



Союз «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»

ул. Циолковского, д. 1, г. Тюмень, 625002, тел./факс (3452) 63-26-55.
E-mail: osto@sro72.ru, www.sro72.ru

УТВЕРЖДЕНО

Общим собранием членов
Союза «Саморегулируемая организация
строителей Тюменской области»

Протокол №29 от «26» мая 2022г.

Председатель собрания

С.В. Медведев

Секретарь собрания

О.С. Колмакова



ПОЛОЖЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ СОЮЗОМ АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СВОИХ ЧЛЕНОВ НА ОСНОВАНИИ ИНФОРМАЦИИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМОЙ ИМИ В ФОРМЕ ОТЧЕТОВ (редакция 9)

Тюмень, 2022г.

СОЮЗ «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 9	Стр. 2 из 20
	О ПРОВЕДЕНИИ СОЮЗОМ АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СВОИХ ЧЛЕНОВ НА ОСНОВАНИИ ИНФОРМАЦИИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМОЙ ИМИ В ФОРМЕ ОТЧЕТОВ	Ответственный Директор Союза	Дата 26.05.2022

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

Настоящее Положение устанавливает порядок проведения Союзом «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области» (далее – Союз) анализа деятельности своих членов на основе информации, предоставляемой ими в форме отчетов о деятельности и уведомлений о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенными членом Союза в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров, определяет перечень сведений, сроки и форму предоставления членами Союза данных сведений.

Требования настоящего Положения направлены на обеспечение формирования обобщенных сведений о членах Союза, их актуализацию с целью последующего контроля за деятельностью членов Союза, предусмотренного внутренними документами Союза и осуществления иных функций Союза.

Положение разработано в соответствии с действующим законодательством РФ и Уставом Союза.

Если в результате изменения законодательства РФ отдельные пункты настоящего Положения вступают в противоречие с ним, то данные пункты утрачивают силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение применяются нормы действующего законодательства РФ.

2. СФЕРА ПРИМЕНЕНИЯ И СРОК ДЕЙСТВИЯ.

Требования настоящего Положения распространяются на всех членов Союза, органы управления Союза, Директора Союза, специализированные органы Союза, сотрудников Союза.

Настоящее Положение утверждается Общим собранием членов Союза (единогласно или квалифицированным большинством голосов). Актуализация настоящего документа осуществляется принятием Общим собранием членов Союза новой редакции документа.

Настоящее Положение вступает в силу не ранее чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, при этом ранее действовавшая редакция становится недействительной.

3. ТЕРМИНЫ И СОКРАЩЕНИЯ.

Союз – Союз «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области» (Союз «СРОСТО»).

Общее собрание членов Союза – высший орган управления Союза.

Правление Союза – постоянно действующий коллегиальный орган управления Союза.

Директор Союза – единоличный исполнительный орган Союза.

Конкурентные способы заключения договоров – способы определение поставщиков, подрядачиков, исполнителей (конкурс, аукцион, запрос котировок, запрос предложений) в соответствии с законодательством РФ о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством РФ о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, а также иные случаи заключения договоров по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством РФ проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным.

Договор строительного подряда – это договор, заключаемый на строительство или реконструкцию предприятия, здания (в том числе жилого дома), сооружения или иного объекта, а также на выполнение монтажных, пусконаладочных и иных неразрывно связанных со строящимся объектом работ. Правила о договоре строительного подряда применяются также к работам по капитальному ремонту зданий и сооружений, если иное не предусмотрено договором.

Договор подряда на осуществление сноса – договор о ликвидации объекта капитального строительства путем его разрушения (за исключением разрушения

СОЮЗ «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 9	Стр. 3 из 20
	О ПРОВЕДЕНИИ СОЮЗОМ АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СВОИХ ЧЛЕНОВ НА ОСНОВАНИИ ИНФОРМАЦИИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМОЙ ИМИ В ФОРМЕ ОТЧЕТОВ	Ответственный Директор Союза	Дата 26.05.2022

вследствие природных явлений либо противоправных действий третьих лиц), разборки и (или) демонтажу объекта капитального строительства, в том числе его частей.

Прочие термины и сокращения приводятся согласно действующему законодательству РФ.

4. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ СОЮЗОМ АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЧЛЕНОВ СОЮЗА.

