

ПРОТОКОЛ № 822
заседания Правления
Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»
(Союза «СРОСТО»)

Время и дата проведения заседания: 10 час. 00 мин. «11» апреля 2024 года.

Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского д. 1, оф. 107.

Председатель Правления Союза «СРОСТО»: Медведев С.В.

Члены Правления, принимающие участие в заседании: Самкаев Р.М., Майер В.Я., Разницын Г.Ю., Ларионов А.С., Берлов А.П., Соловьев В.П., Эргардт А.В., Путра Е.В., Набоков А.В.

Всего членов Правления 11 человек. Присутствовало 10 человек.

Кворум для проведения заседания имеется.

Секретарь заседания: начальник юридического отдела Союза «СРОСТО» Филипова В.И.

Приглашенные: Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С.

Повестка дня:

1. О приеме в члены Союза «СРОСТО».
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО»:
 - 2.1. в части повышения уровня ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частью 12 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ;
 - 2.2. в части перемены юридического адреса членов Союза «СРОСТО».
3. О рассмотрении заявлений о добровольном выходе из членов Союза «СРОСТО».
4. О перечислении денежных средств из компенсационных фондов Союза «СРОСТО» в связи с переходом юридических лиц в саморегулируемую организацию по месту своей регистрации в соответствии с частями 8 - 10 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ.
5. О награждении Почетной грамотой Союза «СРОСТО».

По **первому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что в адрес Союза «СРОСТО» от ООО «СК СтройТандем» (ИНН 7203490716), ООО «УК ГАГАРИНСКИЙ» (ИНН 7203435634), ООО «ТАЛАН-ИНЖИНИРИНГ-ТЮМЕНЬ» (ИНН 7203568680), ООО «Инжиниринговая Компания «СтройЭксперт» (ИНН 7203568458) поступили заявления о приеме в члены саморегулируемой организации.

Указанными кандидатами подтверждено соответствие условиям членства в Союзе «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Путра Е.В.	X		
10.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Принять ООО «СК СтройТандем» (ИНН 7203490716), ООО «УК ГАГАРИНСКИЙ» (ИНН 7203435634), ООО «ТАЛАН-ИНЖИНИРИНГ-ТЮМЕНЬ» (ИНН 7203568680), ООО «Инжиниринговая Компания «СтройЭксперт» (ИНН 7203568458) в члены Союза «СРОСТО».

2. В соответствии с частью 12 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ решение о приеме ООО «СК СтройТандем» (ИНН 7203490716), ООО «УК ГАГАРИНСКИЙ» (ИНН 7203435634), ООО «ТАЛАН-ИНЖИНИРИНГ-ТЮМЕНЬ» (ИНН 7203568680), ООО «Инжиниринговая Компания «СтройЭксперт» (ИНН 7203568458) в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза «СРОСТО», а также вступительного взноса.

3. Союзу «СРОСТО» открыть раздел реестра членов Союза «СРОСТО» в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах о новых членах Союза «СРОСТО» и разместить в этом разделе сведения о них, предусмотренные пунктом 1 Состав сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах (утв. Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 № 945), в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу решения о приеме ООО «СК СтройТандем» (ИНН 7203490716), ООО «УК ГАГАРИНСКИЙ» (ИНН 7203435634), ООО «ТАЛАН-ИНЖИНИРИНГ-ТЮМЕНЬ» (ИНН 7203568680), ООО «Инжиниринговая Компания «СтройЭксперт» (ИНН 7203568458) в члены Союза «СРОСТО».

По второму вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от членов саморегулируемой организации поступили заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством:

2.1. Катаева Е.С. пояснила, что ООО «СПБ-Сибирь» (ИНН 7203405460) предоставлено заявление о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части повышения уровня ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частью 12 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

Согласно поступившему заявлению ООО «СПБ-Сибирь» (ИНН 7203405460) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе, снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которых по одному договору не превышает 500 (пятьсот) миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Директор Союза «СРОСТО» указала, что ООО «СПБ-Сибирь» (ИНН 7203405460) внесен до заявленного уровня ответственности дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза «СРОСТО».

