#### ПРОТОКОЛ №749

#### заседания Правления

# Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области» (Союза «СРОСТО»)

Время и дата проведения заседания: 14 час. 00 мин. «02» декабря 2022 года.

Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского д. 1, оф. ₹07.

Председатель Правления Союза «СРОСТО»: Медведев С.В.

Члены Правления, принимающие участие в заседании: Самкаев Р.М., Майер В.Я., Разницын Г.Ю., Ларионов А.С., Берлов А.П., Соловьев В.П., Шумасов Р.К., Эргардт А.В., Путра Е.В., Набоков А.В.

Всего членов Правления 11 человек. Присутствовало 11 человек.

Кворум для проведения заседания имеется.

Секретарь заседания: заместитель директора по правовым вопросам Союза «СРОСТО» Колмакова О.С.

Приглашенные: Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С.

#### Повестка лня:

- 1. О приеме в члены Союза «СРОСТО».
- 2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО»:
- 2.1. в части повышения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частями 12 и 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ;
  - 2.2. в части изменения места нахождения членов Союза «СРОСТО».
- 3. Об отказе во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО».
- 4. Об исключении из членов Союза «СРОСТО» (рассмотрение заявления о добровольном выходе из состава членов саморегулируемой организации).
- 5. Об исключении из членов Союза «СРОСТО», в связи с неоплатой членских взносов.
  - 6. О назначении внеплановой проверки в отношении члена Союза «СРОСТО».

По **первому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от ООО «ОВС» (ИНН 0400015820) в адрес Союза «СРОСТО» поступило заявление о приеме в члены саморегулируемой организации.

Катаева Е.С. озвучила заключение Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» по результатам анализа представленных указанным кандидатом документов, предложила рассмотреть вопрос о приеме ООО «ОВС» (ИНН 0400015820) в члены Союза «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования			
		3A	ПРОТИВ	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>	
1.	Медведев С.В.	X			
2.	Самкаев Р.М.	X			
3.	Ларионов А.С.	X			
4.	Разницын Г.Ю.	X			
5.	Берлов А.П.	X	*		
6.	Майер В.Я.	X		0.00	
7.	Соловьев В.П.	X			
8.	Эргардт А.В.	X			

9.	Шумасов Р.К.	X	
10.	Путра Е.В.	X	
11.	Набоков А.В.	X	

# Решение принято.

## Принятое решение:

- 1. Принять ООО «ОВС» (ИНН 0400015820) в члены Союза «СРОСТО».
- 2. В соответствии с частью 12 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ, решение о приеме ООО «ОВС» (ИНН 0400015820) вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза «СРОСТО», а также вступительного взноса.
- 3. Союзу «СРОСТО» открыть раздел реестра членов Союза «СРОСТО» в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах о новых членах Союза «СРОСТО» и разместить в этом разделе сведения о них, предусмотренные пунктом 1 Состава сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах (утв. Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 № 945), в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу решения о приеме ООО «ОВС» (ИНН 0400015820) в члены Союза «СРОСТО».

По второму вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., проинформировала о поступлении от членов саморегулируемой организации заявлений о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в соответствии с действующим законодательством:

2.1. Катаева Е.С. пояснила, что в адрес Союза «СРОСТО» предоставлены заявления от ООО «УневерсалСтройПроект» (ИНН 7203414112), ООО «ФОРТИС» (ИНН 7205028169), ИП Карина Н.Н. (ИНН 720307239827), ООО «Электромонтаж» (ИНН 7203087994) о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частями 12 и 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

Согласно поступившим заявлениям:

ООО «УневерсалСтройПроект» (ИНН 7203414112) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 500 (пятьсот) миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

ООО «ФОРТИС» (ИНН 7205028169) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 500 (пятьсот) миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации) и принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 500 (пятьсот) миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации;

ИП Карин Н.Н. (ИНН 720307239827) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 500 (пятьсот) миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации)

и принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 500 (пятьсот) миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

ООО «Электромонтаж» (ИНН 7203087994) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 3 (три) миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. указала, что ООО «УневерсалСтройПроект» (ИНН 7203414112), ООО «ФОРТИС» (ИНН 7205028169), ИП Кариным Н.Н. (ИНН 720307239827), ООО «Электромонтаж» (ИНН 7203087994) внесены до заявленных уровней ответственности дополнительные взносы в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО» соответственно.

