



Союз «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»

ул. Циолковского, д.1, г. Тюмень, 625002, тел. (3452)63-26-55
E-mail: osto@sro72.ru, www.sro72.ru

УТВЕРЖДЕНО

Общим собранием членов
Союза «Саморегулируемая организация
строителей Тюменской области»

Протокол №31 от «30» мая 2024г.

Председатель собрания

С.В. Медведев

Секретарь собрания

О.С. Колмакова



**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПРАВЛЕНИИ СОЮЗА
(редакция 15)**

Тюмень, 2024г.

СОЮЗ «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 15	Стр. 2 из 7
	О ПРАВЛЕНИИ СОЮЗА	Ответственный Директор Союза	Дата 30.05.2024

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

Настоящее Положение определяет статус, компетенцию Правления Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области» (далее – Союз), порядок его формирования, деятельности, принятия им решений, а также устанавливает ответственность членов Правления Союза, порядок созыва и проведения заседаний Правления Союза и оформления его решений.

Положение разработано в соответствии с действующим законодательством РФ и Уставом Союза.

Если в результате изменения законодательства РФ отдельные пункты настоящего Положения вступают в противоречие с ним, то данные пункты утрачивают силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение применяются нормы действующего законодательства РФ.

2. СФЕРА ПРИМЕНЕНИЯ И СРОК ДЕЙСТВИЯ.

Требования настоящего Положения распространяются на всех членов Союза, органы управления Союза, Директора Союза, специализированные органы Союза, сотрудников Союза.

Настоящее Положение утверждается Общим собранием членов Союза. Актуализация настоящего документа осуществляется принятием Общим собранием членов Союза новой редакции документа.

Настоящее Положение вступает в силу не ранее чем через десять дней после дня его принятия Общим собранием членов Союза, при этом ранее действовавшая редакция становится недействительной.

3. ТЕРМИНЫ И СОКРАЩЕНИЯ.

Союз – Союз «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области» (Союз «СРОСТО»).

Общее собрание членов Союза – высший орган управления Союза.

Правление Союза – постоянно действующий коллегиальный орган управления Союза.

Директор Союза – единоличный исполнительный орган Союза.

Прочие термины и сокращения приводятся согласно действующему законодательству РФ.

4. СТАТУС ПРАВЛЕНИЯ СОЮЗА.

4.1. Правление Союза является постоянно действующим коллегиальным органом управления Союза, подотчетным Общему собранию членов Союза.

4.2. Правление Союза осуществляет свою деятельность в рамках Конституции РФ, в соответствии с действующим законодательством РФ, Уставом Союза, внутренними документами Союза, а также в соответствии с настоящим Положением.

5. ФОРМИРОВАНИЕ ПРАВЛЕНИЯ СОЮЗА.

5.1. Правление Союза состоит из 11 членов.

5.2. Правление Союза избирается Общим собранием членов Союза из числа индивидуальных предпринимателей – членов Союза и/или представителей юридических лиц – членов Союза.

Если в члены Правления Союза избран руководитель юридического лица – члена Союза или иное лицо, имеющее право без доверенности действовать от имени юридического лица – члена Союза, а также индивидуальный предприниматель – член Союза, он вправе осуществлять все права члена Правления Союза без доверенности.

В случае если в члены Правления Союза избран представитель юридического лица – члена Союза, не являющийся лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени данного юридического лица, его полномочия должны подтвер-

СОЮЗ «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 15	Стр. 3 из 7
	О ПРАВЛЕНИИ СОЮЗА	Ответственный Директор Союза	Дата 30.05.2024

ждать доверенностью, выданной указанным юридическим лицом, заверенной подписью его руководителя или иного лица, имеющего право без доверенности действовать от имени указанного юридического лица, а также печатью этого юридического лица.

5.3. В состав Правления Союза включаются также независимые члены. Независимыми членами считаются лица, которые не связаны трудовыми отношениями с Союзом, его членами. Независимые члены должны составлять не менее одной трети членов Правления Союза (т.е. не менее 4 человек).

5.4. Независимый член Правления Союза предварительно в письменной форме обязан заявить о конфликте интересов, который влияет или может повлиять на объективное рассмотрение вопросов, включенных в повестку заседания Правления Союза, и принятие по ним решений и при котором возникает или может возникнуть противоречие между личной заинтересованностью указанного независимого члена и законными интересами Союза, которое может привести к причинению вреда этим законным интересам Союза.

5.5. В случае нарушения независимым членом Правления Союза обязанности заявить о конфликте интересов и причинения, в связи с этим вреда законным интересам Союза, которые подтверждены решением суда, Общее собрание членов Союза принимает решение о досрочном прекращении полномочий независимого члена.

