ПРОТОКОЛ №739
заседания Правления
Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»
(Союза «СРОСТО»)

Время и дата проведения заседания: 14 час. 00 мин. « 12 » октября 2022 года.
Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского д. 1, оф. 107.
Председатель Правления Союза «СРОСТО»: Медведев С.В.
Члены Правления, принимающие участие в заседании: Самкаев Р.М., Майер В.Я., Разницын Г.Ю., Ларионов А.С., Берлов А.П., Соловьев В.П., Шумасов Р.К., Эргардт А.В., Путра Е.В., Набоков А.В.
Всего членов Правления 11 человек. Присутствовало 11 человек.
Кворум для проведения заседания имеется.
Секретарь заседания: начальник юридического отдела Союза «СРОСТО» Филипова В.И.
Приглашенные: Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С.

Повестка дня:

1. О приеме в члены Союза «СРОСТО».
2. Об отказе в приеме в члены Союза «СРОСТО».
3. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО»:

3.1. в части повышения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частью 12 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ;

3.2. в части изменения места нахождения членов Союза «СРОСТО».

4. Об исключении из членов Союза «СРОСТО», в связи с неоплатой членского взноса.

По **первому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от ООО «Галактика» (ИНН 7204147526) и ООО СК «МТК» (ИНН 7203443240) в адрес Союза «СРОСТО» поступили заявления о приеме в члены саморегулируемой организации.

Катаева Е.С. озвучила заключение Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» по результатам анализа представленных указанными кандидатами документов, предложила рассмотреть вопрос о приеме ООО «Галактика» (ИНН 7204147526), ООО СК «МТК» (ИНН 7203443240) в члены Союза «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.
Принятое решение:

1. Принять ООО «Галактика» (ИНН 7204147526), ООО СК «МТК» (ИНН 7203443240) в члены Союза «СРОСТО».

2. В соответствии с частью 12 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ, решение о ООО «Галактика» (ИНН 7204147526), ООО СК «МТК» (ИНН 7203443240) вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза «СРОСТО», а также вступительного взноса.

3. Союзу «СРОСТО» открыть раздел реестра членов Союза «СРОСТО» в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах о новых членах Союза «СРОСТО» и разместить в этом разделе сведения о них, предусмотренные пунктом 1 Состава сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах (утв. Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 № 945), в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу решения о приеме ООО «Галактика» (ИНН 7204147526), ООО СК «МТК» (ИНН 7203443240) в члены Союза «СРОСТО».

По **второму вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., проинформировала о поступлении в адрес Союза «СРОСТО» заявления от ООО «СтройТрест» (ИНН 7203408165) о приеме в члены саморегулируемой организации.

Директор Союза «СРОСТО» озвучила заключение Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» по результатам анализа представленных указанным кандидатом документов.

Катаева Е.С. предложила отказать в приеме в члены Союза «СРОСТО» ООО «СтройТрест» (ИНН 7203408165) на основании подпунктов 1, 2 пункта 4.7. Положения о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов Союза «СРОСТО» (далее - Положение о членстве в Союзе).

Других предложений от членов Правления Союза «СРОСТО» не поступило.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Отказать ООО «СтройТрест» (ИНН 7203408165) в приеме в члены Союза «СРОСТО».

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «СтройТрест» (ИНН 7203408165) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По **третьему вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., проинформировала о поступлении от членов саморегулируемой организации заявлений о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в соответствии с действующим законодательством:

3.1. Катаева Е.С. пояснила, что в адрес Союза «СРОСТО» предоставлены заявления ООО «Теплолюкс-Тюмень» (ИНН 7203105308), ООО СЗ «ПСФ «Зодчий» (ИНН 7224011820) о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частью 12 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

Согласно поступившим заявлениям:

ООО «Теплолюкс-Тюмень» (ИНН 7203105308) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства, в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных (кроме объектов использования атомной энергии), стоимость которых по одному договору не превышает 10 (десять) миллиардов рублей (четвёртый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

ООО СЗ «ПСФ «Зодчий» (ИНН 7224011820) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 500 (пятьсот) миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. указала, что ООО «Теплолюкс-Тюмень» (ИНН 7203105308) и ООО СЗ «ПСФ «Зодчий» (ИНН 7224011820) внесены до заявленных уровней ответственности дополнительные взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Союза «СРОСТО»; ООО «Теплолюкс-Тюмень» (ИНН 7203105308) также подтвердило соответствие установленным требованиям к членам Союза «СРОСТО», осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства.

Катаева Е.С. предложила внести соответствующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении ООО «Теплолюкс-Тюмень» (ИНН 7203105308), ООО СЗ «ПСФ «Зодчий» (ИНН 7224011820) согласно направленным заявлениям.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «Теплолюкс-Тюмень» (ИНН 7203105308), ООО СЗ «ПСФ «Зодчий» (ИНН 7224011820) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «Теплолюкс-Тюмень»

(ИНН 7203105308), ООО СЗ «ПСФ «Зодчий» (ИНН 7224011820) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

3.2. Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. проинформировала, что в адрес Союза «СРОСТО» от ООО «СПБ-Сибирь» (ИНН 7203405460) поступило заявление о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения места нахождения (юридического адреса) члена саморегулируемой организации.

Согласно представленному заявлению у ООО «СПБ-Сибирь» (ИНН 7203405460) изменилось место нахождения с 625046, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 156, к. 1, кв. 92 на 625025, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Ковалева, д. 87, этаж 2, пом. 1.

Директор Союза «СРОСТО» предложила внести указанные изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении ООО «СПБ-Сибирь» (ИНН 7203405460) согласно направленному заявлению.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «СПБ-Сибирь» (ИНН 7203405460) согласно направленному в адрес Союза «СРОСТО» заявлению.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «СПБ-Сибирь» (ИНН 7203405460) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По **четвёртому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о необходимости исключения ИП Синиковского Д.А. (ИНН 720210250295) из членов саморегулируемой организации в соответствии с действующим законодательством.

Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., проинформировала о том, что на Общем собрании членов Союза «СРОСТО», которое состоялось 09.09.2021, был утвержден срок оплаты членского взноса за 2022 год – до 01.04.2022.

По состоянию на 12.10.2022 года членский взнос в Союз «СРОСТО за 2022 год ИП Синиковский Д.А. (ИНН 720210250295) не оплатил.

В силу пункта 8.6. Положения о членстве в Союзе решение об исключении из членов саморегулируемой организации по данному основанию (неуплата членских взносов) принимается Правлением Союза «СРОСТО» самостоятельно, без проведения контрольных мероприятий и рассмотрения данных вопросов Дисциплинарной комиссией Союза «СРОСТО».

Катаева Е.С. предложила Правлению Союза «СРОСТО» рассмотреть вопрос об исключении ИП Синиковского Д.А. (ИНН 720210250295) из членов Союза «СРОСТО» на

основании подпункта 7 пункта 8.4. и пункта 8.6. Положения о членстве в Союзе с 12.10.2022.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. На основании подпункта 7 пункта 8.4. и пункта 8.6. Положения о членстве в Союзе исключить ИП Синиковского Д.А. (ИНН 720210250295) из членов Союза «СРОСТО» с 12.10.2022.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ИП Синиковскому Д.А. (ИНН 720210250295) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

Председатель Правления С.В. Медведев

Секретарь заседания В.И. Филипова