

**ПРОТОКОЛ № 100**  
**заседания Дисциплинарной комиссии**  
**Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»**  
**(Союза «СРОСТО»)**

Время и дата проведения заседания: 14 час. 00 мин. « 30 » августа 2023 года.

Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского, 1, оф. 107.

В соответствии с п. 5.3. Положения о Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в виду отсутствия Председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкина В.И., полномочия Председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» выполняет: **Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Никифоров Н.Ю.**

**Члены Дисциплинарной комиссии, принимающие участие в заседании:**

Лейс А.А., Ситников А.Ю., Скляр М.И., Овсянкин В.И. (по доверенности Никифоров Н.Ю.).

Всего членов Дисциплинарной комиссии: 7 человек.

Принимали участие в заседании: 4 человека.

Делегировал полномочия по доверенности: 1 человек.

Всего 5 человек. Кворум для проведения заседания имеется.

**Ответственный секретарь, лицо, проводившее подсчет голосов:** начальник юридического отдела Союза «СРОСТО» Филипова В.И.

**Приглашены без права голосования:** Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., Заместитель директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратеня А.Г.

**Повестка дня:**

1. Члены Союза «СРОСТО», вынесенные на рассмотрение Дисциплинарной комиссии впервые:

- 1.1. ООО «Теплотехник» (ИНН 7207011675);
- 1.2. ООО «АНИ-98» (ИНН 7203377252);
- 1.3. ООО «Тюменьеврострой» (ИНН 7203125382);
- 1.4. ООО «Техком-Сервис» (ИНН 8903029460);
- 1.5. ООО «Газинвестпроект» (ИНН 7202098785);
- 1.6. ООО «ДС-Технологии» (ИНН 7202185780).

2. Члены Союза «СРОСТО», вынесенные на повторное рассмотрение Дисциплинарной комиссии Союза:

- 2.1. ООО «Сибстройсервис» (ИНН 7203336714);
- 2.2. ООО «ДорСтройТюмень» (ИНН 7203391955);
- 2.3. ООО «Сибирская Транспортная Компания» (ИНН 7203230203);
- 2.4. ООО «Бетонные технологии» (ИНН 7224043613);
- 2.5. ИП Сайтов А.С. (ИНН 720600165408).

1. Рассмотрение материалов проверок в отношении членов Союза «СРОСТО», вынесенных на Дисциплинарную комиссию Союза «СРОСТО» впервые:

**1.1. ООО «Теплотехник» (ИНН 7207011675).**

Заместитель директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратеня А.Г. сообщила о том, что в отношении ООО «Теплотехник» (ИНН 7207011675) в период с 06.03.2023 по 27.03.2023 проведена плановая проверка на основании Графика плановых проверок членов Союза «СРОСТО», утвержденного Правлением Союза «СРОСТО» (протокол № 753 от 21.12.2022), в соответствии с Приказом № 64-кк от 27.02.2023.

В ходе проверки установлено, что ООО «Теплотехник» (ИНН 7207011675) не соответствует условиям членства в Союзе «СРОСТО», предусмотренным законодательством РФ и внутренними документами Союза «СРОСТО» с наличием права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных, объектов использования атомной энергии), а именно: кадровый состав не

соответствует пп. 2 ч. 6 ст. 55.5, ч. 4 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ, п. 5.8 Положения о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (далее – Положение о членстве), разд. 2, 3, 5 в Составе отчета о деятельности члена Союза Положения о проведении Союзом анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставленной ими в форме отчетов (далее - Положение о проведении анализа), п. 4.1.4 Положения о защите персональных данных.

Замечания, указанные в Акте плановой проверки № 095/23 от 27.03.2023 устранены не в полном объеме (Заключение Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» от 15.05.2023).

Кондратеня А.Г. сообщила, что в адрес ООО «Теплотехник» (ИНН 7207011675) было направлено уведомление (исх. № 2097/23 от 21.08.2023) о рассмотрении на заседании Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» материалов проверки в отношении указанного члена саморегулируемой организации, с приглашением принять участие в данном заседании (вх. № 15 от 21.08.2023).

На заседание Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» представитель ООО «Теплотехник» (ИНН 7207011675) не явился.

Рассмотрев представленные материалы, руководствуясь ч. 1 ст. 55.15. Градостроительного кодекса РФ, Положением Союза «СРОСТО» «О мерах дисциплинарного воздействия», Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Никифоров Н.Ю. предложил вынести члену Союза «СРОСТО» ООО «Теплотехник» (ИНН 7207011675) предписание об устранении выявленных нарушений.

ООО «Теплотехник» (ИНН 7207011675) уведомление об устранении нарушений, установленных в Акте плановой проверки № 095/23 от 27.03.2023, Заключении Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» от 15.05.2023, с приложением недостающих подтверждающих документов, направить в адрес Союза «СРОСТО» в срок до 02.10.2023.

Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановую проверку в отношении данного члена Союза «СРОСТО» с целью подтверждения устранения нарушений, указанных в Акте плановой проверки № 095/23 от 27.03.2023, Заключении Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» от 15.05.2023. Материалы проверки направить Председателю Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» для рассмотрения.

В случае невыполнения ООО «Теплотехник» (ИНН 7207011675) решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО», направить материалы проверки (Акт плановой проверки № 095/23 от 27.03.2023, Заключение Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» от 15.05.2023) на повторное рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

Других предложений не поступило.

Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Никифоров Н.Ю. предложил провести голосование по данному вопросу.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Никифоров Н.Ю.	X		
2.	Овсянкин В.И. (по доверенности Никифоров Н.Ю.)	X		
3.	Лейс А.А.	X		
4.	Скляр М.И.	X		
5.	Ситников А.Ю.	X		

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

**1. Вынести члену Союза «СРОСТО» ООО «Теплотехник» (ИНН 7207011675) предписание об устранении нарушений, указанных в Акте плановой проверки № 095/23 от 27.03.2023, Заключении Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» от 15.05.2023.**

**2. ООО «Теплотехник» (ИНН 7207011675) уведомление об устранении нарушений, установленных в Акте плановой проверки № 095/23 от 27.03.2023, Заключении Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» от 15.05.2023, с приложением**

подтверждающих документов, направить в адрес Союза «СРОСТО» в срок до 02.10.2023.

3. Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановую проверку в отношении данного члена Союза «СРОСТО» с целью подтверждения устранения нарушений, указанных в Акте плановой проверки № 095/23 от 27.03.2023, Заключении Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» от 15.05.2023. Материалы проверки направить Председателю Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» для рассмотрения.

4. В случае невыполнения ООО «Теплотехник» (ИНН 7207011675) решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО», направить материалы проверки (Акт плановой проверки № 095/23 от 27.03.2023, Заключение Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» от 15.05.2023) на повторное рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

#### **1.2. ООО «АНИ-98» (ИНН 7203377252).**

Заместитель директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратеня А.Г. сообщила о том, что в отношении ООО «АНИ-98» (ИНН 7203377252) в период с 02.05.2023 по 22.05.2023 проведена плановая проверка на основании Графика плановых проверок членов Союза «СРОСТО», утвержденного Правлением Союза «СРОСТО» (протокол № 753 от 21.12.2022), в соответствии с Приказом № 137-кк от 25.04.2023, с изменениями, внесенными Приказом № 146-кк от 22.05.2023; 13.06.2023 проведена плановая документарная проверка на основании Плана проведения проверок членов Союза «СРОСТО», утвержденного Правлением Союза «СРОСТО» (протокол № 753 от 21.12.2022), в соответствии с Приказом Минстроя России № 700/пр от 10.04.2017.

В ходе проверок установлено, что ООО «АНИ-98» (ИНН 7203377252) не соответствует условиям членства в Союзе «СРОСТО», предусмотренным законодательством РФ и внутренними документами Союза «СРОСТО» с наличием права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных, объектов использования атомной энергии), а именно: не соответствует пп. 2 ч. 6 ст. 55.5, ч. 5 ст. 55.5-1, ч. 4 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ, п.п. 5.2, 5.7, 5.8 Положения о членстве в Союзе, п. 4.1., Прил. 1, разд. 2, 3, 5, 8 в Составе отчета о деятельности члена Союза Положения о проведении анализа, п. 4.1.4 Положения о защите персональных данных, а также не предоставило уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров за 2022 год.

На текущий момент замечания, указанные в Акте плановой проверки № 173/23 от 20.06.2023 и Акте плановой проверки № 518/23/ОДО от 13.06.2023 не устранены в полном объеме, подтверждающих документов не поступало.

Кондратеня А.Г. сообщила, что в адрес ООО «АНИ-98» (ИНН 7203377252) было направлено уведомление (исх.№ 2096/23 от 21.08.2023) о рассмотрении на заседании Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» материалов проверки в отношении указанного члена саморегулируемой организации, с приглашением принять участие в данном заседании (получено адресатом 23.08.2023).

На заседание Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» представитель ООО «АНИ-98» (ИНН 7203377252) не явился.

Рассмотрев представленные материалы, руководствуясь ч. 1 ст. 55.15. Градостроительного кодекса РФ, Положением Союза «СРОСТО» «О мерах дисциплинарного воздействия», Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Никифоров Н.Ю. предложил приостановить ООО «АНИ-98» (ИНН 7203377252) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

ООО «АНИ-98» (ИНН 7203377252) в срок до 01.11.2023 направить в адрес Союза «СРОСТО» уведомление об устранении нарушений, указанных в Акте плановой проверки № 173/23 от 20.06.2023, Акте плановой проверки № 518/23/ОДО от 13.06.2023, с приложением подтверждающих документов.

Союзу «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством разместить информацию о приостановлении ООО «АНИ-98» (ИНН 7203377252) права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на официальном сайте Союза «СРОСТО» в сети Интернет ([www.sro72.ru](http://www.sro72.ru)), внести в реестр членов Союза «СРОСТО» информацию о приостановлении действия данного права, направить уведомление в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

В случае предоставления ООО «АНИ-98» (ИНН 7203377252) документов, Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановую проверку отношении данного члена саморегулируемой организации с целью подтверждения устранения выявленных нарушений в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня, следующего за днем предоставления документов, направить материалы внеплановой проверки Председателю Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» для рассмотрения и принятия решения о возобновлении права или об отказе в возобновлении. В случае непредоставления данным членом саморегулируемой организации документов и невыполнения решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО», направить материалы проверки (Акт плановой проверки № 173/23 от 20.06.2023, Акт плановой проверки № 518/23/ОДО от 13.06.2023), с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении соответствующих документов на рассмотрение Правления Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «АНИ-98» (ИНН 7203377252) в виде исключения из саморегулируемой организации.

Других предложений не поступило.

Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Никифоров Н.Ю. предложил провести голосование по данному вопросу.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Никифоров Н.Ю.	X		
2.	Овсянкин В.И. (по доверенности Никифоров Н.Ю.)	X		
3.	Лейс А.А.	X		
4.	Скляр М.И.	X		
5.	Ситников А.Ю.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Приостановить ООО «АНИ-98» (ИНН 7203377252) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2. ООО «АНИ-98» (ИНН 7203377252) в срок до 01.11.2023 направить в адрес Союза «СРОСТО» уведомление об устранении нарушений, указанных в Акте плановой проверки № 173/23 от 20.06.2023, Акте плановой проверки № 518/23/ОДО от 13.06.2023.

3. Союзу «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством разместить информацию о приостановлении ООО «АНИ-98» (ИНН 7203377252) права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на официальном сайте Союза «СРОСТО» в сети Интернет ([www.sro72.ru](http://www.sro72.ru)), внести в реестр членов Союза «СРОСТО» информацию о приостановлении действия данного права, направить уведомление в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. В случае предоставления ООО «АНИ-98» (ИНН 7203377252) документов, Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановую проверку в отношении данного члена саморегулируемой организации с целью подтверждения устранения выявленных нарушений в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня, следующего за днем предоставления документов, направить материалы внеплановой проверки Председателю Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» для

рассмотрения и принятия решения о возобновлении права или об отказе в возобновлении.