5.6. Избрание членов Правления Союза осуществляется тайным голосованием по избирательным бюллетеням.

5.7. Руководителем Правления Союза является Председатель Правления Союза, избранный из числа членов Правления Союза Общим собранием членов Союза тайным голосованием по избирательным бюллетеням.

5.8. Член Правления Союза может переизбираться в состав Правления Союза неограниченное количество раз.

5.9. Полномочия Правления Союза прекращаются с момента утверждения нового состава Правления Союза. Если по каким-то причинам по истечении срока полномочий Правления Союза новый состав Правления Союза не был утвержден, то полномочия действующего состава Правления Союза считаются продленными до момента утверждения нового состава Правления Союза.

5.10. Члены Союза вправе выдвинуть кандидатов в состав Правления Союза. Перечень необходимых документов по кандидатам и срок их предоставления, устанавливается на официальном сайте Союза в сети Интернет (www.sro72.ru). Предложения о выдвижении кандидатов направляются в адрес Союза.

6. СРОК ИСПОЛНЕНИЯ ПРАВЛЕНИЕМ СОЮЗА СВОИХ ПОЛНОМОЧИЙ.

6.1. Правление Союза избирается Общим собранием членов Союза сроком на 4 года.

6.2. Председатель Правления Союза избирается Общим собранием членов Союза сроком на 4 года, но не более срока исполнения полномочий Правлением Союза.

6.3. В случае прекращения полномочий и переизбрания отдельных членов Правления Союза, полномочия вновь избранных членов Правления Союза действуют до переизбрания данного состава Правления Союза в целом.

6.4. Досрочное прекращение полномочий Правления Союза в целом или отдельных членов Правления Союза осуществляется Общим собранием членов Союза.

6.5. Прекращение полномочий отдельного члена или отдельных членов Правления Союза не ведет к прекращению полномочий Правления Союза в целом.

6.6. При досрочном прекращении полномочий Правления Союза в целом или отдельных членов Правления Союза, Общее собрание членов Союза должно избрать новый состав Правления Союза или новых членов Правления Союза, взамен тех, которые прекратили свои полномочия досрочно.

7. ПОЛНОМОЧИЯ ПРАВЛЕНИЯ СОЮЗА И ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВЛЕНИЯ СОЮЗА.

7.1. Правление Союза осуществляет руководство текущей деятельностью Союза в период между заседаниями Общего собрания членов Союза и принимает решения

СОЮЗ «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 15	Стр. 4 из 7
	О ПРАВЛЕНИИ СОЮЗА	Ответственный Директор Союза	Дата 30.05.2024

по всем вопросам деятельности Союза, не относящимся к компетенции Общего собрания членов Союза и компетенции Директора Союза.

7.2. К компетенции Правления Союза относятся решение следующих вопросов:

1. утверждение внутренних документов Союза, за исключением тех, утверждение которых отнесено к компетенции Общего собрания членов Союза, внесение в них изменений;

2. согласование проектов внутренних документов Союза, выносимых на утверждение Общим собранием членов Союза;

3. назначение на должность лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа (Директора Союза), досрочное освобождение такого лица от должности;

4. создание специализированных органов Союза, утверждение их составов, положений о них и правил осуществления ими деятельности;

5. назначение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учёта и финансовой (бухгалтерской) отчётности Союза, принятие решений о проведении проверок деятельности единоличного исполнительного органа Союза (Директора Союза);

6. созыв Общего собрания членов Союза, подготовка повестки и предложений по организационным и кадровым вопросам;

7. представление Общему собранию членов Союза кандидата либо кандидатов для назначения на должность Председателя Правления Союза;

8. принятие решения о приеме в члены Союза, об отказе в приеме, внесении изменений в реестр членов Союза, об отказе во внесении изменений в реестр членов Союза, об исключении из членов Союза по основаниям, предусмотренным внутренними документами Союза, законодательством РФ;

9. утверждение проектов и планов деятельности Союза;

10. утверждение графиков плановых проверок членов Союза, внесение изменений в указанные графики, принятие решений о проведении внеплановых проверок членов Союза, в соответствии с внутренними документами Союза;

11. принятие решений о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Союза в пределах своих полномочий и в соответствии с внутренними документами Союза;

12. привлечение средств для финансирования деятельности Союза;

13. рассмотрение материалов проверок, а также отчетов специализированных органов Союза и принятие по ним решений;

14. утверждение штатного расписания Союза;

15. согласование проекта сметы расходов, внесения в нее изменений, для дальнейшего утверждения на Общем собрании членов Союза;

