

ПРОТОКОЛ №801
заседания Правления
Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»
(Союза «СРОСТО»)

Время и дата проведения заседания: 14 час. 00 мин. «26» октября 2023 года.

Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского д. 1, оф. 107.

Председатель Правления Союза «СРОСТО»: Медведев С.В.

Члены Правления, принимающие участие в заседании: Майер В.Я. (по доверенности Медведев С.В.), Берлов А.П., Соловьев В.П., Шумасов Р.К., Эргардт А.В., Пুтра Е.В. (по доверенности Медведев С.В.), Набоков А.В. (по доверенности Медведев С.В.).

Всего членов Правления 11 человек. Принимали участие в заседании 8 членов Правления Союза «СРОСТО». Делегировали полномочия по доверенности 3 человека. Кворум для проведения заседания имеется.

Секретарь заседания: заместитель директора по правовым вопросам Союза «СРОСТО» Колмакова О.С.,

Приглашенные: Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., главный бухгалтер Дитко Е.Н.

Повестка дня:

1. О приеме в члены Союза «СРОСТО».
2. Об отказе в приеме в члены Союза «СРОСТО».
3. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО»:
 - 3.1. в части изменения уровня ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частью 12 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ;
 - 3.2. в части изменения места нахождения членов Союза «СРОСТО».
4. Об отказе во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО».
5. О назначении аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Союза «СРОСТО».

По **первому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о поступлении от ООО «Реал-Строй» (ИНН 7224079761), ООО «СК ЭФА» (ИНН 7203497430), ООО ПФ «Кедр-Маркетинг» (ИНН 7207014330) в адрес Союза «СРОСТО» заявлений о приеме в члены саморегулируемой организации.

Катаева Е.С. озвучила заключения Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» по результатам анализа представленных указанными кандидатами документов, предложила рассмотреть вопрос о приеме ООО «Реал-Строй» (ИНН 7224079761), ООО «СК ЭФА» (ИНН 7203497430), ООО ПФ «Кедр-Маркетинг» (ИНН 7207014330) в члены Союза «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Берлов А.П.	X		
3.	Майер В.Я. (по доверенности Медведев С.В.)	X		
4.	Соловьев В.П.	X		
5.	Эргардт А.В.	X		

6.	Шумасов Р.К.	X		
7.	Путра Е.В. (по доверенности Медведев С.В.)	X		
8.	Набоков А.В. (по доверенности Медведев С.В.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Принять ООО «Реал-Строй» (ИНН 7224079761), ООО «СК ЭФА» (ИНН 7203497430), ООО ПФ «Кедр-Маркетинг» (ИНН 7207014330) в члены Союза «СРОСТО».

2. В соответствии с частью 12 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ решение о приеме ООО «Реал-Строй» (ИНН 7224079761), ООО «СК ЭФА» (ИНН 7203497430), ООО ПФ «Кедр-Маркетинг» (ИНН 7207014330) в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза «СРОСТО», а также вступительного взноса.

3. Союзу «СРОСТО» открыть раздел реестра членов Союза «СРОСТО» в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах о новом члене Союза «СРОСТО» и разместить в этом разделе сведения о нём, предусмотренные пунктом 1 Составы сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах (утв. Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 № 945), в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу решения о приеме ООО «Реал-Строй» (ИНН 7224079761), ООО «СК ЭФА» (ИНН 7203497430), ООО ПФ «Кедр-Маркетинг» (ИНН 7207014330) в члены Союза «СРОСТО».

По второму вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., проинформировала о поступлении в адрес Союза «СРОСТО» от ООО «ТСК Групп» (ИНН 7203292880) заявления о приеме в члены саморегулируемой организации.

Директор Союза «СРОСТО» озвучила заключение Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» по результатам анализа представленных указанным кандидатом документов.

Катаева Е.С. предложила отказать в приеме в члены Союза «СРОСТО» ООО «ТСК Групп» (ИНН 7203292880) на основании подпунктов 1, 2 пункта 4.7. Положения о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов Союза «СРОСТО».

Других предложений от членов Правления Союза «СРОСТО» не поступило.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Берлов А.П.	X		
3.	Майер В.Я. (по доверенности Медведев С.В.)	X		
4.	Соловьев В.П.	X		
5.	Эргардт А.В.	X		
6.	Шумасов Р.К.	X		
7.	Путра Е.В. (по доверенности Медведев С.В.)	X		

	С.В.)			
8.	Набоков А.В. (по доверенности Медведев С.В.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Отказать ООО «ТСК Групп» (ИНН 7203292880) в приеме в члены Союза «СРОСТО».

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «ТСК Групп» (ИНН 7203292880) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По третьему вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., проинформировала о поступлении от членов саморегулируемой организации заявлений о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в соответствии с действующим законодательством:

3.1. Катаева Е.С., проинформировала, что от ООО «ТрансСервис» (ИНН 7203218950) поступило заявление о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения уровня ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частью 12 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

Согласно поступившему заявлению ООО «ТрансСервис» (ИНН 7203218950) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

Директор Союза «СРОСТО» указала, что ООО «ТрансСервис» (ИНН 7203218950) внесен до заявленного уровня ответственности взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза «СРОСТО» в соответствии с предоставленным заявлением.

