ПРОТОКОЛ №736
заседания Правления
Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»
(Союза «СРОСТО»)

Время и дата проведения заседания: 14 час. 00 мин. « 23 » сентября 2022 года.
Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского д. 1, оф. 107.
Председатель Правления Союза «СРОСТО»: Медведев С.В.
Члены Правления, принимающие участие в заседании: Самкаев Р.М., Майер В.Я., Разницын Г.Ю., Ларионов А.С., Берлов А.П., Соловьев В.П., Шумасов Р.К., Эргардт А.В., Путра Е.В., Набоков А.В.
Всего членов Правления 11 человек. Присутствовало 11 человек.
Кворум для проведения заседания имеется.
Секретарь заседания: начальник юридического отдела Союза «СРОСТО» Филипова В.И.
Приглашенные: Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С.

Повестка дня:

1. О приеме в члены Союза «СРОСТО».
2. Об отказе в приеме в члены Союза «СРОСТО».
3. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения уровня ответственности по договорам строительного подряда в соответствии с частью 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.
4. Об отказе во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО».
5. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов саморегулируемой организации.
6. О возврате ошибочно перечисленных денежных средств с операционного расчетного счета Союза «СРОСТО».
7. О продлении срока рассмотрения заявки на предоставление займа.

По **первому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что в адрес Союза «СРОСТО» поступили заявления от ООО «Юкор» (ИНН 7203528159), ООО СК «Альянс Строй» (ИНН 7203525694) о приеме в члены саморегулируемой организации.

Катаева Е.С. озвучила заключения Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» по результатам анализа представленных указанными кандидатами документов, предложила рассмотреть вопрос о приеме ООО «Юкор» (ИНН 7203528159), ООО СК «Альянс Строй» (ИНН 7203525694) в члены Союза «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.
Принятое решение:

1. Принять ООО «Юкор» (ИНН 7203528159), ООО СК «Альянс Строй» (ИНН 7203525694) в члены Союза «СРОСТО».

2. В соответствии с частью 12 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ решение о приеме ООО «Юкор» (ИНН 7203528159), ООО СК «Альянс Строй» (ИНН 7203525694) вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза «СРОСТО», а также вступительного взноса.

3. Союзу «СРОСТО», в порядке, предусмотренном частью 3 статьи 55.17. Градостроительного кодекса РФ, разместить решение о приеме ООО «Юкор» (ИНН 7203528159), ООО СК «Альянс Строй» (ИНН 7203525694) в члены Союза «СРОСТО» на сайте в сети Интернет, внести сведения о приеме в реестр членов Союза «СРОСТО», направить в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» соответствующее уведомление.

По **второму вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., проинформировала о поступлении в адрес Союза «СРОСТО» заявлений от ООО «Свой двор» (ИНН 7203457758), ООО «АБ «Центурион» (ИНН 7203371589) о приеме в члены саморегулируемой организации.

Директор Союза «СРОСТО» озвучила заключение Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» по результатам анализа представленных указанными кандидатами документов.

Катаева Е.С. предложила отказать в приеме в члены Союза «СРОСТО» ООО «Свой двор» (ИНН 7203457758), ООО «АБ «Центурион» (ИНН 7203371589) на основании подпунктов 1, 2 пункта 4.7. Положения о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов Союза «СРОСТО» (далее - Положение о членстве в Союзе).

Других предложений от членов Правления Союза «СРОСТО» не поступило.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.
Принятое решение:

1. Отказать ООО «Свой двор» (ИНН 7203457758), ООО «АБ «Центурион» (ИНН 7203371589) в приеме в члены Союза «СРОСТО».

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «Свой двор» (ИНН 7203457758), ООО «АБ «Центурион» (ИНН 7203371589) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

По **третьему вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., проинформировала о поступлении от члена Союза «СРОСТО» ООО «ЯСТС» (ИНН 7203529191) заявления о внесении изменений в сведения,

содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения уровня ответственности по договорам строительного подряда в соответствии с частью 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

Согласно данному заявлению ООО «ЯСТС» (ИНН 7203529191) выражает намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 60 (шестьдесят) миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Директор Союза «СРОСТО» указала, что ООО «ЯСТС» (ИНН 7203529191) внесен до заявленного уровня ответственности взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО».