16. согласование отчета об исполнении бюджета для дальнейшего утверждения на Общем собрании членов Союза;

17. согласование размера и срока уплаты членского взноса для дальнейшего утверждения на Общем собрании членов Союза;

18. согласование размера уплаты вступительного взноса для дальнейшего утверждения на Общем собрании членов Союза;

19. рассмотрение аудиторского заключения и бухгалтерской (финансовой) отчетности для дальнейшего утверждения на Общем собрании членов Союза;

20. определение представителей Союза для участия во Всероссийских съездах саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство с правом решающего и совещательного голосов, а также представителей для участия в Окружных конференциях членов Ассоциации «Национального объединения строителей», зарегистрированных на территории Уральского федерального округа с правом решающего и совещательного голосов;

21. утверждение форм бюллетеней для тайного голосования на Общем собрании членов Союза;

22. установление системы индивидуального и/или коллективного страхования членами Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и страхования риска

СОЮЗ «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 15	Стр. 5 из 7
	О ПРАВЛЕНИИ СОЮЗА	Ответственный Директор Союза	Дата 30.05.2024

ответственности за нарушение членами Союза условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса;

23. установление условий страхования риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и страхования риска ответственности за нарушение членами Союза условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, путем принятия соответствующих внутренних документов Союза;

24. решение иных вопросов, предусмотренных внутренними документами Союза и законодательством РФ.

7.3. Председатель Правления:

1. принимает решения о созыве Правления Союза и Общего собрания членов Союза и председательствует на них;

2. подписывает документы, утвержденные Правлением Союза, иные документы от имени Правления Союза;

3. от имени Союза подписывает с Директором Союза трудовой договор на срок его полномочий, определенный Уставом Союза, приказ о назначении на должность Директора Союза;

4. решает другие вопросы в соответствии с полномочиями, предоставленными Общим собранием членов Союза и Правлением Союза.

8. ПРАВА, ОБЯЗАННОСТИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПРАВЛЕНИЯ СОЮЗА.

8.1. Член Правления Союза имеет право:

1. участвовать в заседаниях Правления Союза, вносить предложения по формированию повестки заседания Правления Союза, в том числе о включении в нее дополнительных вопросов;

2. участвовать в обсуждении вопросов, вынесенных на заседание Правления Союза, знакомиться с соответствующими материалами;

3. участвовать в голосовании по всем вопросам повестки заседания Правления Союза;

4. запрашивать и получать от органов Союза любую информацию об их деятельности;

5. член Правления Союза, не согласившийся с мнением большинства членов Правления Союза, вправе в течение одного рабочего дня с момента окончания заседания Правления Союза представить Председателю Правления Союза в письменном виде за своей подписью свое особое мнение для приобщения его к протоколу заседания Правления Союза.

8.2. Члены Правления Союза должны принимать личное участие в заседании Правления. В исключительных случаях член Правления Союза может делегировать свои полномочия другому лицу с обязательной выдачей доверенности на участие в заседании Правления Союза и голосовании по вопросам повестки дня.

8.3. Член Правления Союза обязан:

1. принимать участие в заседаниях Правления Союза, за исключением случаев отсутствия по причинам, являющимся уважительными;

2. исполнять решения Правления Союза.

8.4. Члены Правления Союза несут солидарную ответственность за принятые ими решения, выходящие за пределы их полномочий, или нарушение установленного порядка принятия этих решений, а также их последствия, за исключением случаев, когда в момент принятия решения члены Правления Союза не знали и не могли предусмотреть того, что принимаемые ими решения выходят за пределы их полномочий или установленный порядок принятия таких решений нарушен.

8.5. Члены Правления Союза, выразившие особое мнение, освобождаются от ответственности за состоявшееся решение Правления Союза.

8.6. Если действия, совершенные отдельными членами Правления Союза с превышением своих полномочий либо в нарушение установленного порядка, будут впоследствии одобрены Правлением Союза, то ответственность за вышеуказанные действия переходит к Правлению Союза в целом, за исключением членов Правления Союза, выразивших особое мнение.

СОЮЗ «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 15	Стр. 6 из 7
	О ПРАВЛЕНИИ СОЮЗА	Ответственный Директор Союза	Дата 30.05.2024

8.7. В случае пропуска членом Правления Союза 3 заседаний Правления Союза в течение одного года или 2 заседаний Правления Союза подряд без уважительной причины, Правление Союза может предложить Общему собранию членов Союза переизбрать данного члена на ближайшем Общем собрании членов Союза.

