

ПРОТОКОЛ № 820
заседания Правления
Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»
(Союза «СРОСТО»)

Время и дата проведения заседания: 10 час. 00 мин. «01» апреля 2024 года.

Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского д. 1, оф. 107.

Председатель Правления Союза «СРОСТО»: Медведев С.В.

Члены Правления, принимающие участие в заседании: Самкаев Р.М., Майер В.Я., Разницын Г.Ю., Ларионов А.С., Берлов А.П., Соловьев В.П., Эргардт А.В., Пুтра Е.В., Набоков А.В.

Всего членов Правления 11 человек. Присутствовало 10 человек.

Кворум для проведения заседания имеется.

Секретарь заседания: начальник юридического отдела Союза «СРОСТО» Филипова В.И.

Приглашенные: Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С.

Повестка дня:

1. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО»:

1.1. в части повышения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частью 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ;

1.2. в части перемены юридического адреса члена Союза «СРОСТО».

2. О рассмотрении заявления о добровольном выходе из членов Союза «СРОСТО».

3. Об исключении из членов Союза «СРОСТО»:

3.1. в связи с неоплатой взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации и вступительного взноса;

3.2. в связи с переходом в саморегулируемую организацию по месту регистрации.

4. О перечислении денежных средств из компенсационных фондов Союза «СРОСТО» в связи с переходом юридических лиц в саморегулируемую организацию по месту своей регистрации в соответствии с частями 8 - 10 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ.

5. О награждении Почетной грамотой Союза «СРОСТО».

По **первому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от членов саморегулируемой организации поступили заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством:

1.1. Катаева Е.С. пояснила, что ЗАО «Газстрой» (ИНН 7217006949) и ООО «ЗапСибЭнерго» (ИНН 7203474055) предоставлены заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части повышения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частью 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

Согласно поступившим заявлениям:

- ЗАО «Газстрой» (ИНН 7217006949) планирует принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 500 миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

- ООО «ЗапСибЭнерго» (ИНН 7203474055) планирует принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 3 миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Директор Союза «СРОСТО» указала, что ЗАО «Газстрой» (ИНН 7217006949) и ООО «ЗапСибЭнерго» (ИНН 7203474055) внесены до заявленных уровней ответственности дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО».

Катаева Е.С. предложила внести соответствующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении ЗАО «Газстрой» (ИНН 7217006949), ООО «ЗапСибЭнерго» (ИНН 7203474055) согласно направленным заявлениям.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Путра Е.В.	X		
10.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ЗАО «Газстрой» (ИНН 7217006949), ООО «ЗапСибЭнерго» (ИНН 7203474055) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ЗАО «Газстрой» (ИНН 7217006949), ООО «ЗапСибЭнерго» (ИНН 7203474055) уведомления о принятом решении и выписку из протокола.

1.2. Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. сообщила о том, что ООО «Ника» (ИНН 7202152746) предоставлено заявление о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части перемены юридического адреса.

Согласно поступившему заявлению и выписке из ЕГРЮЛ у члена Союза «СРОСТО» ООО «Ника» (ИНН 7202152746) изменился юридический адрес с 625008, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д. 5А, офис 9 на 625017, Тюменская обл., г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Черепанова, д. 80, офис 2.

Директор Союза «СРОСТО» предложила внести указанные изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации, в отношении ООО «Ника» (ИНН 7202152746) согласно направленному заявлению.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		

7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Путра Е.В.	X		
10.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «Ника» (ИНН 7202152746) согласно направленному в адрес Союза «СРОСТО» заявлению.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «Ника» (ИНН 7202152746) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По второму вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от члена Союза «СРОСТО» ООО «ИСТС» (ИНН 7203174982) поступило заявление о добровольном прекращении членства в саморегулируемой организации - вх. № 697/24 от 26.03.2024.

Катаева Е.С. пояснила, что в соответствии с частью 3 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ и пунктом 11 Правил формирования и ведения единого реестра о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, в том числе включения в указанный реестр сведений, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 № 945, членство в Союзе «СРОСТО» у ООО «ИСТС» (ИНН 7203174982) прекращается 26.03.2024.

Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., руководствуясь подпунктом 1 пункта 8.1. Положения о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (далее - Положение о членстве в Союзе) предложила рассмотреть вопрос о прекращении членства ООО «ИСТС» (ИНН 7203174982) в Союзе «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Путра Е.В.	X		
10.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Исключить ООО «ИСТС» (ИНН 7203174982) из членов Союза «СРОСТО» на основании подпункта 1 пункта 8.1. Положения о членстве в Союзе и части 3 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ с 26.03.2024.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «ИСТС» (ИНН 7203174982) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По третьему вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о необходимости исключения членов саморегулируемой организации из состава Союза «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством.

