



Союз «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»

ул. Циолковского, д. 1, г. Тюмень, 625002, тел./факс (3452) 63-26-55.
E-mail: osto@sro72.ru, www.sro72.ru

УТВЕРЖДЕНО

Правлением
Союза «Саморегулируемая организация
строителей Тюменской области»

Протокол №763 от «16» февраля 2023г.

Председатель Правления

С.В. Медведев

Секретарь заседания

В.И. Филипова



ПОЛОЖЕНИЕ О СТРАХОВАНИИ ЧЛЕНАМИ СОЮЗА ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ, КОТОРАЯ МОЖЕТ НАСТУПИТЬ В СЛУЧАЕ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НЕДОСТАТКОВ РАБОТ, КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (редакция 3)

Тюмень, 2023г.

| | | | |
|--------------------------|---|---|------------------------|
| СОЮЗ «СРОСТО» | ПОЛОЖЕНИЕ | Редакция 3 | Стр. 2 из 13 |
| | О СТРАХОВАНИИ ЧЛЕНАМИ СОЮЗА ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ, КОТОРАЯ МОЖЕТ НАСТУПИТЬ В СЛУЧАЕ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НЕДОСТАТКОВ РАБОТ, КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА | Ответ- ственный Директор Союза | Дата 16.02.2023 |

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

Настоящее Положение устанавливает порядок и условия страхования гражданской ответственности членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области» (далее – Союз), которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Документ разработан в соответствии с действующим законодательством РФ.

Настоящее Положение не должно противоречить законодательству РФ, а также Уставу Союза.

2. СФЕРА ПРИМЕНЕНИЯ И СРОК ДЕЙСТВИЯ.

Требования настоящего Положения обязательны для исполнения всеми членами Союза.

Настоящее Положение утверждается Правлением Союза. Актуализация настоящего документа осуществляется принятием Правлением Союза новой редакции документа.

Настоящее Положение вступают в силу не ранее чем через десять дней после дня его принятия Правлением Союза, при этом ранее действовавшая редакция становится недействительной.

3. ТЕРМИНЫ И СОКРАЩЕНИЯ.

Союз – Союз «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области» (Союз «СРОСТО»).

Общее собрание членов Союза – высший орган управления Союза.

Правление Союза – постоянно действующий коллегиальный орган управления Союза.

Директор Союза – единоличный исполнительный орган Союза.

Прочие термины и сокращения приводятся согласно действующему законодательству РФ.

4. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К СТРАХОВАНИЮ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ.

4.1. В соответствии с решением Общего собрания членов Союза (Протокол Общего собрания членов Союза №23 от 05.04.2018 года) в Союзе установлена коллективная система страхования гражданской ответственности.

4.2. Союз заключает коллективный договор страхования гражданской ответственности – договор страхования всех или определенных членов Союза, сторонами которого выступает страховая организация (Страховщик) и Союз (Страхователь), а члены Союза, указанные в договоре, являются Застрахованными лицами.

4.3. Заключение коллективного договора страхования гражданской ответственности заменяет собой необходимость заключения индивидуальных договоров страхования гражданской ответственности членов Союза.

4.4. Органом, полномочным принимать решение о выборе страховой(ых) организации(ий) с которой(ьми) заключается коллективный договор страхования гражданской ответственности, о размере общей страховой суммы, размере лимита ответственности по одному застрахованному лицу и других основных условиях коллективного договора страхования, является Правление.

4.5. Коллективный договор страхования членов Союза должен по содержанию соответствовать требованиям настоящего Положения, с учетом специфики коллективного страхования. Окончательное согласование отдельных условий коллективного договора страхования членов Союза осуществляет Директор Союза.

| | | | |
|--------------------------|---|---|------------------------|
| СОЮЗ «СРОСТО» | ПОЛОЖЕНИЕ | Редакция 3 | Стр. 3 из 13 |
| | О СТРАХОВАНИИ ЧЛЕНАМИ СОЮЗА ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ, КОТОРАЯ МОЖЕТ НАСТУПИТЬ В СЛУЧАЕ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НЕДОСТАТКОВ РАБОТ, КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА | Ответ- ственный Директор Союза | Дата 16.02.2023 |

4.6. Союз размещает на своем официальном сайте в сети «Интернет» (www.sro72.ru) информацию по заключенному (ым) коллективному (ым) договору (ам) страхования гражданской ответственности членов Союза.

4.7. Кандидат в члены Союза, при подаче документов на вступление в Союз, выражает согласие или отказ быть застрахованным по коллективному договору страхования гражданской ответственности членов Союза.

4.8. Союз, на основании согласия, указанного в пункте 4.7. настоящего Положения, вносит изменения в коллективный договор страхования в части застрахованных лиц путем заключения дополнительного соглашения к договору.

4.9. В случае отказа кандидата в члены Союза от присоединения к коллективному договору страхования гражданской ответственности членов Союза, кандидат в члены Союза обязан предоставить в Союз документы по страхованию гражданской ответственности, указанные в п. 4.10. настоящего Положения, в течение 3 (трех) рабочих дней с даты решения о приеме его в члены Союза.

