



Союз «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»

ул. Циолковского, д. 1, г. Тюмень, 625002, тел./факс (3452) 63-26-55.
E-mail: osto@sro72.ru, www.sro72.ru

УТВЕРЖДЕНО

Общим собранием членов
Союза «Саморегулируемая организация
строителей Тюменской области»

Протокол №30 от «19» апреля 2023г.



Председатель собрания

С.В. Медведев

Секретарь собрания

О.С. Колмакова

ПОЛОЖЕНИЕ О КОМПЕНСАЦИОННОМ ФОНДЕ ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА СОЮЗА (редакция 7)

Тюмень, 2023г.

СОЮЗ «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 7	Стр. 2 из 9
	О КОМПЕНСАЦИОННОМ ФОНДЕ ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА СОЮЗА	Ответственный Директор Союза	Дата 19.04.2023

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

Настоящее Положение устанавливает порядок формирования и использования компенсационного фонда возмещения вреда Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области» (далее – Союз), в т. ч. порядок определения размеров взносов членов Союза в компенсационный фонд возмещения вреда Союза и порядок исполнения средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза.

Положение разработано в соответствии с действующим законодательством РФ и Уставом Союза.

Если в результате изменения законодательства РФ отдельные пункты настоящего Положения вступают в противоречие с ним, то данные пункты утрачивают силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение применяются нормы действующего законодательства РФ.

2. СФЕРА ПРИМЕНЕНИЯ И СРОК ДЕЙСТВИЯ.

Требования настоящего Положения распространяются на всех членов Союза, органы управления Союза, Директора Союза, специализированные органы Союза, сотрудников Союза.

Настоящее Положение утверждается Общим собранием членов Союза (единогласно или квалифицированным большинством голосов). Актуализация настоящего документа осуществляется принятием Общим собранием членов Союза новой редакции документа.

Настоящее Положение вступает в силу не ранее чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, при этом ранее действовавшая редакция становится недействительной.

3. ТЕРМИНЫ И СОКРАЩЕНИЯ.

Союз – Союз «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области» (Союз «СРОСТО»).

Общее собрание членов Союза – высший орган управления Союза.

Правление Союза – постоянно действующий коллегиальный орган управления Союза.

Директор Союза – единоличный исполнительный орган Союза.

Прочие термины и сокращения приводятся согласно действующему законодательству РФ.

4. КОМПЕНСАЦИОННЫЙ ФОНД ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА СОЮЗА.

4.1. Компенсационный фонд возмещения вреда Союза формируется в целях обеспечения имущественной ответственности членов Союза по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения.

4.2. Союз в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса РФ.

4.3. Не допускается освобождение члена Союза от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза, в том числе за счет его требований к Союзу.

4.4. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющихся членами Союза, за исключением случаев, предусмотренных частью 16 статьи 55.16. и частью 10 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ.

4.5. Лицу, прекратившему членство в Союзе, не возвращается взнос, уплаченный в компенсационный фонд возмещения вреда Союза, если иное не предусмотрено действующим законодательством РФ.

СОЮЗ «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 7	Стр. 3 из 9
	О КОМПЕНСАЦИОННОМ ФОНДЕ ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА СОЮЗА	Ответственный Директор Союза	Дата 19.04.2023

4.6. На средства компенсационного фонда возмещения вреда Союза не может быть обращено взыскание по обязательствам Союза, за исключением случаев, предусмотренных п. 8.1.1. настоящего Положения, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании судом Союза несостоятельным (банкротом).

4.7. Учет средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза ведется Союзом отдельно от учета иного имущества.

5. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА СОЮЗА.

5.1. Компенсационный фонд возмещения вреда Союза формируется исключительно в денежной форме путем перечисления взносов в компенсационный фонд возмещения вреда членами Союза.

5.2. Компенсационный фонд возмещения вреда Союза формируется из:

5.2.1. взносов действующих членов Союза (на основании поданных ими заявлений), внесенных ими в компенсационный фонд Союза при вступлении и в период членства в Союзе;

5.2.2. взносов членов, уведомивших Союз о намерении добровольно прекратить членство в Союзе в связи с последующим переходом в саморегулируемую организацию по месту своей регистрации;

5.2.3. взносов членов, уведомивших Союз в порядке, предусмотренном пунктом 1 части 5 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ, о намерении добровольно прекратить членство в Союзе и за которыми федеральным законом было закреплено право в течение года после 01.07.2021 года подать заявление о возврате внесенных ими ранее взносов в компенсационный фонд Союза;

