## ПРОТОКОЛ №706

#### заседания Правления

# Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области» (Союза «СРОСТО»)

Время и дата проведения заседания: 14 час. 00 мин. « 08 » апреля 2022 года.

Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского д. 1, оф. 107.

Председатель Правления Союза «СРОСТО»: Медведев С.В.

Члены Правления, принимающие участие в заседании: Самкаев Р.М., Майер В.Я., Разницын Г.Ю., Ларионов А.С., Берлов А.П., Соловьев В.П., Шумасов Р.К., Эргардт А.В. Всего членов Правления 9 человек. Присутствовало 9 человек.

Кворум для проведения заседания имеется.

Секретарь заседания: начальник юридического отдела Союза «СРОСТО» Филипова В.И. Приглашенные: Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С.

#### Повестка дня:

- 1. О приеме в члены Союза «СРОСТО».
- 2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО»:
  - 2.1. в части изменения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частями 12 и 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ;
  - 2.2. в части изменения места нахождения членов Союза «СРОСТО»;
  - 2.3. в части изменения наименования членов Союза «СРОСТО».
  - 3. Об отказе во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО».
  - 4. Об исключении из членов Союза «СРОСТО» (рассмотрение заявления о добровольном выходе из состава членов Союза «СРОСТО»).
  - 5. Об исключении из членов Союза «СРОСТО», в связи с неоплатой членских взносов.
  - 6. О возврате ошибочно перечисленных денежных средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО».

По первому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что в адрес Союза «СРОСТО» поступили заявления от ООО «ТСК-20» (ИНН 7204124536), ООО «Сибкомстрой» (ИНН 7202133944), ООО «ВМ ГРУППА» (ИНН 7203534018), ИП Кравченко П.Е. (ИНН 721402246657) о приеме в члены Союза «СРОСТО».

Катаева Е.С. предложила рассмотреть вопрос о приеме ООО «ТСК-20» (ИНН 7204124536), ООО «Сибкомстрой» (ИНН 7202133944), ООО «ВМ ГРУППА» (ИНН 7203534018), ИП Кравченко П.Е. (ИНН 721402246657) в члены Союза «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

No	A H O The same		Варианты голосования		
	Ф.И.О. члена Правления	3A	ПРОТИВ	воздержался	
1.	Медведев С.В.	X			
2.	Самкаев Р.М.	X			
3.	Ларионов А.С.	X			
4.	Разницын Г.Ю.	X			
5.	Берлов А.П.	X			
6.	Майер В.Я.	X			
7.	Соловьев В.П.	X			
8.	Эргардт А.В.	X			

9. Шумасов Р.К. Х	I 7 I HIVMALURI IX	X	
-------------------	--------------------	---	--

Принятое решение:

- 1. Принять ООО «ТСК-20» (ИНН 7204124536), ООО «Сибкомстрой» (ИНН 7202133944), ООО «ВМ ГРУППА» (ИНН 7203534018), ИП Кравченко П.Е. (ИНН 721402246657) в члены Союза «СРОСТО».
- 2. В соответствии с частью 12 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ, решение о приеме ООО «ТСК-20» (ИНН 7204124536), ООО «Сибкомстрой» (ИНН 7202133944), ООО «ВМ ГРУППА» (ИНН 7203534018), ИП Кравченко П.Е. (ИНН 721402246657) вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза «СРОСТО», а также вступительного взноса.
- 3. Союзу «СРОСТО», в порядке, предусмотренном частью 3 статьи 55.17. Градостроительного кодекса РФ, разместить решение о приеме ООО «ТСК-20» (ИНН 7204124536), ООО «Сибкомстрой» (ИНН 7202133944), ООО «ВМ ГРУППА» (ИНН 7203534018), ИП Кравченко П.Е. (ИНН 721402246657) в члены Союза «СРОСТО» на сайте в сети Интернет, внести сведения о приеме в реестр членов Союза «СРОСТО», направить в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» соответствующее уведомление.