4.10. В случае заключения индивидуального договора страхования кандидатом в члены Союза или членом Союза в Союз предоставляются следующие документы:

1) 1 подлинный экземпляр действующего договора страхования со всеми приложениями;

2) 1 подлинный экземпляр заявления на страхование (опросного листа);

3) документы, подтверждающие оплату индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом страховой премии, с подлинной отметкой и печатью страховой организации о получении оплаты в полном объеме;

4) копия (заверенная печатью страховой организации) действующей лицензии на осуществление соответствующего вида страхования;

5) копия (прошитая и заверенная печатью страховой организации) Правил страхования гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

6) копия (заверенная печатью страховой организации) свидетельства о регистрации юридического лица (для юридических лиц, зарегистрированных после 01.01.2017 – лист записи ЕГРЮЛ);

7) копия (заверенная печатью страховой организации) свидетельства о постановке на учет в налоговом органе юридического лица;

8) письмо, заверенное руководителем страховой организации, об отсутствии судебных процессов, имеющих существенное значение для деятельности страховой организации, отсутствия в отношении нее процедуры банкротства, ареста на имущество;

9) заверенная страховой организацией копия доверенности с указанием лимитов ответственности, в пределах которых директор филиала страховой организации имеет право подписи договоров страхования.

4.11. Индивидуальный договор страхования гражданской ответственности, предоставляемый кандидатом в члены Союза или членом Союза, должен по содержанию соответствовать требованиям, установленным настоящим Положением.

4.12. Союз проводит анализ представленного в Союз индивидуального договора страхования на соответствие требованиям, установленным настоящим Положением, и принимает представленный индивидуальный договор страхования при условии соответствия его содержания требованиям настоящего Положения.

4.13. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, претендующие на прием в члены Союза или являющиеся членами Союза, не вправе заменить предоставление в Союз договора страхования гражданской ответственности представлением договора страхования иных видов ответственности, имущества, жизни и здоровья и т.п.

| | | | |
|--------------------------|---|---|------------------------|
| СОЮЗ «СРОСТО» | ПОЛОЖЕНИЕ | Редакция 3 | Стр. 4 из 13 |
| | О СТРАХОВАНИИ ЧЛЕНАМИ СОЮЗА ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ, КОТОРАЯ МОЖЕТ НАСТУПИТЬ В СЛУЧАЕ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НЕДОСТАТКОВ РАБОТ, КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА | Ответ- ственный Директор Союза | Дата 16.02.2023 |

5. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К СТРАХОВЫМ ОРГАНИЗАЦИЯМ И К ДОГОВОРАМ СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ.

5.1. Страховая организация, с которой Союз или члены Союза могут заключать договоры страхования гражданской ответственности, должна соответствовать общим требованиям, установленным законодательством РФ для данных организаций.

5.2. Страхование гражданской ответственности, предусмотренное настоящим Положением, осуществляется на «годовой базе», с установлением ретроактивного периода сроком 3 (три) года.

5.3. Договор страхования считается заключенным в пользу лиц, которым может быть причинен вред (Выгодоприобретателей), даже если договор заключен в пользу Страхователя или лица, ответственность которого застрахована, либо в договоре не сказано, в чью пользу он заключен.

5.4. Договор страхования должен содержать следующие обязательные условия:

- 1) предмет договора страхования;
- 2) объект страхования;
- 3) страховой случай;
- 4) исключения из страхового покрытия;
- 5) размер страховой суммы;
- 6) срок действия договора страхования;
- 7) сроки и порядок уплаты страховой премии;
- 8) порядок заключения, изменения и прекращения договора страхования;
- 9) порядок взаимодействия сторон при наступлении события, имеющего признаки страхового случая;
- 10) исчерпывающий перечень сведений и документов, необходимых для определения размера убытков;
- 11) порядок и срок рассмотрения Страховщиком требования о выплате страхового возмещения;
- 12) срок осуществления Страховщиком выплаты страхового возмещения или направления Выгодоприобретателю (Страхователю) мотивированного отказа в выплате страхового возмещения.

5.5. Указанные в п. 5.4. настоящего Положения условия договора страхования должны соответствовать настоящему Положению.

5.6. Территорией страхования гражданской ответственности является территория Российской Федерации.

6. ТРЕБОВАНИЯ К ОПРЕДЕЛЕНИЮ ПРЕДМЕТА ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ И ОБЪЕКТА СТРАХОВАНИЯ.

6.1. Предмет договора страхования должен предусматривать, что Страховщик обязуется за обусловленную договором страхования плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного договором страхования события (страхового случая) выплатить лицам, в пользу которых заключен договор страхования (Выгодоприобретателям) и иным лицам в случаях, установленных договором страхования, страховое возмещение в пределах установленной договором страхования страховой суммы.

6.2. Объектом страхования являются не противоречащие законодательству РФ имущественные интересы Страхователя (Застрахованного лица), связанные с риском возникновения его гражданской ответственности по обязательствам вследствие причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических и (или) юридических лиц, государственному и (или) муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов РФ и (или) вследствие возмещения убытков, возникших у собственника объекта капитального строительства, концессионера, частного партнера, застройщика, иных солидарных со Страхователем (Застрахованным лицом) должников, а также их страховщиков,

| | | | |
|--------------------------|---|---|------------------------|
| СОЮЗ «СРОСТО» | ПОЛОЖЕНИЕ | Редакция 3 | Стр. 5 из 13 |
| | О СТРАХОВАНИИ ЧЛЕНАМИ СОЮЗА ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ, КОТОРАЯ МОЖЕТ НАСТУПИТЬ В СЛУЧАЕ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НЕДОСТАТКОВ РАБОТ, КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА | Ответ- ственный Директор Союза | Дата 16.02.2023 |

которые возместили в соответствии с законодательством РФ причиненный вред и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса РФ, вследствие недостатков работ Страхователя (Застрахованного лица) при осуществлении им застрахованной деятельности.

6.3. Договором страхования также должно быть предусмотрено страхование имущественных интересов Страхователя (Застрахованного лица), связанных с несением согласованных со Страховщиком расходов на защиту, которые Страхователь (Застрахованное лицо) понес или должен будет понести в связи с предъявлением ему требований о возмещении вреда, потенциально подлежащего возмещению по договору страхования и причиненного в результате осуществления застрахованной деятельности. Расходы на защиту могут включать расходы на оказание юридической помощи при ведении дел в судах общей юрисдикции и арбитражных судах, включая оплату услуг адвокатов и иных полномочных представителей, расходы на оплату услуг экспертов, расходы с целью устранения/уменьшения заявленных третьими лицами требований о возмещении вреда, расходы, произведенные с целью выяснения обстоятельств предполагаемых и произошедших страховых случаев, степени вины Страхователя (Застрахованного лица), иные расходы, произведенные с целью защиты имущественных интересов Страхователя (Застрахованного лица).

7. ТРЕБОВАНИЯ К ОПРЕДЕЛЕНИЮ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ.

7.1. Страховым случаем является наступление в период действия договора страхования гражданской ответственности Страхователя (Застрахованного лица) за причинение вреда жизни и (или) здоровью физических лиц, имуществу физических и (или) юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов РФ и (или) за причинение убытков, возникших у собственника объекта капитального строительства, концессионера, частного партнера, застройщика, иных солидарных со Страхователем (Застрахованным лицом) должников, а также их страховщиков, которые возместили в соответствии с законодательством РФ причиненный вред и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса РФ, вследствие недостатков работ Страхователя (Застрахованного лица) при осуществлении им застрахованной деятельности, с учетом следующих положений:

Событие является страховым случаем при одновременном выполнении следующих условий:

- имевшее место событие не попадает ни под одно из исключений из страхового покрытия, определенных в договоре страхования;
- недостаток работ был допущен в течение срока действия договора страхования и (или) ретроактивного периода;
- недостатки, приведшие к причинению вреда, были допущены в период членства в саморегулируемой организации или действия, выданного Страхователю (Застрахованному лицу) саморегулируемой организацией свидетельства о допуске на осуществление работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства (если получения такого свидетельства на момент выполнения работ требовалось по Закону);
- причинение вреда произошло в течение срока действия договора страхования;
- причинение вреда произошло в пределах территории страхования, указанной в договоре страхования;
- требование третьего лица о возмещении вреда (иск, претензия), включая регрессные требования, выплата по которому покрывается страхованием по дого-

| | | | |
|--------------------------|---|---|------------------------|
| СОЮЗ «СРОСТО» | ПОЛОЖЕНИЕ | Редакция 3 | Стр. 6 из 13 |
| | О СТРАХОВАНИИ ЧЛЕНАМИ СОЮЗА ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ, КОТОРАЯ МОЖЕТ НАСТУПИТЬ В СЛУЧАЕ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НЕДОСТАТКОВ РАБОТ, КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА | Ответ- ственный Директор Союза | Дата 16.02.2023 |

вору страхования, заявлено Страхователю (Застрахованному лицу) в течение сроков исковой давности, установленных законодательством РФ;

– обязанность по возмещению вреда установлена вступившим в законную силу решением суда, определением об утверждении мирового соглашения, заключенным с письменного согласия Страховщика, либо на основании претензии о возмещении причиненного вреда, добровольно признанной Страхователем (Застрахованным лицом) с письменного согласия Страховщика;

– имеется причинно-следственная связь между недостатками, допущенными Страхователем (Застрахованным лицом), и причинением вреда.

Моментом наступления страхового случая является момент причинения вреда. Срок вступления в законную силу решения суда, определения об утверждении мирового соглашения либо признания претензии о возмещении причиненного вреда не влияет на определение момента наступления страхового случая.

7.2. По договору страхования гражданской ответственности возмещается вред, причиненный вследствие недостатков работ, которые выполнял Страхователь (Застрахованное лицо) в период действия договора страхования или в ретроактивный период. При этом договор страхования распространяет свое действие на работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в соответствии с законодательством РФ, выполняемые на основании членства в саморегулируемой организации.

7.3. Под недостатками работ, в рамках настоящего Положения, понимается неумышленное несоблюдение (нарушение) работниками Страхователя (Застрахованного лица) при выполнении строительных работ технических регламентов, должностных инструкций, правил и других обязательных для применения нормативных актов, стандартов Союза, определяющих порядок и условия проведения соответствующих видов работ, иные непреднамеренные ошибки и упущения.

