

ПРОТОКОЛ № 98
заседания Дисциплинарной комиссии
Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»
(Союза «СРОСТО»)

Время и дата проведения заседания: 14 час. 00 мин. «22» июня 2023 года.

Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского, 1, оф. 107.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО»: Овсянкин В.И.

Члены Дисциплинарной комиссии, принимающие участие в заседании: Никифоров Н.Ю., Лейс А.А., Скляр М.И., Ситников А.Ю., Попова С.А., Киселев С.М.

Всего членов Дисциплинарной комиссии 7 человек. Принимали участие в заседании 7 человек. Кворум для проведения заседания имеется.

Ответственный секретарь, лицо, проводившее подсчет голосов: заместитель начальника юридического отдела Союза «СРОСТО» Аширова Ю.И.

Приглашены без права голосования: Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., Заместитель директора по контролю Кондратеня А.Г.

Повестка дня:

1. Рассмотрение материалов по устранению членами Союза «СРОСТО» нарушений, указанных в ранее вынесенных решениях Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО»:

- 1.1. ООО «Дизайн-Партнер» (ИНН 7202230930);
- 1.2. МУП «Спецавтохозяйство» (ИНН 7205010556);
- 1.3. ООО «Югра-Сити» (ИНН 7203429045);
- 1.4. АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142).

1. Рассмотрение материалов по устранению членами Союза «СРОСТО» нарушений, указанных в ранее вынесенных решениях Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО»:

1.1. ООО «Дизайн-Партнер» (ИНН 7202230930).

Заместитель директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратеня А.Г. сообщила о том, что ранее, решением Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» ООО «Дизайн-Партнер» (ИНН 7202230930) было приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 96 от 30.03.2023).

Кондратеня А.Г. пояснила, что ООО «Дизайн-Партнер» (ИНН 7202230930) замечания, указанные в Акте плановой проверки № 203/22 от 21.10.2022 на момент заседания Дисциплинарной комиссии не устранило.

15.06.2023 от ООО «Дизайн-Партнер» (ИНН 7202230930) поступило ходатайство о продлении срока устранения нарушений.

Рассмотрев данное ходатайство, руководствуясь ч. 1 ст. 55.15. Градостроительного кодекса РФ, пунктом 5.2.2. Положения Союза «СРОСТО» «О мерах дисциплинарного воздействия», Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил отказать ООО «Дизайн-Партнер» (ИНН 7202230930) в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, продлить данному члену саморегулируемой организации срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. В срок до 01.10.2023 ООО «Дизайн-Партнер» (ИНН 7202230930) предоставить уведомление об устранении нарушений, указанных в Акте плановой проверки № 203/22 от 21.10.2022, с предоставлением подтверждающих документов в Союз «СРОСТО».

Союзу «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством разместить информацию об отказе в возобновлении ООО «Дизайн-Партнер» (ИНН 7202230930) права

осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на официальном сайте Союза «СРОСТО» в сети Интернет (www.sro72.ru), внести в реестр членов Союза «СРОСТО» информацию о продлении приостановления действия данного права, направить уведомление в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

В случае предоставления ООО «Дизайн-Партнер» (ИНН 7202230930) документов, Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановую проверку в отношении данного члена саморегулируемой организации с целью подтверждения устранения выявленных нарушений в течение десяти рабочих дней со дня, следующего за днем предоставления документов, направить материалы внеплановой проверки Председателю Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» для рассмотрения и принятия решения о возобновлении права или об отказе в возобновлении. В случае непредоставления ООО «Дизайн-Партнер» (ИНН 7202230930) документов и невыполнения решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО», направить материалы проверки (Акт плановой проверки № 203/22 от 21.10.2022), с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении документов, на рассмотрение Правления Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Дизайн-Партнер» (ИНН 7202230930) в виде исключения из членов Союза «СРОСТО».

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Никифоров Н.Ю.	X		
3.	Лейс А.А.	X		
4.	Скляр М.И.	X		
5.	Ситников А.Ю.	X		
6.	Попова С.А.	X		
7.	Киселев С.М.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Отказать ООО «Дизайн-Партнер» (ИНН 7202230930) в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, продлить данному члену саморегулируемой организации срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2. В срок до 01.10.2023 ООО «Дизайн-Партнер» (ИНН 7202230930) предоставить уведомление об устранении нарушений, указанных в Акте плановой проверки № 203/22 от 21.10.2022, с предоставлением подтверждающих документов в Союз «СРОСТО».

3. Союзу «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством разместить информацию об отказе в возобновлении ООО «Дизайн-Партнер» (ИНН 7202230930) права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на официальном сайте Союза «СРОСТО» в сети Интернет (www.sro72.ru), внести в реестр членов Союза «СРОСТО» информацию о продлении приостановления действия данного права, направить уведомление в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. В случае предоставления ООО «Дизайн-Партнер» (ИНН 7202230930) документов, Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановую проверку в отношении данного члена саморегулируемой организации с целью подтверждения устранения выявленных нарушений в течение десяти рабочих дней со дня, следующего за днем предоставления документов, направить материалы внеплановой проверки Председателю Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО»

для рассмотрения и принятия решения о возобновлении права или об отказе в возобновлении.