По **второму вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., проинформировала о поступлении от членов Союза «СРОСТО» заявлений о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством:

**2.1.** Катаева Е.С. пояснила, что в адрес Союза «СРОСТО» предоставлены заявления ООО «Доминус Проект» (ИНН 7203475669) и ООО АТ «Гроуп» (ИНН 7203440458) о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частями 12 и 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ, соответственно.

Согласно поступившим заявлениям:

ООО «Доминус Проект» (ИНН 7203475669) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 3 (три) миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

ООО АТ «Гроуп» (ИНН 7203440458) планирует принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 60 (шестьдесят) миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Директор Союза «СРОСТО» указала, что ООО «Доминус Проект» (ИНН 7203475669) и ООО АТ «Гроуп» (ИНН 7203440458) внесены до заявленных уровней ответственности дополнительные взносы, соответственно, в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО».

Катаева Е.С. предложила внести указанные изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении членов Союза «СРОСТО» ООО «Доминус Проект» (ИНН 7203475669) и ООО АТ «Гроуп» (ИНН 7203440458) согласно направленным заявлениям.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

No	ФИО изона Прордония		Варианты голосо	вания
	Ф.И.О. члена Правления	3A	ПРОТИВ	воздержался
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		

#### Принятое решение:

- 1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «Доминус Проект» (ИНН 7203475669), ООО АТ «Гроуп» (ИНН 7203440458) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.
- 2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «Доминус Проект» (ИНН 7203475669), ООО АТ «Гроуп» (ИНН 7203440458) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.
- 2.2. Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. сообщила, что от ООО «ГРАНД» (ИНН 7203412186), ООО «СМУ» (ИНН 7204104272), ООО «ЭЛИТСТРОЙ» (ИНН 7203357947) поступили заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения места нахождения членов Союза «СРОСТО».

Катаева Е.С. пояснила, что согласно направленным заявлениям у:

ООО «ГРАНД» (ИНН 7203412186) изменилось место нахождения с 626150, Тюменская область, г. Тобольск, 4 микрорайон, д. 85, помещение 3 на 626150, Тюменская область, г.о. город Тобольск, г. Тобольск, тер БСИ-1-КВАРТАЛ 1А, стр.5В/3, офис 3;

ООО «СМУ» (ИНН 7204104272) изменилось место нахождения с 627302, Тюменская область, Голышмановский район, рп. Голышманово, ул. Гагарина, д. 54 на 627302, Тюменская область, г.о. Голышмановский, рп Голышманово, ул. Гагарина, зд. 54, этаж 2;

ООО «ЭЛИТСТРОЙ» (ИНН 7203357947) изменилось место нахождения с 625007, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 137, оф 302 на 625062, Тюменская область, м.р-н Тюменский, с.п. Московское, д. Патрушева, ул. Московская, д. 94, офис 202.

Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. предложила внести указанные изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении членов Союза «СРОСТО» ООО «ГРАНД» (ИНН 7203412186), ООО «СМУ» (ИНН 7204104272), ООО «ЭЛИТСТРОЙ» (ИНН 7203357947) согласно предоставленным заявлениям.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

№	ф И О маста Плав тамия		вания	
	Ф.И.О. члена Правления	3A	ПРОТИВ	воздержался
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		

8.	Эргардт А.В.	X	_	
9.	Шумасов Р.К.	X		

## Принятое решение:

- 1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «ГРАНД» (ИНН 7203412186), ООО «СМУ» (ИНН 7204104272), ООО «ЭЛИТСТРОЙ» (ИНН 7203357947) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.
- 2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «ГРАНД» (ИНН 7203412186), ООО «СМУ» (ИНН 7204104272), ООО «ЭЛИТСТРОЙ» (ИНН 7203357947) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.
- **2.3.** Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. сообщила, что ООО СЗ «Городок» (ИНН 7203312417) и ООО «АКОР» (ИНН 7204147188) предоставлены заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения наименования членов Союза «СРОСТО».