7.4. Обязанность Страховщика произвести страховую выплату по возмещению причиненного Страхователем (Застрахованным лицом) вреда в рамках договора страхования должна сохраняться как в течение периода страхования, так и после его окончания в соответствии с установленными законодательством РФ сроками исковой давности.

7.5. Страховым случаем также должно являться возникновение убытков в виде согласованных со страховщиком расходов на защиту, которые Страхователь (Застрахованное лицо) произвело или должно будет произвести согласно выставленным счетам в связи с заявлением ему требований о возмещении вреда, потенциально подлежащего возмещению по договору страхования и причиненного при осуществлении застрахованной деятельности.

7.6. К страховым случаям также относится причинение вреда жизни, здоровью, имуществу работников члена Союза и/или подрядчика (подрядчиков) и/или застройщика (заказчика) и/или другого лица, занятого в выполнении работ на строительной площадке, где член Союза выполнял работы, вследствие недостатка которых был причинен вред, и/или физических лиц, не состоящих в трудовых отношениях с перечисленными выше в настоящем пункте лицами, но выполняющих работу на строительной площадке для них, по их указаниям и под их контролем.

8. ТРЕБОВАНИЯ К УСТАНОВЛЕНИЮ ИСКЛЮЧЕНИЙ ИЗ СТРАХОВОГО ПОКРЫТИЯ.

8.1. Исключения из страхового покрытия устанавливаются настоящим разделом и должны быть однозначно и исчерпывающим образом закреплены в договоре страхования. Расширение в договоре страхования исключений из страхового покрытия не допускается.

8.2. К исключениям из страхового покрытия относятся:

1) любые косвенные убытки, возникшие в результате страхового события, в том числе неполученная прибыль, убытки от просрочек, ущерб деловой репутации, моральный вред, неустойки, штрафы, пени, прочие убытки, связанные с неиспол-

| | | | |
|--------------------------|---|---|------------------------|
| СОЮЗ «СРОСТО» | ПОЛОЖЕНИЕ | Редакция 3 | Стр. 7 из 13 |
| | О СТРАХОВАНИИ ЧЛЕНАМИ СОЮЗА ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ, КОТОРАЯ МОЖЕТ НАСТУПИТЬ В СЛУЧАЕ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НЕДОСТАТКОВ РАБОТ, КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА | Ответ- ственный Директор Союза | Дата 16.02.2023 |

нением обязательств, возникающих из гражданско-правовых и административных правоотношений;

2) вред, причиненный вследствие недостатков, допущенных Застрахованным лицом, при выполнении работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в случае отсутствия у застрахованного лица в момент допущения недостатков действующего Свидетельства о допуске на выполнение соответствующих видов работ, полученного надлежащим образом (если на момент выполнения таких работ получение Свидетельства требовалось в соответствии с законодательством РФ);

3) вред, причиненный в связи с недостатками, допущенными Застрахованным лицом при выполнении работ, если на момент заключения договора страхования страхователю и (или) застрахованному было известно или заведомо должно было быть известно о наличии таких недостатков, и Страховщик не был уведомлен о данных недостатках при заключении договора страхования;

4) вред, причиненный вследствие воздействия вредных для жизни и здоровья асбестовой пыли, асбеста, диэтилстирола, диоксида, мочевиного формальдегида или их компонентов, ядовитой плесени, грибка, за исключением случаев, когда появление ядовитой плесени и грибка является результатом недостатков застрахованной деятельности;

5) вред, причиненный в результате эксплуатации транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, произошедший вне территории выполнения строительных работ (границ строительной площадки), определенных в проектно-сметной документации на объект строительства, плавучих средств или воздушных судов, железнодорожного транспорта по причинам иным, чем допущение Застрахованным лицом недостатков работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства;

6) вред, причиненный вследствие стихийных бедствий, а именно, землетрясения, извержения вулкана или действия подземного огня, оползня, горного обвала, бури, вихря, урагана, наводнения, града, ливня и др. при условии, что сила и интенсивность таких стихийных бедствий превышает значения, на которые рассчитаны объекты капитального строительства в соответствии с утвержденным в установленном порядке проектом или проектом производства работ;

7) вред, причиненный в связи с производством Страхователем (Застрахованным лицом) работ, относящихся к застрахованной деятельности, объекту строительных и (или) монтажных работ, осуществляемых Страхователем (Застрахованным лицом), вследствие недостатка которых причинен вред, а также строительным материалам, конструкциям, монтируемому оборудованию и другому имуществу, в случае если риск гибели указанного объекта и имущества несет Страхователь (Застрахованное лицо);

8) ущерб или убытки, причиненные собственности, имуществу, арендованному или находящемуся во владении, на хранении или под контролем Застрахованного лица, если риск случайной гибели или повреждения несет это Застрахованное лицо;

9) ущерб или убытки, вызванные утратой или гибелью любого носителя информации, письменного, печатного или воспроизведенного любым иным способом документа, а также информации, накопленной компьютерным методом, баз данных, которые были вверены Застрахованному лицу или находятся в ведении, хранении или в управлении Застрахованного лица;

10) вред и (или) ущерб, определяемый в соответствии с законодательством зарубежных государств и возникший за пределами территории РФ;