5. В случае непредоставления ООО «Дизайн-Партнер» (ИНН 7202230930) документов и невыполнения решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО», направить материалы проверки (Акт плановой проверки № 203/22 от 21.10.2022), с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении документов, на рассмотрение Правления Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении данного члена саморегулируемой организации в виде исключения из членов Союза «СРОСТО».

1.2. МУП «Спецавтохозяйство» (ИНН 7205010556).

Заместитель директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратеня А.Г. сообщила о том, что ранее, решением Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» МУП «САХ» (ИНН 7205010556) было вынесено предписание об устранении выявленных нарушений (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 94 от 01.12.2022).

Решением Дисциплинарной комиссии № 96 от 30.03.2023 МУП «САХ» (ИНН 7205010556) приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Кондратеня А.Г. пояснила, что МУП «САХ» (ИНН 7205010556) замечания, указанные в Акте плановой проверки № 024/22 от 18.02.2022, Заключении Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» от 30.11.2022, на момент заседания Дисциплинарной комиссии не устранило.

16.06.2023 от МУП «САХ» (ИНН 7205010556) поступило ходатайство о продлении срока устранения нарушений.

Рассмотрев данное ходатайство, руководствуясь ч. 1 ст. 55.15. Градостроительного кодекса РФ, Положением Союза «СРОСТО» «О мерах дисциплинарного воздействия», Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил отказать МУП «САХ» (ИНН 7205010556) в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, продлить данному члену саморегулируемой организации срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. МУП «САХ» (ИНН 7205010556) в срок до 01.10.2023 направить в адрес Союза «СРОСТО» уведомление об устранении нарушений, указанных в Акте плановой проверки № 024/22 от 18.02.2022, Заключении Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» от 30.11.2022.

Союзу «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством разместить информацию об отказе МУП «САХ» (ИНН 7205010556) в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на официальном сайте Союза «СРОСТО» в сети Интернет (www.sro72.ru), внести в реестр членов Союза «СРОСТО» информацию о приостановлении действия данного права, направить уведомление в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

В случае предоставления МУП «САХ» (ИНН 7205010556) документов, Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановую проверку в отношении МУП «САХ» (ИНН 7205010556) с целью подтверждения устранения выявленных нарушений в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня, следующего за днем предоставления документов, направить материалы внеплановой проверки Председателю Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» для рассмотрения и принятия решения о возобновлении права или об отказе в возобновлении. В случае непредоставления МУП «САХ» (ИНН 7205010556) документов и невыполнения решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в полном объеме, направить материалы проверки (Акт плановой проверки № 024/22 от 18.02.2022, Заключение Контрольной комиссии от 30.11.2022) с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о

непредоставлении соответствующих документов на рассмотрение Правления Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении МУП «САХ» (ИНН 7205010556) в виде исключения из саморегулируемой организации.

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Никифоров Н.Ю.	X		
3.	Лейс А.А.	X		
4.	Скляр М.И.	X		
5.	Ситников А.Ю.	X		
6.	Попова С.А.	X		
7.	Киселев С.М.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Отказать МУП «САХ» (ИНН 7205010556) в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2. МУП «САХ» (ИНН 7205010556) в срок до 01.10.2023 направить в адрес Союза «СРОСТО» уведомление об устранении нарушений, указанных в Акте плановой проверки № 024/22 от 18.02.2022, Заключение Контрольной комиссии от 30.11.2022.

3. Союзу «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством разместить информацию об отказе в возобновлении МУП «САХ» (ИНН 7205010556) права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на официальном сайте Союза «СРОСТО» в сети Интернет (www.sro72.ru), внести в реестр членов Союза «СРОСТО» информацию об отказе в возобновлении действия данного права, направить уведомление в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. В случае предоставления МУП «САХ» (ИНН 7205010556) документов, Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановую проверку в отношении данного члена саморегулируемой организации с целью подтверждения устранения выявленных нарушений в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня, следующего за днем предоставления документов, направить материалы внеплановой проверки Председателю Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» для рассмотрения и принятия решения о возобновлении права или об отказе в возобновлении.

5. В случае непредоставления МУП «САХ» (ИНН 7205010556) документов и невыполнения решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» в полном объеме, направить материалы проверки (Акт плановой проверки № 024/22 от 18.02.2022, Заключение Контрольной комиссии от 30.11.2022) с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении соответствующих документов на рассмотрение Правления Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении МУП «САХ» (ИНН 7205010556) в виде исключения из саморегулируемой организации.

1.3. ООО «Югра-Сити» (ИНН 7203429045).

Заместитель директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратеня А.Г. сообщила о том, что ранее, решением Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» ООО «Югра-

Сити» (ИНН 7203429045) было вынесено предписание об устранении нарушений (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 97 от 25.05.2023).

