

ПРОТОКОЛ № 103
заседания Дисциплинарной комиссии
Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»
(Союза «СРОСТО»)

Время и дата проведения заседания: 14 час. 00 мин. «14» декабря 2023 года.

Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского, 1, оф. 107.

В виду отсутствия Председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкина В.И., полномочия Председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» выполняет: **член Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Ситников А.Ю.** на основании доверенности от 14.12.2023.

Члены Дисциплинарной комиссии, принимающие участие в заседании: Скляр М.И., Попова С.А. (по доверенности Ситников А.Ю.), Киселев С.М. (по доверенности Ситников А.Ю.), Лейс А.А. (по доверенности Ситников А.Ю.), Никифоров Н.Ю. (по доверенности Ситников А.Ю.).

Всего членов Дисциплинарной комиссии: 7 человек.

Принимали участие в заседании: 2 человека.

Делегировали полномочия по доверенности: 5 человек.

Всего 7 человек. Кворум для проведения заседания имеется.

Ответственный секретарь, лицо, проводившее подсчет голосов: заместитель начальника юридического отдела Союза «СРОСТО» Аширова Ю.И.

Приглашены без права голосования: Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., заместитель директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратеня А.Г.

Повестка дня:

1. Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Союза «СРОСТО», вынесенных на Дисциплинарную комиссию Союза «СРОСТО» впервые:

1. ООО «Лана» (ИНН 4501082001);
2. ООО «Энергофонд» (ИНН 7451268860);
3. ООО «Акватехник» (ИНН 7203402131);
4. ООО «Эталон» (ИНН 7205030256);
5. ООО Специализированный Застройщик «Спутник» (ИНН 7203434623);
6. ЗАО «Газстрой» (ИНН 7217006949).

2. Рассмотрение материалов по устранению членами Союза «СРОСТО» нарушений, указанных в ранее вынесенных решениях Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО»:

1. ООО «БурМонтажСтрой» (ИНН 7203335044);
2. ООО «Интегра-Бурение» (ИНН 1834039053);
3. ООО «Техком-Сервис» (ИНН 8903029460);
4. ООО «Зодчий» (ИНН 7206055278);
5. ООО «Сварсервис» (ИНН 7203362633);
6. ООО Производственно-техническое объединение «Влади» (ИНН 7223000769);
7. ИП Сайтов Алик Сайтуллович (ИНН 720600165408);
8. ООО «Проксимо» (ИНН 7204195336);
9. ООО «ДС-Технологии» (ИНН 7202185780);
10. ООО «Специализированный Застройщик «Четвертый квартал» (ИНН 7203334019);
11. ООО «СтройРесурс» (ИНН 7220098570);
12. ООО Строительная компания «Альфа» (ИНН 7205024277);
13. ООО «Дорожно-строительное управление «Мостострой-11» (ИНН 7204192656);
14. ООО «Связьмонтаж» (ИНН 8903023003);
15. ООО «Бетонные технологии» (ИНН 7224043613);
16. ООО «ЗАПСИБРЕГИОНСТРОЙ» (ИНН 7206014521)
17. ООО «Тюменьеврострой» (ИНН 7203125382).

1. Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Союза «СРОСТО», вынесенных на Дисциплинарную комиссию Союза «СРОСТО» впервые:

Заместитель директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратеня А.Г. сообщила о проведенных проверочных мероприятиях в отношении вышеуказанных членов Союза «СРОСТО», о выявленных в их ходе нарушениях.

Рассмотрев представленные материалы, заслушав явившихся представителей членов Союза «СРОСТО», руководствуясь частью 1 статьи 55.15. Градостроительного кодекса РФ, Положением Союза «СРОСТО» «О мерах дисциплинарного воздействия», член Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Ситников А.Ю. предложил:

1.1. Вынести предписание об устранении выявленных нарушений следующим членам Союза «СРОСТО»:

№	Член Союза «СРОСТО» / представитель, участвующий в заседании Дисциплинарной комиссии	Акт, заключение, которыми установлены нарушения	Срок устранения нарушений
1.	ООО «Энергофонд» (ИНН 7451268860) / директор Рязанов А.Г.	- Акт плановой проверки № 124/23 от 24.04.2023, - Акт плановой проверки № 399/23/ОДО от 13.03.2023, - Заключение от 27.11.2023.	До 01.03.2024
2.	ООО «Акватехник» (ИНН 7203402131) / представитель по доверенности №117 от 13.12.2023 Кабурова М.А.	- Акт плановой проверки №302/23 от 20.10.2023.	До 01.02.2024
3.	ООО «Эталон» (ИНН 7205030256) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки №217/23 от 21.07.2023, - Заключение от 22.11.2023.	До 01.03.2024
4.	ООО «Спутник» (ИНН 7203434623) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки №248/23 от 25.08.2023, - Заключение от 04.12.2023.	До 01.02.2024
5.	ЗАО «Газстрой» (ИНН 7217006949) / директор Степанов А.П.	- Акт плановой проверки №213/23 от 21.07.2023. - Заключение от 01.12.2023.	До 01.02.2024

Других предложений не поступило.

Член Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Ситников А.Ю. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И. (по доверенности Ситников А.Ю.)	X		
2.	Ситников А.Ю.	X		
3.	Скляров М.И.	X		
4.	Никифоров Н.Ю. (по доверенности Ситников А.Ю.)	X		
5.	Попова С.А. (по доверенности Ситников А.Ю.)	X		
6.	Киселев С.М. (по доверенности Ситников А.Ю.)	X		
7.	Лейс А.А. (по доверенности Ситников А.Ю.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Вынести вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» предписание об устранении выявленных нарушений.

2. Вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» уведомления об устранении выявленных нарушений, с приложением подтверждающих документов, направить в адрес Союза «СРОСТО» в установленные сроки.

3. В случае невыполнения членами Союза «СРОСТО» решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в полном объеме, Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» направить соответствующие материалы на повторное рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

1.2. Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства следующим членам Союза «СРОСТО»:

№	Член Союза «СРОСТО» / представитель, участвующий в заседании Дисциплинарной комиссии	Акт, заключение которым установлены нарушения	Срок устранения нарушений
1.	ООО «Лана» (ИНН 4501082001) / в отсутствие представителя.	- Акт внеплановой проверки № 290/23 от 11.10.2023.	До 01.03.2024

Других предложений не поступило.

Член Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Ситников А.Ю. предложил провести голосование по данному вопросу.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И. (по доверенности Ситников А.Ю.).	X		
2.	Ситников А.Ю.	X		
3.	Скляров М.И.	X		
4.	Никифоров Н.Ю. (по доверенности Ситников А.Ю.)	X		
5.	Попова С.А. (по доверенности Ситников А.Ю.)	X		
6.	Киселев С.М. (по доверенности Ситников А.Ю.)	X		
7.	Лейс А.А. (по доверенности Ситников А.Ю.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Приостановить ООО «Лана» (ИНН 4501082001) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2. ООО «Лана» (ИНН 4501082001) в установленный срок направить в адрес Союза «СРОСТО» сведения об устранении выявленных нарушений.

3. В случае непредоставления документов и невыполнения решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в полном объеме, направить материалы проверки с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении соответствующих документов на рассмотрение Правления Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Лана» (ИНН 4501082001) в виде исключения из саморегулируемой организации.

4. Союзу «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством разместить информацию о приостановлении ООО «Лана» (ИНН 4501082001) права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на официальном сайте Союза «СРОСТО» в сети Интернет (www.sro72.ru), направить соответствующее уведомление в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

2. Рассмотрение материалов по устранению членами Союза «СРОСТО» нарушений, указанных в ранее вынесенных решениях Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО»:

Заместитель директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратеня А.Г. проинформировала о поступлении/непоступлении сведений об устранении/неустранении выявленных ранее нарушений.