4.1. Союз осуществляет анализ деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в Союз и из источников достоверной информации, указанных в пункте 6.3. настоящего Положения.

4.2. Члены Союза обязаны представлять информацию в порядке, предусмотренном настоящим Положением.

4.3. Союз соблюдает режим конфиденциальности в отношении информации, предоставляемой в составе Отчета, которая составляет коммерческую тайну члена Союза или в отношении которой членом Союза установлен режим конфиденциальности.

4.4. Режим конфиденциальности не может быть установлен членами Союза и самим Союзом, в отношении следующих сведений:

1) содержащихся в учредительных документах юридического лица, документах, подтверждающих факт внесения записей о юридических лицах и об индивидуальных предпринимателях в соответствующие государственные реестры;

2) содержащихся в документах, дающих право на осуществление предпринимательской деятельности;

3) о составе имущества государственного или муниципального унитарного предприятия, государственного учреждения и об использовании ими средств соответствующих бюджетов;

4) о состоянии противопожарной безопасности, санитарно-эпидемиологической и радиационной обстановке, безопасности пищевых продуктов и других факторах, оказывающих негативное воздействие на обеспечение безопасного функционирования производственных объектов, безопасности каждого гражданина и безопасности населения в целом;

5) о численности, о составе работников, о системе оплаты труда, об условиях труда, в том числе об охране труда, о показателях производственного травматизма и профессиональной заболеваемости, и о наличии свободных рабочих мест;

6) о задолженности работодателей по выплате заработной платы и социальным выплатам;

7) о нарушениях законодательства Российской Федерации и фактах привлечения к ответственности за совершение этих нарушений;

8) об условиях конкурсов или аукционов по приватизации объектов государственной или муниципальной собственности;

9) о размерах и структуре доходов некоммерческих организаций, о размерах и составе их имущества, об их расходах, о численности и об оплате труда их работников, об использовании безвозмездного труда граждан в деятельности некоммерческой организации;

10) о перечне лиц, имеющих право действовать без доверенности от имени юридического лица;

11) обязательность раскрытия которых или недопустимость ограничения доступа к которым установлена федеральными законами.

12) составляющих информацию о состоянии окружающей среды (экологическую информацию).

4.5. Союз не несет ответственности за достоверность информации, представленной членами Союза.

5. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ЧЛЕНАМИ СОЮЗА.

5.1. Основными формами предоставления информации членами Союза являются:

СОЮЗ «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 9	Стр. 4 из 20
	О ПРОВЕДЕНИИ СОЮЗОМ АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СВОИХ ЧЛЕНОВ НА ОСНОВАНИИ ИНФОРМАЦИИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМОЙ ИМИ В ФОРМЕ ОТЧЕТОВ	Ответственный Директор Союза	Дата 26.05.2022

1) Отчет о деятельности (далее – Отчет) (Приложение 1 к настоящему Положению);

2) Уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Союза в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров (далее – Уведомление) (Приложение 2 к настоящему Положению).

Отчет и Уведомление предоставляются по формам, установленным в Приложениях 1, 2 к настоящему Положению.

5.2. Отчет обязаны предоставить кандидаты в члены Союза при приеме в Союз, а также члены Союза при проведении плановых проверок.

Союз может запрашивать сведения (по отдельным формам), установленным в Приложении 1 к настоящему Положению в том числе, при проведении Союзом внеплановых проверок в соответствии с внутренними документами Союза.

5.3. Члены Союза обязаны предоставить в Союз:

- в случае изменения кадрового состава, в срок не позднее 14 календарных дней со дня таких изменений, новые сведения (раздел №3 в составе Отчета) с приложением документов, подтверждающих указанные сведения;

- в случае участия в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, сведения о заключении договора (раздел №4 в составе Отчета), в срок не позднее 14 календарных дней с даты заключения соответствующего договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса.

5.4. Члены Союза, которые выполняют работы по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным таким лицом с использованием конкурентных способов заключения договоров, **обязаны ежегодно** предоставлять в Союз Уведомление за прошедший календарный год в срок **не позднее 1 марта** года, следующего за отчетным.

В целях определения фактического совокупного размера обязательств члена Союза по договорам, используется сумма цен по всем таким договорам, действующим на дату ее определения.