5. В случае непредоставления ООО «АНИ-98» (ИНН 7203377252) документов и невыполнения решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в полном объеме, направить материалы проверки (Акт плановой проверки № 173/23 от 20.06.2023, Акт плановой проверки № 518/23/ОДО от 13.06.2023), с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении соответствующих документов на рассмотрение Правления Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «АНИ-98» (ИНН 7203377252) в виде исключения из саморегулируемой организации.

### 1.3. ООО «Тюменьеврострой» (ИНН 7203125382).

Заместитель директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратеня А.Г. сообщила о том, что в отношении ООО «Тюменьеврострой» (ИНН 7203125382) в период с 06.03.2023 по 27.03.2023 проведена плановая проверка на основании Графика плановых проверок членов Союза «СРОСТО», утвержденного Правлением Союза «СРОСТО» (протокол № 753 от 21.12.2022), в соответствии с Приказом № 46-кк от 27.02.2023.

В ходе проверки установлено, что ООО «Тюменьеврострой» (ИНН 7203125382) не соответствует условиям членства в Союзе «СРОСТО», предусмотренным законодательством РФ и внутренними документами Союза «СРОСТО» с наличием права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных, объектов использования атомной энергии), а именно: кадровый состав не соответствует ч. 5 ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, п. 5.2 Положения о членстве в Союзе, п. 4.1, Прил. 1, разд. 2 в Составе отчета о деятельности члена Союза Положения о проведении анализа.

На текущий момент замечания, указанные в Акте плановой проверки № 075/23 от 27.03.2023 не устранены в полном объеме, подтверждающих документов не поступало.

Кондратеня А.Г. сообщила, что в адрес ООО «Тюменьеврострой» (ИНН 7203125382) было направлено уведомление (исх. № 2095/23 от 21.08.2023) о рассмотрении на заседании Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» материалов проверки в отношении указанного члена саморегулируемой организации, с приглашением принять участие в данном заседании.

На заседание Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» представитель ООО «Тюменьеврострой» (ИНН 7203125382) не явился.

Рассмотрев представленные материалы, руководствуясь ч. 1 ст. 55.15. Градостроительного кодекса РФ, Положением Союза «СРОСТО» «О мерах дисциплинарного воздействия», Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Никифоров Н.Ю. предложил вынести члену Союза «СРОСТО» ООО «Тюменьеврострой» (ИНН 7203125382) предписание об устранении выявленных нарушений.

ООО «Тюменьеврострой» (ИНН 7203125382) уведомление об устранении нарушений, установленных в Акте плановой проверки № 075/23 от 27.03.2023, с приложением подтверждающих документов, направить в адрес Союза «СРОСТО» в срок до 02.10.2023.

Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановую проверку в отношении данного члена Союза «СРОСТО» с целью подтверждения устранения нарушений, указанных в Акте плановой проверки № 075/23 от 27.03.2023. Материалы проверки направить Председателю Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» для рассмотрения.

В случае невыполнения ООО «Тюменьеврострой» (ИНН 7203125382) решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО», направить материалы проверки (Акт плановой проверки № 075/23 от 27.03.2023) на повторное рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

Других предложений не поступило.

Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Никифоров Н.Ю. предложил провести голосование по данному вопросу.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Никифоров Н.Ю.	X		
2.	Овсянкин В.И. (по доверенности Никифоров Н.Ю.)	X		
3.	Лейс А.А.	X		
4.	Скляр М.И.	X		
5.	Ситников А.Ю.	X		

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

1. Вынести члену Союза «СРОСТО» ООО «Тюменьеврострой» (ИНН 7203125382) предписание об устранении нарушений, указанных в Акте плановой проверки № 075/23 от 27.03.2023.

2. ООО «Тюменьеврострой» (ИНН 7203125382) уведомление об устранении нарушений, установленных в Акте плановой проверки № 075/23 от 27.03.2023, с приложением подтверждающих документов, направить в адрес Союза «СРОСТО» в срок до 02.10.2023.

3. Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановую проверку в отношении данного члена Союза «СРОСТО» с целью подтверждения устранения нарушений, указанных в Акте плановой проверки № 075/23 от 27.03.2023. Материалы проверки направить Председателю Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» для рассмотрения.

4. В случае невыполнения ООО «Тюменьеврострой» (ИНН 7203125382) решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО», направить материалы проверки (Акт плановой проверки № 075/23 от 27.03.2023) на повторное рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

#### **1.4. ООО «Техком-Сервис» (ИНН 8903029460).**

Заместитель директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратеня А.Г. сообщила о том, что в отношении ООО «Техком-Сервис» (ИНН 8903029460) в период с 05.06.2023 по 23.06.2023 проведена плановая проверка на основании Графика плановых проверок членов Союза «СРОСТО», утвержденного Правлением Союза «СРОСТО» (протокол № 753 от 21.12.2022), в соответствии с Приказом № 166-кк от 24.05.2023; в период с 09.03.2023 по 22.03.2023 проведена плановая документарная проверка на основании Плана проведения проверок членов Союза «СРОСТО», утвержденного Правлением Союза «СРОСТО» (протокол № 753 от 21.12.2022), в соответствии с Приказом Минстроя России № 700/пр от 10.04.2017.

В ходе проверок установлено, что ООО «Техком-Сервис» (ИНН 8903029460) не соответствует условиям членства в Союзе «СРОСТО», предусмотренным законодательством РФ и внутренними документами Союза «СРОСТО» с наличием права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных, объектов использования атомной энергии), а именно: не соответствует пп. 2 ч. 6 ст. 55.5, ч. 5 ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, п.п. 5.2, 5.7, 5.8 Положения о членстве в Союзе, п. 4.1., Прил. 1, разд. 2, 3, 8 в Составе отчета о деятельности члена Союза Положения о проведении анализа, п. 4.1.4 Положения о защите персональных данных, а также установлено ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов.

