

**ПРОТОКОЛ № 788**  
**заседания Правления**  
**Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»**  
**(Союза «СРОСТО»)**

Время и дата проведения заседания: 15 час. 00 мин. « 20 » июля 2023 года.

Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского д. 1, оф. 107.

Председатель Правления Союза «СРОСТО»: Медведев С.В.

Члены Правления, принимающие участие в заседании: Самкаев Р.М., Майер В.Я., Разницын Г.Ю., Ларионов А.С., Берлов А.П., Соловьев В.П., Шумасов Р.К., Эргардт А.В., Путра Е.В., Набоков А.В.

Всего членов Правления 11 человек. Присутствовало 11 человек.

Кворум для проведения заседания имеется.

Секретарь заседания: начальник юридического отдела Союза «СРОСТО» Филипова В.И.

Приглашенные: Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С.

**Повестка дня:**

1. О приеме в члены Союза «СРОСТО».
2. Об отказе в приеме в члены Союза «СРОСТО».
3. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО»:
  - 3.1. в части повышения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частями 12, 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ;
  - 3.2. в части перемены места нахождения членов Союза «СРОСТО».
4. О награждении Почетной грамотой Союза «СРОСТО».

По **первому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о поступлении в адрес Союза «СРОСТО» от ИП Царевского С.А. (ИНН 861202021608) и ИП Филатова С.Н. (ИНН 720201562202) заявлений о приеме в члены саморегулируемой организации.

Катаева Е.С. озвучила заключение Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» по результатам анализа представленных указанными кандидатами документов, предложила рассмотреть вопрос о приеме ИП Царевского С.А. (ИНН 861202021608), ИП Филатова С.Н. (ИНН 720201562202) в члены Союза «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	Х		
2.	Самкаев Р.М.	Х		
3.	Ларионов А.С.	Х		
4.	Разницын Г.Ю.	Х		
5.	Берлов А.П.	Х		
6.	Майер В.Я.	Х		
7.	Соловьев В.П.	Х		
8.	Эргардт А.В.	Х		
9.	Шумасов Р.К.	Х		
10.	Путра Е.В.	Х		
11.	Набоков А.В.	Х		

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

1. Принять ИП Царевского С.А. (ИНН 861202021608), ИП Филатова С.Н. (ИНН 720201562202) в члены Союза «СРОСТО».

2. В соответствии с частью 12 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ решение о приеме ИП Царевского С.А. (ИНН 861202021608), ИП Филатова С.Н. (ИНН 720201562202) в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня

уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза «СРОСТО», а также вступительного взноса.

3. Союзу «СРОСТО» открыть раздел реестра членов Союза «СРОСТО» в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах о новых членах Союза «СРОСТО» и разместить в этом разделе сведения о них, предусмотренные пунктом 1 Состава сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах (утв. Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 № 945), в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу решения о приеме ИП Царевского С.А. (ИНН 861202021608), ИП Филатова С.Н. (ИНН 720201562202) в члены Союза «СРОСТО».

По второму вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., проинформировала о поступлении в адрес Союза «СРОСТО» от ООО «ГРАНД» (ИНН 7203532003) заявления о приеме в члены саморегулируемой организации.

Директор Союза «СРОСТО» озвучила заключение Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» по результатам анализа представленных указанным кандидатом документов.

Катаева Е.С. предложила отказать в приеме в члены Союза «СРОСТО» ООО «ГРАНД» (ИНН 7203532003) на основании подпунктов 1, 2 пункта 4.7. Положения о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов Союза «СРОСТО».

Других предложений от членов Правления Союза «СРОСТО» не поступило.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Отказать ООО «ГРАНД» (ИНН 7203532003) в приеме в члены Союза «СРОСТО».

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «ГРАНД» (ИНН 7203532003) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По третьему вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., проинформировала о поступлении от членов саморегулируемой организации заявлений о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в соответствии с действующим законодательством:

3.1. Катаева Е.С. пояснила, что ООО «Паритет Девелопмент» (ИНН 7207012446), ООО «НЕОНГАЗСТРОЙ» (ИНН 7203498881), ООО «НЕОНГАЗ» (ИНН 7203149785), ООО «Альтерроса Групп» (ИНН 7203501781) предоставлены заявления о внесении

изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части повышения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частями 12, 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

Согласно поступившим заявлениям:

- ООО «Паритет Девелопмент» (ИНН 7207012446) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе, снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которых по одному договору не превышает 3 (три) миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

- ООО «НЕОНГАЗСТРОЙ» (ИНН 7203498881) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе, снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которых по одному договору не превышает 500 (пятьсот) миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

- ООО «НЕОНГАЗ» (ИНН 7203149785) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе, снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которых по одному договору не превышает 500 (пятьсот) миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

- ООО «Альтерроса Групп» (ИНН 7203501781) планирует принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 60 (шестьдесят) миллионов рублей первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Директор Союза «СРОСТО» указала, что ООО «Паритет Девелопмент» (ИНН 7207012446), ООО «НЕОНГАЗСТРОЙ» (ИНН 7203498881), ООО «НЕОНГАЗ» (ИНН 7203149785), ООО «Альтерроса Групп» (ИНН 7203501781) внесены до заявленных уровней ответственности дополнительные взносы в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО», соответственно.