5.5. Уведомление должно содержать:

а) сведения о члене Союза – юридическом лице (наименование, место нахождения, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), дата приема в члены Союза) или члене Союза – индивидуальном предпринимателе (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), адрес, основной государственный регистрационный номер для индивидуального предпринимателя (ОГРНИП), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), дата приема в члены Союза);

б) сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам по состоянию на 1 января отчетного года¹;

в) сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, которые были заключены членом Союза в течение отчетного года¹;

г) сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, обязательства по которым признаны сторонами исполненными на основании акта

¹ Учитываются обязательства по договорам в рамках:

1. Федерального закона от 05.04.2013г. №44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" при осуществлении закупок конкурентными способами определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), в том числе закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), предусмотренные пунктами 24 и 25 статьи 93 Федерального закона от 5 апреля 2013г. №44-ФЗ;

2. Федерального закона от 18 июля 2011г. №223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц";

3. Постановления Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016г. №615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах".

СОЮЗ «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 9	Стр. 5 из 20
	О ПРОВЕДЕНИИ СОЮЗОМ АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СВОИХ ЧЛЕНОВ НА ОСНОВАНИИ ИНФОРМАЦИИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМОЙ ИМИ В ФОРМЕ ОТЧЕТОВ	Ответственный Директор Союза	Дата 26.05.2022

приемки результатов работ и (или) исполнение по которым сторонами прекращено по основаниям, предусмотренным законом или договором, до приемки заказчиком результата работы, в течение отчетного года¹;

д) сведения о фактическом совокупном размере обязательств по всем договорам, которые заключены членом Союза и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено¹.

5.6. К Уведомлению прилагаются копии документов (договоров, дополнительных соглашений к ним, актов приемки результатов работ), подтверждающих:

а) совокупный размер обязательств по договорам, которые были заключены членом Союза в течение отчетного года;

б) совокупный размер обязательств по договорам, которые были прекращены в течение отчетного года;

в) совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены членом Союза и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено.

5.7. К представляемому в Союз Уведомлению член Союза вправе не представлять документы, в которых содержится информация, размещаемая в форме открытых данных.

5.8. Уведомление представляется членом Союза непосредственно в Союз или посредством направления его заказным почтовым отправлением с описью вложения с уведомлением о вручении либо в виде электронного документа, подписанного электронной подписью.

В случае представления уведомления непосредственно в Союз, а также при направлении уведомления в виде электронного документа днем его подачи считается день регистрации уведомления в Союзе. При направлении уведомления по почте днем его подачи считается день отправки почтового отправления.

5.9. Члены Союза обязаны соблюдать сроки предоставления Уведомления в Союз.

5.10. При запросе Союзом информации, в рамках оперативного (ситуационного) анализа, члены Союза обязаны представить запрашиваемую информацию в срок, указанный в таком запросе.

5.11. Отчет и его разделы, установленные Приложением 1 к настоящему Положению, должны быть подписаны индивидуальным предпринимателем, руководителем юридического лица, или уполномоченными лицами с приложением документа, подтверждающего такие полномочия (доверенность и т.п.).

Копии документов, прилагаемых к указанному Отчету, должны быть заверены уполномоченным лицом индивидуального предпринимателя или юридического лица и печатью индивидуального предпринимателя или юридического лица.

6. СПОСОБЫ ПОЛУЧЕНИЯ, ОБРАБОТКИ, ХРАНЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ СОЮЗОМ ДЛЯ АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЧЛЕНОВ СОЮЗА.

6.1. Союз получает информацию о деятельности своих членов непосредственно от руководителя организации (лично от индивидуального предпринимателя), уполномоченного (доверенного) лица, через курьера, почтовым отправлением, электронной почтой и иными способами.

6.2. Обработка информации осуществляется в соответствии с законодательством РФ и внутренними документами Союза.

6.3. Источниками достоверной информации, используемой Союзом для анализа деятельности членов Союза, является Отчет, Уведомление, информация и документы, представленные членами Союза; сайт члена Союза в информационно-телекоммуникационной сети Интернет; судебные решения; реестры и информационные базы данных государственных и муниципальных органов власти; документы и сайты в информационно-телекоммуникационной сети Интернет государственных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, регионального оператора по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, застройщика, технического заказчика, лица, ответственного за эксплуатацию здания или сооружения, Единый Реестр Проверок Генеральной Прокуратуры РФ (ФГИС «Единый реестр проверок»), Единая информационная система жилищного строительства, Федеральная налоговая служба.