На текущий момент замечания, указанные в Акте плановой проверки № 188/23 от 23.06.2023 и Акте плановой проверки № 474/23/ОДО от 22.03.2023 не устранены в полном объеме, подтверждающих документов не поступало.

Кондратеня А.Г. сообщила, что в адрес ООО «Техком-Сервис» (ИНН 8903029460) было направлено уведомление (исх.№ 2094/23 от 21.08.2023) о рассмотрении на заседании Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» материалов проверки в отношении

указанного члена саморегулируемой организации, с приглашением принять участие в данном заседании (вх. № 915/23 от 21.08.2023).

На заседание Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» представитель ООО «Техком-Сервис» (ИНН 8903029460) не явился.

Рассмотрев представленные материалы, руководствуясь ч. 1 ст. 55.15. Градостроительного кодекса РФ, Положением Союза «СРОСТО» «О мерах дисциплинарного воздействия», Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Никифоров Н.Ю. предложил приостановить ООО «Техком-Сервис» (ИНН 8903029460) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

ООО «Техком-Сервис» (ИНН 8903029460) в срок до 01.11.2023 направить в адрес Союза «СРОСТО» уведомление об устранении нарушений, указанных в Акте плановой проверки № 188/23 от 23.06.2023, Акте плановой проверки № 474/23/ОДО от 22.03.2023, с приложением подтверждающих документов.

Союзу «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством разместить информацию о приостановлении ООО «Техком-Сервис» (ИНН 8903029460) права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на официальном сайте Союза «СРОСТО» в сети Интернет ([www.sro72.ru](http://www.sro72.ru)), внести в реестр членов Союза «СРОСТО» информацию о приостановлении действия данного права, направить уведомление в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

В случае предоставления ООО «Техком-Сервис» (ИНН 8903029460) документов, Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановую проверку отношении данного члена саморегулируемой организации с целью подтверждения устранения выявленных нарушений в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня, следующего за днем предоставления документов, направить материалы внеплановой проверки Председателю Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» для рассмотрения и принятия решения о возобновлении права или об отказе в возобновлении. В случае непредоставления данным членом саморегулируемой организации документов и невыполнения решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО», направить материалы проверки (Акт плановой проверки № 188/23 от 23.06.2023, Акт плановой проверки № 474/23/ОДО от 22.03.2023), с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении соответствующих документов на рассмотрение Правления Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Техком-Сервис» (ИНН 8903029460) в виде исключения из саморегулируемой организации.

Других предложений не поступило.

Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Никифоров Н.Ю. предложил провести голосование по данному вопросу.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Никифоров Н.Ю.	X		
2.	Овсянкин В.И. (по доверенности Никифоров Н.Ю.)	X		
3.	Лейс А.А.	X		
4.	Скляр М.И.	X		
5.	Ситников А.Ю.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Приостановить ООО «Техком-Сервис» (ИНН 8903029460) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2. ООО «Техком-Сервис» (ИНН 8903029460) в срок до 01.11.2023 направить в адрес Союза «СРОСТО» уведомление об устранении нарушений, указанных в Акте плановой проверки № 188/23 от 23.06.2023, Акте плановой проверки № 474/23/ОДО от 22.03.2023.

3. Союзу «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством разместить информацию о приостановлении ООО «Техком-Сервис» (ИНН 8903029460) права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на официальном сайте Союза «СРОСТО» в сети Интернет ([www.sro72.ru](http://www.sro72.ru)), внести в реестр членов Союза «СРОСТО» информацию о приостановлении действия данного права, направить уведомление в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. В случае предоставления ООО «Техком-Сервис» (ИНН 8903029460) соответствующих документов, Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановую проверку в отношении данного члена саморегулируемой организации с целью подтверждения устранения выявленных нарушений в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня, следующего за днем предоставления документов, направить материалы внеплановой проверки Председателю Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» для рассмотрения и принятия решения о возобновлении права или об отказе в возобновлении.

5. В случае непредоставления ООО «Техком-Сервис» (ИНН 8903029460) документов и невыполнения решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в полном объеме, направить материалы проверки (Акт плановой проверки № 188/23 от 23.06.2023, Акт плановой проверки № 474/23/ОДО от 22.03.2023), с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении соответствующих документов на рассмотрение Правления Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Техком-Сервис» (ИНН 8903029460) в виде исключения из саморегулируемой организации.

#### **1.5. ООО «Газинвестпроект» (ИНН 7202098785).**

Заместитель директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратеня А.Г. сообщила о том, что в отношении ООО «Газинвестпроект» (ИНН 7202098785) в период с 03.04.2023 по 24.04.2023 проведена плановая проверка на основании Графика плановых проверок членов Союза «СРОСТО», утвержденного Правлением Союза «СРОСТО» (протокол № 753 от 21.12.2022), в соответствии с Приказом № 77-кк от 23.03.2023.

В ходе проверки установлено, что ООО «Газинвестпроект» (ИНН 7202098785) не соответствует условиям членства в Союзе «СРОСТО», предусмотренным законодательством РФ и внутренними документами Союза «СРОСТО» с наличием права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных, объектов использования атомной энергии), а именно: кадровый состав не соответствует пп. 2 ч. 6 ст. 55.5, ч. 5 ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, п.п. 5.2, 5.8, 7.5 Положения о членстве в Союзе, разд. 2 в Составе отчета о деятельности члена Союза Положения о проведении анализа, а также установлено отсутствие оплаты членского взноса за 2023 год.

Замечания, указанные в Акте плановой проверки № 123/23 от 24.04.2023 устранены не в полном объеме (Заключение Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» от 18.08.2023).

Кондратеня А.Г. сообщила, что в адрес ООО «Газинвестпроект» (ИНН 7202098785) было направлено уведомление (исх. № 2093/23 от 21.08.2023) о рассмотрении на заседании Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» материалов проверки в отношении указанного члена саморегулируемой организации, с приглашением принять участие в данном заседании.

На заседание Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» явился законный представитель ООО «Газинвестпроект» (ИНН 7202098785) – генеральный директор Лаптев А.А.