Рассмотрев представленные повторно материалы, заслушав явившихся представителей членов Союза «СРОСТО», руководствуясь частью 1 статьи 55.15. Градостроительного кодекса РФ, Положением Союза «СРОСТО» «О мерах дисциплинарного воздействия», член Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Ситников А.Ю. предложил:

2.1. Продлить срок устранения нарушений по предписанию следующим членам Союза «СРОСТО»:

№	Член Союза «СРОСТО» / представитель, участвующий в заседании Дисциплинарной комиссии	Акт, заключение, которыми установлены нарушения	Срок устранения нарушений, с учетом продления
1.	ООО «БурМонтажСтрой»	- Акт плановой проверки № 233/23 от	До

	(ИНН 7203335044) / в отсутствие представителя.	04.08.2023, - Заключение от 06.09.2023.	01.02.2024
2.	ООО «Интегра-Бурение» (ИНН 1834039053) / представитель по доверенности № 72 от 12.12.2023 Стулбаев А.С.	- Акт плановой проверки № 026/23 от 03.02.2023, - Заключение от 11.05.2023.	До 01.02.2024
3.	ООО ПТО «Влади» (ИНН 7223000769) / представитель по доверенности №6/н от 27.09.2023 Долгушин В.В.	- Акт плановой проверки № 205/23 от 21.07.2023, - Акт внеплановой проверки № 333/23 от 10.11.2023.	До 01.03.2024
4.	ООО «Проксимо» (ИНН 7204195336) / в отсутствие представителя.	- Акт внеплановой документарной проверки № 064/23 от 28.02.2023, - Заключение от 20.03.2023, - Акт плановой проверки № 460/23/ОДО от 15.03.2023.	До 01.03.2024
5.	ООО «СЗ «Четвертый квартал» (ИНН 7203334019) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки № 55/23 от 27.02.2023, - Акт внеплановой проверки № 221/23 от 28.07.2023, - Заключение от 22.09.2023.	До 01.02.2024

Других предложений не поступило.

Член Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Ситников А.Ю. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И. (по доверенности Ситников А.Ю.)	X		
2.	Ситников А.Ю.	X		
3.	Скляр М.И.	X		
4.	Никифоров Н.Ю. (по доверенности Ситников А.Ю.)	X		
5.	Попова С.А. (по доверенности Ситников А.Ю.)	X		
6.	Киселев С.М. (по доверенности Ситников А.Ю.)	X		
7.	Лейс А.А. (по доверенности Ситников А.Ю.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Продлить вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» срок устранения выявленных нарушений по предписанию Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО».

2. Перечисленным членам Союза «СРОСТО» уведомление об устранении нарушений, с приложением подтверждающих документов, направить в адрес Союза «СРОСТО» в установленные сроки.

3. В случае невыполнения членами Союза «СРОСТО» решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в полном объеме, Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» направить соответствующие материалы на повторное рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

2.2. Отказать в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, продлить срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства следующим членам Союза «СРОСТО»:

№	Член Союза «СРОСТО» / представитель, участвующий в заседании Дисциплинарной комиссии	Акт, заключение, которыми установлены нарушения	Срок устранения нарушений, с учетом продления
1.	ООО «Техком-Сервис» (ИНН 8903029460) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки №188/23 от 23.06.2023, - Акт плановой проверки №474/23/ОДО от 22.03.2023.	До 01.02.2024
2.	ООО «Зодчий» (ИНН 7206055278) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки №206/23 от 21.07.2023, - Акт плановой проверки	До 01.03.2024

		№ 639/23/ОДО от 13.06.2023, - Акт внеплановой проверки №334/23 от 10.11.2023.	
3.	ИП Саитов Алик Сайтуллович (ИНН 720600165408) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки № 021/23 от 03.02.2023, - Акт внеплановой проверки № 337/23 от 21.11.2023.	До 01.02.2024
4.	ООО «СтройРесурс» (ИНН 7220098570) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки № 203/23 от 21.07.2023.	До 01.02.2024
5.	ООО СК «Альфа» (ИНН 7205024277) / в отсутствие представителя.	- Акт плановой проверки № 237/22 от 25.11.2022. - Акт внеплановой проверки № 298/23 от 18.10.2023.	До 01.02.2024

Других предложений не поступило.