СОЮЗ «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 9	Стр. 6 из 20
	О ПРОВЕДЕНИИ СОЮЗОМ АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СВОИХ ЧЛЕНОВ НА ОСНОВАНИИ ИНФОРМАЦИИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМОЙ ИМИ В ФОРМЕ ОТЧЕТОВ	Ответственный Директор Союза	Дата 26.05.2022

6.4. Обработка, анализ и хранение информации должны проходить с соблюдением правил защиты информации, в целях исключения случаев ее неправомерного использования и причинения морального вреда и (или) имущественного ущерба членам Союза, их работникам.

6.5. Информация и документы, представленные членами Союза, входят в состав архивного дела члена Союза.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЧЛЕНОВ СОЮЗА И ИХ ПРИМЕНЕНИЕ.

7.1. Союз на основании всех получаемых сведений осуществляет анализ деятельности членов Союза, а также планирует осуществление своей деятельности в рамках целей и задач, определенных законодательством РФ и внутренними документами Союза.

7.2. На основании сравнительного анализа деятельности членов Союза могут составляться краткосрочные и долгосрочные прогнозы деятельности Союза.

7.3. По результатам обобщенного анализа могут формулироваться выводы о состоянии деятельности членов Союза, разрабатываться рекомендации по устранению негативных факторов, оказывающих влияние на деятельность членов Союза, разрабатываться предложения по предупреждению возникновения отрицательных показателей деятельности членов Союза.

7.4. Результаты анализа могут применяться в целях оценки деловой репутации члена Союза.

СОЮЗ «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 9	Стр. 7 из 20
	О ПРОВЕДЕНИИ СОЮЗОМ АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СВОИХ ЧЛЕНОВ НА ОСНОВАНИИ ИНФОРМАЦИИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМОЙ ИМИ В ФОРМЕ ОТЧЕТОВ	Ответственный Директор Союза	Дата 26.05.2022

Приложение 1

Отчет о деятельности за _____ год.

Раздел № 1
Отчета о деятельности

Общие сведения

№ п/п	Реквизиты	Значение
1	Полное наименование	
2	Сокращенное наименование	
3	ОГРН/ОГРНИП, дата регистрации	
4	ИНН/КПП	
5	Юридический адрес/адрес регистрации по месту жительства индивидуального предпринимателя	
6	Почтовый адрес	
7	Фактический адрес	
8	Адреса электронной почты (e-mail)	
9	Адреса сайтов в сети Интернет (при наличии)	
10	Телефон организации/ИП (с кодом города)	
11	Наименование должности руководителя	
12	ФИО руководителя (полностью)	
13	Дата рождения руководителя	
14	Телефон руководителя (рабочий, мобильный)	
15	Контактное лицо (ФИО, должность, телефон) по взаимодействию с Союзом Главный бухгалтер (ФИО, телефон)	
16	Роль в строительстве (отметить нужное)	<input type="checkbox"/> Генеральный подрядчик <input type="checkbox"/> Технический заказчик <input type="checkbox"/> Строительный контроль <input type="checkbox"/> Застройщик <input type="checkbox"/> Подрядчик <input type="checkbox"/> Иное (указать) _____

«__» _____ 20__ г.

_____ (Должность руководителя)

_____ (подпись, М.П.)

_____ (ФИО)

Исполнитель: _____ (ФИО, должность)

Телефон: _____

СОЮЗ «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 9	Стр. 8 из 20
	О ПРОВЕДЕНИИ СОЮЗОМ АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СВОИХ ЧЛЕНОВ НА ОСНОВАНИИ ИНФОРМАЦИИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМОЙ ИМИ В ФОРМЕ ОТЧЕТОВ	Ответственный Директор Союза	Дата 26.05.2022

Раздел №2
Отчета о деятельности

**Сведения
о системе контроля качества работ и охране труда**

Применяется следующая система контроля качества выполняемых работ:

№ п/п	Вид контроля	Лица, ответственные за осуществление строительного контроля
1	Входной контроль	
2	Операционный контроль	
3	Приемочный контроль	
4	Инспекционный контроль	
5	Лабораторный контроль	
6	Контроль нормативной базы	

«__» _____ 20__ г.