Рассмотрев представленные материалы, выслушав пояснения законного представителя ООО «Газинвестпроект» (ИНН 7202098785), руководствуясь ч. 1 ст. 55.15. Градостроительного кодекса РФ, Положением Союза «СРОСТО» «О мерах дисциплинарного воздействия», Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии



Союза «СРОСТО» Никифоров Н.Ю. предложил вынести члену Союза «СРОСТО» ООО «Газинвестпроект» (ИНН 7202098785) предписание об устранении выявленных нарушений.

ООО «Газинвестпроект» (ИНН 7202098785) уведомление об устранении нарушений, установленных в Акте плановой проверки № 123/23 от 24.04.2023, Заключение Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» от 18.08.2023, с приложением недостающих подтверждающих документов, направить в адрес Союза «СРОСТО» в срок до 02.10.2023.

Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановую проверку в отношении данного члена Союза «СРОСТО» с целью подтверждения устранения нарушений, указанных в Акте плановой проверки № 123/23 от 24.04.2023, Заключение Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» от 18.08.2023. Материалы проверки направить Председателю Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» для рассмотрения.

В случае невыполнения ООО «Газинвестпроект» (ИНН 7202098785) решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО», направить материалы проверки (Акт плановой проверки № 123/23 от 24.04.2023, Заключение Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» от 18.08.2023) на повторное рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

Других предложений не поступило.

Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Никифоров Н.Ю. предложил провести голосование по данному вопросу.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Никифоров Н.Ю.	X		
2.	Овсянкин В.И. (по доверенности Никифоров Н.Ю.)	X		
3.	Лейс А.А.	X		
4.	Скляр М.И.	X		
5.	Ситников А.Ю.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Вынести члену Союза «СРОСТО» ООО «Газинвестпроект» (ИНН 7202098785) предписание об устранении нарушений, указанных в Акте плановой проверки № 123/23 от 24.04.2023, Заключение Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» от 18.08.2023.

2. ООО «Газинвестпроект» (ИНН 7202098785) уведомление об устранении нарушений, установленных в Акте плановой проверки № 123/23 от 24.04.2023, Заключение Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» от 18.08.2023, с приложением подтверждающих документов, направить в адрес Союза «СРОСТО» в срок до 02.10.2023.

3. Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановую проверку в отношении данного члена Союза «СРОСТО» с целью подтверждения устранения нарушений, указанных в Акте плановой проверки № 123/23 от 24.04.2023, Заключение Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» от 18.08.2023. Материалы проверки направить Председателю Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» для рассмотрения.

4. В случае невыполнения ООО «Газинвестпроект» (ИНН 7202098785) решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО», направить материалы проверки (Акт плановой проверки № 123/23 от 24.04.2023, Заключение Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» от 18.08.2023) на повторное рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

#### 1.6. ООО «ДС-Технологии» (ИНН 7202185780).

Заместитель директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратеня А.Г. сообщила о том, что в отношении ООО «ДС-Технологии» (ИНН 7202185780) в период с 03.04.2023 по 25.05.2023 (с учетом продления) проведена плановая проверка на основании Графика плановых проверок членов Союза «СРОСТО», утвержденного Правлением Союза

«СРОСТО» (протокол № 753 от 21.12.2022), в соответствии с Приказом № 81-кк от 23.03.2023, с изменениями, внесенными Приказом № 110-кк от 24.04.2023.

В ходе проверки установлено, что ООО «ДС-Технологии» (ИНН 7202185780) не соответствует условиям членства в Союзе «СРОСТО», предусмотренным законодательством РФ и внутренними документами Союза «СРОСТО» с наличием права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных, объектов использования атомной энергии), а именно: кадровый состав не соответствует ч. 5 ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, п. 5.8 Положения о членстве в Союзе, разд. 2, 3 в Составе отчета о деятельности члена Союза Положения о проведении анализа, п. 4.1.4 Положения о защите персональных данных.

На текущий момент замечания, указанные в Акте плановой проверки № 144/23 от 25.05.2023 не устранены в полном объеме, подтверждающих документов не поступало.

Кондратеня А.Г. сообщила, что в адрес ООО «ДС-Технологии» (ИНН 7202185780) было направлено уведомление (исх. № 2092/23 от 21.08.2023) о рассмотрении на заседании Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» материалов проверки в отношении указанного члена саморегулируемой организации, с приглашением принять участие в данном заседании.

На заседание Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» явился представитель ООО «ДС-Технологии» (ИНН 7202185780), действующий на основании доверенности от 29.08.2023 – Назаров А.Н.

Рассмотрев представленные материалы, выслушав пояснения представителя ООО «ДС-Технологии» (ИНН 7202185780), руководствуясь ч. 1 ст. 55.15. Градостроительного кодекса РФ, Положением Союза «СРОСТО» «О мерах дисциплинарного воздействия», Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Никифоров Н.Ю. предложил вынести члену Союза «СРОСТО» ООО «ДС-Технологии» (ИНН 7202185780) предписание об устранении выявленных нарушений.

ООО «ДС-Технологии» (ИНН 7202185780) уведомление об устранении нарушений, установленных в Акте плановой проверки № 144/23 от 25.05.2023, с приложением подтверждающих документов, направить в адрес Союза «СРОСТО» в срок до 02.10.2023.

Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановую проверку в отношении данного члена Союза «СРОСТО» с целью подтверждения устранения нарушений, указанных в Акте плановой проверки № 144/23 от 25.05.2023. Материалы проверки направить Председателю Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» для рассмотрения.

В случае невыполнения ООО «ДС-Технологии» (ИНН 7202185780) решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО», направить материалы проверки (Акт плановой проверки № 144/23 от 25.05.2023) на повторное рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

Других предложений не поступило.

Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Никифоров Н.Ю. предложил провести голосование по данному вопросу.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Никифоров Н.Ю.	Х		
2.	Овсянкин В.И. (по доверенности Никифоров Н.Ю.)	Х		
3.	Лейс А.А.	Х		
4.	Скляр М.И.	Х		
5.	Ситников А.Ю.	Х		

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

**1. Вынести члену Союза «СРОСТО» ООО «ДС-Технологии» (ИНН 7202185780) предписание об устранении нарушений, указанных в Акте плановой проверки № 144/23 от 25.05.2023.**

2. ООО «ДС-Технологии» (ИНН 7202185780) уведомление об устранении нарушений, установленных в Акте плановой проверки № 144/23 от 25.05.2023, с приложением подтверждающих документов, направить в адрес Союза «СРОСТО» в срок до 02.10.2023.

3. Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановую проверку в отношении данного члена Союза «СРОСТО» с целью подтверждения устранения нарушений, указанных в Акте плановой проверки № 144/23 от 25.05.2023. Материалы проверки направить Председателю Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» для рассмотрения.

4. В случае невыполнения ООО «ДС-Технологии» (ИНН 7202185780) решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО», направить материалы проверки (Акт плановой проверки № 144/23 от 25.05.2023) на повторное рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

2. Рассмотрение материалов по устранению членами Союза «СРОСТО» нарушений, указанных в ранее вынесенных решениях Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО»:

#### 2.1. ООО «Сибстройсервис» (ИНН 7203336714).

Заместитель директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратеня А.Г. сообщила о том, что ранее решением Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» ООО «Сибстройсервис» (ИНН 7203336714) было вынесено предписание об устранении нарушений, указанных в Акте плановой проверки № 035/22 от 22.03.2022, Заключении Контрольной комиссии от 29.06.2022 (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 94 от 01.12.2022).

Решениями Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» № 96 от 30.03.2023, № 97 от 25.05.2023, № 99 от 06.07.2023 срок исполнения предписания продлен.

Кондратеня А.Г. пояснила, что ООО «Сибстройсервис» (ИНН 7203336714) замечания, указанные в Акте плановой проверки 035/22 от 22.03.2022, Заключении Контрольной комиссии от 29.06.2022, а также в Акте внеплановой проверки № 131/23 от 12.05.2023 (проведена в целях подтверждения устранения нарушений по указанному выше предписанию в период с 27.04.2023 по 12.05.2023), устранило в полном объеме (Акт внеплановой проверки № 202/23 от 19.07.2023).

В связи с устранением в полном объеме нарушений, указанных в решении Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» (Протокол № 94 от 01.12.2022), Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Никифоров Н.Ю. предложил дисциплинарное производство в отношении ООО «Сибстройсервис» (ИНН 7203336714) окончить, приобщить материалы к делу. Уточнил у присутствующих на заседании членов комиссии имеются ли у них какие-либо замечания, предложения, возражения по рассматриваемому вопросу.

Замечаний, предложений, возражений по рассматриваемому вопросу от членов Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» не поступило.

Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Никифоров Н.Ю. предложил провести голосование по данному вопросу.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Никифоров Н.Ю.	X		
2.	Овсянкин В.И. (по доверенности Никифоров Н.Ю.)	X		
3.	Лейс А.А.	X		
4.	Скляр М.И.	X		
5.	Ситников А.Ю.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Дисциплинарное производство в отношении ООО «Сибстройсервис» (ИНН 7203336714) окончить, приобщить материалы к делу.

## 2.2. ООО «ДорСтройТюмень» (ИНН 7203391955).

Заместитель директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратеня А.Г. сообщила о том, что ранее решением Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в отношении ООО «ДорСтройТюмень» (ИНН 7203391955) было вынесено предписание об устранении нарушений, указанных в Акте плановой проверки № 031/23 от 03.02.2023 (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 97 от 25.05.2023).

Кондратеня А.Г. пояснила, что ООО «ДорСтройТюмень» (ИНН 7203391955) замечания, указанные в Акте плановой проверки 031/23 от 03.02.2023, устранило в полном объеме (Акт внеплановой проверки № 227/23 от 03.08.2023).

В связи с устранением в полном объеме нарушений, указанных в решении Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» (Протокол № 97 от 25.05.2023), Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Никифоров Н.Ю. предложил дисциплинарное производство в отношении ООО «ДорСтройТюмень» (ИНН 7203391955) окончить, приобщить материалы к делу. Уточнил у присутствующих на заседании членов комиссии имеются ли у них какие-либо замечания, предложения, возражения по рассматриваемому вопросу.

Замечаний, предложений, возражений по рассматриваемому вопросу от членов Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» не поступило.

Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Никифоров Н.Ю. предложил провести голосование по данному вопросу.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Никифоров Н.Ю.	Х		
2.	Овсянкин В.И. (по доверенности Никифоров Н.Ю.)	Х		
3.	Лейс А.А.	Х		
4.	Скляр М.И.	Х		
5.	Ситников А.Ю.	Х		

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

**Дисциплинарное производство в отношении ООО «ДорСтройТюмень» (ИНН 7203391955) окончить, приобщить материалы к делу.**

## 2.3. ООО «Сибирская транспортная компания» (ИНН 7203230203).

Заместитель директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратеня А.Г. сообщила о том, что ранее, решением Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» ООО «СТК» (ИНН 7203230203) было приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 96 от 30.03.2023).

Кондратеня А.Г. пояснила, что ООО «СТК» (ИНН 7203230203) замечания, указанные в Акте внеплановой проверки № 220/22 от 25.11.2022, в Акте плановой проверки № 185/23 от 23.06.2023 (проведена на основании Графика плановых проверок членов Союза «СРОСТО», утвержденного протоколом № 753 от 21.12.2022 заседания Правления Союза «СРОСТО», в соответствии с Приказом № 173-кк от 24.05.2023 в период с 05.06.2023 по 23.06.2023), а также в Акте внеплановой проверки № 221/23 от 13.07.2023 (проведена в целях подтверждения устранения нарушений, установленных в ходе предыдущих проверок, в период с 03.07.2023 по 13.07.2023), устранило не в полном объеме (Заклучение Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» от 23.08.2023).

