

**ПРОТОКОЛ №773**  
**заседания Правления**  
**Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»**  
**(Союза «СРОСТО»)**

Время и дата проведения заседания: 15 час. 00 мин. «11» апреля 2023 года.

Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского д. 1, оф. 107.

Председатель Правления Союза «СРОСТО»: Медведев С.В.

Члены Правления, принимающие участие в заседании: Самкаев Р.М., Майер В.Я., Разницын Г.Ю., Ларионов А.С., Берлов А.П., Соловьев В.П., Шумасов Р.К., Эргардт А.В., Путьра Е.В., Набоков А.В.

Всего членов Правления 11 человек. Присутствовало 11 человек.

Кворум для проведения заседания имеется.

Секретарь заседания: заместитель директора по правовым вопросам Союза «СРОСТО» Колмакова О.С.

Приглашенные: Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С.

**Повестка дня:**

1. О приеме в члены Союза «СРОСТО».
2. Об отказе в приеме в члены Союза «СРОСТО».
3. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части повышения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частями 12 и 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.
4. Об отказе во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО».
5. Об исключении из членов Союза «СРОСТО» (рассмотрение заявлений о добровольном выходе из состава членов саморегулируемой организации).
6. Об исполнении решения Арбитражного суда Тюменской области (дело №А70-20459/2022).
7. О награждении Почетной грамотой Союза «СРОСТО».

По **первому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что в адрес Союза «СРОСТО» от ООО «ЗСС» (ИНН 8904055833), ООО «Стройспектрум» (ИНН 7205022079), ООО «СтройЭнергия» (ИНН 7203444244), ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «КУК» (ИНН 7224081739), ООО «СК-Развитие» (ИНН 7203503355), ИП Бадаляна Т.А. (ИНН 720411888257) поступили заявления о приеме в члены саморегулируемой организации.

Катаева Е.С. озвучила заключения Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» по результатам анализа представленных указанными кандидатами документов, предложила рассмотреть вопрос о приеме ООО «ЗСС» (ИНН 8904055833), ООО «Стройспектрум» (ИНН 7205022079), ООО «СтройЭнергия» (ИНН 7203444244), ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «КУК» (ИНН 7224081739), ООО «СК-Развитие» (ИНН 7203503355), ИП Бадаляна Т.А. (ИНН 720411888257) в члены Союза «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		

6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Принять ООО «ЗСС» (ИНН 8904055833), ООО «Стройспектрум» (ИНН 7205022079), ООО «СтройЭнергия» (ИНН 7203444244), ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «КУК» (ИНН 7224081739), ООО «СК-Развитие» (ИНН 7203503355), ИП Бадаляна Т.А. (ИНН 720411888257) в члены Союза «СРОСТО».

2. В соответствии с частью 12 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ решение о приеме ООО «ЗСС» (ИНН 8904055833), ООО «Стройспектрум» (ИНН 7205022079), ООО «СтройЭнергия» (ИНН 7203444244), ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «КУК» (ИНН 7224081739), ООО «СК-Развитие» (ИНН 7203503355), ИП Бадаляна Т.А. (ИНН 720411888257) в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза «СРОСТО», а также вступительного взноса.

3. Союзу «СРОСТО» открыть раздел реестра членов Союза «СРОСТО» в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах о новых членах Союза «СРОСТО» и разместить в этом разделе сведения о них, предусмотренные пунктом 1 Составы сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах (утв. Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 № 945), в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу решения о приеме ООО «ЗСС» (ИНН 8904055833), ООО «Стройспектрум» (ИНН 7205022079), ООО «СтройЭнергия» (ИНН 7203444244), ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «КУК» (ИНН 7224081739), ООО «СК-Развитие» (ИНН 7203503355), ИП Бадаляна Т.А. (ИНН 720411888257) в члены Союза «СРОСТО».

По второму вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., проинформировала о поступлении в адрес Союза «СРОСТО» заявления от ООО «СДСК» (ИНН 7203301528) о приеме в члены саморегулируемой организации.

Директор Союза «СРОСТО» озвучила заключение Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» по результатам анализа представленных указанным кандидатом документов.

Катаева Е.С. предложила отказать ООО «СДСК» (ИНН 7203301528) в приеме в члены Союза «СРОСТО» на основании подпунктов 1, 2 пункта 4.7. Положения о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов Союза «СРОСТО».

Других предложений от членов Правления Союза «СРОСТО» не поступило.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		

7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

**1. Отказать ООО «СДСК» (ИНН 7203301528) в приеме в члены Союза «СРОСТО».**

**2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «СДСК» (ИНН 7203301528) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.**

По **третьему вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что ООО «Севергаз» (ИНН 7203109750), ООО «СК СПЕЦКРАНМОНТАЖ» (ИНН 7203494904) предоставлены заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО».

