

ПРОТОКОЛ № 824
заседания Правления
Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»
(Союза «СРОСТО»)

Время и дата проведения заседания: 14 час. 00 мин. «26» апреля 2024 года.

Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского д. 1, оф. 107.

Председатель Правления Союза «СРОСТО»: Медведев С.В.

Члены Правления, принимающие участие в заседании: Самкаев Р.М., Майер В.Я., Разницын Г.Ю., Ларионов А.С., Берлов А.П., Соловьев В.П., Эргардт А.В., Путра Е.В., Набоков А.В.

Всего членов Правления 11 человек. Присутствовало 10 человек.

Кворум для проведения заседания имеется.

Секретарь заседания: заместитель директора по правовым вопросам Союза «СРОСТО» Колмакова О.С.

Приглашенные: Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С.

Повестка дня:

1. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в части изменения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частями 12, 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

2. О перечислении денежных средств из компенсационных фондов Союза «СРОСТО», в связи с переходом юридических лиц в саморегулируемую организацию по месту своей регистрации в соответствии с частями 8 - 10 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ.

3. Об исключении из членов Союза «СРОСТО», в связи с переходом в саморегулируемую организацию по месту регистрации.

4. О перечислении денежных средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО».

По **первому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от членов саморегулируемой организации ООО «Строительство - 21 век» (ИНН 7224050258), АО «СИБИТЕК» (ИНН 8602071451), ООО «ПКФ 72» (ИНН 7224081739) поступили заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частями 12, 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

Согласно поступившим заявлениям:

ООО «Строительство - 21 век» (ИНН 7224050258) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе, снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 500 (пятьсот) миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

АО «СИБИТЕК» (ИНН 8602071451) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе, снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 10 (десять) миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

ООО «ПКФ 72» (ИНН 7224081739) планирует принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер

обязательств по которым не превышает 3 (три) миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Директор Союза «СРОСТО» пояснила, что ООО «Строительство - 21 век» (ИНН 7224050258), АО «СИБИТЕК» (ИНН 8602071451), ООО «ПКФ 72» (ИНН 7224081739) внесены до заявленных уровней ответственности дополнительные взносы в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО» соответственно.

Катаева Е.С. предложила внести соответствующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении ООО «Строительство - 21 век» (ИНН 7224050258), АО «СИБИТЕК» (ИНН 8602071451), ООО «ПКФ 72» (ИНН 7224081739) согласно направленным заявлениям.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «Строительство - 21 век» (ИНН 7224050258), АО «СИБИТЕК» (ИНН 8602071451), ООО «ПКФ 72» (ИНН 7224081739) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «Строительство - 21 век» (ИНН 7224050258), АО «СИБИТЕК» (ИНН 8602071451), ООО «ПКФ 72» (ИНН 7224081739) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

По второму вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от ООО «ГСМ» (ИНН 4501138127) и ООО «ПромСтрой» (ИНН 4501190751) поступили заявления о перечислении ранее внесенных ими взносов в компенсационные фонды Союза «СРОСТО» в Ассоциацию «Союз Строителей Кургана» (ИНН 4500008968) в соответствии с частями 8 - 10 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ.

Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. предложила рассмотреть вопрос о перечислении ранее внесенных взносов в компенсационные фонды Союза «СРОСТО» согласно поступившим в Союз «СРОСТО» заявлениям:

Наименование члена Союза «СРОСТО»	ИНН	Дата поступления заявления	Размеры взносов, подлежащих перечислению, руб.	
			КФ ВВ	КФ ОДО
ООО «ГСМ»	4501138127	25.04.2024	300 000	200 000
ООО «ПромСтрой»	4501190751	25.04.2024	100 000	200 000

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

В соответствии с частями 8 - 10 статьи 55.7., пунктом 7 части 4 и пунктом 7 части 5 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ перечислить ранее внесенные взносы в компенсационные фонды Союза «СРОСТО» в Ассоциацию «Союз Строителей Кургана» (ИНН 4500008968) согласно поступившим заявлениям:

Наименование члена Союза «СРОСТО»	ИНН	Дата поступления заявления	Размеры взносов, подлежащих перечислению, руб.	
			КФ ВВ	КФ ОДО
ООО «ГСМ»	4501138127	25.04.2024	300 000	200 000
ООО «ПромСтрой»	4501190751	25.04.2024	100 000	200 000

По третьему вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. пояснила, что в связи с созданием на территории Курганской области саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство (Ассоциация «Союз Строителей Кургана», ИНН 4500008968, регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-312-17012024), члена Союза «СРОСТО» ООО «ТАДК» (ИНН 7204057368), зарегистрированное согласно выписке из ЕГРЮЛ по адресу: 641354, Курганская область, р-н Белозерский, д. Ягодная, ул. Центральная, д. 8, необходимо исключить из членов саморегулируемой организации Тюменской области.

Директор Союза «СРОСТО» предложила рассмотреть вопрос об исключении ООО «ТАДК» (ИНН 7204057368) из состава членов Союза «СРОСТО» в силу положений частей 3 и 17 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Путра Е.В.	X		
10.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Исключить ООО «ТАДК» (ИНН 7204057368) из членов Союза «СРОСТО» в соответствии с частями 3 и 17 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, направить исключенным ООО «ТАДК» (ИНН 7204057368) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По четвертому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что решением Арбитражного суда Тюменской области по делу №А70-24434/2023 с Союза «СРОСТО» в пользу НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области» (ИНН 7204201389) взыскано 17 793 рубля 52 копейки задолженности в порядке субсидиарной ответственности и 600 рублей расходов по уплате государственной пошлины.

Руководствуясь ст. 60.1 Градостроительного кодекса РФ и пунктом 8.4 Положения компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза, Катаева Е.С. пояснила необходимость во исполнение данного решения суда перечислить денежные средства со специального счета компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО» в размере 18 393 рубля 52 копейки в пользу НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по данному вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Путра Е.В.	X		
10.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Перечислить денежные средства со специального счета компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО» в сумме 18 393 рубля 52 копейки в том числе в порядке субсидиарной ответственности в размере 17 793 рубля 52 копейки и расходы по уплате государственной пошлины в размере 600 рублей НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области» (ИНН 7204201389).

Председатель Правления

Секретарь заседания



С.В. Медведев

О.С. Колмакова