ООО «ГазИнвестСтрой» (ИНН 7203537869), ООО «ТЕПЛО МАСТЕР-72» (ИНН 7203524161) предоставлены заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения юридического адреса.

Согласно поступившим заявлениям:

у ООО «СКБ» (ИНН 7203534113) изменился юридический адрес с 625023, Тюменская область, г. о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 9, офис 604 на 625007, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 38, стр. 10, помещ. 509А;

у ООО «СтройТандем» (ИНН 7203350405) изменился юридический адрес с 625034, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Камчатская, д. 2, к. 1/1 на 625046, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Монтажников, д. 42А, кв. 89;

у ООО «СМК Монолит» (ИНН 7203537474) изменился юридический адрес с 625003, Тюменская область, г. о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Володарского, д. 14, к. 1, офис 610 на 625002, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Свердлова, д. 5, к. 2, офис 304;

у ООО «ГазИнвестСтрой» (ИНН 7203537869) изменился юридический адрес с 625507, Тюменская область, м. р-н Тюменский, с.п. Кулаковское, с. Луговое, пер. Плодовый, д. 2А на 625003, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Гайдара, д. 23, офис 2.6;

у ООО «ТЕПЛО МАСТЕР-72» (ИНН 7203524161) изменился юридический адрес с 625031, Тюменская область, г. о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Дружбы, д. 207, помещ. 10 на 625001, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 44А, помещ. 1, офис 425.

Директор Союза «СРОСТО» предложила внести указанные изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации, в отношении ООО «СКБ» (ИНН 7203534113), ООО «СтройТандем» (ИНН 7203350405), ООО «СМК Монолит» (ИНН 7203537474), ООО «ГазИнвестСтрой» (ИНН 7203537869), ООО «ТЕПЛО МАСТЕР-72» (ИНН 7203524161) согласно направленным заявлениям.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «СКБ» (ИНН 7203534113), ООО «СтройТандем» (ИНН 7203350405), ООО «СМК Монолит» (ИНН 7203537474), ООО «ГазИнвестСтрой» (ИНН 7203537869), ООО «ТЕПЛО МАСТЕР-72» (ИНН 7203524161) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «СКБ» (ИНН 7203534113), ООО «СтройТандем» (ИНН 7203350405), ООО «СМК Монолит» (ИНН 7203537474), ООО «ГазИнвестСтрой» (ИНН 7203537869), ООО «ТЕПЛО МАСТЕР-72» (ИНН 7203524161) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

По четвертому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от члена Союза «СРОСТО» ООО «СфераТех» (ИНН 7206058511) поступило заявление о добровольном прекращении членства в саморегулируемой организации - вх. №1341/24 от 13.06.2024г.

Катаева Е.С. пояснила, что в соответствии с частью 3 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ и пунктом 11 Правил формирования и ведения единого реестра о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, в том числе включения в указанный реестр сведений, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 № 945, членство в Союзе «СРОСТО» у ООО «СфераТех» (ИНН 7206058511) прекращается с 13.06.2024г.

Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., руководствуясь подпунктом 1 пункта 8.1. Положения о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (далее - Положение о членстве в Союзе) предложила рассмотреть вопрос о прекращении членства ООО «СфераТех» (ИНН 7206058511) в Союзе «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Путра Е.В.	X		
10.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Исключить из членов Союза «СРОСТО» на основании подпункта 1 пункта 8.1. Положения о членстве в Союзе и части 3 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ ООО «СфераТех» (ИНН 7206058511) с 13.06.2024г.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «СфераТех» (ИНН 7206058511) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По пятому вопросу повестки дня Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. сообщила, что на Общем собрании членов Союза «СРОСТО», которое состоялось 19.04.2023, был утвержден срок оплаты членского взноса за 2024 год – до 01.04.2024.

По состоянию на 17.06.2024 членами саморегулируемой организации ООО «М-П» (ИНН 7203538608), ООО «МК ВЕСТА» (ИНН 7202228120), ООО «СК-СИЛЬВЕР» (ИНН 1660277392), ООО «СтройТрест» (ИНН 7203408165), ООО «ТАЭЛ» (ИНН 7204027660) членский взнос в Союз «СРОСТО» за 2024 год не оплачен.

Согласно пункту 8.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов Союза (далее - Положение о членстве в Союзе), решение об исключении из членов саморегулируемой организации по данному основанию (уплата членских взносов не в полном размере) принимается Правлением Союза «СРОСТО» самостоятельно, без проведения контрольных мероприятий и рассмотрения данных вопросов Дисциплинарной комиссией Союза «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. На основании подпункта 7 пункта 8.4. Положения о членстве в Союзе исключить ООО «М-П» (ИНН 7203538608), ООО «МК ВЕСТА» (ИНН 7202228120), ООО «СК-СИЛЬВЕР» (ИНН 1660277392), ООО «СтройТрест» (ИНН 7203408165), ООО «ТАЭЛ» (ИНН 7204027660) из членов Союза «СРОСТО» с 17.06.2024г.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «М-П» (ИНН 7203538608), ООО «МК ВЕСТА» (ИНН 7202228120), ООО «СК-СИЛЬВЕР» (ИНН 1660277392), ООО «СтройТрест» (ИНН 7203408165), ООО «ТАЭЛ» (ИНН 7204027660) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

По шестому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от ООО «РСК» (ИНН 4501217040) поступило заявление о перечислении ранее внесенного ими взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза «СРОСТО» в Ассоциацию «Союз Строителей Кургана» (ИНН 4500008968) в соответствии с частями 8 - 10 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ.

Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. предложила рассмотреть вопрос о перечислении ранее внесенного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза «СРОСТО» согласно поступившему в Союз «СРОСТО» заявлению:

Наименование члена Союза «СРОСТО»	ИНН	Дата поступления заявления	Размеры взносов, подлежащих перечислению, руб.	
			КФ ВВ	КФ ОДО
ООО «РСК»	4501217040	11.06.2024	100 000	-

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

В соответствии с частями 8 - 10 статьи 55.7., пунктом 7 части 4 и пунктом 7 части 5 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ перечислить ранее внесенный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза «СРОСТО» в Ассоциацию «Союз Строителей Кургана» (ИНН 4500008968) согласно поступившему заявлению:

Наименование члена Союза «СРОСТО»	ИНН	Дата поступления заявления	Размеры взносов, подлежащих перечислению, руб.	
			КФ ВВ	КФ ОДО
ООО «РСК»	4501217040	11.06.2024	100 000	-

По седьмому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о необходимости проведения в преддверии профессионального праздника День строителя XXIII регионального конкурса «На лучшее достижение в строительной отрасли Тюменской области за 2023 год», конкурса рисунка «Мои родители – строители», соревнований по мини-футболу.

По итогам обсуждения членами Правления Союза «СРОСТО» данного вопроса предложение Директора Союза «СРОСТО» о проведении вышеперечисленных мероприятий было поддержано.

Других предложений, замечаний, возражений от членов Правления Союза «СРОСТО» не поступило.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Провести XXIII региональный конкурс «На лучшее достижение в строительной отрасли Тюменской области за 2023 год», конкурс рисунка «Мои родители – строители», соревнования по мини-футболу.

Председатель Правления

Секретарь заседания



С.В. Медведев

О.С. Колмакова