

ПРОТОКОЛ № 826
заседания Правления
Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»
(Союза «СРОСТО»)

Время и дата проведения заседания: 14 час. 00 мин. «07» мая 2024 года.

Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского д. 1, оф. 107.

Председатель Правления Союза «СРОСТО»: Медведев С.В.

Члены Правления, принимающие участие в заседании: Самкаев Р.М., Майер В.Я., Разницын Г.Ю., Ларионов А.С., Берлов А.П., Соловьев В.П., Эргардт А.В., Путра Е.В., Набоков А.В.

Всего членов Правления 11 человек. Присутствовало 10 человек.

Кворум для проведения заседания имеется.

Секретарь заседания: заместитель директора по правовым вопросам Союза «СРОСТО» Колмакова О.С.

Приглашенные: Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С.

Повестка дня:

1. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частями 12, 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

2. Об исключении из членов Союза «СРОСТО».

3. О перечислении денежных средств из компенсационных фондов Союза «СРОСТО», в связи с переходом юридического лица в саморегулируемую организацию по месту своей регистрации в соответствии с частями 8 - 10 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ.

4. О перечислении денежных средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО».

По **первому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от членов саморегулируемой организации ООО «ПодъемМостСервис» (ИНН 7202259577), ООО «ГСМ» (ИНН 7204151755), ООО «Интегра - Бурение» (ИНН 1834039053) поступили заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частями 12, 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

Согласно поступившим заявлениям:

ООО «ПодъемМостСервис» (ИНН 7202259577) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе, снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 500 (пятьсот) миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

ООО «ГСМ» (ИНН 7204151755) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе, снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 3 (три) миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации) и принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 3 (три) миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

ООО «Интегра - Бурение» (ИНН 1834039053) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе, снос объекта капитального строительства,

его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 10 (десять) миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Директор Союза «СРОСТО» пояснила, что ООО «ПодъемМостСервис» (ИНН 7202259577), ООО «ГСМ» (ИНН 7204151755), ООО «Интегра - Бурение» (ИНН 1834039053) внесены до заявленных уровней ответственности дополнительные взносы в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО» соответственно.

Катаева Е.С. предложила внести соответствующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении ООО «ПодъемМостСервис» (ИНН 7202259577), ООО «ГСМ» (ИНН 7204151755), ООО «Интегра - Бурение» (ИНН 1834039053) согласно направленным заявлениям.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «ПодъемМостСервис» (ИНН 7202259577), ООО «ГСМ» (ИНН 7204151755), ООО «Интегра - Бурение» (ИНН 1834039053) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «ПодъемМостСервис» (ИНН 7202259577), ООО «ГСМ» (ИНН 7204151755), ООО «Интегра - Бурение» (ИНН 1834039053) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

По второму вопросу повестки дня Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. сообщила, что на Общем собрании членов Союза «СРОСТО», которое состоялось 19.04.2023, был утвержден срок оплаты членского взноса за 2024 год – до 01.04.2024.

По состоянию на 07.05.2024 членами саморегулируемой организации ООО «НПП «Промтехконтракт» (ИНН 7204103279), ООО «ТСК «АСКО» (ИНН 7203541128), ООО «ЕВРОСТРОЙ-3» (ИНН 7203272267), ООО «Югра-Сити» (ИНН 7203429045) членский взнос в Союз «СРОСТО» за 2024 год не оплачен.

Согласно пункту 8.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов Союза (далее - Положение о членстве в Союзе), решение об исключении из членов саморегулируемой организации по данному основанию (уплата членских взносов не в полном размере) принимается Правлением Союза «СРОСТО» самостоятельно, без проведения контрольных мероприятий и рассмотрения данных вопросов Дисциплинарной комиссией Союза «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. На основании подпункта 7 пункта 8.4. Положения о членстве в Союзе исключить ООО «НПП «Промтехконтракт» (ИНН 7204103279), ООО «ТСК «АСКО» (ИНН 7203541128), ООО «ЕВРОСТРОЙ-3» (ИНН 7203272267), ООО «Югра-Сити» (ИНН 7203429045) из членов Союза «СРОСТО» с 07.05.2024г.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «НПП «Промтехконтракт» (ИНН 7204103279), ООО «ТСК «АСКО» (ИНН 7203541128), ООО «ЕВРОСТРОЙ-3» (ИНН 7203272267), ООО «Югра-Сити» (ИНН 7203429045) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

По третьему вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от ООО «ТАДК» (ИНН 7204057368) поступило заявление о перечислении ранее внесенных ими взносов в компенсационные фонды Союза «СРОСТО» в Ассоциацию «Союз Строителей Кургана» (ИНН 4500008968) в соответствии с частями 8 - 10 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ.

Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. предложила рассмотреть вопрос о перечислении ранее внесенных взносов в компенсационные фонды Союза «СРОСТО» согласно поступившему в Союз «СРОСТО» заявлению:

Наименование члена Союза «СРОСТО»	ИНН	Дата поступления заявления	Размеры взносов, подлежащих перечислению, руб.	
			КФ ВВ	КФ ОДО
ООО «ТАДК»	7204057368	06.05.2024	1 500 000	4 500 000

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

В соответствии с частями 8 - 10 статьи 55.7., пунктом 7 части 4 и пунктом 7 части 5 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ перечислить ранее внесенные взносы в компенсационные фонды Союза «СРОСТО» в Ассоциацию «Союз Строителей Кургана» (ИНН 4500008968) согласно поступившему заявлению:

Наименование члена Союза «СРОСТО»	ИНН	Дата поступления заявления	Размеры взносов, подлежащих перечислению, руб.	
			КФ ВВ	КФ ОДО
ООО «ТАДК»	7204057368	06.05.2024	1 500 000	4 500 000

По четвертому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что решением Арбитражного суда Тюменской области по делу №А70-23149/2023 (оставленным без изменения Постановлением Восьмого арбитражного апелляционного суда от 07.05.2024г.) с Союза «СРОСТО» в пользу НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области» (ИНН 7204201389) взыскано 105 212 рубля 45 копеек задолженности в порядке субсидиарной ответственности и 23 521 рубль расходов по уплате государственной пошлины.

Руководствуясь ст. 60.1 Градостроительного кодекса РФ и пунктом 8.4 Положения компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза, Катаева Е.С. пояснила необходимость во исполнение данного решения суда перечислить денежные средства со специального счета компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО» в размере 128 733 рубля 45 копеек в пользу НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по данному вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Путра Е.В.	X		
10.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Перечислить денежные средства со специального счета компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО» в сумме 128 733 рубля 45 копеек в том числе в порядке субсидиарной ответственности в размере 105 212 рубля 45 копеек задолженности в порядке субсидиарной ответственности и 23 521 рубль расходов по уплате государственной пошлины НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области» (ИНН 7204201389).

Председатель Правления

Секретарь заседания



С.В. Медведев

О.С. Колмакова