Катаева Е.С. предложила внести соответствующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении ООО «СПБ-Сибирь» (ИНН 7203405460) согласно направленной заявлению.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		

2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Путра Е.В.	X		
10.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «СПБ-Сибирь» (ИНН 7203405460) согласно направленному в адрес Союза «СРОСТО» заявлению.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «СПБ-Сибирь» (ИНН 7203405460) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

2.2. Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. сообщила о том, что ООО «СЗ «ТАЛАН-РЕГИОН-43» (ИНН 1841102556), ООО «ТК Вертикаль» (ИНН 4501174894), ООО «СтройГарант» (ИНН 4205218975), ООО «Строитель» (ИНН 7224079730), ООО «Олекс Групп» (ИНН 7202212025) предоставлены заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части перемены юридического адреса.

Согласно поступившим заявлениям и выписке из ЕГРЮЛ у членов Союза «СРОСТО» изменился юридический адрес:

- у ООО «СЗ «ТАЛАН-РЕГИОН-43» (ИНН 1841102556) с 625026, Тюменская обл., г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Малыгина, д. 90, помещ. 7 на 625051, Тюменская обл., г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 23, к.1, помещ. 1;

- у ООО «ТК Вертикаль» (ИНН 4501174894) с 625047, Тюменская обл., г.о. город Тюмень, г. Тюмень, тракт Старый Тобольский 7 км, д. 3, к. 2 на 625047, Тюменская обл., г.о. город Тюмень, г. Тюмень, тер. Автодороги тракт Старый Тобольский, км 7-ой, д. 3, к. 2;

- у ООО «СтройГарант» (ИНН 4205218975) с 625005, Тюменская обл., г.о. город Тюмень, г. Тюмень, проезд Тихий, д. 4, офис 8 на 625022, Тюменская обл., г.о. город Тюмень, г. Тюмень, проезд Тихий, д. 4, офис 8;

- у ООО «Строитель» (ИНН 7224079730) с 625048, Тюменская обл., г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Максима Горького, д. 76, офис 431 на 625026, Тюменская обл., г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Республики, д. 143А, этаж 2, офис 84;

- у ООО «Олекс Групп» (ИНН 7202212025) с 625031, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Ветеранов труда, д. 6, к. 2, строение 1 на Тюменская обл., г.о. город Тюмень, г. Тюмень, д.1004.

Директор Союза «СРОСТО» предложила внести указанные изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации, в отношении ООО «СЗ «ТАЛАН-РЕГИОН-43» (ИНН 1841102556), ООО «ТК Вертикаль» (ИНН 4501174894), ООО «СтройГарант» (ИНН 4205218975), ООО «Строитель» (ИНН 7224079730), ООО «Олекс Групп» (ИНН 7202212025) согласно направленным заявлениям.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		

3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Путра Е.В.	X		
10.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «СЗ «ТАЛАН-РЕГИОН-43» (ИНН 1841102556), ООО «ТК Вертикаль» (ИНН 4501174894), ООО «СтройГарант» (ИНН 4205218975), ООО «Строитель» (ИНН 7224079730), ООО «Олекс Групп» (ИНН 7202212025) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «СЗ «ТАЛАН-РЕГИОН-43» (ИНН 1841102556), ООО «ТК Вертикаль» (ИНН 4501174894), ООО «СтройГарант» (ИНН 4205218975), ООО «Строитель» (ИНН 7224079730), ООО «Олекс Групп» (ИНН 7202212025) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

По третьему вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от членов Союза «СРОСТО» поступили заявления о добровольном прекращении членства в саморегулируемой организации:

- от ООО «УМ-Сервис» (ИНН 7206027760) - вх. № 858/24 от 10.04.2024
- от ЗАО «СПИНОКС» (ИНН 7204011980) - вх. № 879/24 от 11.04.2024.