_____ (Должность руководителя)

_____ (подпись, М.П.)

_____ (ФИО)

Исполнитель: _____
(ФИО, должность)

Телефон: _____

К разделу предоставляются копии документов, заверенные надлежащим образом:

- документы, устанавливающие порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также в отношении работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля (Положение, приказ об утверждении положения, приказ о назначении ответственных за строительный контроль);
- документы, устанавливающие порядок организации охраны труда, документы по специалисту, ответственному за охрану труда и (или) службу охраны труда (Положение, приказ об утверждении положения, приказ о назначении ответственных по охране труда, удостоверения по охране труда).

Предоставляются при наличии:

- сертификат о соответствии системы менеджмента качества требованиям ГОСТ Р ИСО (ИСО) 9001;
- свидетельство об аккредитации собственной испытательной лаборатории или договора на проведение испытаний аккредитованной испытательной лабораторией, перечень контролируемых показателей (область аккредитации).

Примечание: в случае предоставления ранее в Союз документов, подтверждающих указанные сведения, повторно документы не предоставляются.

СОЮЗ «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 9	Стр. 9 из 20
	О ПРОВЕДЕНИИ СОЮЗОМ АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СВОИХ ЧЛЕНОВ НА ОСНОВАНИИ ИНФОРМАЦИИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМОЙ ИМИ В ФОРМЕ ОТЧЕТОВ	Ответственный Директор Союза	Дата 26.05.2022

Раздел №3
Отчета о деятельности

Сведения

об образовании, квалификации, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т.ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (на дату заполнения раздела Отчета)

_____ (полное наименование юридического лица/индивидуального предпринимателя)

№ п/п	Должность, форма работы (основное место работы/совместительство)	Фамилия, Имя, Отчество	Образование: наименование образовательной организации, факультет, специальность, квалификация, номер и дата выдачи документа об образовании	Сведения о прохождении независимой оценки квалификации	Сведения о повышении квалификации: наименование образовательной организации, номер и дата выдачи документа о повышении квалификации, программа повышения квалификации, срок его действия	Сведения об аттестации по правилам Ростехнадзора: номер протокола или выписки из протокола, дата выдачи, орган выдавший документ*	Дата и регистрационный номер в Национальном Реестре специалистов по организации строительства
1	2	3	4	5	6	7	8

«__» _____ 20__ г.

_____ (Должность руководителя) _____ (подпись, М.П.) _____ (ФИО)

Исполнитель: _____ (ФИО, должность)

Телефон: _____

К разделу предоставляются копии документов, заверенные надлежащим образом:

- документы об образовании;
- трудовые книжки (дубликаты трудовых книжек), заверенные работодателем в порядке, установленном действующим законодательством РФ;
- сведения о трудовой деятельности из информационных ресурсов Пенсионного фонда РФ (СТД-ПФР): на бумажном носителе, заверенные надлежащим образом, или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью (PDF-файл, файл со сведениями о трудовой деятельности; XML файл электронной подписи к файлу PDF);
- трудовые договоры;
- должностные инструкции;
- документы, подтверждающие повышение квалификации;
- уведомления о включении сведений в Национальный реестр специалистов в области строительства, выданные Национальным объединением строителей;

СОЮЗ «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 9	Стр. 10 из 20
	О ПРОВЕДЕНИИ СОЮЗОМ АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СВОИХ ЧЛЕНОВ НА ОСНОВАНИИ ИНФОРМАЦИИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМОЙ ИМИ В ФОРМЕ ОТЧЕТОВ	Ответственный Директор Союза	Дата 26.05.2022

- документы по независимой оценке квалификации (при наличии);

* для организаций имеющих право/намерение выполнять работы в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства предоставляются: протоколы или выписки из протоколов об аттестации руководителей и специалистов в аттестационных комиссиях Ростехнадзора/организации по областям аттестации.

Примечание: в случае предоставления ранее в Союз документов, подтверждающих указанные сведения, повторно документы не предоставляются.

