

ПРОТОКОЛ № 756
заседания Правления
Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»
(Союза «СРОСТО»)

Время и дата проведения заседания: 14 час. 00 мин. « 16 » января 2023 года.

Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского д. 1, оф. 107.

Председатель Правления Союза «СРОСТО»: Медведев С.В.

Члены Правления, принимающие участие в заседании: Самкаев Р.М., Майер В.Я., Разницын Г.Ю., Ларионов А.С., Берлов А.П., Соловьев В.П., Шумасов Р.К., Эргардт А.В., Путра Е.В., Набоков А.В.

Всего членов Правления 11 человек. Присутствовало 11 человек.

Кворум для проведения заседания имеется.

Секретарь заседания: начальник юридического отдела Союза «СРОСТО» Филипова В.И.

Приглашенные: Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С.

Повестка дня:

1. О приеме в члены Союза «СРОСТО».
2. Об отказе в приеме в члены Союза «СРОСТО».
3. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО»:
 - 3.1. в части повышения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частями 12, 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ;
 - 3.2. в части перемены места нахождения членов Союза «СРОСТО».
4. Об исключении из членов Союза «СРОСТО» (рассмотрение заявлений о добровольном выходе из состава членов саморегулируемой организации).
5. Об исключении из членов Союза «СРОСТО», в связи с изменением места нахождения члена саморегулируемой организации.
6. О возврате ошибочно перечисленных денежных средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО».

По **первому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что в адрес Союза «СРОСТО» от ООО «Ремстрой 72» (ИНН 7203256699), ООО «ИнТех» (ИНН 7204121542), ООО «ТП «Лаверна» (ИНН 7203355643), ООО ТК «Лифт» (ИНН 7203523591) поступили заявления о приеме в члены саморегулируемой организации.

Катаева Е.С. озвучила заключение Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» по результатам анализа представленных указанными кандидатами документов, предложила рассмотреть вопрос о приеме ООО «Ремстрой 72» (ИНН 7203256699), ООО «ИнТех» (ИНН 7204121542), ООО «ТП «Лаверна» (ИНН 7203355643), ООО ТК «Лифт» (ИНН 7203523591) в члены Союза «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	Х		
2.	Самкаев Р.М.	Х		
3.	Ларионов А.С.	Х		
4.	Разницын Г.Ю.	Х		
5.	Берлов А.П.	Х		
6.	Майер В.Я.	Х		
7.	Соловьев В.П.	Х		
8.	Эргардт А.В.	Х		
9.	Шумасов Р.К.	Х		
10.	Путра Е.В.	Х		

11.	Набоков А.В.	X		
-----	--------------	---	--	--

Решение принято.

Принятое решение:

1. Принять ООО «Ремстрой 72» (ИНН 7203256699), ООО «ИнТех» (ИНН 7204121542), ООО «ТП «Лаверна» (ИНН 7203355643), ООО ТК «Лифт» (ИНН 7203523591) в члены Союза «СРОСТО».

2. В соответствии с частью 12 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ решение о приеме ООО «Ремстрой 72» (ИНН 7203256699), ООО «ИнТех» (ИНН 7204121542), ООО «ТП «Лаверна» (ИНН 7203355643), ООО ТК «Лифт» (ИНН 7203523591) в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме вноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза «СРОСТО», а также вступительного взноса.

3. Союзу «СРОСТО» открыть раздел реестра членов Союза «СРОСТО» в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах о новых членах Союза «СРОСТО» и разместить в этом разделе сведения о них, предусмотренные пунктом 1 Состав сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах (утв. Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 № 945), в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу решения о приеме ООО «Ремстрой 72» (ИНН 7203256699), ООО «ИнТех» (ИНН 7204121542), ООО «ТП «Лаверна» (ИНН 7203355643), ООО ТК «Лифт» (ИНН 7203523591) в члены Союза «СРОСТО».

По второму вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., проинформировала о поступлении в адрес Союза «СРОСТО» заявления от ООО «Кынско-Часельское нефтегаз» (ИНН 7705856587) о приеме в члены саморегулируемой организации.

Директор Союза «СРОСТО» озвучила заключение Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» по результатам анализа представленных указанным кандидатом документов.

Катаева Е.С. предложила отказать в приеме в члены Союза «СРОСТО» ООО «Кынско-Часельское нефтегаз» (ИНН 7705856587) на основании подпунктов 1, 2 пункта 4.7. Положения о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов Союза «СРОСТО» (далее - Положение о членстве в Союзе).

Других предложений от членов Правления Союза «СРОСТО» не поступило.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Отказать ООО «Кынско-Часельское нефтегаз» (ИНН 7705856587) в приеме в члены Союза «СРОСТО».

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «Кынско-Часельское нефтегаз» (ИНН 7705856587) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По третьему вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., проинформировала о поступлении от членов саморегулируемой организации заявлений о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в соответствии с действующим законодательством:

3.1. Катаева Е.С. пояснила, что в Союз «СРОСТО» поступили заявления от ООО «ГЕНСТРОЙ» (ИНН 7203479416), ООО «КАПРЕМОНТ 72» (ИНН 7203468750), ООО «Технология» (ИНН 7204118589) о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части повышения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частями 12, 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

Согласно поступившим заявлениям:

- ООО «ГЕНСТРОЙ» (ИНН 7203479416) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе, снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 3 (три) миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

- ООО «КАПРЕМОНТ 72» (ИНН 7203468750) осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе, снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 500 (пятьсот) миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

- ООО «Технология» (ИНН 7204118589) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе, снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства (в том числе, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, кроме объектов использования атомной энергии), стоимость которых по одному договору не превышает 500 (пятьсот) миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации), а также принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 500 (пятьсот) миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Директор Союза «СРОСТО» указала, что ООО «ГЕНСТРОЙ» (ИНН 7203479416), ООО «КАПРЕМОНТ 72» (ИНН 7203468750), ООО «Технология» (ИНН 7204118589) внесены до заявленных уровней ответственности дополнительные взносы, соответственно, в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО». ООО «Технология» (ИНН 7204118589) также подтверждено соответствие установленным требованиям к членам саморегулируемой организации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, кроме объектов использования атомной энергии.