Катаева Е.С. предложила внести соответствующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении ООО «УневерсалСтройПроект» (ИНН 7203414112), ООО «ФОРТИС» (ИНН 7205028169), ИП Карина Н.Н. (ИНН 720307239827), ООО «Электромонтаж» (ИНН 7203087994) согласно направленным заявлениям.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

No	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования			
		3A	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
1.	Медведев С.В.	X			
2.	Самкаев Р.М.	X			
3.	Ларионов А.С.	X			
4.	Разницын Г.Ю.	X			
5.	Берлов А.П.	X			
6.	Майер В.Я.	X			
7.	Соловьев В.П.	X			
8.	Эргардт А.В.	X			
9.	Шумасов Р.К.	X			
10.	Путра Е.В.	X			
11.	Набоков А.В.	X			

#### Решение принято.

# Принятое решение:

- 1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «УневерсалСтройПроект» (ИНН 7203414112), ООО «ФОРТИС» (ИНН 7205028169), ИП Карина Н.Н. (ИНН 720307239827), ООО «Электромонтаж» (ИНН 7203087994) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.
- 2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «УневерсалСтройПроект» (ИНН 7203414112), ООО «ФОРТИС» (ИНН 7205028169), ИП Карину Н.Н. (ИНН 720307239827), ООО «Электромонтаж» (ИНН 7203087994) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.
- **2.2.** Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. проинформировала, что в адрес Союза «СРОСТО» от ООО «Еврострой» (ИНН 7203214459), ООО «Сибстройгаз» (ИНН 7207003787) поступили заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в

реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения места нахождения (юридического адреса) членов саморегулируемой организации.

Согласно представленным заявлениям у:

ООО «Еврострой» (ИНН 7203214459) изменилось место нахождения с 625002, Тюменская область, г. о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Дзержинского, д. 18, помещ. 2 на 625015, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Малиновского, д. 6, помещ. 4В, офис 1;

ООО «Сибстройгаз» (ИНН 7207003787) изменилось место нахождения с 627014, Тюменская область, г. Ялуторовск, ул. Карла Либкнехта, д. 68, стр. 3 на 625028, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 169, кв. 32.

Директор Союза «СРОСТО» предложила внести указанные изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении ООО «Еврострой» (ИНН 7203214459), ООО «Сибстройгаз» (ИНН 7207003787) согласно направленным заявлениям.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

No	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования			
		3A	ПРОТИВ	воздержался	
1.	Медведев С.В.	X			
2.	Самкаев Р.М.	X			
3.	Ларионов А.С.	X			
4.	Разницын Г.Ю.	X			
5.	Берлов А.П.	X			
6.	Майер В.Я.	X			
7.	Соловьев В.П.	X			
8.	Эргардт А.В.	X			
9.	Шумасов Р.К.	X			
10.	Путра Е.В.	X			
11.	Набоков А.В.	X			

#### Решение принято.

# Принятое решение:

- 1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «Еврострой» (ИНН 7203214459), ООО «Сибстройгаз» (ИНН 7207003787) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.
- 2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «Еврострой» (ИНН 7203214459), ООО «Сибстройгаз» (ИНН 7207003787) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

По **третьему вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., проинформировала о поступлении от члена Союза «СРОСТО» ОАО «Матмассыагропромстрой» (ИНН 7203048314) заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения уровня ответственности по договорам строительного подряда в соответствии с частью 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

Катаева Е.С. указала, что ОАО «Матмассыагропромстрой» (ИНН 7203048314) не внесло до заявленного уровня ответственности взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО».

Директор Союза «СРОСТО» предложила отказать во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» ОАО «Матмассыагропромстрой» (ИНН 7203048314) согласно направленному заявлению.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

No	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования			
		3A	ПРОТИВ	воздержался	
1.	Медведев С.В.	X			
2.	Самкаев Р.М.	X			
3.	Ларионов А.С.	X			
4.	Разницын Г.Ю.	X			
5.	Берлов А.П.	X	_		
6.	Майер В.Я.	X			
7.	Соловьев В.П.	X			
8.	Эргардт А.В.	X			
9.	Шумасов Р.К.	X			
10.	Путра Е.В.	X			
11.	Набоков А.В.	X			

# Решение принято.

# Принятое решение:

- 1. Отказать ОАО «Матмассыагропромстрой» (ИНН 7203048314) во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО».
- 2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ОАО «Матмассыагропромстрой» (ИНН 7203048314) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По четвертому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила, что от ООО «УралСибСтрой» (ИНН 7202155391) поступило заявление о добровольном выходе из членов Союза «СРОСТО» (вх. №2418/22 от 30.11.2022г.).