СОЮЗ «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 9	Стр. 11 из 20
	О ПРОВЕДЕНИИ СОЮЗОМ АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СВОИХ ЧЛЕНОВ НА ОСНОВАНИИ ИНФОРМАЦИИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМОЙ ИМИ В ФОРМЕ ОТЧЕТОВ	Ответственный Директор Союза	Дата 26.05.2022

Раздел №4
Отчета о деятельности

**Сведения
о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства**

№ п/п	Договор: Дата, номер, предмет (строительство, реконструкция, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в том числе информация о способе заключения договора (прямой или конкурентный))	Наименование Заказчика (Застройщика), Технического заказчика, Генподрядчика, ИНН, адреса и контактные телефоны	Наименование объекта (проекта), местоположение	В качестве кого выступает организация (генеральный подрядчик, технический заказчик, застройщик), вид выполняемых работ	Стоимость работ по договору (в руб.)	Категория объекта (не относится к особо опасным и технически сложным/особо опасный, технически сложный/объект использования атомной энергии)	Выполнено	
							Дата начала и окончания производства работ (на основании акта о приемке результатов работ), этапов работ (план/факт), досрочное расторжение договора	Строительная готовность объекта согласно календарному плану, размер выполнения от стоимости договора (в руб.)
1. Сведения по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, завершаемым в предыдущем отчетном периоде:								
2. Сведения по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, исполнение которых не завершено:								

«__» _____ 20__ г.

_____ (Должность руководителя)

_____ (подпись, М.П.)

_____ (ФИО)

Исполнитель: _____ (ФИО, должность)

Телефон: _____

СОЮЗ «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 9	Стр. 12 из 20
	О ПРОВЕДЕНИИ СОЮЗОМ АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СВОИХ ЧЛЕНОВ НА ОСНОВАНИИ ИНФОРМАЦИИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМОЙ ИМИ В ФОРМЕ ОТЧЕТОВ	Ответственный Директор Союза	Дата 26.05.2022

Раздел №5
Отчета о деятельности

**Сведения
об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта,
сноса объектов капитального строительства**

№ п/п	Вид (авария, пожар, несчастный случай, случай причинения вреда)	Дата	Виновное лицо	Результат расследования случая	Принятые меры	Реквизиты протоколов, постановлений государственных органов, судебных дел (при наличии)
1						

«__» _____ 20__ г.

_____ (Должность руководителя) _____ (подпись, М.П.) _____ (ФИО)

Исполнитель: _____ (ФИО, должность)

Телефон: _____

СОЮЗ «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 9	Стр. 13 из 20
	О ПРОВЕДЕНИИ СОЮЗОМ АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СВОИХ ЧЛЕНОВ НА ОСНОВАНИИ ИНФОРМАЦИИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМОЙ ИМИ В ФОРМЕ ОТЧЕТОВ	Ответственный Директор Союза	Дата 26.05.2022

Раздел №6
Отчета о деятельности

Сведения

о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, сносе объектов капитального строительства, о привлечении к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства, адрес	Предписание об устранении нарушений при строительстве, реконструкции, сносе объекта капитального строительства (№, дата), срок устранения выявленных нарушений	Постановление об административном нарушении (№, дата, статья (пункт, часть) Кодекса РФ об административных правонарушениях)	Лицо, привлекаемое к административной ответственности (юридическое лицо или должностное лицо)	Акт об устранении выявленных нарушений (№, дата)

«__» _____ 20__ г.

_____ (Должность руководителя) _____ (подпись, М.П.) _____ (ФИО)

Исполнитель: _____
(ФИО, должность)

Телефон: _____

СОЮЗ «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 9	Стр. 14 из 20
	О ПРОВЕДЕНИИ СОЮЗОМ АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СВОИХ ЧЛЕНОВ НА ОСНОВАНИИ ИНФОРМАЦИИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМОЙ ИМИ В ФОРМЕ ОТЧЕТОВ	Ответственный Директор Союза	Дата 26.05.2022

Раздел №7
Отчета о деятельности

Сведения

об участии в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, а также в связи с причинением вреда

№ п/п	Вид спора	Подсудность, Номер дела	Статус лица, участвующего в деле (истец, ответчик, третье лицо)	Инстанция	Результат, номер и дата судебного решения
1					

Сведения

о наличии процедуры банкротства, ликвидации, реорганизации

№ п/п	Вид	Номер судебного дела по банкротству/источник и дата публикации в открытых источниках о процедуре реорганизации, ликвидации
1	Банкротство, ликвидация, реорганизация (выбрать нужное при наличии)	

«__» _____ 20__ г.