Заместитель директора по контролю Союза «СРОСТО» указала, что 24.08.2023 от ООО «СТК» (ИНН 7203230203) поступило ходатайство о продлении срока устранения нарушений.

Рассмотрев представленные материалы, руководствуясь ч. 1 ст. 55.15. Градостроительного кодекса РФ, пунктом 5.2.2. Положения Союза «СРОСТО» «О мерах дисциплинарного воздействия», Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Никифоров Н.Ю. предложил отказать ООО «СТК» (ИНН 7203230203) в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный

ремонт, снос объектов капитального строительства, продлить данному члену саморегулируемой организации срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

В срок до 02.10.2023 ООО «СТК» (ИНН 7203230203) предоставить уведомление об устранении нарушений, указанных в Акте внеплановой проверки № 220/22 от 25.11.2022, Акте плановой проверки № 185/23 от 23.06.2023, Акте внеплановой проверки № 221/23 от 13.07.2023, Заключении Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» от 23.08.2023, с предоставлением недостающих документов в Союз «СРОСТО».

Союзу «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством разместить информацию об отказе в возобновлении ООО «СТК» (ИНН 7203230203) права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на официальном сайте Союза «СРОСТО» в сети Интернет ([www.sro72.ru](http://www.sro72.ru)), внести в реестр членов Союза «СРОСТО» информацию о продлении приостановления действия данного права, направить уведомление в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

В случае предоставления ООО «СТК» (ИНН 7203230203) документов, Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановую проверку в отношении данного члена саморегулируемой организации с целью подтверждения устранения выявленных нарушений в течение десяти рабочих дней со дня, следующего за днем предоставления документов, направить материалы внеплановой проверки Председателю Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» для рассмотрения и принятия решения о возобновлении права или об отказе в возобновлении. В случае невыполнения решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО», направить материалы проверки (Акт внеплановой проверки № 220/22 от 25.11.2022, Акт плановой проверки № 185/23 от 23.06.2023, Акт внеплановой проверки № 221/23 от 13.07.2023, Заключение Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» от 23.08.2023), с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении документов, на рассмотрение Правления Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СТК» (ИНН 7203230203) в виде исключения из членов Союза «СРОСТО».

Других предложений не поступило.

Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Никифоров Н.Ю. предложил провести голосование по данному вопросу.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Никифоров Н.Ю.	X		
2.	Овсянкин В.И. (по доверенности Никифоров Н.Ю.)	X		
3.	Лейс А.А.	X		
4.	Скляр М.И.	X		
5.	Ситников А.Ю.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Отказать ООО «СТК» (ИНН 7203230203) в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, продлить данному члену саморегулируемой организации срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2. В срок до 02.10.2023 ООО «СТК» (ИНН 7203230203) предоставить уведомление об устранении нарушений, указанных в Акте внеплановой проверки № 220/22 от 25.11.2022, Акте плановой проверки № 185/23 от 23.06.2023, Акте внеплановой проверки № 221/23 от 13.07.2023, Заключении Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» от 23.08.2023, с предоставлением подтверждающих документов в Союз «СРОСТО».

3. Союзу «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством разместить информацию об отказе в возобновлении ООО «СТК» (ИНН 7203230203) права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос

объектов капитального строительства на официальном сайте Союза «СРОСТО» в сети Интернет ([www.sro72.ru](http://www.sro72.ru)), внести в реестр членов Союза «СРОСТО» информацию о продлении приостановления действия данного права, направить уведомление в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. В случае предоставления ООО «СТК» (ИНН 7203230203) документов, Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановую проверку в отношении данного члена саморегулируемой организации с целью подтверждения устранения выявленных нарушений в течение десяти рабочих дней со дня, следующего за днем предоставления документов, направить материалы внеплановой проверки Председателю Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» для рассмотрения и принятия решения о возобновлении права или об отказе в возобновлении.

5. В случае непредоставления ООО «СТК» (ИНН 7203230203) документов и невыполнения решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО», направить материалы проверки (Акт внеплановой проверки № 220/22 от 25.11.2022, Акт плановой проверки № 185/23 от 23.06.2023, Акт внеплановой проверки № 221/23 от 13.07.2023, Заключение Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» от 23.08.2023), с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении документов, на рассмотрение Правления Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении данного члена саморегулируемой организации в виде исключения из членов Союза «СРОСТО».

#### **2.4. ООО «Бетонные технологии» (ИНН 7224043613).**

Заместитель директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратеня А.Г. сообщила о том, что ранее решением Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» ООО «Бетонные технологии» (ИНН 7224043613) было вынесено предписание об устранении нарушений, указанных в Акте плановой проверки № 015/23 от 03.02.2023 (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 97 от 25.05.2023).

Кондратеня А.Г. пояснила, что ООО «Бетонные технологии» (ИНН 7224043613) замечания, указанные в Акте плановой проверки № 015/23 от 03.02.2023 на момент заседания Дисциплинарной комиссии не устранены, соответствующие документы не представлены.

В адрес ООО «Бетонные технологии» (ИНН 7224043613) было направлено уведомление (исх.№ 2090/23 от 21.08.2023) о рассмотрении на заседании Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» материалов проверки в отношении указанного члена саморегулируемой организации, с приглашением принять участие в данном заседании (вх.№ 2090/23 от 21.08.2023).

На заседание Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» представитель ООО «Бетонные технологии» (ИНН 7224043613) не явился.

Рассмотрев представленные материалы, руководствуясь ч. 1 ст. 55.15. Градостроительного кодекса РФ, Положением Союза «СРОСТО» «О мерах дисциплинарного воздействия», Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Никифоров Н.Ю. предложил приостановить ООО «Бетонные технологии» (ИНН 7224043613) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

ООО «Бетонные технологии» (ИНН 7224043613) в срок до 01.11.2023 направить в адрес Союза «СРОСТО» уведомление об устранении нарушений, указанных в Акте плановой проверки № 015/23 от 03.02.2023, с приложением подтверждающих документов.

