ПРОТОКОЛ №728
заседания Правления
Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»
(Союза «СРОСТО»)

Время и дата проведения заседания: 16 час. 00 мин. «08» августа 2022 года.
Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского д. 1, оф. 107.
Председатель Правления Союза «СРОСТО»: Медведев С.В.
Члены Правления, принимающие участие в заседании: Самкаев Р.М., Майер В.Я., Разницын Г.Ю., Ларионов А.С., Берлов А.П., Соловьев В.П., Шумасов Р.К., Эргардт А.В., Путра Е.В., Набоков А.В.
Всего членов Правления 11 человек. Присутствовало 11 человек.
Кворум для проведения заседания имеется.
Секретарь заседания: заместитель директора по правовым вопросам Союза «СРОСТО» Колмакова О.С.
Приглашенные: Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С.

Повестка дня:

1. О приеме в члены Союза «СРОСТО».
2. Об отказе в приеме в члены Союза «СРОСТО».
3. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения места нахождения членов Союза «СРОСТО».
4. Об отказе во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО».
5. О продлении срока рассмотрения заявки на предоставление займа.

По **первому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что в адрес Союза «СРОСТО» поступили заявления от ООО «ИНТЕКО ТС» (ИНН 8601048178), ООО «СЭМ» (ИНН 7224078616), ООО «СК «Градиент» (ИНН 7203535710), ООО СЗ «ЖБИ-3 Девелопмент» (ИНН 7203529040) о приеме в члены Союза «СРОСТО».

Катаева Е.С. предложила рассмотреть вопрос о приеме ООО «ИНТЕКО ТС» (ИНН 8601048178), ООО «СЭМ» (ИНН 7224078616), ООО «СК «Градиент» (ИНН 7203535710), ООО СЗ «ЖБИ-3 Девелопмент» (ИНН 7203529040) в члены Союза «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		

11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Принять ООО «ИНТЕКО ТС» (ИНН 8601048178), ООО «СЭМ» (ИНН 7224078616), ООО «СК «Градиент» (ИНН 7203535710), ООО СЗ «ЖБИ-3 Девелопмент» (ИНН 7203529040) в члены Союза «СРОСТО».

2. В соответствии с частью 12 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ, решение о приеме ООО «ИНТЕКО ТС» (ИНН 8601048178), ООО «СЭМ» (ИНН 7224078616), ООО «СК «Градиент» (ИНН 7203535710), ООО СЗ «ЖБИ-3 Девелопмент» (ИНН 7203529040) вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза «СРОСТО», а также вступительного взноса.

3. Союзу «СРОСТО», в порядке, предусмотренном частью 3 статьи 55.17. Градостроительного кодекса РФ, разместить решение о приеме ООО «ИНТЕКО ТС» (ИНН 8601048178), ООО «СЭМ» (ИНН 7224078616), ООО «СК «Градиент» (ИНН 7203535710), ООО СЗ «ЖБИ-3 Девелопмент» (ИНН 7203529040) в члены Союза «СРОСТО» на сайте в сети Интернет, внести сведения о приеме в реестр членов Союза «СРОСТО», направить в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» соответствующее уведомление.

По **второму вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., проинформировала о поступлении в адрес Союза «СРОСТО» заявления от ООО «СтройТрест» (ИНН 7203408165) о приеме в члены саморегулируемой организации.

Директор Союза «СРОСТО» озвучила заключение Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» по результатам анализа представленных ООО «СтройТрест» (ИНН 7203408165) документов.

Катаева Е.С. предложила отказать в приеме в члены Союза «СРОСТО» ООО «СтройТрест» (ИНН 7203408165) на основании подпунктов 1, 2 пункта 4.7. Положения о членстве в Союзе.

Других предложений от членов Правления Союза «СРОСТО» не поступило.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Отказать ООО «СтройТрест» (ИНН 7203408165) в приеме в члены Союза «СРОСТО».

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «СтройТрест» (ИНН 7203408165) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По **третьему вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. проинформировала, что от ООО «Флэтрис» (ИНН 7203527620), ООО «Альянс» (ИНН 7202136342), ООО «СтройПодряд» (ИНН 7203384309) поступили заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения места нахождения членов Союза «СРОСТО».

Катаева Е.С. пояснила, что согласно направленным заявлениям у:

ООО «Флэтрис» (ИНН 7203527620) изменилось место нахождения с 625003, Тюменская область, г. о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Чернышевского, д. 1Б, апарт. 1011 на 625003, Тюменская область, г. о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Чернышевского, д. 1Б, апартамент 1012;

ООО «Альянс» (ИНН 7202136342) изменилось место нахождения с 625001, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Ямская, д. 87 А, офис 222 на 625017, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Авторемонтная, д. 8, стр. 10;

ООО «СтройПодряд» (ИНН 7203384309) изменилось место нахождения с 625001, Тюменская область, город Тюмень, ул. Ямская, д. 76, кв. 9 на 625026, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Малыгина, д. 86, к. 1, офис 10.

Директор Союза «СРОСТО» предложила внести указанные изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении ООО «Флэтрис» (ИНН 7203527620), ООО «Альянс» (ИНН 7202136342), ООО «СтройПодряд» (ИНН 7203384309) согласно предоставленным заявлениям.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «Флэтрис» (ИНН 7203527620), ООО «Альянс» (ИНН 7202136342), ООО «СтройПодряд» (ИНН 7203384309) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «Флэтрис» (ИНН 7203527620), ООО «Альянс» (ИНН 7202136342), ООО «СтройПодряд» (ИНН 7203384309) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

По **четвертому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о поступлении в Союз «СРОСТО» от ООО «Теплолюкс-Тюмень» (ИНН 7203105308) заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частями 12 и 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

Согласно данному заявлению ООО «Теплолюкс-Тюмень» (ИНН 7203105308) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства (в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства), стоимость которого по одному договору не превышает 10 (десять) миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации) и принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 10 (десять) миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Катаева Е.С. указала, что ООО «Теплолюкс-Тюмень» (ИНН 7203105308) не подтвердило соответствие установленным требованиям к членам Союза «СРОСТО», осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства.

Директор Союза «СРОСТО» предложила отказать во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» ООО «Теплолюкс-Тюмень» (ИНН 7203105308) согласно направленному заявлению.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Отказать ООО «Теплолюкс-Тюмень» (ИНН 7203105308) во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО».

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «Теплолюкс-Тюмень» (ИНН 7203105308) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По **пятому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от члена Союза «СРОСТО» ООО «Поревит-Девелопмент» (ИНН 7202137547) поступила заявка (вх. №1464/22 от 19.07.2022г.) на предоставление

займа, согласно Постановлению Правительства РФ от 27.06.2020 №938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам», Положению о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО».

В соответствии с пунктом 10.5.4. Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Союза, Союз осуществляет проверку заявки на получение займа и предоставленных документов не более 20 календарных дней с даты их поступления в порядке очередности их поступления.

В связи с предоставлением 03.08.2022г. ООО «Поревит-Девелопмент» (ИНН 7202137547) дополнительных документов по ранее направленной заявке на предоставление займа, Катаева Е.С. предложила продлить срок рассмотрения представленной заявки на 20 календарных дней.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.			X
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		
10.	Путра Е.В.	X		
11.	Набоков А.В.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Продлить срок рассмотрения представленной заявки ООО «Поревит-Девелопмент» на получение займа (вх. №1464/22 от 19.07.2022г.) на 20 календарных дней.

Председатель Правления С.В. Медведев

Секретарь заседания О.С. Колмакова