ПРОТОКОЛ № 732
заседания Правления
Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»
(Союза «СРОСТО»)

Время и дата проведения заседания: 14 час. 00 мин. « 30 » августа 2022 года.
Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского д. 1, оф. 107.
Председатель Правления Союза «СРОСТО»: Медведев С.В.
Члены Правления, принимающие участие в заседании: Самкаев Р.М., Майер В.Я., Разницын Г.Ю., Ларионов А.С., Берлов А.П., Соловьев В.П., Шумасов Р.К., Эргардт А.В., Путра Е.В., Набоков А.В.
Всего членов Правления 11 человек. Присутствовало 11 человек.
Кворум для проведения заседания имеется.
Секретарь заседания: начальник юридического отдела Союза «СРОСТО» Филипова В.И.
Приглашенные: Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С.

Повестка дня:

1. О приеме в члены Союза «СРОСТО».
2. Об отказе в приеме в члены Союза «СРОСТО».
3. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО»:

3.1. в части изменения категории объектов капитального строительства;
3.2. в части повышения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частями 12, 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ;
3.3. в части изменения наименования членов Союза «СРОСТО»;
3.4. в части изменения места нахождения членов Союза «СРОСТО».

4. О возврате ошибочно перечисленных денежных средств с операционного расчетного счета Союза «СРОСТО».

По **первому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что в адрес Союза «СРОСТО» поступили заявления от ИП Микаеляна Г.В. (ИНН 720415227410), ООО СК «Монолит Строй» (ИНН 7203387652), ООО «Бизнес Селекшн» (ИНН 7203395861), ООО «ТГМ» (ИНН 7203530006), ООО «КапиталБурСтрой» (ИНН 7203336954), ООО «Сибстройпроект» (ИНН 7202137755), ООО «Регион ЭлектроМонтаж» (ИНН 7224054083) о приеме в члены саморегулируемой организации.

Катаева Е.С. озвучила заключение Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» по результатам анализа представленных указанными кандидатами документов, предложила рассмотреть вопрос о приеме ИП Микаеляна Г.В. (ИНН 720415227410), ООО СК «Монолит Строй» (ИНН 7203387652), ООО «Бизнес Селекшн» (ИНН 7203395861), ООО «ТГМ» (ИНН 7203530006), ООО «КапиталБурСтрой» (ИНН 7203336954), ООО «Сибстройпроект» (ИНН 7202137755), ООО «Регион ЭлектроМонтаж» (ИНН 7224054083) в члены Союза «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Принять ИП Микаеляна Г.В. (ИНН 720415227410), ООО СК «Монолит Строй» (ИНН 7203387652), ООО «Бизнес Селекшн» (ИНН 7203395861), ООО «ТГМ» (ИНН 7203530006), ООО «КапиталБурСтрой» (ИНН 7203336954), ООО «Сибстройпроект» (ИНН 7202137755), ООО «Регион ЭлектроМонтаж» (ИНН 7224054083) в члены Союза «СРОСТО».

2. В соответствии с частью 12 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ, решение о приеме ИП Микаеляна Г.В. (ИНН 720415227410), ООО СК «Монолит Строй» (ИНН 7203387652), ООО «Бизнес Селекшн» (ИНН 7203395861), ООО «ТГМ» (ИНН 7203530006), ООО «КапиталБурСтрой» (ИНН 7203336954), ООО «Сибстройпроект» (ИНН 7202137755), ООО «Регион ЭлектроМонтаж» (ИНН 7224054083) вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза «СРОСТО», а также вступительного взноса.

3. Союзу «СРОСТО», в порядке, предусмотренном частью 3 статьи 55.17. Градостроительного кодекса РФ, разместить решение о приеме ИП Микаеляна Г.В. (ИНН 720415227410), ООО СК «Монолит Строй» (ИНН 7203387652), ООО «Бизнес Селекшн» (ИНН 7203395861), ООО «ТГМ» (ИНН 7203530006), ООО «КапиталБурСтрой» (ИНН 7203336954), ООО «Сибстройпроект» (ИНН 7202137755), ООО «Регион ЭлектроМонтаж» (ИНН 7224054083) в члены Союза «СРОСТО» на сайте в сети Интернет, внести сведения о приеме в реестр членов Союза «СРОСТО», направить в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» соответствующее уведомление.

По **второму вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., проинформировала о поступлении в адрес Союза «СРОСТО» заявления от ООО СК «МТК» (ИНН 7203443240) о приеме в члены саморегулируемой организации.

Директор Союза «СРОСТО» озвучила заключение Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» по результатам анализа представленных указанным кандидатом документов.

Катаева Е.С. предложила отказать в приеме в члены Союза «СРОСТО» ООО СК «МТК» (ИНН 7203443240) на основании подпунктов 1, 2 пункта 4.7. Положения о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов Союза «СРОСТО».

Других предложений от членов Правления Союза «СРОСТО» не поступило.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Отказать ООО СК «МТК» (ИНН 7203443240) в приеме в члены Союза «СРОСТО».

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО СК «МТК» (ИНН 7203443240) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По **третьему вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., проинформировала о поступлении от членов саморегулируемой организации

заявлений о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в соответствии с действующим законодательством:

3.1. Катаева Е.С. сообщила о том, что ООО «СтройИнвест» (ИНН 7203289292) предоставлено заявление о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения категории объектов капитального строительства.

Согласно поступившему заявлению ООО «СтройИнвест» (ИНН 7203289292) исключает право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства.

Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. предложила внести указанные изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении ООО «СтройИнвест» (ИНН 7203289292) согласно направленному заявлению.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «СтройИнвест» (ИНН 7203289292) согласно направленному в адрес Союза «СРОСТО» заявлению.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «СтройИнвест» (ИНН 7203289292) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

3.2. Катаева Е.С. пояснила, что в адрес Союза «СРОСТО» предоставлены заявления ООО «СтройИнвест» (ИНН 7203289292), ООО «Техногаз» (ИНН 7204028381), ООО СК «Столица» (ИНН 7203462772) о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частями 12 и 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

Согласно поступившим заявлениям:

ООО «СтройИнвест» (ИНН 7203289292) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объектов капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 500 (пятьсот) миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

ООО «Техногаз» (ИНН 7204028381) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объектов капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительств, стоимость которых по одному договору не превышает 500 (пятьсот) миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации), а также выражает намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по

которым не превышает 500 (пятьсот) миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

ООО СК «Столица» (ИНН 7203462772) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объектов капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительств (в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных), стоимость которых по одному договору не превышает 500 (пятьсот) миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации), а также выражает намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 500 (пятьсот) миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Директор Союза «СРОСТО» указала, что ООО «СтройИнвест» (ИНН 7203289292), ООО «Техногаз» (ИНН 7204028381), ООО СК «Столица» (ИНН 7203462772) внесены до заявленных уровней ответственности дополнительные взносы, соответственно, в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО»; ООО СК «Столица» (ИНН 7203462772) также подтвердило соответствие установленным требованиям к членам Союза «СРОСТО», осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства.

Катаева Е.С. предложила внести соответствующие изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении ООО «СтройИнвест» (ИНН 7203289292), ООО «Техногаз» (ИНН 7204028381), ООО СК «Столица» (ИНН 7203462772) согласно направленным заявлениям.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «СтройИнвест» (ИНН 7203289292), ООО «Техногаз» (ИНН 7204028381), ООО СК «Столица» (ИНН 7203462772) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «СтройИнвест» (ИНН 7203289292), ООО «Техногаз» (ИНН 7204028381), ООО СК «Столица» (ИНН 7203462772) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

3.3. Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. сообщила, что ООО «Сибирь» (ИНН 7203285185) и ООО СЗ «ПСФ «Зодчий» (ИНН 7224011820) предоставлены заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения наименования членов Союза «СРОСТО».

Катаева Е.С. пояснила, что согласно направленным заявлениям у членов Союза «СРОСТО» изменены наименования:

- у ООО «Строительная компания Арт-Строй» (ИНН 7203285185) на ООО «Сибирь» (ИНН 7203285185);

- у ООО «Проектно-строительная фирма «Зодчий» (ИНН 7224011820) на ООО Специализированный застройщик «Проектно-строительная фирма «Зодчий» (ИНН 7224011820).

Директор Союза «СРОСТО» предложила внести указанные изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении ООО «СК Арт-Строй» (ИНН 7203285185) и ООО «ПСФ «Зодчий» (ИНН 7224011820) согласно поступившим заявлениям.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «СК Арт-Строй» (ИНН 7203285185) и ООО «ПСФ «Зодчий» (ИНН 7224011820) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «Сибирь» (ИНН 7203285185) и ООО СЗ «ПСФ «Зодчий» (ИНН 7224011820) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

3.4. Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. проинформировала, что от ООО «Сибирь» (ИНН 7203285185), ООО «МПФ «ПолимерСтрой» (ИНН 7203258449), ООО «Гарант» (ИНН 7203249109) поступили заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения места нахождения (юридического адреса) членов Союза «СРОСТО».

Катаева Е.С. пояснила, что согласно направленным заявлениям у:

ООО «Сибирь» (ИНН 7203285185) изменилось место нахождения с 625046, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Монтажников, д. 61, помещ. 21 на 625013, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Текстильная, д. 5А, помещ. 7;

ООО «МПФ «ПолимерСтрой» (ИНН 7203258449) изменилось место нахождения с 625046, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 128, кв. 51 на 625063, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Губернская, д. 66, офис 7;

ООО «Гарант» (ИНН 7203249109) изменилось место нахождения с 625000, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Республики, д. 143, к. 2, офис 501 на 625047, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, тракт Старый Тобольский 3 км, д. 12.

Директор Союза «СРОСТО» предложила внести указанные изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении ООО «Сибирь» (ИНН 7203285185), ООО «МПФ «ПолимерСтрой» (ИНН 7203258449), ООО «Гарант» (ИНН 7203249109) согласно предоставленным заявлениям.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		

2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «Сибирь» (ИНН 7203285185), ООО «МПФ «ПолимерСтрой» (ИНН 7203258449), ООО «Гарант» (ИНН 7203249109) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «Сибирь» (ИНН 7203285185), ООО «МПФ «ПолимерСтрой» (ИНН 7203258449), ООО «Гарант» (ИНН 7203249109) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

По **четвертому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о необходимости возврата ошибочно перечисленных денежных средств с операционного расчетного счета Союза «СРОСТО»:

№ п/п	Наименование лица, которому производится перечисление	Сумма, руб.
1.	ИП Клещев Д.Е. (ИНН 720403079100)	100 000,00

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по данному вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Произвести перечисление по причине возврата ошибочно перечисленных денежных средств с операционного расчетного счета Союза «СРОСТО»:

№ п/п	Наименование лица, которому производится перечисление	Сумма, руб.
1.	**ИП Клещев Д.Е. (ИНН 720403079100)**	**100 000,00**

Председатель Правления С.В. Медведев

Секретарь заседания В.И. Филипова