Кондратеня А.Г. пояснила, что ООО «Югра-Сити» (ИНН 7203429045) замечания, указанные в Акте плановой проверки № 244/22 от 09.12.2022, Заключении Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» от 12.04.2023 устранило в полном объеме (Акт внеплановой проверки № 166/23 от 13.06.2023).

В связи с устранением в полном объеме нарушений, указанных в решении Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 97 от 25.05.2023), Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил дисциплинарное производство в отношении ООО «Югра-Сити» (ИНН 7203429045) окончить, приобщить материалы к делу. Уточнил у присутствующих на заседании членов комиссии имеются ли у них какие-либо замечания, предложения, возражения по рассматриваемому вопросу.

Замечаний, предложений, возражений по рассматриваемому вопросу от членов Дисциплинарной комиссии не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Никифоров Н.Ю.	X		
3.	Лейс А.А.	X		
4.	Скляров М.И.	X		
5.	Ситников А.Ю.	X		
6.	Попова С.А.	X		
7.	Киселев С.М.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Дисциплинарное производство в отношении ООО «Югра-Сити» (ИНН 7203429045) окончить, приобщить материалы к делу.

1.4. АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142).

Заместитель директора по контролю Союза «СРОСТО» Кондратеня А.Г. сообщила о том, что ранее, решением Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142) было приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии №75 от 04.06.2021), решениями Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» срок приостановления указанного права был продлен (Протоколы заседания Дисциплинарной комиссии № 78 от 28.09.2021, № 80 от 09.11.2021, № 85 от 01.02.2022, № 87 от 21.04.2022, № 88 от 16.06.2022, № 92 от 27.10.2022, № 95 от 18.01.2023, №96 от 30.03.2023).

АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142) замечания, указанные в Акте внеплановой проверки № 205/21 от 29.12.2021, на день проведения заседания Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО», не устранило.

Кондратеня А.Г. указала, что 15.06.2023 от АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142) поступило ходатайство о продлении срока устранения нарушений.

Рассмотрев данное ходатайство, руководствуясь ч. 1 ст. 55.15. Градостроительного кодекса РФ, пунктом 5.2.2. Положения Союза «СРОСТО» «О мерах дисциплинарного воздействия», Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил отказать АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142) в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, продлить данному члену саморегулируемой организации срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. В срок до 01.10.2023 АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142) предоставить уведомление об

устранении нарушений, указанных в Акте внеплановой проверки № 205/21 от 29.12.2021, с предоставлением подтверждающих документов в Союз «СРОСТО».

Союзу «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством разместить информацию об отказе в возобновлении АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142) права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на официальном сайте Союза «СРОСТО» в сети Интернет (www.sro72.ru), внести в реестр членов Союза «СРОСТО» информацию о продлении приостановления действия данного права, направить уведомление в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

В случае предоставления АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142) документов, Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановую проверку в отношении данного члена саморегулируемой организации с целью подтверждения устранения выявленных нарушений в течение десяти рабочих дней со дня, следующего за днем предоставления документов, направить материалы внеплановой проверки Председателю Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» для рассмотрения и принятия решения о возобновлении права или об отказе в возобновлении. В случае непредоставления АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142) документов и невыполнения решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО», направить материалы проверки (Акт внеплановой проверки № 205/21 от 29.12.2021), с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении документов, на рассмотрение Правления Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142) в виде исключения из членов Союза «СРОСТО».

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Ситников А.Ю.	X		
3.	Лейс А.А.	X		
4.	Киселев С.М. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		
5.	Попова С.А. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		
6.	Никифоров Н.Ю. (по доверенности Овсянкин В.И.)	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Отказать АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142) в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, продлить данному члену саморегулируемой организации срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2. В срок до 01.10.2023 АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142) предоставить уведомление об устранении нарушений, указанных в Акте внеплановой проверки № 205/21 от 29.12.2021, с предоставлением подтверждающих документов в Союз «СРОСТО».

3. Союзу «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством разместить информацию об отказе в возобновлении АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142) права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на официальном сайте Союза «СРОСТО» в сети Интернет (www.sro72.ru), внести в реестр членов Союза «СРОСТО».

«СРОСТО» информацию о продлении приостановления действия данного права, направить уведомление в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. В случае предоставления АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142) документов, Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановую проверку в отношении данного члена саморегулируемой организации с целью подтверждения устранения выявленных нарушений в течение десяти рабочих дней со дня, следующего за днем предоставления документов, направить материалы внеплановой проверки Председателю Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» для рассмотрения и принятия решения о возобновлении права или об отказе в возобновлении.

5. В случае непредоставления АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142) документов и невыполнения решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО», направить материалы проверки (Акт внеплановой проверки № 205/21 от 29.12.2021), с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении документов, на рассмотрение Правления Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении данного члена саморегулируемой организации в виде исключения из членов Союза «СРОСТО».

Председатель Дисциплинарной комиссии

Секретарь заседания



В.И. Овсянкин

Ю.И. Аширова