Катаева Е.С. предложила внести соответствующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении ООО «Паритет Девелопмент» (ИНН 7207012446), ООО «НЕОНГАЗСТРОЙ» (ИНН 7203498881), ООО «НЕОНГАЗ» (ИНН 7203149785), ООО «Альтерроса Групп» (ИНН 7203501781) согласно направленным заявлениям.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «Паритет Девелопмент» (ИНН 7207012446), ООО «НЕОНГАЗСТРОЙ» (ИНН 7203498881), ООО «НЕОНГАЗ» (ИНН 7203149785), ООО «Альтерроса Групп» (ИНН 7203501781) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «Паритет Девелопмент» (ИНН 7207012446), ООО «НЕОНГАЗСТРОЙ» (ИНН 7203498881), ООО «НЕОНГАЗ» (ИНН 7203149785), ООО «Альтерроса Групп» (ИНН 7203501781) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

3.2. Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. сообщила о том, что ООО «СМ» (ИНН 7206059850), ООО «НОВИНКОМ» (ИНН 7203448143), ООО «Строй Транс» (ИНН 7204203266) предоставлены заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части перемены места нахождения (юридического адреса) данных членов саморегулируемой организации.

Согласно поступившим заявлениям и выпискам из ЕГРЮЛ у членов Союза «СРОСТО» изменилось место нахождения:

- у ООО «СМ» (ИНН 7206059850) с 626150, Тюменская область, г. Тобольск, ул. Строителей, д. 9, офис 20 на 626150, Тюменская область, г.о. город Тобольск, г. Тобольск, мкр. Строитель, ул. Прибыльского, д. 2А;

- у ООО «НОВИНКОМ» (ИНН 7203448143) с 625035, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Республики, д. 160, стр. 1, офис 202 на 625035, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Республики, д. 160, стр. 1, офис 427;

- у ООО «Строй Транс» (ИНН 7204203266) с 625041, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Бакинских Комиссаров, д. 4, стр. 14 на 625017, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Селекционная, д. 4, помещ. 7.

Директор Союза «СРОСТО» предложила внести указанные изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении ООО «СМ» (ИНН 7206059850), ООО «НОВИНКОМ» (ИНН 7203448143), ООО «Строй Транс» (ИНН 7204203266) согласно направленным заявлениям.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «СМ» (ИНН 7206059850), ООО «НОВИНКОМ» (ИНН 7203448143), ООО «Строй Транс» (ИНН 7204203266) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «СМ»



(ИНН 7206059850), ООО «НОВИНКОМ» (ИНН 7203448143), ООО «Строй Транс» (ИНН 7204203266) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

По четвёртому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о поступлении на рассмотрение материалов для представления к награждению Почетной грамотой Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области» следующих кандидатов:

п/н	Ф.И.О.	должность	наименование организации
За преданность компании и достижение положительных результатов в труде, а также в связи с профессиональным праздником День строителя			
1	Азанов Константин Витальевич	Монтажник систем вентиляции	ООО «СибАйр»
2	Долгополов Виктор Николаевич	Монтажник	ООО «СибАйр»
3	Колунин Леонид Сергеевич	Начальник участка по монтажу и сервисному обслуживанию кондиционеров	ООО «СибАйр»
4	Николаев Николай Павлович	Монтажник систем вентиляции	ООО «СибАйр»
5	Никулин Александр Сергеевич	Начальник участка кондиционирования	ООО «СибАйр»

По итогам рассмотрения предоставленных материалов от членов Правления Союза «СРОСТО» поступило предложение представить к награждению Почетной грамотой Союза «СРОСТО» всех вышеперечисленных кандидатов.

Других предложений, замечаний, возражений от членов Правления Союза «СРОСТО» не поступило.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Союзу «СРОСТО» представить к награждению Почетной грамотой Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области» вышеперечисленных кандидатов.

Председатель Правления

Секретарь заседания



С.В. Медведев

В.И. Филипова