5.2.4. взносов юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей, вступающих в члены Союза после даты образования компенсационного фонда возмещения вреда Союза;

5.2.5. взносов, перечисленных саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство и принятых в Союз, в связи с их переходом в саморегулируемую организацию по месту своей регистрации;

5.2.6. взносов, перечисленных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство за членов, вступивших в Союз, в случаях предусмотренных законодательством РФ;

5.2.7. средств, ранее уплаченных членами Союза в компенсационный фонд Союза, образовавшихся вследствие превышения размера, установленного решением Союза взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза и не распределенных в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза в соответствии с заявленными уровнями ответственности;

5.2.8. доходов, полученных от размещения и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза.

5.3. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Союза, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении о приеме (с приложением копии такого решения или выписки с указанным решением), обязаны уплатить взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза в полном объеме.

6. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАЗМЕРА ВЗНОСА В КОМПЕНСАЦИОННЫЙ ФОНД ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА СОЮЗА. УРОВНИ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЧЛЕНОВ СОЮЗА.

6.1. Минимальный размер компенсационного фонда возмещения вреда Союза рассчитывается исходя из фактического количества членов Союза и размера внесенного ими взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза в зависимости от их уровня ответственности, в соответствии с пунктом 6.2. настоящего Положения.

6.2. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза на одного члена Союза, в зависимости от уровня ответственности члена Союза, составляет:

1) **100 000 (сто тысяч) рублей** в случае, если член Союза планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капиталь-

СОЮЗ «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 7	Стр. 4 из 9
	О КОМПЕНСАЦИОННОМ ФОНДЕ ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА СОЮЗА	Ответственный Директор Союза	Дата 19.04.2023

ный ремонт объекта капитального строительства (далее – строительство), стоимость которого по одному договору **не превышает 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности члена Союза);**

2) **500 000 (пятьсот тысяч) рублей** в случае, если член Союза планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору **не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей (второй уровень ответственности члена Союза);**

3) **1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей** в случае, если член Союза планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору **не превышает 3 000 000 000 (три миллиарда) рублей (третий уровень ответственности члена Союза);**

4) **2 000 000 (два миллиона) рублей** в случае, если член Союза планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору **не превышает 10 000 000 000 (десять миллиардов) рублей (четвертый уровень ответственности члена Союза);**

5) **5 000 000 (пять миллионов) рублей** в случае, если член Союза планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору **составляет 10 000 000 000 (десять миллиардов) рублей и более (пятый уровень ответственности члена Союза);**

6) **100 000 (сто тысяч) рублей** в случае, если член Союза планирует осуществлять **только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства (простой уровень ответственности члена Союза).**

6.3. Член Союза при необходимости увеличения размера внесенного им взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза, обязан вносить дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза в порядке, установленном в разделе 6 Положения о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

6.4. Несоответствие фактического размера обязательств члена Союза по договорам строительного подряда имеющемуся уровню ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда, является нарушением условий членства в Союзе и может повлечь за собой применение в отношении члена Союза мер дисциплинарного воздействия.

7. РАЗМЕЩЕНИЕ И ИНВЕСТИРОВАНИЕ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА СОЮЗА.

Установление правил размещения и инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза определяется в соответствии с Положением о размещении и инвестировании средств компенсационных средств Союза, утверждаемым Общим собранием членов Союза.

8. ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПЕРЕЧИСЛЕНИЙ, ВЫПЛАТ И ВОЗВРАТОВ ИЗ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА СОЮЗА.

8.1. Порядок осуществления перечислений, выплат и возвратов.

8.1.1. Не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза, за исключением следующих случаев:

- 1) возврат ошибочно перечисленных средств;
- 2) размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза в целях их сохранения и увеличения их размера;
- 3) осуществление выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза в результате наступления солидарной ответственности, предусмотренной п. 4.1. и п. 4.2. настоящего Положения (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьями 60 Градостроительного кодекса РФ;
- 4) уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза в

СОЮЗ «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 7	Стр. 5 из 9
	О КОМПЕНСАЦИОННОМ ФОНДЕ ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА СОЮЗА	Ответственный Директор Союза	Дата 19.04.2023

кредитных организациях, и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза в иные финансовые активы;

5) перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда Союзом Национальному объединению саморегулируемых организаций, основанному на членстве лиц, осуществляющих строительство, в случае исключения сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций;

6) перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза на специальный банковский счет, открытый в иной кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством РФ, при закрытии специального банковского счета, на котором размещены указанные средства, в случае, указанном в части 8.1. статьи 55.16-1. Градостроительного кодекса РФ;

7) перечисление взноса в компенсационный фонд возмещения вреда индивидуального предпринимателя, юридического лица, прекративших членство в Союзе, на специальный банковский счет в соответствии с частью 10 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ;

8) возврат излишне самостоятельно уплаченных членом Союза средств взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза в случае поступления на специальный банковский счет Союза средств Национального объединения саморегулируемых организаций в соответствии с частью 16 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

8.1.2. Решение о всех перечислениях, выплатах и возвратах из средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза принимается Правлением Союза в порядке, установленном настоящим Положением.

8.2. Осуществление перечисления из средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза в случае возврата ошибочно перечисленных средств.

8.2.1. Перечисления из средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза, в виде возврата ошибочно перечисленных средств, осуществляются по заявлению члена Союза. Заявление направляется в Союз (на имя Директора Союза), в котором указываются:

- 1) дата составления заявления;
- 2) полное наименование и банковские реквизиты члена Союза;
- 3) сумма ошибочно перечисленных денежных средств (указывается в рублях);
- 4) доказательства перечисления указанных средств в компенсационный фонд возмещения вреда Союза членом Союза (реквизиты платежного поручения).

8.2.2. После получения заявления, указанного в п. 8.2.1. настоящего Положения, Директор Союза в срок не более 20 календарных дней с момента получения указанного документа обеспечивает его проверку и принимает одно из решений:

- 1) об обоснованности заявления и о необходимости его удовлетворения;
- 2) об отказе в возврате средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза.

По итогам принятого решения Директор Союза направляет в Правление Союза мотивированную рекомендацию (о возврате/отказе в возврате члену Союза ошибочно перечисленных в компенсационный фонд возмещения вреда Союза денежных средств) для рассмотрения вопроса об осуществлении перечисления из средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза на заседании Правления Союза.

Правление Союза в течение 20 календарных дней с момента получения рекомендации Директора Союза обязано принять мотивированное решение о возврате средств из компенсационного фонда возмещения вреда Союза или об отказе в возврате средств из компенсационного фонда возмещения вреда Союза.

8.2.3. Перечисление осуществляется в срок не позднее 10 рабочих дней после принятия соответствующего решения Правлением Союза.

8.2.4. Основаниями для отказа в возврате средств из компенсационного фонда возмещения вреда Союза в случае ошибочно перечисленных денежных средств являются:

- 1) непредставление членом Союза заявления, указанного в п. 8.2.1. настоящего Положения, или представление ненадлежащим образом оформленного заявления;

СОЮЗ «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 7	Стр. 6 из 9
	О КОМПЕНСАЦИОННОМ ФОНДЕ ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА СОЮЗА	Ответственный Директор Союза	Дата 19.04.2023

2) опровержение представленных членом Союза доказательств перечисления средств в компенсационный фонд возмещения вреда Союза, полученное в ходе организованной Директором Союза проверки;

3) невыполнение членом Союза своих обязательств по уплате взносов в компенсационный фонд возмещения вреда Союза в полном объеме. В этом случае перечисленные членом Союза денежные средства засчитываются в счет его взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза, при этом если сумма перечисленных средств больше размера взноса, то оставшаяся часть перечисленных средств считается ошибочно уплаченной и возвращается члену Союза в соответствии с настоящим Положением.

8.3. Осуществление перечисления для размещения и инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза в целях сохранения и увеличения их размера.

Условия осуществления перечисления из средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза в случае размещения и инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза в целях сохранения и увеличения их размера, устанавливаются Положением о размещении и инвестировании средств компенсационных фондов Союза, утверждаемым Общим собранием членов Союза.

8.4. Осуществление выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза в результате наступления солидарной ответственности.

8.4.1. Решение о перечислении средств из компенсационного фонда возмещения вреда Союза в случае, установленном в подпункте 3 пункта 8.1.1. настоящего Положения, принимается Правлением Союза на основании вступившего в силу решения суда.

8.4.2. При наличии у члена Союза договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Союз несет указанную солидарную ответственность в части, не покрытой страховыми возмещениями.

8.4.3. Денежные средства из компенсационного фонда возмещения вреда Союза перечисляются в безналичной форме.

8.5. Уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза.

Уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза в кредитных организациях, и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза в иные финансовые активы, осуществляется при получении дохода от размещения и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.6. Осуществление перечисления средств компенсационного фонда возмещения вреда Союзом, в случае исключения сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций.

8.6.1. В случае исключения сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда возмещения вреда Союза в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением солидарной ответственности Союза по обязательствам членов Союза, возникшим в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса РФ.

8.6.2. Члены Союза, в случае исключения сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций и принятии в члены другой саморегу-

СОЮЗ «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 7	Стр. 7 из 9
	О КОМПЕНСАЦИОННОМ ФОНДЕ ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА СОЮЗА	Ответственный Директор Союза	Дата 19.04.2023

лируемой организации, вправе обратиться в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство с заявлением о перечислении зачисленных на счет соответствующего Национального объединения средств компенсационного фонда возмещения вреда на счет саморегулируемой организации, которой принято решение о приеме их в члены саморегулируемой организации.

8.6.3. Основания для принятия Национальным объединением саморегулируемых организаций решения об отказе в удовлетворении заявления о перечислении, указанного в пункте 8.6.2. настоящего Положения, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

8.6.4. По заявлению о перечислении, указанному в подпункте 8.6.2. настоящего Положения, средства компенсационного фонда возмещения вреда Союза перечисляются Национальным объединением саморегулируемых организаций в течение пяти рабочих дней со дня поступления такого заявления в Национальное объединение саморегулируемых организаций в размере уплаченного индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза, сведения о котором исключены из государственного реестра саморегулируемых организаций, но не более размера взноса, подлежащего уплате таким лицом в соответствующий компенсационный фонд саморегулируемой организации, принявшей решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации.

8.6.5. В случае отсутствия на момент принятия решения по заявлению о перечислении, указанному в подпункте 8.6.2. настоящего Положения, на специальном банковском счете (счетах) Национального объединения саморегулируемых организаций средств соответствующего компенсационного фонда возмещения вреда Союза в объеме, достаточном для удовлетворения такого заявления, средства компенсационного фонда возмещения вреда Союза, перечисляются частями в размере остатка средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза, членом которой являлись юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, при этом общая сумма таких частей не может превышать размер средств, указанных в части 16.1. статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

8.6.6. Основания для принятия Национальным объединением саморегулируемых организаций решения об отказе в удовлетворении заявления о перечислении, указанного в части 16 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

8.6.7. Национальное объединение саморегулируемых организаций в течение одного рабочего дня со дня принятия решения об отказе в удовлетворении заявления о перечислении, указанного в части 16 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ, направляет уведомление лицу, обратившемуся с таким заявлением, с обоснованием принятого решения.

8.7. Осуществление перечисления средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза на специальный банковский счет, открытый в иной кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством РФ, при закрытии специального банковского счета, на котором размещены указанные средства, в случае, указанном в части 8.1 статьи 55.16-1. Градостроительного кодекса РФ.

8.7.1. В случае несоответствия кредитной организации требованиям, предусмотренным частью 1 статьи 55.16-1. Градостроительного кодекса РФ, Союз обязан расторгнуть договор специального банковского счета, договор банковского вклада (депозита) досрочно в одностороннем порядке не позднее десяти рабочих дней со дня установления указанного несоответствия. Кредитная организация перечисляет средства компенсационного фонда возмещения вреда Союза и проценты на сумму таких средств на специальный банковский счет иной кредитной организации, соответствующей требованиям, предусмотренным частью 1 статьи 55.16-1

СОЮЗ «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 7	Стр. 8 из 9
	О КОМПЕНСАЦИОННОМ ФОНДЕ ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА СОЮЗА	Ответственный Директор Союза	Дата 19.04.2023

Градостроительного кодекса РФ, не позднее одного рабочего дня со дня предъявления Союзом к кредитной организации требования досрочного расторжения соответствующего договора.

8.7.2. Досрочное расторжение договора специального банковского счета, договор банковского вклада (депозита), предъявление требования кредитной организации досрочного расторжения соответствующего договора осуществляет Директор Союза.

8.8. Осуществление перечисления взноса в компенсационный фонд возмещения вреда индивидуального предпринимателя, юридического лица, прекративших членство в Союзе, на специальный банковский счет в соответствии с частью 10 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ.

8.8.1. В случае, предусмотренном частью 17 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ, юридическое лицо, индивидуальный предприниматель вправе подать заявление в Союз, членство в котором было прекращено, о перечислении внесенного ими взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя.