11) вред, причиненный в результате нарушения (неисполнения, ненадлежащего исполнения) Застрахованным лицом принятых на себя договорных обязательств по отношению к контрагенту (другой стороне по договору), включая: превышение или несоблюдение сроков исполнения работ, норм расходования материалов или иных сметных расходов; обязанность по замене некачественной работы на оказа-

| | | | |
|--------------------------|---|---|------------------------|
| СОЮЗ «СРОСТО» | ПОЛОЖЕНИЕ | Редакция 3 | Стр. 8 из 13 |
| | О СТРАХОВАНИИ ЧЛЕНАМИ СОЮЗА ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ, КОТОРАЯ МОЖЕТ НАСТУПИТЬ В СЛУЧАЕ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НЕДОСТАТКОВ РАБОТ, КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА | Ответ- ственный Директор Союза | Дата 16.02.2023 |

ние аналогичных работ или устранение недостатков оказанных работ в рамках гарантийных обязательств.

8.3. В соответствии с законодательством РФ Страховщик также освобождается от выплаты страхового возмещения в следующих случаях:

1) если страховой случай наступил вследствие умысла Страхователя (Застрахованного лица) или Выгодоприобретателя.

Вред признается причиненным в результате умышленных действий, если лицо, причинившее вред, предвидело возможность или неизбежность причинения вреда в результате своих действий (бездействия) и желало причинить такой вред. Вред также признается причиненным в результате умышленных действий, если лицо, причинившее вред, предвидело возможность причинения вреда своими действиями (бездействием), не желало, но сознательно допускало причинение вреда либо отнеслось к возможности причинения вреда безразлично.

При этом Страховщик не освобождается от страховой выплаты в случае причинения вреда жизни и здоровью потерпевшего лица, если вред причинен по вине ответственного за него лица, но имеет право предъявить лицу, умышленно причинившему вред, регрессное требование о возврате выплаченной суммы страхового возмещения;

2) если страховой случай наступил вследствие:

- воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;
- военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий;
- гражданской войны, всякого рода военных мероприятий и их последствий, народных волнений всякого рода или забастовок, бунта, путча, мятежа, локаут-тов, введения чрезвычайного или особого положения, государственного переворота, распоряжений государственных органов, террористического акта;
- изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения результатов строительных работ по распоряжению государственных органов;

3) страховщик освобождается от возмещения убытков, возникших вследствие того, что Страхователь (Застрахованное лицо) умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки при наступлении страхового случая;

4) если Страхователь (Застрахованное лицо) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя (Застрахованного лица), Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы возмещения.

9. ТРЕБОВАНИЯ К ОПРЕДЕЛЕНИЮ СТРАХОВОЙ СУММЫ, ЛИМИТОВ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ПО ОДНОМУ СТРАХОВОМУ СЛУЧАЮ, ФРАНШИЗЕ.

9.1. Страховая сумма по индивидуальному договору страхования должна составлять не менее величины лимита ответственности по одному застрахованному лицу, определенного в коллективном договоре страхования гражданской ответственности членов Союза.

9.2. Страховая сумма в индивидуальном договоре страхования может быть установлена в большем размере.

9.3. Установление в договоре страхования лимитов ответственности на одно требование, на один страховой случай, на одного пострадавшего не допускается.

9.4. По условиям договора страхования не допускается применение как безусловной, так и условной франшизы (части невозмещаемого ущерба).

| | | | |
|--------------------------|---|---|------------------------|
| СОЮЗ «СРОСТО» | ПОЛОЖЕНИЕ | Редакция 3 | Стр. 9 из 13 |
| | О СТРАХОВАНИИ ЧЛЕНАМИ СОЮЗА ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ, КОТОРАЯ МОЖЕТ НАСТУПИТЬ В СЛУЧАЕ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НЕДОСТАТКОВ РАБОТ, КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА | Ответ- ственный Директор Союза | Дата 16.02.2023 |

10. ТРЕБОВАНИЯ К УПЛАТЕ СТРАХОВОГО ВЗНОСА (СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ) И СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЕ.

10.1. Не допускается уплата страхового взноса частями, за исключением договоров страхования, заключенных на срок более одного года. В этом случае оплата страхового взноса осуществляется ежегодными платежами.

10.2. Установленный в договоре страхования срок рассмотрения Страховщиком требования о страховой выплате не должен превышать тридцати рабочих дней с даты представления Страхователем или Застрахованным лицом документов, необходимых для подтверждения факта наступления страхового случая и размера ущерба.

10.3. Страховщик имеет право увеличить срок рассмотрения требования о страховой выплате в случае, если:

- у него имеются мотивированные сомнения в подлинности документов, подтверждающих факт наступления страхового случая и размер ущерба - до тех пор, пока не будет подтверждена подлинность таких документов, но не более разумного срока, необходимого для такого подтверждения;

- компетентными органами по факту причинения вреда возбуждено уголовное дело по подозрению в умышленном (с прямым или косвенным умыслом) причинении вреда и ведется расследование - до прекращения уголовного дела по основаниям, не связанным с признанием подсудственным своей вины (деятельное раскаяние и др.) или вынесения приговора судом. Данное положение, однако, не применяется в случае, если решение суда не влияет на решение Страховщика о признании события страховым случаем и на определение размера страхового возмещения. Также данное положение не применяется по выплатам страхового возмещения вреда жизни и здоровью физических лиц;

- Страхователь (Застрахованное лицо) не предоставил документы и информацию, подтверждающие факт наступления страхового случая и размер выплаты, указанные в настоящем Договоре, и/или препятствовал Страховщику в выяснении обстоятельств события причинения вреда и/или защите имущественных интересов Страхователя (Застрахованного лица), в результате чего Страховщик был лишен возможности принять решение о признании события страховым случаем или отказе в выплате - до предоставления таких документов и сведений.