Катаева Е.С. предложила внести соответствующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении ООО «ТрансСервис» (ИНН 7203218950) согласно направленному заявлению.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Берлов А.П.	X		
3.	Майер В.Я. (по доверенности Медведев С.В.)	X		
4.	Соловьев В.П.	X		
5.	Эргардт А.В.	X		
6.	Шумасов Р.К.	X		
7.	Путра Е.В. (по доверенности Медведев С.В.)	X		
8.	Набоков А.В. (по доверенности Медведев С.В.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «ТрансСервис» (ИНН 7203218950) согласно направленному в адрес Союза «СРОСТО» заявлению.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «ТрансСервис» (ИНН 7203218950) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

3.2. Катаева Е.С., пояснила, что ООО «Омега-Сервис» (ИНН 7202228804), ООО «ТПК «ЗИС» (ИНН 7203187893), ООО «ДАВИД» (ИНН 7203506170) предоставлены заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения места нахождения (юридического адреса).

Согласно поступившим заявлениям и выписке из ЕГРЮЛ у:

ООО «Омега-Сервис» (ИНН 7202228804) изменилось место нахождения с 625048, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Максима Горького, д. 68, к. 3, офис 3 на 625031, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 158, стр. 9, офис 3;

ООО «ТПК «ЗИС» (ИНН 7203187893) изменилось место нахождения с 625005, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 90/2 на 625034, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Судостроителей, д. 33, стр. 4, офис 4;

ООО «ДАВИД» (ИНН 7203506170) изменилось место нахождения с 625031, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Велижанская, д. 66, к. 1, кв. 603 на 625026, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Республики, д. 143, к. 2, помещ. 10.

Директор Союза «СРОСТО» предложила внести указанные изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении ООО «Омега-Сервис» (ИНН 7202228804), ООО «ТПК «ЗИС» (ИНН 7203187893), ООО «ДАВИД» (ИНН 7203506170) согласно направленным заявлениям.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Берлов А.П.	X		
3.	Майер В.Я. (по доверенности Медведев С.В.)	X		
4.	Соловьев В.П.	X		
5.	Эргардт А.В.	X		
6.	Шумасов Р.К.	X		
7.	Путра Е.В. (по доверенности Медведев С.В.)	X		
8.	Набоков А.В. (по доверенности Медведев С.В.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «Омега-Сервис» (ИНН 7202228804), ООО «ТПК «ЗИС» (ИНН 7203187893), ООО «ДАВИД» (ИНН 7203506170) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «Омега-Сервис» (ИНН 7202228804), ООО «ТПК «ЗИС» (ИНН 7203187893), ООО «ДАВИД» (ИНН 7203506170) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

По четвертому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о поступлении от ООО «АНТИКОРСЕРВИС» (ИНН 7203451019) заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения категории объектов капитального строительства.

Согласно поступившему заявлению ООО «АНТИКОРСЕРВИС» (ИНН 7203451019) выражает намерение осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, кроме объектов использования атомной энергии.

Катаева Е.С. пояснила, что ООО «АНТИКОРСЕРВИС» (ИНН 7203451019) не подтвердило соответствие установленным требованиям к членам Союза «СРОСТО», осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, кроме объектов использования атомной энергии.

Директор Союза «СРОСТО» предложила отказать во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» ООО «АНТИКОРСЕРВИС» (ИНН 7203451019) согласно направленному заявлению.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Берлов А.П.	X		
3.	Майер В.Я. (по доверенности Медведев С.В.)	X		
4.	Соловьев В.П.	X		
5.	Эргардт А.В.	X		
6.	Шумасов Р.К.	X		
7.	Путра Е.В. (по доверенности Медведев С.В.)	X		
8.	Набоков А.В. (по доверенности Медведев С.В.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Отказать ООО «АНТИКОРСЕРВИС» (ИНН 7203451019) во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО».

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «АНТИКОРСЕРВИС» (ИНН 7203451019) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По пятому вопросу повестки дня выступила главный бухгалтер Союза «СРОСТО» Дитко Е.Н., сообщила о необходимости назначения аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Союза «СРОСТО» за 2023 год.

Сообщила, что проведен мониторинг аудиторских организаций и предоставила результаты мониторинга на рассмотрение членам Правления.

От членов Правления поступило предложение назначить в качестве аудиторской организации ООО Уральская Консалтинговая Компания «БухучетАудитСервис».

Других предложений от членов Правления не поступило.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Берлов А.П.	X		
3.	Майер В.Я. (по доверенности Медведев С.В.)	X		
4.	Соловьев В.П.	X		
5.	Эргардт А.В.	X		
6.	Шумасов Р.К.	X		
7.	Путра Е.В. (по доверенности Медведев С.В.)	X		
8.	Набоков А.В. (по доверенности Медведев С.В.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Назначить ООО УКК «БухучетАудитСервис» в качестве аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Союза «СРОСТО» за 2023 год.

2. Директору Союза «СРОСТО» заключить договор с аудиторской организацией ООО УКК «БухучетАудитСервис».

Председатель Правления

Секретарь заседания



С.В. Медведев

О.С. Колмакова