8.8.2. Указанное в пункте 8.8.1. настоящего Положения заявление может быть подано в течение тридцати дней со дня принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены саморегулируемой организации, созданной в субъекте Российской Федерации по месту их регистрации. К заявлению должны быть приложены документы, подтверждающие факт принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены саморегулируемой организации, созданной в субъекте Российской Федерации по месту их регистрации.

8.8.3. Союз, членство в котором было прекращено юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в соответствии с частью 17 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ, в течение семи рабочих дней со дня поступления заявления и документов, указанных в пункте 8.8.2. настоящего Положения, обязан перечислить в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя, денежные средства в размере внесенного указанным юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза. Со дня поступления денежных средств в компенсационный фонд возмещения вреда саморегулируемой организации, созданной в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя, такая саморегулируемая организация несет ответственность по обязательствам указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя, возникшим до дня поступления таких денежных средств, в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса РФ.

8.9. Возврат излишне самостоятельно уплаченных членом Союза средств взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза в случае поступления на специальный банковский счет Союза средств Национального объединения саморегулируемых организаций в соответствии с частью 16 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

Возврат излишне самостоятельно уплаченных членом Союза средств взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза в случае поступления на специальный банковский счет Союза средств Национального объединения саморегулируемых организаций в соответствии с частью 16 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ, осуществляются по заявлению члена Союза, в порядке и сроки, установленные пунктом 8.2. настоящего Положения.

9. ВОСПОЛНЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА СОЮЗА.

9.1. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда Союза ниже минимального размера, определяемого в соответствии с пунктом 6.1. насто-

СОЮЗ «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 7	Стр. 9 из 9
	О КОМПЕНСАЦИОННОМ ФОНДЕ ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА СОЮЗА	Ответственный Директор Союза	Дата 19.04.2023

ящего Положения, члены Союза, в срок не более чем три месяца должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Союза в целях увеличения размера компенсационного фонда возмещения вреда Союза в порядке и до размера, которые установлены настоящим Положением, исходя из фактического количества членов Союза и уровня их ответственности по обязательствам.

9.2. В случае, если снижение размера компенсационного фонда возмещения вреда Союза возникло в результате осуществления выплат в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса РФ, член Союза, вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства которого был причинен вред, а также иные члены Союза должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Союза в установленный в п. 9.1. настоящего Положения срок со дня осуществления указанных выплат.

9.3. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда Союза в результате обесценения финансовых активов, в целях возмещения убытков, возникших в результате инвестирования средств такого компенсационного фонда, члены Союза должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Союза в установленный в п. 9.1. настоящего Положения срок со дня уведомления Союзом своих членов об утверждении годовой финансовой отчетности, в которой зафиксирован убыток по результатам инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза.

9.4. При уменьшении размера компенсационного фонда возмещения вреда Союза ниже минимального Директор Союза информирует об этом Правление Союза.

9.5. Решение о дополнительных взносах в компенсационный фонд возмещения вреда Союза с целью его восполнения принимает Правление Союза.

9.5.1. В таком решении должно быть указано:

- причина уменьшения размера компенсационного фонда возмещения вреда Союза ниже минимального;
- размер дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза с каждого члена Союза;
- срок, в соответствии с п. 9.1. настоящего Положения, в течение которого должны быть осуществлены взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Союза.

10. КОНТРОЛЬ ЗА СОСТОЯНИЕМ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА СОЮЗА.

10.1. Сведения о размере сформированного Союзом компенсационного фонда возмещения вреда подлежат включению в государственный реестр саморегулируемых организаций.

10.2. Союз обязан представлять в орган надзора за саморегулируемыми организациями по его запросу информацию и документы, необходимые для осуществления им своих функций, в том числе документ (выписку) кредитной организации по форме, установленной Банком России, содержащий сведения о движении средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза, размещенных на специальном банковском счете, а также об остатках средств на таком счете, заверенный соответствующей кредитной организацией.

10.3. Информация о текущем размере компенсационного фонда возмещения вреда Союза, о фактах осуществления выплат в целях обеспечения имущественной ответственности членов Союза и об основаниях таких выплат, если такие выплаты осуществлялись размещается на официальном сайте Союза в сети «Интернет» (www.sro72.ru) и обновляется ежеквартально, не позднее чем в течение пяти рабочих дней с начала очередного квартала.

10.4. Контроль за состоянием и достоверностью размещенных сведений о размере компенсационного фонда возмещения вреда Союза осуществляет Директор Союза.