10.4. Установленный в договоре страхования срок осуществления Страховщиком страховой выплаты не должен превышать десяти рабочих дней. Страховщик имеет право отсрочить осуществление страховой выплаты в случае, если с требованиями о выплате страхового возмещения к Страховщику обратились одновременно более одного Выгодоприобретателя (иного получателя страхового возмещения) и общий размер денежных средств, подлежащих выплате, превышает страховую сумму - на 30 календарных дней по сравнению с установленным настоящим Положением сроком осуществления страховой выплаты.

10.5. Договором страхования должно быть предусмотрено право Страхователя или Застрахованного лица на получение страховой выплаты в случае, если Страхователь или Застрахованное лицо с предварительного письменного согласия Страховщика самостоятельно возместил причиненный вред.

10.6. В договоре страхования должно быть предусмотрено право Страхователя на восстановление страховой суммы после выплаты Страховщиком страхового возмещения при условии оплаты дополнительной страховой премии.

10.7. Страховщик и Страхователь (Застрахованное лицо) осуществляют тесное взаимодействие по каждому предполагаемому страховому случаю и не принимают каких-либо решений и действий без предварительного информирования друг друга и Союза.

10.8. При наступлении события, которое может послужить основанием для предъявления имущественной претензии или искового требования по факту причинения вреда, либо в случае предъявления такой имущественной претензии (искового требования) Страхователь (Застрахованное лицо):

| | | | |
|--------------------------|---|---|------------------------|
| СОЮЗ «СРОСТО» | ПОЛОЖЕНИЕ | Редакция 3 | Стр. 10 из 13 |
| | О СТРАХОВАНИИ ЧЛЕНАМИ СОЮЗА ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ, КОТОРАЯ МОЖЕТ НАСТУПИТЬ В СЛУЧАЕ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НЕДОСТАТКОВ РАБОТ, КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА | Ответ- ственный Директор Союза | Дата 16.02.2023 |

10.8.1. Незамедлительно, но в любом случае не позднее 5 (пяти) рабочих дней (или в иной предусмотренный договором страхования срок) с момента, когда Застрахованному лицу стало об этом известно, извещает о произошедшем событии Страховщика или его уполномоченного представителя, Союз доступным ему способом, позволяющим объективно зафиксировать факт сообщения:

- обо всех допущенных недостатках работ, которые могут привести к наступлению страхового случая;
- обо всех случаях причинения вреда, ответственность по возмещению которого застрахована по договору страхования;
- обо всех требованиях о возмещении вреда (исках, претензиях, регрессных требованиях), заявленных Страхователю (Застрахованному лицу) в связи с причинением вреда, ответственность по которому застрахована по договору страхования.

В пределах известных Страхователю (Застрахованному лицу) сведений извещение должно содержать:

- описание события, которое привело или, по мнению Страхователя (Застрахованного лица), может привести к причинению вреда третьим лицам и/или окружающей среде;
- описание характера и размера причиненного вреда;
- наименования (имена) и адреса всех лиц, причастных к событию, которое привело к причинению вреда;
- наименования (имена) и адреса лиц, предъявивших претензию (исковое требование, регрессное требование);

10.8.2. Принимает все возможные и целесообразные меры по предотвращению или уменьшению размера вреда и по устранению причин, способствующих его увеличению.

10.8.3. В той мере, в которой это доступно Страхователю (Застрахованному лицу), обеспечивает участие Страховщика и Союза в осмотре поврежденного имущества и установлении размера причиненного вреда;

10.8.4. оказывает все возможное содействие Страховщику и Союзу в судебной и внесудебной защите в случае предъявления требований о возмещении вреда по предполагаемым страховым случаям;

10.8.5. по письменному запросу Страховщика и Союза предоставляет им всю доступную Страхователю (Застрахованному лицу) информацию и документацию, позволяющую судить о причинах, ходе и последствиях страхового случая, характере и размере причиненного вреда;

10.8.6. в случае, если у Страхователя (Застрахованного лица) появится возможность требовать прекращения или сокращения размера регулярных выплат возмещения (ренты), он должен поставить Страховщика и Союз в известность об этом и принять все доступные меры по прекращению или сокращению размера таких выплат.

10.9. При получении от Страхователя (Застрахованного лица) уведомления о событиях, указанных в п. 10.8. настоящего Положения, Страховщик:

10.9.1. В случае, если Страховщик намерен воспользоваться своим правом по участию в осмотре поврежденного имущества (остатков погибшего имущества) третьих лиц, - в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения уведомления о причинении вреда (или иной оговоренный договором страхования срок) извещает Страхователя (Застрахованное лицо) о намерении участвовать в осмотре, а в дальнейшем - направляет своего представителя для осмотра и составления акта о причинении вреда в согласованные со Страхователем (Застрахованным лицом) место и время.