Катаева Е.С. предложила внести соответствующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении ООО «ГЕНСТРОЙ» (ИНН 7203479416), ООО «КАПРЕМОНТ 72» (ИНН 7203468750), ООО «Технология» (ИНН 7204118589), согласно направленным заявлениям.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «ГЕНСТРОЙ» (ИНН 7203479416), ООО «КАПРЕМОНТ 72» (ИНН 7203468750), ООО «Технология» (ИНН 7204118589), согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «ГЕНСТРОЙ» (ИНН 7203479416), ООО «КАПРЕМОНТ 72» (ИНН 7203468750), ООО «Технология» (ИНН 7204118589) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

3.2. Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. сообщила о том, что ООО «Техком-Сервис» (ИНН 8903029460), АО «Тобольскстроймеханизация» (ИНН 7206000783), ООО «СК-СИЛЬВЕР» (ИНН 1660277392) направлены заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части перемены места нахождения (юридического адреса) данных членов саморегулируемой организации.

Согласно поступившим заявлениям:

- у ООО «Техком-Сервис» (ИНН 8903029460) изменилось место нахождения с 625002, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Осипенко, д. 16, кв. 68 на 625002, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Госпаровская, д. 31, помещ. 2;

- у АО «Тобольскстроймеханизация» (ИНН 7206000783) изменилось место нахождения с 626150, Тюменская область, г. Тобольск, ул. Строителей, д. 9 на 626150, Тюменская область, г. о. город Тобольск, г. Тобольск, мкр. Анисимово, д. 29;

- у ООО «СК-СИЛЬВЕР» (ИНН 1660277392) изменилось место нахождения с 625053, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Малая Боровская, д. 4, офис 315 на 625053, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Широкая, д. 251, офис 304.

Директор Союза «СРОСТО» предложила внести указанные изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении ООО «Техком-Сервис» (ИНН 8903029460), АО «Тобольскстроймеханизация» (ИНН 7206000783), ООО «СК-СИЛЬВЕР» (ИНН 1660277392) согласно направленным заявлениям.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		

7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «Техком-Сервис» (ИНН 8903029460), АО «Тобольскстроймеханизация» (ИНН 7206000783), ООО «СК-СИЛЬВЕР» (ИНН 1660277392) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «Техком-Сервис» (ИНН 8903029460), АО «Тобольскстроймеханизация» (ИНН 7206000783), ООО «СК-СИЛЬВЕР» (ИНН 1660277392) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

По четвертому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила, что в адрес Союза «СРОСТО» поступили заявления о добровольном исключении из членов саморегулируемой организации:

от ООО «Массив» (ИНН 7204039633) - вх. № 16/23 от 10.01.2023;

от ООО «ИНГРАД» (ИНН 7204190754) - вх. № 44/23 от 16.01.2023.

Катаева Е.С. пояснила, что в соответствии с частью 3 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ и пунктом 11 Правил формирования и ведения единого реестра о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, в том числе включения в указанный реестр сведений, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 № 945, членство в Союзе «СРОСТО» у ООО «Массив» (ИНН 7204039633) прекращается 10.01.2023, у ООО «ИНГРАД» (ИНН 7204190754) – 16.01.2023.

Директор Союза «СРОСТО» предложила рассмотреть вопрос об исключении ООО «Массив» (ИНН 7204039633) и ООО «ИНГРАД» (ИНН 7204190754) из членов Союза «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Исключить ООО «Массив» (ИНН 7204039633) из членов Союза «СРОСТО» с 10.01.2023, ООО «ИНГРАД» (ИНН 7204190754) – с 16.01.2023.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «Массив» (ИНН 7204039633), ООО «ИНГРАД» (ИНН 7204190754) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

По пятому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., указала, что по информации, размещённой на официальном сайте ФНС России у члена Союза «СРОСТО» с 10.01.2023 изменилось место нахождения с 626158, Тюменская область, г. Тобольск, мкр. 9, д. 11/2 на 620130, Свердловская область, г.о. город Екатеринбург, г. Екатеринбург, ул. Чайковского, д. 68, кв. 20.

Частью 3 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ, пунктом 5.2. Устава Союза «СРОСТО», а также пунктом 1.4. Положения о членстве в Союзе установлено, что членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте РФ, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация.

Согласно пункту 8.6. Положения о членстве в Союзе, решение об исключении из членов саморегулируемой организации по данному основанию (если субъект РФ, в котором зарегистрирован член Союза «СРОСТО», не совпадает с субъектом РФ, в котором зарегистрирован Союз «СРОСТО») принимается Правлением Союза «СРОСТО» самостоятельно, без проведения контрольных мероприятий и рассмотрения данных вопросов Дисциплинарной комиссией Союза «СРОСТО».

Катаева Е.С. предложила рассмотреть вопрос об исключении ООО «ЛСК» (ИНН 7206057518) из состава членов Союза «СРОСТО» по указанному основанию с 16.01.2023.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. На основании подпункта 8 пункта 8.4., пункта 8.6. Положения о членстве в Союзе, исключить из членов Союза «СРОСТО» ООО «ЛСК» (ИНН 7206057518) с 16.01.2023.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «ЛСК» (ИНН 7206057518) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По шестому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о необходимости возврата ошибочно перечисленных денежных средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО»:

