**ПРОТОКОЛ №696**
**заседания Правления**
**Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»**
**(Союза «СРОСТО»)**

Время и дата проведения заседания: 14 час. 00 мин. «15» февраля 2022 года.
Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского д. 1, оф. 107.
Председатель Правления Союза «СРОСТО»: Медведев С.В.
Члены Правления, принимающие участие в заседании: Самкаев Р.М., Майер В.Я., Разницын Г.Ю., Ларионов А.С., Берлов А.П., Соловьев В.П., Шумасов Р.К., Эргардт А.В.
Всего членов Правления 9 человек. Присутствовало 9 человек.
Кворум для проведения заседания имеется.
Секретарь заседания: заместитель директора по правовым вопросам Союза «СРОСТО» Колмакова О.С.
Приглашенные: Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С.

**Повестка дня:**

1. О приеме в члены Союза «СРОСТО».
2. Об отказе в приеме в члены Союза «СРОСТО».
3. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО»:
3.1. в части изменения уровня ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частью 12 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ;
3.2. в части изменения наименования члена Союза «СРОСТО».
4. Об отказе о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО».
5. Об исключении из членов Союза «СРОСТО».
6. Об исключении из членов Союза «СРОСТО», в связи с неоплатой членских взносов за 2021 год.
7. О выплате из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО» в результате наступления субсидиарной ответственности.

По **первому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что в адрес Союза «СРОСТО» поступили заявления от ООО «РЕФИТ» (ИНН 7203250810), ООО «Лифтремонт» (ИНН 7206029895) ООО «СТЭК» (ИНН 7203216505), ИП Тенчуриной Т.Е. (ИНН 890101270997) о приеме в члены Союза «СРОСТО».

Катаева Е.С. предложила рассмотреть вопрос о приеме ООО «РЕФИТ» (ИНН 7203250810), ООО «Лифтремонт» (ИНН 7206029895) ООО «СТЭК» (ИНН 7203216505), ИП Тенчуриной Т.Е. (ИНН 890101270997) в члены Союза «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

| № | Ф.И.О. члена Правления | Варианты голосования | | |
|---|---|---|---|---|
| | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 1. | Медведев С.В. | X | | |
| 2. | Самкаев Р.М. | X | | |
| 3. | Ларионов А.С. | X | | |
| 4. | Разницын Г.Ю. | X | | |
| 5. | Берлов А.П. | X | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 6. | Майер В.Я. | X | | |
| 7. | Соловьев В.П. | X | | |
| 8. | Эргардт А.В. | X | | |
| 9. | Шумасов Р.К. | X | | |

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

**1. Принять ООО «РЕФИТ» (ИНН 7203250810), ООО «Лифтремонт» (ИНН 7206029895) ООО «СТЭК» (ИНН 7203216505), ИП Тенчурину Т.Е. (ИНН 890101270997) в члены Союза «СРОСТО».**

**2. В соответствии с частью 12 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ, решение о приеме ООО «РЕФИТ» (ИНН 7203250810), ООО «Лифтремонт» (ИНН 7206029895) ООО «СТЭК» (ИНН 7203216505), ИП Тенчуриной Т.Е. (ИНН 890101270997) вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза «СРОСТО», а также вступительного взноса.**

**3. Союзу «СРОСТО», в порядке, предусмотренном частью 3 статьи 55.17. Градостроительного кодекса РФ, разместить решение о приеме ООО «РЕФИТ» (ИНН 7203250810), ООО «Лифтремонт» (ИНН 7206029895) ООО «СТЭК» (ИНН 7203216505), ИП Тенчуриной Т.Е. (ИНН 890101270997) в члены Союза «СРОСТО» на сайте в сети Интернет, внести сведения о приеме в реестр членов Союза «СРОСТО», направить в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» соответствующее уведомление.**

По **второму вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что в адрес Союза «СРОСТО» поступило заявление от ООО «ПС» (ИНН 7203517781) о приеме в члены Союза «СРОСТО».

Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. озвучила членам Правления Союза «СРОСТО» заключение по представленным ООО «ПС» (ИНН 7203517781) документам.

Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. предложила принять решение об отказе в приеме в члены Союза «СРОСТО» ООО «ПС» (ИНН 7203517781) на основании подпунктов 1, 2 пункта 4.7. Положения о членстве в Союзе.

Других предложений от членов Правления Союза «СРОСТО» не поступило.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

| № | Ф.И.О. члена Правления | Варианты голосования | | |
|---|---|---|---|---|
| | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 1. | Медведев С.В. | X | | |
| 2. | Самкаев Р.М. | X | | |
| 3. | Ларионов А.С. | X | | |
| 4. | Разницын Г.Ю. | X | | |
| 5. | Берлов А.П. | X | | |
| 6. | Майер В.Я. | X | | |
| 7. | Соловьев В.П. | X | | |
| 8. | Эргардт А.В. | X | | |
| 9. | Шумасов Р.К. | X | | |

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

**Отказать ООО «ПС» (ИНН 7203517781) в приеме в члены Союза «СРОСТО».**

По **третьему вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от членов Союза «СРОСТО» поступили заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством:

**3.1.** Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила членам Правления о том, что поступило заявление от ООО «ЖИЛСТРОЙ» (ИНН 7203376315) о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения уровня ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частью 12 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

Катаева Е.С. пояснила, согласно направленному заявлению ООО «ЖИЛСТРОЙ» (ИНН 7203376315), планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Катаева Е.С. предложила внести указанные изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении члена Союза «СРОСТО» ООО «ЖИЛСТРОЙ» (ИНН 7203376315) согласно направленному заявлению.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

| № | Ф.И.О. члена Правления | Варианты голосования | | |
|---|---|---|---|---|
| | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 1. | Медведев С.В. | X | | |
| 2. | Самкаев Р.М. | X | | |
| 3. | Ларионов А.С. | X | | |
| 4. | Разницын Г.Ю. | X | | |
| 5. | Берлов А.П. | X | | |
| 6. | Майер В.Я. | X | | |
| 7. | Соловьев В.П. | X | | |
| 8. | Эргардт А.В. | X | | |
| 9. | Шумасов Р.К. | X | | |

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

**1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «ЖИЛСТРОЙ» (ИНН 7203376315) согласно направленному в адрес Союза «СРОСТО» заявлению.**

**2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», выдать ООО «ЖИЛСТРОЙ» (ИНН 7203376315) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.**

**3.2.** Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. сообщила о том, что от АО «Армизонагрострой» (ИНН 7209000132) поступило заявление о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения наименования члена Союза «СРОСТО».

Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. пояснила, что согласно направленному заявлению у члена Союза «СРОСТО» ЗАО «Армизонагрострой» (ИНН 7209000132) изменилось наименование с ЗАО «Армизонагрострой» (ИНН 7209000132) на АО «Армизонагрострой» (ИНН 7209000132).

Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. предложила внести указанные изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении члена Союза «СРОСТО» ЗАО «Армизонагрострой» (ИНН 7209000132) согласно направленному заявлению.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

| № | Ф.И.О. члена Правления | Варианты голосования | | |
|---|---|---|---|---|
| | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 1. | Медведев С.В. | X | | |
| 2. | Самкаев Р.М. | X | | |
| 3. | Ларионов А.С. | X | | |
| 4. | Разницын Г.Ю. | X | | |
| 5. | Берлов А.П. | X | | |
| 6. | Майер В.Я. | X | | |
| 7. | Соловьев В.П. | X | | |
| 8. | Эргардт А.В. | X | | |
| 9. | Шумасов Р.К. | X | | |

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

**1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении члена Союза «СРОСТО» ЗАО «Армизонагрострой» (ИНН 7209000132) согласно направленному в адрес Союза «СРОСТО» заявлению.**

**2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», выдать АО «Армизонагрострой» (ИНН 7209000132) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.**

По **четвертому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от члена Союза «СРОСТО» ООО «МегРусНефть» (ИНН 7203330198) поступило заявление о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения уровня ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частью 12 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

Директор Союза «СРОСТО» пояснила, что ООО «МегРусНефть» (ИНН 7203330198) не внесен до заявленного уровня ответственности дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза «СРОСТО».

Директор Союза «СРОСТО» предложила отказать во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении члена Союза «СРОСТО» ООО «МегРусНефть» (ИНН 7203330198) согласно направленному заявлению.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

| № | Ф.И.О. члена Правления | Варианты голосования | | |
|---|---|---|---|---|
| | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 1. | Медведев С.В. | X | | |
| 2. | Самкаев Р.М. | X | | |
| 3. | Ларионов А.С. | X | | |
| 4. | Разницын Г.Ю. | X | | |
| 5. | Берлов А.П. | X | | |
| 6. | Майер В.Я. | X | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 7. | Соловьев В.П. | X | | |
| 8. | Эргардт А.В. | X | | |
| 9. | Шумасов Р.К. | X | | |

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

**Отказать ООО «МегРусНефть» (ИНН 7203330198) во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО».**

По **пятому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что ООО «МонолитКомплектМонтаж» (ИНН 7203528487) принято в члены Союза «СРОСТО» 28.01.2022 года (Протокол заседания Правления Союза «СРОСТО» №693 от 28.01.2022г.).

Катаева Е.С. пояснила, что по состоянию на 15.02.2022г. ООО «МонолитКомплектМонтаж» (ИНН 7203528487) не оплатило взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза, в связи с чем предложила рассмотреть вопрос об исключении ООО «МонолитКомплектМонтаж» (ИНН 7203528487) из членов Союза «СРОСТО» в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ, пп. 6 и 7 п. 8.4. Положения о членстве в Союзе.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

| № | Ф.И.О. члена Правления | Варианты голосования | | |
|---|---|---|---|---|
| | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 1. | Медведев С.В. | X | | |
| 2. | Самкаев Р.М. | X | | |
| 3. | Ларионов А.С. | X | | |
| 4. | Разницын Г.Ю. | X | | |
| 5. | Берлов А.П. | X | | |
| 6. | Майер В.Я. | X | | |
| 7. | Соловьев В.П. | X | | |
| 8. | Эргардт А.В. | X | | |
| 9. | Шумасов Р.К. | X | | |

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

**Исключить из членов Союза «СРОСТО» ООО «МонолитКомплектМонтаж» (ИНН 7203528487) в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ, пп. 6 и 7 п. 8.4. Положения о членстве в Союзе.**

По **шестому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что на Общем собрании членов Союза «СРОСТО», которое состоялось 09.09.2021г. был утвержден срок оплаты членского взноса за 2021 год – до 20 октября 2021 года.

По состоянию на 15.02.2022 года членский взнос не оплачен следующими членами Союза «СРОСТО»:

1) ООО «СТС» (ИНН 7203385119);

2) ООО «ПК ЭНЕРГОСИСТЕМЫ» (ИНН 7203424061).

Пунктом 8.6. Положения о членстве в Союзе, решение об исключении из членов саморегулируемой организации по данному основанию принимается Правлением Союза самостоятельно, без проведения контрольных мероприятий и рассмотрения данных вопросов Дисциплинарной комиссией Союза.

Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. предложила рассмотреть вопрос об исключении данных юридических лиц из членов Союза «СРОСТО» на основании пп. 7 п. 8.4. и п. 8.6. Положения о членстве в Союзе «СРОСТО» с 15.02.2022 года.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

| № | Ф.И.О. члена Правления | Варианты голосования | | |
|---|---|---|---|---|
| | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 1. | Медведев С.В. | X | | |
| 2. | Самкаев Р.М. | X | | |
| 3. | Ларионов А.С. | X | | |
| 4. | Разницын Г.Ю. | X | | |
| 5. | Берлов А.П. | X | | |
| 6. | Майер В.Я. | X | | |
| 7. | Соловьев В.П. | X | | |
| 8. | Эргардт А.В. | X | | |
| 9. | Шумасов Р.К. | X | | |

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

**1. На основании пп. 7 п. 8.4., п. 8.6. Положения о членстве в Союзе, исключить из членов Союза «СРОСТО» с 15.02.2022 года:**

**1) ООО «СТС» (ИНН 7203385119);**

**2) ООО «ПК ЭНЕРГОСИСТЕМЫ» (ИНН 7203424061).**

**2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», направить данным юридическим лицам уведомления о принятом решении и выписки из протокола.**

По **седьмому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о необходимости выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО» в результате наступления субсидиарной ответственности (Решение Арбитражного суда Тюменской области от 11.02.2022г. Дело №А70-23520/2021):

| № п/п | Наименование лица, которому производится перечисление | Сумма, руб. |
|---|---|---|
| 1. | Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (ФКР Москвы) (ИНН 7701090559) | 77 275,43 |

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по данному вопросу:

| № | Ф.И.О. члена Правления | Варианты голосования | | |
|---|---|---|---|---|
| | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 1. | Медведев С.В. | X | | |
| 2. | Самкаев Р.М. | X | | |
| 3. | Ларионов А.С. | X | | |
| 4. | Берлов А.П. | X | | |
| 5. | Разницын Г.Ю. | X | | |
| 6. | Майер В.Я. | X | | |
| 7. | Соловьев В.П. | X | | |
| 8. | Эргардт А.В. | X | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 9. | Шумасов Р.К. | Х | | |

**Решение принято.**

**Принятое решение:**

**Произвести выплату из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО» в результате наступления субсидиарной ответственности (Решение Арбитражного суда Тюменской области от 11.02.2022г. Дело №А70-23520/2021):**

| № п/п | Наименование лица, которому производится перечисление | Сумма, руб. |
|---|---|---|
| 1. | **Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (ФКР Москвы) (ИНН 7701090559)** | **77 275,43** |

Председатель Правления С.В. Медведев

Секретарь заседания О.С. Колмакова