10.9.2. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения уведомления о причинении вреда направляет Страхователю (Застрахованному лицу) письменный запрос с перечнем документов, необходимых для урегулирования страхового случая. Направление перечня документов не лишает Страховщика права, в слу-

| | | | |
|--------------------------|---|---|------------------------|
| СОЮЗ «СРОСТО» | ПОЛОЖЕНИЕ | Редакция 3 | Стр. 11 из 13 |
| | О СТРАХОВАНИИ ЧЛЕНАМИ СОЮЗА ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ, КОТОРАЯ МОЖЕТ НАСТУПИТЬ В СЛУЧАЕ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НЕДОСТАТКОВ РАБОТ, КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА | Ответ- ственный Директор Союза | Дата 16.02.2023 |

чае необходимости, запрашивать у Страхователя (Застрахованного лица) дополнительные документы и информацию об обстоятельствах, причинах и размере причиненного вреда.

10.10. При отсутствии спора между Страховщиком, Страхователем (Застрахованным лицом) и Выгодоприобретателем (иным получателем страховой выплаты) о том, имел ли место страховой случай, о размере подлежащего возмещению вреда (убытков), наличия у Выгодоприобретателя (иного получателя страховой выплаты) права на получение возмещения причиненного вреда (убытков) и обязанности Страхователя (Застрахованного лица) его возместить, причинной связи между допущенным недостатком работ и причиненным вредом (убытками), страховой случай может быть урегулирован во внесудебном порядке.

В этом случае квалификация страхового случая и определение размера страховой выплаты производится Страховщиком на основании документов, подтверждающих факт, обстоятельства и последствия причинения вреда, а также размер подлежащих возмещению убытков. Такими документами, в частности, являются:

- письменное заявление на страховую выплату;
- внутренний акт расследования Страхователя (Застрахованного лица) в отношении обстоятельств и причин причинения вреда;
- документы правоохранительных и специальных органов надзора и контроля в области градостроительной деятельности, саморегулируемой организации в отношении недостатков при выполнении работ, которые могли явиться причиной возникновения события, приведшего к причинению вреда, а также в отношении размера причиненного вреда;
- заключения и расчеты органов независимой экспертизы в отношении возможных недостатков при проведении работ, которые могли явиться причиной возникновения события, приведшего к причинению вреда;
- экономические и бухгалтерские материалы и расчеты, сметные расчеты, счета и квитанции, на основании которых определен размер причиненного вреда и размер расходов, подлежащих возмещению по договору страхования;
- документы, подтверждающие наличие недостатков работ, выполненных Страхователем (Застрахованным лицом), а также соответствующие документы (свидетельство о допуске к работам, выданное саморегулируемой организацией, выписку из реестра членов саморегулируемой организации, договоры подряда и акты выполненных работ к ним и т.п.), на основании которых Страхователь (Застрахованное лицо) осуществлял работы;
- документы, подтверждающие причинение тяжкого или среднего вреда здоровью потерпевших;
- платежные документы, подтверждающие возмещение третьим лицом причиненного вреда и выплату компенсации сверх причинения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса РФ. Страховщик вправе самостоятельно выяснять причины и обстоятельства страхового случая, а также привлекать независимых экспертов для определения причин, характера причиненного вреда и его размера.

10.11. Результатом внесудебного урегулирования страхового случая является соглашение об установлении факта страхового случая и определении размера вреда (убытков), подписанное Страховщиком, Страхователем (Застрахованным лицом), Выгодоприобретателем (иным получателем страховой выплаты).

10.12. При наличии спора об обстоятельствах, перечисленных в п. 10.10. настоящего Положения, либо в случаях, когда Выгодоприобретатель (иной получатель страховой выплаты) обратился непосредственно в суд с иском о возмещении вреда (убытков), страховой случай подтверждается вступившим в законную силу решением суда, либо заключенным с письменного согласия Страховщика и утвержденным судом мировым соглашением, подтверждающим наступление ответственности Страхователя (Застрахованного лица) перед Выгодоприобретателем (иным получа-

| | | | |
|--------------------------|---|---|------------------------|
| СОЮЗ «СРОСТО» | ПОЛОЖЕНИЕ | Редакция 3 | Стр. 12 из 13 |
| | О СТРАХОВАНИИ ЧЛЕНАМИ СОЮЗА ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ, КОТОРАЯ МОЖЕТ НАСТУПИТЬ В СЛУЧАЕ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НЕДОСТАТКОВ РАБОТ, КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА | Ответ- ственный Директор Союза | Дата 16.02.2023 |

телем страховой выплаты) по страховому случаю. В этом случае Страховщику должны быть предоставлены следующие документы:

- письменное заявление на страховую выплату;
- копия вступившего в законную силу решения суда.

11. ТРЕБОВАНИЯ К ОПРЕДЕЛЕНИЮ ПОРЯДКА ИЗМЕНЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ЕГО ДЕЙСТВИЯ.