Катаева Е.С. пояснила, что согласно направленным заявлениям у членов Союза «СРОСТО» изменены наименования:

- y OOO «Городок» (ИНН 7203312417) на OOO C3 «Городок» (ИНН 7203312417);
- у ООО «АКОР Лифт СП» (ИНН 7204147188) на ООО «АКОР» (ИНН 7204147188).

Директор Союза «СРОСТО» предложила внести указанные изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении членов Союза «СРОСТО» ООО «Городок» (ИНН 7203312417) и ООО «АКОР Лифт СП» (ИНН 7204147188) согласно поступивщим заявлениям.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

No	ФИО		Варианты голосования		
	Ф.И.О. члена Правления	3 <b>A</b>	ПРОТИВ	воздержался	
1.	Медведев С.В.	X			
2.	Самкаев Р.М.	X			
3.	Ларионов А.С.	X			
4.	Разницын Г.Ю.	X			
5.	Берлов А.П.	X			
6.	Майер В.Я.	Χ			
7.	Соловьев В.П.	X			
8.	Эргардт А.В.	Χ			
9.	Шумасов Р.К.	X			

## Решение принято.

#### Принятое решение:

- 1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении членов Союза «СРОСТО» ООО «Городок» (ИНН 7203312417) и ООО «АКОР Лифт СП» (ИНН 7204147188) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.
- 2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО СЗ «Городок» (ИНН 7203312417), ООО «АКОР» (ИНН 7204147188) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

По **третьему вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о поступлении в Союз «СРОСТО» от ООО «Технострой-95» (ИНН 7204126244) заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения уровня ответственности по договорам

строительного подряда, в соответствии с частью 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса  $P\Phi$ .

Согласно данному заявлению ООО «Технострой-95» (ИНН 7204126244) выражает намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 500 (пятьсот) миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Катаева Е.С. пояснила, что ООО «Технострой-95» (ИНН 7204126244) не внесен в полном объеме до заявленного уровня ответственности дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО».

Директор Союза «СРОСТО» предложила отказать во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», члену Союза «СРОСТО» ООО «Технострой-95» (ИНН 7204126244) согласно направленному заявлению.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

No	ФИО произвидения		Варианты голосован		
	Ф.И.О. члена Правления	3A	ПРОТИВ	воздержался	
1.	Медведев С.В.	X			
2.	Самкаев Р.М.	X			
3.	Ларионов А.С.	X			
4.	Разницын Г.Ю.	X			
5.	Берлов А.П.	X			
6.	Майер В.Я.	X			
7.	Соловьев В.П.	X			
8.	Эргардт А.В.	X			
9.	Шумасов Р.К.	X			

## Решение принято.

#### Принятое решение:

- 1. Отказать ООО «Технострой-95» (ИНН 7204126244) во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО».
- 2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «Технострой-95» (ИНН 7204126244) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По **четвертому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о поступлении в Союз «СРОСТО» от ООО «СтройТюм» (ИНН 7203467650) уведомления о добровольном выходе из состава членов Союза «СРОСТО» - вх. № 578/22 от 01.04.2022.

Катаева Е.С. пояснила, что в соответствии с частью 3 статьи 55.7. и частью 3.1. статьи 55.17. Градостроительного кодекса РФ членство ООО «СтройТюм» (ИНН 7203467650) в Союзе «СРОСТО» прекращается с 01.04.2022.