_____ (Должность руководителя) _____ (подпись, М.П.) _____ (ФИО)

Исполнитель: _____ (ФИО, должность)

Телефон: _____

СОЮЗ «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 9	Стр. 15 из 20
	О ПРОВЕДЕНИИ СОЮЗОМ АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СВОИХ ЧЛЕНОВ НА ОСНОВАНИИ ИНФОРМАЦИИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМОЙ ИМИ В ФОРМЕ ОТЧЕТОВ	Ответственный Директор Союза	Дата 26.05.2022

Раздел №8
Отчета о деятельности

Сведения об имуществе

Сведения о наличии административных и производственных зданий, офисных нежилых помещений, необходимых для выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование, место нахождения, кадастровый номер	Площадь, м2	Техническое состояние	Вид права

Сведения о наличии строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств обеспечения безопасности, средств контроля и измерений, оргтехники, электронно-вычислительного обеспечения и соответствующего программного обеспечения, необходимых для осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	Количество	Вид права

«__» _____ 20__ г.

_____ (Должность руководителя) _____ (подпись, М.П.) _____ (ФИО)

Исполнитель: _____ (ФИО, должность)

Телефон: _____

К разделу предоставляются копии документов, заверенные надлежащим образом:

- договоры аренды (субаренды);
- документы о регистрации права собственности или иные документы (выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним и т.п.), подтверждающие регистрацию прав на недвижимое имущество;
- оборотно-сальдовая ведомость, паспорта, сертификаты, ПТС на машины, механизмы, транспортные средства.

Примечание: в случае предоставления ранее в Союз документов, подтверждающих указанные сведения, повторно документы не предоставляются.

СОЮЗ «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 9	Стр. 16 из 20
	О ПРОВЕДЕНИИ СОЮЗОМ АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СВОИХ ЧЛЕНОВ НА ОСНОВАНИИ ИНФОРМАЦИИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМОЙ ИМИ В ФОРМЕ ОТЧЕТОВ	Ответственный Директор Союза	Дата 26.05.2022

Приложение 2

На фирменном бланке организации

Уведомление

о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение отчетного периода с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В соответствии с частью 4 статьи 55.8. Градостроительного кодекса Российской Федерации и приказом Минстроя России от 10.04.2017 №700/пр.

_____ полное наименование юридического лица / индивидуального предпринимателя

уведомляет о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров за период с _____ по _____.

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) :

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) / (ОГРНИП) :

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Место регистрации:

_____ почтовый индекс, субъект Российской Федерации, район, город (населенный пункт), и номер дома, корпуса (строения) и офиса

Адрес (фактический, если отличается от места регистрации) :

_____ почтовый индекс, субъект Российской Федерации, район, город (населенный пункт), улица, и номер дома, корпуса (строения) и офиса

Дата приема в члены Союза «СРОСТО» «__» _____ 20 __ г.:

СОЮЗ «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 9	Стр. 17 из 20
	О ПРОВЕДЕНИИ СОЮЗОМ АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СВОИХ ЧЛЕНОВ НА ОСНОВАНИИ ИНФОРМАЦИИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМОЙ ИМИ В ФОРМЕ ОТЧЕТОВ	Ответственный Директор Союза	Дата 26.05.2022

ФИО руководителя полностью, должность, номер его мобильного телефона:

Контактное лицо по взаимодействию с Союзом «СРОСТО»:

ФИО, должность контактного лица, номер телефона, в том числе номер мобильного телефона, адрес электронной почты

1. Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по заключенным и действующим договорам на 1 января отчетного года <*>:

№ п/п	Наименование закупки, идентификационный код закупки (ИКЗ, адрес электронной площадки в сети интернет (при-мер http://www.sberbank-ast.ru/)	Заказчик, ИНН	Номер, дата заключения договора/контракта	Предмет договора/контракта (строительство, реконструкция, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства<*>)	ОКПД2	Дата начала исполнения договора/контракта	Дата окончания исполнения договора/контракта	Стоимость работ по договору/контракту, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1								
ИТОГО								

СОЮЗ «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 9	Стр. 18 из 20
	О ПРОВЕДЕНИИ СОЮЗОМ АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СВОИХ ЧЛЕНОВ НА ОСНОВАНИИ ИНФОРМАЦИИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМОЙ ИМИ В ФОРМЕ ОТЧЕТОВ	Ответственный Директор Союза	Дата 26.05.2022

2. Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, которые были заключены членом Союза в период с 01 января 20__ года по 31 декабря 20__ года <*>:

№ п/п	Наименование закупки, идентификационный код закупки (ИКЗ, адрес электронной площадки в сети интернет (пример http://www.sberbank-ast.ru/))	Заказчик, ИНН	Номер, дата заключения договора/контракта	Предмет договора/контракта (строительство, реконструкция, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства<*>)	ОКПД2	Дата начала исполнения договора/контракта	Дата окончания исполнения договора/контракта	Стоимость работ по договору/контракту, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1								
ИТОГО								

3. Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам и обязательства по которым признаны сторонами исполненными на основании акта приемки результатов работ и (или) исполнение по которым сторонами прекращено по основаниям, предусмотренным законом или договором, до приемки заказчиком результата работы, в период с 01 января 20__ года по 31 декабря 20__ года <*>:

№ п/п	Наименование закупки, идентификационный код закупки (ИКЗ), адрес электронной площадки в сети интернет (пример http://www.sberbank-ast.ru/)	Заказчик, ИНН	Номер, дата заключения договора/контракта	Предмет договора/контракта (строительство, реконструкция, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства<*>)	ОКПД2	Дата начала исполнения договора/контракта	Дата окончания исполнения договора/контракта (план/факт, на основании акта приемки результатов работ)	Документ, подтверждающий факт приемки результатов работ (форма КС-3, КС-11, КС-14)	Стоимость работ по договору/контракту, руб.	Стоимость выполненных работ по договору/контракту, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1										
ИТОГО										

СОЮЗ «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 9	Стр. 19 из 20
	О ПРОВЕДЕНИИ СОЮЗОМ АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СВОИХ ЧЛЕНОВ НА ОСНОВАНИИ ИНФОРМАЦИИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМОЙ ИМИ В ФОРМЕ ОТЧЕТОВ	Ответственный Директор Союза	Дата 26.05.2022

4. Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по всем договорам, которые заключены членом Союза и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено <*>:

№ п/п	Наименование закупки, идентификационный код закупки (ИКЗ), адрес электронной площадки в сети интернет (пример http://www.sberbank-ast.ru/)	Заказчик, ИНН	Номер, дата заключения договора/контракта	Предмет договора/контракта (строительство, реконструкция, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства <*>)	ОКПД2	Дата начала исполнения договора/контракта	Дата окончания исполнения договора/контракта	Документ, подтверждающий факт приемки результатов работ (форма КС-3)	Стоимость работ по договору/контракту, руб.	Стоимость выполненных работ по договору/контракту, руб.	Стоимость невыполненных работ по договору/контракту, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1											
ИТОГО											

«__» _____ 20__ г.

(Должность руководителя)

(Подпись)

(ФИО)

М.П.

Исполнитель: _____
(Фамилия Имя Отчество, должность)

Телефон: _____

* Учитываются обязательства по договорам строительного подряда, договорам подряда по осуществлению сноса объектов капитального строительства в рамках:

1. Федерального закона от 05.04.2013г. N44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" при осуществлении закупок конкурентными способами определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), в том числе закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), предусмотренные пунктами 24 и 25 статьи 93 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";

2. Федерального закона от 18.07.2011г. N223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц";

3. Постановления Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. N615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполне-

СОЮЗ «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 9	Стр. 20 из 20
	О ПРОВЕДЕНИИ СОЮЗОМ АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СВОИХ ЧЛЕНОВ НА ОСНОВАНИИ ИНФОРМАЦИИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМОЙ ИМИ В ФОРМЕ ОТЧЕТОВ	Ответственный Директор Союза	Дата 26.05.2022

ния функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах".

4. К Уведомлению прилагаются документы в электронном варианте (договоры, дополнительные соглашения к ним, акты приемки результатов работ);

5. Уведомление представляется членом Союза непосредственно в Союз или посредством направления его заказным почтовым отправлением с описью вложения с уведомлением о вручении либо в виде электронного документа, подписанного электронной подписью;

6. Объектом капитального строительства признается здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие)**.

** Некапитальные строения, сооружения - строения, сооружения, которые не имеют прочной связи с землей и конструктивные характеристики которых позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик строений, сооружений (в том числе киосков, навесов и других подобных строений, сооружений).