11.1. Досрочное расторжение договора страхования возможно исключительно в случаях и порядке, предусмотренных законодательством РФ.

11.2. В период членства в Союзе член Союза не может добровольно изменять существенные условия индивидуального договора страхования без согласования с Союзом.

11.3. В коллективный договор страхования гражданской ответственности членов Союза изменения вносятся путем заключения дополнительного соглашения к договору страхования.

12. ТРЕБОВАНИЯ К УСТАНОВЛЕНИЮ ПРОЦЕДУРЫ УРЕГУЛИРОВАНИЯ РАЗНОГЛАСИЙ ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ.

12.1. В договоре страхования должен быть предусмотрен порядок досудебного (внесудебного) урегулирования отношений при наступлении страхового случая между Страхователем (Застрахованным лицом), Страховщиком и получателем страхового возмещения (Выгодоприобретателем, регрессиентом), в том числе путем достижения соглашения об установлении факта наступления страхового случая и размера вреда, подлежащего возмещению.

13. ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ИНФОРМАЦИИ СТРАХОВЩИКОМ.

13.1. В договоре страхования должно быть предусмотрено согласие Страхователя на предоставление Страховщиком информации в Союз, о договоре страхования, его условиях, о страховых случаях, произведенных страховых выплатах.

14. ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ СОЮЗА, КАНДИДАТОВ В ЧЛЕНЫ СОЮЗА ПРИ СТРАХОВАНИИ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ В СЛУЧАЕ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НЕДОСТАТКОВ РАБОТ, КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА.

14.1. Каждый член Союза обязан обеспечить непрерывное страхование своей гражданской ответственности в течение всего срока членства в Союзе.

14.2. В случае отказа члена Союза в период своего членства в Союзе от страхования в рамках коллективного договора страхования гражданской ответственности членов Союза, такой член Союза обязан предоставить документы по страхованию, указанные в п. 4.10. настоящего Положения, с учетом условий, установленных в пунктах 4.11. и 4.12. настоящего Положения.

14.3. При заключении индивидуального договора страхования гражданской ответственности член Союза (кандидат в члены Союза) обязан сообщить Страховщику известные члену Союза (кандидату в члены Союза) обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (страхового риска), если эти обстоятельства не известны и не должны быть известны Страховщику, в полном объеме исполнять обязанности страхователя по договорам страхования гражданской ответственности, в том числе по срокам информирования страховщика о происшествии, имеющим признаки страхового случая, своевременно уведомлять страховую организацию, с которой у них заключен договор страхования гражданской ответственности, обо всех случаях изменения степени страхового риска.

| | | | |
|--------------------------|---|---|------------------------|
| СОЮЗ «СРОСТО» | ПОЛОЖЕНИЕ | Редакция 3 | Стр. 13 из 13 |
| | О СТРАХОВАНИИ ЧЛЕНАМИ СОЮЗА ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ, КОТОРАЯ МОЖЕТ НАСТУПИТЬ В СЛУЧАЕ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НЕДОСТАТКОВ РАБОТ, КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА | Ответ- ственный Директор Союза | Дата 16.02.2023 |

14.4. При заключении нового индивидуального договора страхования гражданской ответственности, срок действия страхования по вновь заключенному договору страхования должен начаться не позднее дня, следующего за днем прекращения действия предыдущего договора страхования гражданской ответственности.

14.5. При индивидуальном страховании: своевременно (до окончания предусмотренного действующим договором страхования срока действия договора страхования), член Союза обязан предоставить в Союз документы по страхованию, указанные в п. 4.10. настоящего Положения, оформленные на новый срок либо направить в Союз заявление о присоединении к коллективному договору страхования.

14.6. В случае досрочного расторжения индивидуального договора страхования членом Союза, он обязан уведомить об этом Союз не менее чем за десять календарных дней до указанного расторжения. При этом член Союза обязан обеспечить страхование своей гражданской ответственности с момента прекращения действия указанного договора страхования путем заключения нового индивидуального договора страхования гражданской ответственности с установлением в нем, при необходимости, соответствующего ретроактивного периода или направлением заявления о присоединении к коллективному договору страхования. В этом случае новый индивидуальный договор страхования гражданской ответственности должен быть заключен в срок не позднее десяти календарных дней со дня получения членом Союза информации о прекращении действия предыдущего договора страхования гражданской ответственности.

14.7. Член Союза обязан информировать Союз о наступлении всех страховых случаев с указанием случившегося события, недостатков работ, вследствие которых был причинен вред, получателя страхового возмещения, размера причиненного вреда, подлежащего возмещению, суммы страхового возмещения.

14.8. При индивидуальном страховании: восстанавливать страховую сумму и информировать Союз о восстановлении страховой суммы.

14.9. Члены Союза обязаны предпринять все действия и предоставить все необходимые документы и информацию для получения страхового возмещения по договору страхования.

15. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ЧЛЕНАМИ СОЮЗА НАСТОЯЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ.

15.1. Союз ведет реестр заключенных договоров страхования гражданской ответственности, предоставленных членами Союза, осуществляет контроль за своевременностью их заключения.

15.2. Нарушение членами Союза требований настоящего Положения влечет за собой применение мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных Положением о мерах дисциплинарного воздействия в Союзе.