Член Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Ситников А.Ю. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И. (по доверенности Ситников А.Ю.).	X		
2.	Ситников А.Ю.	X		
3.	Скляров М.И.	X		
4.	Никифоров Н.Ю. (по доверенности Ситников А.Ю.)	X		
5.	Попова С.А. (по доверенности Ситников А.Ю.)	X		
6.	Киселев С.М. (по доверенности Ситников А.Ю.)	X		
7.	Лейс А.А. (по доверенности Ситников А.Ю.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Отказать перечисленным членам Союза «СРОСТО» в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, продлить срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2. Вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» в установленные сроки предоставить сведения об устранении выявленных нарушений, с приложением подтверждающих документов в Союз «СРОСТО».

3. В случае непредоставления документов и невыполнения решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО», направить материалы проверки с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении документов, на рассмотрение Правления Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении данного члена саморегулируемой организации в виде исключения из членов Союза «СРОСТО».

4. Союзу «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством разместить информацию об отказе вышеуказанным членам Союза «СРОСТО» в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на официальном сайте Союза «СРОСТО» в сети Интернет (www.sro72.ru), направить соответствующее уведомление в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

2.3. Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства следующим членам Союза «СРОСТО»:

№	Член Союза «СРОСТО» / представитель, участвующий в заседании Дисциплинарной комиссии	Акт, заключение, которыми установлены нарушения	Срок устранения нарушений
1.	ООО «Сварсервис» (ИНН 7203362633) / в отсутствие представителя.	Акт плановой проверки № 172/23 от 16.06.2023.	До 01.03.2024

Других предложений не поступило.

Член Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Ситников А.Ю. предложил провести голосование по данному вопросу.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И. (по доверенности Ситников А.Ю).	X		
2.	Ситников А.Ю.	X		
3.	Скляров М.И.	X		
4.	Никифоров Н.Ю. (по доверенности Ситников А.Ю.)	X		
5.	Попова С.А. (по доверенности Ситников А.Ю.)	X		
6.	Киселев С.М. (по доверенности Ситников А.Ю.)	X		
7.	Лейс А.А. (по доверенности Ситников А.Ю.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Приостановить ООО «Сварсервис» (ИНН 7203362633) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2. ООО «Сварсервис» (ИНН 7203362633) направить в адрес Союза «СРОСТО» сведения об устранении выявленных нарушений.

3. В случае непредоставления документов и невыполнения решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в полном объеме, направить материалы проверки с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении соответствующих документов на рассмотрение Правления Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Сварсервис» (ИНН 7203362633) в виде исключения из саморегулируемой организации.

4. Союзу «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством разместить информацию о приостановлении ООО «Сварсервис» (ИНН 7203362633) права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на официальном сайте Союза «СРОСТО» в сети Интернет (www.sro72.ru), направить соответствующее уведомление в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

2.4. В связи с устранением в полном объеме выявленных ранее нарушений, окончить дисциплинарное производство в отношении следующих членов Союза «СРОСТО»:

1. ООО «ДС-Технологии» (ИНН 7202185780);
2. ООО «ДСУ «Мостострой-11» (ИНН 7204192656);
3. ООО «Связьмонтаж» (ИНН 8903023003);
4. ООО «Бетонные технологии» (ИНН 7224043613);
5. ООО «ЗСРС» (ИНН 7206014521);
6. ООО «Тюменьеврострой (ИНН 7203125382).

Других предложений не поступило.

Член Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Ситников А.Ю. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И. (по доверенности Ситников А.Ю).	X		
2.	Ситников А.Ю.	X		
3.	Скляров М.И.	X		
4.	Никифоров Н.Ю. (по доверенности Ситников А.Ю.)	X		
5.	Попова С.А. (по доверенности Ситников А.Ю.)	X		
6.	Киселев С.М. (по доверенности Ситников А.Ю.)	X		
7.	Лейс А.А. (по доверенности Ситников А.Ю.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Дисциплинарное производство в отношении вышеуказанных членов Союза «СРОСТО» окончить, приобщить материалы к делу.

Председательствующий

Секретарь заседания



А.Ю. Ситников

Ю.И. Аширова