Директор Союза «СРОСТО» предложила рассмотреть вопрос об исключении ООО «СтройТюм» (ИНН 7203467650) из членов Союза «СРОСТО» с 01.04.2022.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

No	AHO	Варианты голосования		
	Ф.И.О. члена Правления	3A	ПРОТИВ	воздержался_
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		

4.	Берлов А.П.	X	
5.	Разницын Г.Ю.	_ X	
6.	Майер В.Я.	X	
7.	Соловьев В.П.	X	
8.	Эргардт А.В.	X	
9.	Шумасов Р.К.	X	

## Принятое решение:

- 1. Исключить ООО «СтройТюм» (ИНН 7203467650) из членов Союза «СРОСТО» с 01.04.2022.
- 2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО «СтройТюм» (ИНН 7203467650) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По **пятому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., проинформировала о том, что на Общем собрании членов Союза «СРОСТО», которое состоялось 09.09.2021, были утверждены сроки оплаты членского взноса за 2021 год – до 20.10.2021; за 2022 год – до 01.04.2022.

По состоянию на 08.04.2022 года членские взносы не оплачены следующими членами Союза «СРОСТО»:

- 1) ООО ПК «Энергострой» (ИНН 7204202382) за 2021 и 2022 годы;
- 2) ООО «ТюменьЭнергоПром» (ИНН 7206050801) за 2022 год;
- 3) ООО «Стальмонтаж» (ИНН 7203321316) за 2022 год.

В силу пункта 8.6. Положения о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов Союза «СРОСТО» (далее - Положение о членстве в Союзе), решение об исключении из членов саморегулируемой организации по данному основанию (неуплата членских взносов) принимается Правлением Союза «СРОСТО» самостоятельно, без проведения контрольных мероприятий и рассмотрения данных вопросов Дисциплинарной комиссией Союза «СРОСТО».

Катаева Е.С. предложила рассмотреть вопрос об исключении ООО ПК «Энергострой» (ИНН 7204202382), ООО «ТюменьЭнергоПром» (ИНН 7206050801), ООО «Стальмонтаж» (ИНН 7203321316) из членов Союза «СРОСТО» на основании подпункта 7 пункта 8.4. и пункта 8.6. Положения о членстве в Союзе с 08.04.2022.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	ФИО члоче Прордения		Варианты голосо	лосования	
	Ф.И.О. члена Правления	3A	ПРОТИВ	воздержался	
1.	Медведев С.В.	X			
2.	Самкаев Р.М.	X			
3.	Ларионов А.С.	X			
4.	Разницын Г.Ю.	X			
5.	Берлов А.П.	Χ			
6.	Майер В.Я.	X			
7.	Соловьев В.П.	X			
8.	Эргардт А.В.	X			
9.	Шумасов Р.К.	X			

#### Решение принято.

#### Принятое решение:

1. На основании подпункта 7 пункта 8.4. и пункта 8.6. Положения о членстве в Союзе исключить из членов Союза «СРОСТО» ООО ПК «Энергострой» (ИНН 7204202382), ООО «ТюменьЭнергоПром» (ИНН 7206050801), ООО «Стальмонтаж» (ИНН 7203321316) с 08.04.2022.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить ООО ПК «Энергострой» (ИНН 7204202382), ООО «ТюменьЭнергоПром» (ИНН 7206050801), ООО «Стальмонтаж» (ИНН 7203321316) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

По **шестому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о необходимости возврата ошибочно перечисленных денежных средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО»:

No	Наименование лица,	Сумма, руб.
п/п	которому производится перечисление	Сумма, руб.
1.	ООО «Технострой-95» (ИНН 7204126244)	300 000,00

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по данному вопросу:

N₂	ФИО идоно Пророжина		Варианты голосо	вания
	Ф.И.О. члена Правления	3A	ПРОТИВ	воздержался
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Берлов А.П.	X		
5.	Разницын Г.Ю.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		

## Решение принято.

## Принятое решение:

Произвести перечисление из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО» по причине возврата ошибочно перечисленных денежных средств:

№ п/п	Наименование лица, которому производится перечисление	Сумма, руб.
1.	ООО «Технострой-95» (ИНН 7204126244)	300 000,00

Председатель Правления

С.В. Медведев

Секретарь заседания

В.И. Филипова