Катаева Е.С. пояснила, что в соответствии с частью 3 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ и пунктом 11 Правил формирования и ведения единого реестра о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, в том числе включения в указанный реестр сведений, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 № 945, членство в Союзе «СРОСТО» у ООО «УМ-Сервис» (ИНН 7206027760) прекращается 10.04.2024, у ЗАО «СПИНОКС» (ИНН 7204011980) – 11.04.2024.

Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., руководствуясь подпунктом 1 пункта 8.1. Положения о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (далее - Положение о членстве в Союзе) предложила рассмотреть вопрос о прекращении членства ООО «УМ-Сервис» (ИНН 7206027760), ЗАО «СПИНОКС» (ИНН 7204011980) в Союзе «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Путра Е.В.	X		

10.	Набоков А.В.	X		
-----	--------------	---	--	--

Решение принято.

Принятое решение:

1. Исключить из членов Союза «СРОСТО» на основании подпункта 1 пункта 8.1. Положения о членстве в Союзе и части 3 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ ООО «УМ-Сервис» (ИНН 7206027760) - с 10.04.2024, ЗАО «СПИНОКС» (ИНН 7204011980) - с 11.04.2024.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «УМ-Сервис» (ИНН 7206027760), ЗАО «СПИНОКС» (ИНН 7204011980) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

По четвёртому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от ООО «Электа» (ИНН 4501088765) и ООО «Лана» (ИНН 4501082001) поступили заявления о перечислении ранее внесенных ими взносов в компенсационные фонды Союза «СРОСТО» в Ассоциацию «Союз Строителей Кургана» (ИНН 4500008968) в соответствии с частями 8 - 10 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ.

Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. предложила рассмотреть вопрос о перечислении ранее внесенных взносов в компенсационные фонды Союза «СРОСТО» согласно поступившим в Союз «СРОСТО» заявлениям:

Наименование члена Союза «СРОСТО»	ИНН	Дата поступления заявления	Размеры взносов, подлежащих перечислению, руб.	
			КФ ВВ	КФ ОДО
ООО «Электа»	4501088765	09.04.2024	100 000	318 800
ООО «Лана»	4501082001	09.04.2024	100 000	318 800

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

В соответствии с частями 8 - 10 статьи 55.7., пунктом 7 части 4 и пунктом 7 части 5 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ перечислить ранее внесенные взносы в компенсационные фонды Союза «СРОСТО» в Ассоциацию «Союз Строителей Кургана» (ИНН 4500008968) согласно поступившим заявлениям:

Наименование члена Союза «СРОСТО»	ИНН	Дата поступления заявления	Размеры взносов, подлежащих перечислению, руб.	
			КФ ВВ	КФ ОДО
ООО «Электа»	4501088765	09.04.2024	100 000	318 800
ООО «Лана»	4501082001	09.04.2024	100 000	318 800

По пятому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о поступлении на рассмотрение материалов для представления к награждению Почетной грамотой Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области» следующих кандидатов:

1. В связи с 10-летием со дня образования
- коллектив ООО «Промсвязьмонтаж» (ИНН 7203308234) и генеральный директор Букина Елена Владимировна
- коллектив ООО «ЭлектроСтройБезопасность» (ИНН 7203307706) и генеральный директор Угрюмова Елена Иосифовна
2. В связи с 25-летием со дня образования
- коллектив ООО «Продсервис» (ИНН 7224017860) и директор Алоян Вазген Мушегович
3. В связи с 30-летием со дня образования
- коллектив ООО «ИНЖ.СЕРВИС» (ИНН 7203016746) и директор Васильев Юрий Максимович

По итогам рассмотрения предоставленных материалов от членов Правления Союза «СРОСТО» поступило предложение представить к награждению Почетной грамотой Союза «СРОСТО» вышеуказанных кандидатов.

Других предложений, замечаний, возражений от членов Правления Союза «СРОСТО» не поступило.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Союзу «СРОСТО» представить к награждению Почетной грамотой Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области» вышеперечисленных кандидатов.

Председатель Правления

Секретарь заседания



С.В. Медведев

В.И. Филипова