Согласно поступившим заявлениям:

ООО «Севергаз» (ИНН 7203109750) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации) и планирует принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

ООО «СК СПЕЦКРАНМОНТАЖ» (ИНН 7203494904) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации) и планирует принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Катаева Е.С. предложила внести соответствующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «Севергаз» (ИНН 7203109750), ООО «СК СПЕЦКРАНМОНТАЖ» (ИНН 7203494904) согласно направленным заявлениям.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		

8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «Севергаз» (ИНН 7203109750), ООО «СК СПЕЦКРАНМОНТАЖ» (ИНН 7203494904) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «Севергаз» (ИНН 7203109750), ООО «СК СПЕЦКРАНМОНТАЖ» (ИНН 7203494904) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

По четвертому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., проинформировала о поступлении от ООО «АМИ Констракшн» (ИНН 7203460341) заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения уровней ответственности по договорам строительного подряда в соответствии с частями 12 и 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

Катаева Е.С. указала, что ООО «АМИ Констракшн» (ИНН 7203460341) не внесены до заявленных уровней ответственности взносы в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО».

Директор Союза «СРОСТО» предложила отказать ООО «АМИ Констракшн» (ИНН 7203460341) во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» согласно направленному заявлению.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

1. Отказать ООО «АМИ Констракшн» (ИНН 7203460341) во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО».

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «АМИ Констракшн» (ИНН 7203460341) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По пятому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» сообщила, что в адрес Союза «СРОСТО» от членов Союза «СРОСТО» поступили заявления о

добровольном исключении из членов саморегулируемой организации: ООО «ТМК» (ИНН 7203459089) - вх. №595/23 от 05.04.2023г., ООО «Агат» (ИНН 7203426460) - вх. №637/23 от 10.04.2023г.

Катаева Е.С. пояснила, что в соответствии с частью 3 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ и пунктом 11 Правил формирования и ведения единого реестра о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, в том числе включения в указанный реестр сведений, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 №945, членство в Союзе «СРОСТО» у ООО «ТМК» (ИНН 7203459089) прекращается с 05.04.2023г., а у ООО «Агат» (ИНН 7203426460) с 10.04.2023г.

Директор Союза «СРОСТО» предложила рассмотреть вопрос об исключении ООО «ТМК» (ИНН 7203459089), ООО «Агат» (ИНН 7203426460) из членов Союза «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

1. Исключить ООО «ТМК» (ИНН 7203459089) из членов Союза «СРОСТО» с 05.04.2023г., ООО «Агат» (ИНН 7203426460) исключить из членов Союза «СРОСТО» с 10.04.2023г.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «ТМК» (ИНН 7203459089), ООО «Агат» (ИНН 7203426460) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По шестому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что решением Арбитражного суда Тюменской области от 03.03.2023 по делу № А70-20459/2022 признано право члена Союза «СРОСТО» АО «ТОДЭП» (ИНН 7203175930) на увеличение суммы взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на 2 000 000 рублей в порядке универсального правопреемства прав и обязанностей бывшего члена Союза «СРОСТО» АО «ДЭУ КАО» (ИНН 7204120108).

Таким образом взносы АО «ТОДЭП» (ИНН 7203175930) составляют:

- 1) 4 000 000 рублей – взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза;
- 2) 25 000 000 рублей – взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по вопросу увеличения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АО «ТОДЭП» (ИНН 7203175930) согласно судебному решению Арбитражного суда Тюменской области (дело №А70-20459/2022).

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по данному вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

Увеличить взнос АО «ТОДЭП» (ИНН 7203175930) в компенсационный фонд возмещения вреда на 2 000 000 рублей, согласно решению Арбитражного суда Тюменской области (дело №А70-20459/2022) в порядке универсального правопреемства прав и обязанностей бывшего члена Союза «СРОСТО» АО «ДЭУ КАО» (ИНН 7204120108).

Взносы АО «ТОДЭП» (ИНН 7203175930) составляют:

- 1) 4 000 000 рублей – взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза «СРОСТО»;
- 2) 25 000 000 рублей – взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО».

По седьмому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о поступлении на рассмотрение материалов для представления к награждению Почетной грамотой Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области» следующих кандидатов:

<b>В связи с празднованием 15-летнего юбилея организации</b>	
1	коллектив ООО «Тюменьстройрегион» и директора Заргарян Епрема Григорьевича
<b>В связи с празднованием 30-летнего юбилея организации</b>	
2	коллектив ООО «НПП «СибБурМаш» и генерального директора Витязева Дмитрия Олеговича
<b>В связи с празднованием 10-летнего юбилея организации</b>	
3	коллектив ООО «Дана-Строй» и генерального директора Серебрякова Леонида Александровича

По итогам рассмотрения предоставленных материалов от членов Правления Союза «СРОСТО» поступило предложение представить к награждению Почетной грамотой Союза «СРОСТО» вышеуказанных кандидатов.

Других предложений, замечаний, возражений от членов Правления Союза «СРОСТО» не поступило.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Союзу «СРОСТО» представить к награждению Почетной грамотой Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области» вышеперечисленных кандидатов.

Председатель Правления

Секретарь заседания



С.В. Медведев

О.С. Колмакова