

ПРОТОКОЛ №800
заседания Правления
Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»
(Союза «СРОСТО»)

Время и дата проведения заседания: 15 час. 00 мин. «17» октября 2023 года.

Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского д. 1, оф. 107.

Председатель Правления Союза «СРОСТО»: Медведев С.В.

Члены Правления, принимающие участие в заседании: Самкаев Р.М., Майер В.Я., Разницын Г.Ю., Ларионов А.С., Берлов А.П., Соловьев В.П., Шумасов Р.К., Эргардт А.В., Пুтра Е.В., Набоков А.В.

Всего членов Правления 11 человек. Присутствовало 11 человек.

Кворум для проведения заседания имеется.

Секретарь заседания: заместитель директора по правовым вопросам Союза «СРОСТО» Колмакова О.С.

Приглашенные: Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С.

Повестка дня:

1. Об отказе в приеме в члены Союза «СРОСТО».
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО»:
 - 2.1. в части изменения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частями 12 и 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ;
 - 2.2. в части изменения места нахождения члена Союза «СРОСТО»;
 - 2.3. в части изменения категории объектов капитального строительства.
3. Об исключении из членов Союза «СРОСТО» (рассмотрение заявления о добровольном выходе из состава членов саморегулируемой организации).
4. Об исключении из членов Союза «СРОСТО», в связи с изменением места нахождения члена саморегулируемой организации.
5. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов саморегулируемой организации.
6. О перечислении денежных средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО».
7. О выборе кандидатуры от Союза «СРОСТО» в состав Попечительского совета ГАПОУ ТО «Тюменский техникум строительной индустрии и городского хозяйства».

По **первому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., проинформировала о поступлении в адрес Союза «СРОСТО» от ООО «Спецстроймонтаж» (ИНН 7203446805) заявления о приеме в члены саморегулируемой организации.

Директор Союза «СРОСТО» озвучила заключение Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» по результатам анализа представленных указанным кандидатом документов.

Катаева Е.С. предложила отказать в приеме в члены Союза «СРОСТО» ООО «Спецстроймонтаж» (ИНН 7203446805) на основании подпунктов 1, 2 пункта 4.7. Положения о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов Союза «СРОСТО».

Других предложений от членов Правления Союза «СРОСТО» не поступило.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Отказать ООО «Спецстроймонтаж» (ИНН 7203446805) в приеме в члены Союза «СРОСТО».

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «Спецстроймонтаж» (ИНН 7203446805) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По второму вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., проинформировала о поступлении от членов саморегулируемой организации заявлений о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в соответствии с действующим законодательством:

2.1. Катаева Е.С., проинформировала, что от ООО «НАВИГАТОР. СТРОИТЕЛЬСТВО» (ИНН 7203532892), ООО «ЭНЕРГОТРАНС» (ИНН 7203416751) поступили заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частями 12 и 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

Согласно поступившим заявлениям:

ООО «НАВИГАТОР. СТРОИТЕЛЬСТВО» (ИНН 7203532892) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

ООО «ЭНЕРГОТРАНС» (ИНН 7203416751) планирует принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Директор Союза «СРОСТО» указала, что ООО «НАВИГАТОР. СТРОИТЕЛЬСТВО» (ИНН 7203532892), ООО «ЭНЕРГОТРАНС» (ИНН 7203416751) внесены до заявленных уровней ответственности взносы в компенсационные фонды Союза «СРОСТО» в соответствии с предоставленными заявлениями.

Катаева Е.С. предложила внести соответствующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении ООО «НАВИГАТОР. СТРОИТЕЛЬСТВО» (ИНН 7203532892), ООО «ЭНЕРГОТРАНС» (ИНН 7203416751) согласно направленным заявлениям.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «НАВИГАТОР. СТРОИТЕЛЬСТВО» (ИНН 7203532892), ООО «ЭНЕРГОТРАНС» (ИНН 7203416751) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «НАВИГАТОР. СТРОИТЕЛЬСТВО» (ИНН 7203532892), ООО «ЭНЕРГОТРАНС» (ИНН 7203416751) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

2.2. Катаева Е.С., пояснила, что ООО «СК «Градиент» (ИНН 7203535710) предоставлено заявление о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения места нахождения (юридического адреса).

Согласно поступившему заявлению и выписке из ЕГРЮЛ у ООО «СК «Градиент» (ИНН 7203535710) изменилось место нахождения с 625023, Тюменская область, г. о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 7, офис 216 на 625000, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Герцена, д. 55, этаж 3.

Директор Союза «СРОСТО» предложила внести указанные изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении ООО «СК «Градиент» (ИНН 7203535710) согласно направленному заявлению.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		

10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «СК «Градиент» (ИНН 7203535710) согласно направленному в адрес Союза «СРОСТО» заявлению.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «СК «Градиент» (ИНН 7203535710) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

2.3. Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. сообщила, что ООО «ДСУ «Мостострой-11» (ИНН 7204192656), ООО «Горизонт-2000» (ИНН 7203154577) предоставлены заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения категории объектов капитального строительства.

Согласно поступившим заявлениям ООО «ДСУ «Мостострой-11» (ИНН 7204192656), ООО «Горизонт-2000» (ИНН 7203154577) исключают право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, кроме объектов использования атомной энергии.