Катаева Е.С. предложила внести соответствующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении ООО «ЯСТС» (ИНН 7203529191) согласно направленному заявлению.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «ЯСТС» (ИНН 7203529191) согласно направленному в адрес Союза «СРОСТО» заявлению.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «ЯСТС» (ИНН 7203529191) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По **четвёртому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о поступлении от ООО «ТТС» (ИНН 7204188515) заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения категории объектов капитального строительства.

Согласно поступившему заявлению ООО «ТТС» (ИНН 7204188515) выражает намерение осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства.

Катаева Е.С. пояснила, что ООО «ТТС» (ИНН 7204188515) не подтвердило соответствие установленным требованиям к членам Союза «СРОСТО», осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства.

Директор Союза «СРОСТО» предложила отказать во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», ООО «ТТС» (ИНН 7204188515) согласно направленному заявлению.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Отказать ООО «ТТС» (ИНН 7204188515) во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО».

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «ТТС» (ИНН 7204188515) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По **пятому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила, что 21.07.2022 Дисциплинарной комиссией Союза «СРОСТО» было приостановлено право члена саморегулируемой организации ООО «ЗапСибМодуль» (ИНН 7224081351) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Катаева Е.С. пояснила, что по состоянию на 23.09.2022 ООО «ЗапСибМодуль» (ИНН 7224081351) нарушения, указанные в решении Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» № 89 от 21.07.2022 не устранило, документы, подтверждающие устранение нарушений в Союз «СРОСТО» не предоставило.

В связи с этим, соответствующие материалы (Акт плановой проверки № 011/22 от 04.02.2022, Заключение Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» от 01.04.2022) с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении документов направлены на рассмотрение Правлению Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ЗапСибМодуль» (ИНН 7224081351) в виде исключения из членов Союза «СРОСТО».

Председатель Правления Медведев С.В. предложил, руководствуясь подпунктом 1 пункта 8.4. и пунктом 8.5. Положения о членстве в Союзе исключить ООО «ЗапСибМодуль» (ИНН 7224081351) из членов Союза «СРОСТО» с 23.09.2022; дисциплинарное производство в отношении ООО «ЗапСибМодуль» (ИНН 7224081351) считать оконченным.

Других предложений не поступило.

Председатель Правления Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		

8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. На основании подпункта 1 пункта 8.4., пункта 8.5. Положения о членстве в Союзе, исключить из членов Союза «СРОСТО» ООО «ЗапСибМодуль» (ИНН 7224081351) с 23.09.2022г.

2. Дисциплинарное производство в отношении ООО «ЗапСибМодуль» (ИНН 7224081351) считать оконченным.

3. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «ЗапСибМодуль» (ИНН 7224081351) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По **шестому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о необходимости возврата ошибочно перечисленных денежных средств с операционного расчетного счета Союза «СРОСТО»:

№ п/п	Наименование лица, которому производится перечисление	Сумма, руб.
1.	ООО «ТюменьСтройПартнер» (ИНН 7202262516)	2 280,00
2.	ООО «ДРСУ-4» (ИНН 7203534949)	100 000,00

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по данному вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Произвести перечисление по причине возврата ошибочно перечисленных денежных средств с операционного расчетного счета Союза «СРОСТО»:

№ п/п	Наименование лица, которому производится перечисление	Сумма, руб.
1.	**ООО «ТюменьСтройПартнер» (ИНН 7202262516)**	**2 280,00**
2.	**ООО «ДРСУ-4» (ИНН 7203534949)**	**100 000,00**

По **седьмому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от члена Союза «СРОСТО» ООО «Поревит-Девелопмент» (ИНН 7202137547) поступила заявка (вх. №1778/22 от 29.08.2022) на предоставление займа, согласно Постановлению Правительства РФ от 27.06.2020 № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием

средств, предоставленных по таким займам», Положению о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО».

В соответствии с пунктом 10.5.4. Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО», саморегулируемая организация осуществляет проверку заявки на получение займа и предоставленных документов не более 20 календарных дней с даты их поступления в порядке очередности их поступления.

В связи с направлением Союзом «СРОСТО» запроса в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» о разъяснении условий предоставления займа в рамках Постановления Правительства РФ от 27.06.2020 № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам», Катаева Е.С. предложила продлить срок рассмотрения полученной от ООО «Поревит-Девелопмент» (ИНН 7202137547) заявки на 20 календарных дней.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.			X
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Продлить срок рассмотрения предоставленной ООО «Поревит-Девелопмент» заявки на получение займа (вх. № 1778/22 от 29.08.2022) на 20 календарных дней.

Председатель Правления С.В. Медведев

Секретарь заседания В.И. Филипова