Союзу «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством разместить информацию о приостановлении ООО «Бетонные технологии» (ИНН 7224043613) права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на официальном сайте Союза «СРОСТО» в сети Интернет ([www.sro72.ru](http://www.sro72.ru)), внести в реестр членов Союза «СРОСТО» информацию о приостановлении действия данного права, направить уведомление в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

В случае предоставления ООО «Бетонные технологии» (ИНН 7224043613) документов, Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановую проверку в отношении данного члена саморегулируемой организации с целью подтверждения устранения выявленных нарушений в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня, следующего за днем предоставления документов, направить материалы внеплановой проверки Председателю Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» для рассмотрения и принятия решения о возобновлении права или об отказе в возобновлении. В случае невыполнения решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в полном объеме, направить материалы проверки (Акт плановой проверки № 015/23 от 03.02.2023), с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении соответствующих документов на рассмотрение Правления Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Бетонные технологии» (ИНН 7224043613) в виде исключения из саморегулируемой организации.

Других предложений не поступило.

Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Никифоров Н.Ю. предложил провести голосование по данному вопросу.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Никифоров Н.Ю.	X		
2.	Овсянкин В.И. (по доверенности Никифоров Н.Ю.)	X		
3.	Лейс А.А.	X		
4.	Скляр М.И.	X		
5.	Ситников А.Ю.	X		

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

1. Приостановить ООО «Бетонные технологии» (ИНН 7224043613) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2. ООО «Бетонные технологии» (ИНН 7224043613) в срок до 01.11.2023 направить в адрес Союза «СРОСТО» уведомление об устранении нарушений, указанных в Акте плановой проверки № 015/23 от 03.02.2023.

3. Союзу «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством разместить информацию о приостановлении ООО «Бетонные технологии» (ИНН 7224043613) права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на официальном сайте Союза «СРОСТО» в сети Интернет ([www.sro72.ru](http://www.sro72.ru)), внести в реестр членов Союза «СРОСТО» информацию о приостановлении действия данного права, направить уведомление в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. В случае предоставления ООО «Бетонные технологии» (ИНН 7224043613) соответствующих документов, Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановую проверку в отношении данного члена саморегулируемой организации с целью подтверждения устранения выявленных нарушений в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня, следующего за днем предоставления документов, направить материалы внеплановой проверки Председателю Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» для рассмотрения и принятия решения о возобновлении права или об отказе в возобновлении.

5. В случае непредоставления документов и невыполнения решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в полном объеме, направить материалы проверки (Акт плановой проверки № 015/23 от 03.02.2023), с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении соответствующих документов на рассмотрение Правления Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Бетонные технологии» (ИНН 7224043613) в виде исключения из саморегулируемой организации.

## **2.5. ИП Сайтов Алик Сайтуллович (ИНН 720600165408).**

Заместитель директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратеня А.Г. сообщила о том, что ранее решением Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в отношении ИП Сайтова А.С. (ИНН 645316935033) было вынесено предписание об устранении нарушений, указанных в Акте плановой проверки № 021/23 от 03.02.2023 (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 97 от 25.05.2023).

Кондратеня А.Г. пояснила, что ИП Сайтов А.С. (ИНН 645316935033) замечания, указанные в Акте плановой проверки № 021/23 от 03.02.2023 на момент заседания Дисциплинарной комиссии не устранил, соответствующие документы не предоставил.

В адрес ИП Сайтова А.С. (ИНН 645316935033) было направлено уведомление (исх.№ 2089/23 от 21.08.2023) о рассмотрении на заседании Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» материалов проверки в отношении указанного члена саморегулируемой организации, с приглашением принять участие в данном заседании (получено адресатом 25.08.2023).

На заседание Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» ИП Сайтов А.С. (ИНН 645316935033) не явился.

Заместитель директора по контролю Союза «СРОСТО» проинформировала, что Федеральным законом от 04.08.2023 № 435-ФЗ внесены изменения в ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ, согласно которым члены саморегулируемой организации с первым уровнем ответственности могут выполнять строительство, реконструкцию, капремонт и снос объектов капитального строительства на сумму не более 90 млн руб. в рамках одного договора (ранее цена работ для первого уровня - не выше 60 млн руб.). В Акте плановой проверки № 021/23 от 03.02.2023 было отмечено: стоимость работ по договору подряда с ИП Сайтов А.С. составляет 88 303 971, 00 руб., что с момента вступления в действие указанных выше изменений в градостроительное законодательство соответствует заявленному данным членом Союза «СРОСТО» первому уровню ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда.

Рассмотрев представленные материалы, учитывая наличие иных замечаний (помимо рекомендации о повышении уровня ответственности), указанных в Акте плановой проверки № 021/23 от 03.02.2023, руководствуясь ч. 1 ст. 55.15. Градостроительного кодекса РФ, Положением Союза «СРОСТО» «О мерах дисциплинарного воздействия», Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Никифоров Н.Ю. предложил приостановить ИП Сайтову А.С. (ИНН 645316935033) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

ИП Сайтову А.С. (ИНН 645316935033) в срок до 01.11.2023 направить в адрес Союза «СРОСТО» уведомление об устранении нарушений в полном объеме, указанных в Акте плановой проверки № 021/23 от 03.02.2023, с приложением подтверждающих документов.

Союзу «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством разместить информацию о приостановлении ИП Сайтову А.С. (ИНН 645316935033) права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на официальном сайте Союза «СРОСТО» в сети Интернет ([www.sro72.ru](http://www.sro72.ru)), внести в реестр членов Союза «СРОСТО» информацию о приостановлении действия данного права, направить уведомление в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

В случае предоставления ИП Сайтовым А.С. (ИНН 645316935033) недостающих документов, Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановую проверку в отношении данного члена саморегулируемой организации с целью подтверждения устранения выявленных нарушений в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня, следующего за днем предоставления документов, направить материалы внеплановой проверки Председателю Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» для рассмотрения и принятия решения о возобновлении права или об отказе в возобновлении. В случае невыполнения решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в полном объеме, направить материалы проверки (Акт плановой проверки № 021/23 от 03.02.2023), с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о