3.1. Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила, что ООО «НЕОФИТ» (ИНН 7204099865) принято в члены Союза «СРОСТО» 14.03.2024 (протокол заочного голосования Правления Союза «СРОСТО» № 817 от 14.03.2024).

Катаева Е.С. пояснила, что по состоянию на 01.04.2024 ООО «НЕОФИТ» (ИНН 7204099865) не оплачен взнос в компенсационный фонд Союза «СРОСТО» и вступительный взнос.

В силу пункта 8.6. Положения о членстве в Союзе, решение об исключении из членов саморегулируемой организации по данному основанию (невнесение взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) и/или неуплата вступительного взноса) принимается Правлением Союза «СРОСТО» самостоятельно, без проведения контрольных мероприятий и рассмотрения данных вопросов Дисциплинарной комиссией Союза «СРОСТО».

Директор Союза «СРОСТО» предложила рассмотреть вопрос об исключении ООО «НЕОФИТ» (ИНН 7204099865) из состава членов саморегулируемой организации по основанию, предусмотренному подпунктом б пункта 8.4. Положения о членстве в Союзе с 01.04.2024.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Путра Е.В.	X		
10.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. На основании подпункта б пункта 8.4. и пункта 8.6. Положения о членстве в Союзе исключить из членов Союза «СРОСТО» ООО «НЕОФИТ» (ИНН 7204099865) с 01.04.2024.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «НЕОФИТ» (ИНН 7204099865) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

3.2. Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. пояснила, что в связи с созданием на территории Курганской области саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство (Ассоциация «Союз Строителей Кургана», ИНН 4500008968, регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-312-17012024), члена Союза «СРОСТО» АО «Водный Союз» (ИНН 4501158733), зарегистрированное согласно выписке из ЕГРЮЛ по адресу: 640018, Курганская обл., г. Курган, ул. Набережная, д. 12, необходимо исключить из членов саморегулируемой организации Тюменской области.

Директор Союза «СРОСТО» предложила рассмотреть вопрос об исключении АО «Водный Союз» (ИНН 4501158733) из состава членов Союза «СРОСТО» в силу положений частей 3 и 17 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Путра Е.В.	X		
10.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Исключить АО «Водный Союз» (ИНН 4501158733) из членов Союза «СРОСТО» в соответствии с частями 3 и 17 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, направить исключенным АО «Водный Союз» (ИНН 4501158733) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По четвертому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от ООО «СУ-45» (ИНН 4510029205) и ООО «МобиДик» (ИНН 4501114013) поступили заявления о перечислении ранее внесенных ими взносов в компенсационные фонды Союза «СРОСТО» в Ассоциацию «Союз Строителей Кургана» (ИНН 4500008968) в соответствии с частями 8 - 10 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ.

Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. предложила рассмотреть вопрос о перечислении ранее внесенных взносов в компенсационные фонды Союза «СРОСТО» согласно поступившим в Союз «СРОСТО» заявлениям:

Наименование члена Союза «СРОСТО»	ИНН	Дата поступления заявления	Размеры взносов, подлежащих перечислению, руб.	
			КФ ВВ	КФ ОДО
ООО «СУ-45»	4510029205	26.03.2024	1 000 000	2 500 000
ООО «МобиДик»	4501114013	28.03.2024	1 500 000	-

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		

10.	Путра Е.В.	X		
-----	------------	---	--	--

Решение принято.

Принятое решение:

В соответствии с частями 8 - 10 статьи 55.7., пунктом 7 части 4 и пунктом 7 части 5 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ перечислить ранее внесенные взносы в компенсационные фонды Союза «СРОСТО» в Ассоциацию «Союз Строителей Кургана» (ИНН 4500008968) согласно поступившим заявлениям:

Наименование члена Союза «СРОСТО»	ИНН	Дата поступления заявления	Размеры взносов, подлежащих перечислению, руб.	
			КФ ВВ	КФ ОДО
ООО «СУ-45»	4510029205	26.03.2024	1 000 000	2 500 000
ООО «МобиДик»	4501114013	28.03.2024	1 500 000	-

По пятому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о поступлении на рассмотрение материалов для представления к награждению Почетной грамотой Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области» за большой вклад в выполнение задач по капитальному строительству, активную целенаправленную работу по обеспечению действующих в городе программ жилищного и гражданского строительства генерального директора ООО «РОУДСТРОЙ» Саргсяна Нарека Мгеровича,

По итогам рассмотрения предоставленных материалов от членов Правления Союза «СРОСТО» поступило предложение представить к награждению Почетной грамотой Союза «СРОСТО» вышеуказанного кандидата.

Других предложений, замечаний, возражений от членов Правления Союза «СРОСТО» не поступило.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Набоков А.В.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Союзу «СРОСТО» представить к награждению Почетной грамотой Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области» генерального директора ООО «РОУДСТРОЙ» Саргсяна Нарека Мгеровича.

Председатель Правления

С.В. Медведев

Секретарь заседания

В.И. Филипова