Директор Союза «СРОСТО» предложила внести указанные изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «ДСУ «Мостострой-11» (ИНН 7204192656), ООО «Горизонт-2000» (ИНН 7203154577) согласно поступившим заявлениям.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении ООО «ДСУ «Мостострой-11» (ИНН 7204192656), ООО «Горизонт-2000» (ИНН 7203154577) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «ДСУ «Мостострой-11» (ИНН 7204192656), ООО «Горизонт-2000» (ИНН 7203154577) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

По **третьему вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. сообщила, что в адрес Союза «СРОСТО» поступило заявление о добровольном исключении из членов саморегулируемой организации от ООО «Артипа» (ИНН 7203449267) - вх. №2151/23 от 16.10.2023г.

Катаева Е.С. пояснила, что в соответствии с частью 3 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ и пунктом 11 Правил формирования и ведения единого реестра о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, в том числе включения в указанный реестр сведений, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 № 945, членство ООО «Артипа» (ИНН 7203449267) в Союзе «СРОСТО» прекращается 16.10.2023г.

Директор Союза «СРОСТО» предложила рассмотреть вопрос об исключении ООО «Артипа» (ИНН 7203449267) из членов Союза «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Исключить из членов Союза «СРОСТО» ООО «Артипа» (ИНН 7203449267) с 16.10.2023г.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «Артипа» (ИНН 7203449267) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По **четвертому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., указала, что поступила информация от ИП Филатова Сергея Николаевича (ИНН 720201562202) (вх. №2145/23 от 13.10.2023) о смене адреса регистрации на г. Мурманск с приложением подтверждающих документов.

Частью 3 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ, пунктом 5.2. Устава Союза «СРОСТО», а также пунктом 1.4. Положения о членстве в Союзе установлено, что членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте РФ, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация.

Согласно пункту 8.6. Положения о членстве в Союзе, решение об исключении из членов саморегулируемой организации по данному основанию (если субъект РФ, в котором зарегистрирован член Союза «СРОСТО», не совпадает с субъектом РФ, в котором зарегистрирован Союз «СРОСТО») принимается Правлением Союза «СРОСТО»

самостоятельно, без проведения контрольных мероприятий и рассмотрения данных вопросов Дисциплинарной комиссией Союза «СРОСТО».

Катаева Е.С. предложила рассмотреть вопрос об исключении ИП Филатова Сергея Николаевича (ИНН 720201562202) из состава членов Союза «СРОСТО» по указанному основанию с 17.10.2023г.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. На основании подпункта 8 пункта 8.4. Положения о членстве в Союзе, исключить из членов Союза «СРОСТО» ИП Филатова Сергея Николаевича (ИНН 720201562202) с 17.10.2023г.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ИП Филатову Сергею Николаевичу (ИНН 720201562202) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По пятому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила, что ранее решением Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» было приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства ООО «Дизайн-Партнер» (ИНН 7202230930).

Катаева Е.С. пояснила, что по состоянию на 17.10.2023 ООО «Дизайн-Партнер» (ИНН 7202230930) нарушения, указанные в решении Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» не устранило, документы, подтверждающие устранение нарушений в Союз «СРОСТО» не предоставило.

В связи с этим, соответствующие материалы с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении документов направлены на рассмотрение Правлению Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Дизайн-Партнер» (ИНН 7202230930) в виде исключения из членов саморегулируемой организации.

Председатель Правления Медведев С.В. предложил, руководствуясь подпунктом 1 пункта 8.4. и пунктом 8.5. Положения о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов Союза «СРОСТО» (далее - Положение о членстве в Союзе) исключить ООО «Дизайн-Партнер» (ИНН 7202230930) из членов саморегулируемой организации с 17.10.2023г., дисциплинарное производство в отношении ООО «Дизайн-Партнер» (ИНН 7202230930) считать оконченным.

Других предложений не поступило.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. На основании подпункта 1 пункта 8.4. Положения о членстве в Союзе исключить из членов Союза «СРОСТО» ООО «Дизайн-Партнер» (ИНН 7202230930) с 17.10.2023г.

2. Дисциплинарное производство в отношении ООО «Дизайн-Партнер» (ИНН 7202230930) считать оконченным.

3. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «Дизайн-Партнер» (ИНН 7202230930) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По шестому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что решением Арбитражного суда Тюменской области по делу №А70-4080/2023 с Союза «СРОСТО» в пользу НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области» (ИНН 7204201389) взыскано 72 450 руб. задолженности в порядке субсидиарной ответственности и 2 898 руб. расходов по уплате государственной пошлины.

Руководствуясь ст. 60.1 Градостроительного кодекса РФ и пунктом 8.4 Положения компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза, Катаева Е.С. пояснила необходимость во исполнение данного решения суда перечислить денежные средства со специального счета компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО» в размере 75 348 руб. в пользу НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по данному вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		

8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Перечислить денежные средства со специального счета компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО» в сумме 75 348 руб., в том числе в порядке субсидиарной ответственности в размере 72 450 руб. и расходы по уплате государственной пошлины в размере 2 898 руб., НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области» (ИНН 7204201389).

По седьмому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что необходимо утвердить от Союза «СРОСТО» кандидатуру в состав Попечительского совета ГАПОУ ТО «Тюменский техникум строительной индустрии и городского хозяйства».

Члены Правления Союза «СРОСТО» предложили кандидатуру Директора Союза «СРОСТО» Катаевой Елены Сергеевны, других предложений от членов Правления Союза «СРОСТО» не поступило.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Утвердить кандидатуру Директора Союза «СРОСТО» Катаевой Елены Сергеевны в состав Попечительского совета ГАПОУ ТО «Тюменский техникум строительной индустрии и городского хозяйства».

Председатель Правления

Секретарь заседания



С.В. Медведев

О.С. Колмакова