Катаева Е.С. пояснила, что в соответствии с частью 3 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ и пунктом 11 Правил формирования и ведения единого реестра о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, в том числе включения в указанный реестр сведений, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 №945, членство в Союзе «СРОСТО» ООО «УралСибСтрой» (ИНН 7202155391) прекращается 30.11.2022г.

Директор Союза «СРОСТО» предложила рассмотреть вопрос об исключении ООО «УралСибСтрой» (ИНН 7202155391) из членов Союза «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

No	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования			
		3A	ПРОТИВ	воздержался	
1.	Медведев С.В.	X			
2.	Самкаев Р.М.	X			
3.	Ларионов А.С.	Χ			
4.	Разницын Г.Ю.	X			
5.	Берлов А.П.	X			
6.	Майер В.Я.	X			
7.	Соловьев В.П.	X			
8.	Эргардт А.В.	X			

9. Шумасов Р.К.	X	
10. Путра Е.В.	X	
11. Набоков А.В.	X	

# Решение принято.

## Принятое решение:

- 1. Исключить из членов Союза «СРОСТО» ООО «УралСибСтрой» (ИНН 7202155391) с 30.11.2022г.
- 2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «УралСибСтрой» (ИНН 7202155391) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По **пятому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., проинформировала о том, что на Общем собрании членов Союза «СРОСТО», моторое состоялось 09.09.2021, был утвержден срок оплаты членского взноса за 2022 год — проинформировала о 1.04.2022г.

По состоянию на 02.12.2022 года членский взнос за 2022 год не оплачен членом Союза «СРОСТО» ООО «СтройИнвест» (ИНН 7203289292).

В силу пункта 8.6. Положения о членстве в Союзе, решение об исключении из членсв саморегулируемой организации по данному основанию (неуплата членских влессов) принимается Правлением Союза «СРОСТО» самостоятельно, без проведения ментрольных мероприятий и рассмотрения данных вопросов Дисциплинарной комиссией Союза «СРОСТО».

Катаева Е.С. предложила рассмотреть вопрос об исключении ООО «СтройИнвест» ТНН 7203289292) из членов Союза «СРОСТО» на основании подпункта 7 пункта 8.4. и выкта 8.6. Положения о членстве в Союзе с 02.12.2022г.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

N2	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования			
		3A	ПРОТИВ	воздержался	
1.	Медведев С.В.	X			
2.	Самкаев Р.М.	X			
3.	Ларионов А.С.	X			
4.	Разницын Г.Ю.	X			
5.	Берлов А.П.	X			
6.	Майер В.Я.	X			
7.	Соловьев В.П.	X			
8.	Эргардт А.В.	X			
9.	Шумасов Р.К.	X			
10.	Путра Е.В.	X			
11.	Набоков А.В.	X			

#### Решение принято.

#### Принятое решение:

- 1. На основании подпункта 7 пункта 8.4. и пункта 8.6. Положения о членстве в Союзе исключить из членов Союза «СРОСТО» ООО «СтройИнвест» (ИНН 7203289292) с 02.12.2022г.
- 2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «СтройИнвест» (ИНН 7203289292) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По **шестому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» поступило ходатайство о проведении внеплановой проверки члена саморегулируемой организации ООО «СПЕЦМОНТАЖ» (ИНН 7203331353) на предмет соблюдения и исполнения требований стандартов и внутренних документов Союза, условий членства в Союзе, в части кадрового состава.

Катаева Е.С. предложила назначить проведение внеплановой проверки в отношении вышеуказанного члена саморегулируемой организации на основании пунктов 4.2.1., 8.1.6. Положения о контроле за деятельностью членов Союза в период с 07.12.2022 по 20.12.2022.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

Ne	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования			
		3A	ПРОТИВ	воздержался	
1.	Медведев С.В.	X			
2.	Самкаев Р.М.	X			
3.	Ларионов А.С.	X			
4.	Разницын Г.Ю.	X			
5.	Берлов А.П.	X			
6.	Майер В.Я.	X			
7.	Соловьев В.П.	X			
8.	Эргардт А.В.	X			
9.	Шумасов Р.К.	X			
10.	Путра Е.В.	X			
11.	Набоков А.В.	X			

Решение принято.

Принятое решение:

Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановую проверку в отношении члена саморегулируемой организации ООО «СПЕЦМОНТАЖ» (ИНН 7203331353) с 07.12.2022 по 20.12.2022.

Председатель Правления

Секретарь заседания

COHO3

COHOS

CO

С.В. Медведев

О.С. Колмакова