8.8. Уважительной причиной отсутствия члена Правления Союза на заседании Правления Союза могут быть признаны: болезнь, несчастный случай, командировка, иные обстоятельства, которые Правление Союза признает уважительными.

9. ПОРЯДОК СОЗЫВА И ПРОВЕДЕНИЯ ЗАСЕДАНИЙ ПРАВЛЕНИЯ СОЮЗА И ОФОРМЛЕНИЯ ЕГО РЕШЕНИЙ.

9.1. Заседания Правления Союза проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в два месяца.

9.2. Заседание Правления Союза может быть созвано по инициативе любого члена Правления Союза, Председателя Правления Союза либо Директора Союза.

9.3. Заседание Правления Союза правомочно, если в нем принимает участие не менее двух третей его членов (т.е. не менее 8 человек).

9.4. Решения принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Правления Союза, если иное не предусмотрено законодательством РФ.

9.5. Каждый член Правления Союза при голосовании имеет один голос. При равенстве голосов голос председательствующего на заседании Правления Союза является решающим.

9.6. В период отсутствия Председателя Правления Союза полномочия Председателя Правления Союза выполняет временно исполняющий обязанности Председателя Правления Союза, назначенный Председателем Правления Союза из числа членов Правления Союза (приказом или доверенностью).

9.7. Голосование членов Правления Союза может быть открытым или тайным.

9.8. Вопросы в повестку заседания Правления Союза включаются Председателем Правления Союза, по инициативе Председателя Правления Союза, членов Правления Союза, Директора Союза, а также членов Союза.

9.9. При возникновении вопросов, требующих безотлагательного и оперативного разрешения, решения Правления Союза могут быть приняты без проведения заседания (заочное голосование) с использованием электронного или иного вида связи, позволяющего индивидуализировать лицо, принявшее решение.

Решение Правления Союза, принятое путем заочного голосования, по своей юридической силе эквивалентно решению, принятому посредством голосования на заседании Правления Союза.

9.10. В необходимых случаях, проведение заседания Правления Союза может быть осуществлено с применением систем видеоконференцсвязи, предполагающей непосредственное и одновременное участие членов Правления Союза в заседании Правления Союза. Применение систем видеоконференцсвязи исключено по вопросам, требующим тайного голосования. Решение Правления Союза, принятое с применением систем видеоконференцсвязи, по своей юридической силе эквивалентно решению, принятому посредством голосования на заседании Правления Союза.

9.11. Проведение заседания Правления Союза (в том числе с применением систем видеоконференцсвязи) и результаты голосования на заседании, а также результаты заочного голосования подтверждаются протоколом. Протокол составляется в письменной форме, в том числе с помощью электронных либо иных технических средств и подписывается председательствующим на заседании Правления Союза и секретарем заседания. Секретарь заседания обеспечивает подсчет голосов, фиксирует результат подсчета голосов. Секретарем заседаний Правления Союза является сотрудник Союза.

9.12. В протоколе заседания Правления Союза отражаются:

1) дата, время проведения заседания Правления Союза, место проведения и (или) способ дистанционного участия членов Правления Союза в заседании, а в случаях заочного голосования – дата, до которой принимались документы, содержащие сведения о голосовании членов Правления Союза, и способ отправки этих документов;

СОЮЗ «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 15	Стр. 7 из 7
	О ПРАВЛЕНИИ СОЮЗА	Ответственный Директор Союза	Дата 30.05.2024

- 2) окончательная повестка заседания Правления Союза;
- 3) сведения об участвующих в заседании членов Правления Союза, сведения об иных участвующих в заседании Правления Союза лиц;
- 4) результаты голосования по каждому вопросу повестки дня;
- 5) ход рассмотрения дела, суть высказываний;
- 6) сведения о членах Правления Союза, голосовавших против принятия решения заседания и потребовавших внести запись об этом в протокол;
- 7) результаты голосования и принятые решения по каждому вопросу повестки дня;
- 8) сведения о лицах, подписавших протокол.

9.13. Директор Союза имеет право присутствовать на заседаниях Правления Союза, по согласованию с Председателем Правления Союза, и выступать в качестве докладчика по заявленным вопросам. При этом Директор Союза не принимает участия в принятии решений Правлением Союза по заявленным вопросам.

10. ОБЕСПЕЧЕНИЕ РАБОТЫ ПРАВЛЕНИЯ СОЮЗА.

10.1. Организационное, техническое и иное обеспечение деятельности Правления Союза осуществляет Директор Союза.

10.2. Для обеспечения своей работы Правление Союза также вправе сформировать совещательные, консультативные и координационные органы, как правило, в форме советов, комиссий или рабочих групп, и принять Положения, регламентирующие их работу.