

**ПРОТОКОЛ №81**  
**заседания Дисциплинарной комиссии**  
**Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»**  
**(Союза «СРОСТО»)**

Время и дата проведения заседания: 14 час. 00 мин. «30» ноября 2021 года.

Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского, 1, оф. 107.

**Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО»:** Овсянкин В.И.

**Члены Дисциплинарной комиссии, принимающие участие в заседании:** Никифоров Н.Ю., Лейс А.А., Лосев В.Л., Ситников А.Ю., Киселев С.М., Попова С.А.

Всего членов Дисциплинарной комиссии 7 человек. Принимали участие в заседании 7 человек. Кворум для проведения заседания имеется.

**Ответственный секретарь, лицо, проводившее подсчет голосов:** заместитель директора по правовым вопросам Союза «СРОСТО» Колмакова О.С.

**Приглашены без права голосования:** Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., Заместитель директора по контролю Кондратеня А.Г.

**Повестка дня:**

Рассмотрение материалов по устранению членами Союза «СРОСТО» нарушений, указанных в ранее вынесенных решениях Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО»:

1. ООО «СтройИнвест» (ИНН 7203289292);
2. ООО «ЭЛИТСТРОЙ» (ИНН 7203357947).

**1.1. ООО «СтройИнвест» (ИНН 7203289292).**

Заместитель директора по контролю Кондратеня А.Г. сообщила о том, что ранее, решением Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» ООО «СтройИнвест» (ИНН 7203289292) было приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 78 от 28.09.2021г.).

Заместитель директора по контролю Кондратеня А.Г. сообщила, что ООО «СтройИнвест» (ИНН 7203289292) замечания, указанные в Акте проверки №041/21 от 16.04.2021г., частично устранило - ООО «СтройИнвест» (ИНН 7203289292) внесло денежные средства в компенсационный фонд возмещения вреда до второго уровня ответственности в соответствии с пунктом 2 части 12 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил в связи с частичным устранением нарушений, указанных в Акте проверки №041/21 от 16.04.2021г. возобновить ООО «СтройИнвест» (ИНН 7203289292) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Однако, учитывая устранение замечаний не в полном объеме, Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил руководствуясь частью 1 статьи 55.15. Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением Союза «СРОСТО» «О мерах дисциплинарного воздействия», вынести члену Союза «СРОСТО» ООО «СтройИнвест» (ИНН 7203289292) предписание об устранении нарушений, указанных в Акте внеплановой проверки №173/21 от 29.11.2021г. в срок до 22.01.2022г.

Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановую проверку в отношении члена Союза «СРОСТО» ООО «СтройИнвест» (ИНН 7203289292) с целью подтверждения устранения нарушений, указанных в Акте внеплановой проверки №173/21 от 29.11.2021г., в течение десяти рабочих дней с момента предоставления документов.

Материалы проверки направить Председателю Дисциплинарной комиссии для рассмотрения.

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Никифоров Н.Ю.	X		
3.	Лейс А.А.	X		
4.	Киселев С.М.	X		
5.	Ситников А.Ю.	X		
6.	Лосев В.Л.	X		
7.	Попова С.А.	X		

1. Возобновить ООО «СтройИнвест» (ИНН 7203289292) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2. Вынести члену Союза «СРОСТО» ООО «СтройИнвест» (ИНН 7203289292) предписание об устранении нарушений, указанных в Акте внеплановой проверки №173/21 от 29.11.2021г. в срок до 22.01.2022г.

3. Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановую проверку в отношении члена Союза «СРОСТО» ООО «СтройИнвест» (ИНН 7203289292) с целью подтверждения устранения нарушений, указанных в Акте внеплановой проверки №173/21 от 29.11.2021г., в течение десяти рабочих дней с момента предоставления документов.

4. Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» предоставить информацию об устранении ООО «СтройИнвест» (ИНН 7203289292) нарушений Председателю Дисциплинарной комиссии для рассмотрения.

## 1.2. ООО «ЭЛИТСТРОЙ» (ИНН 7203357947).

Заместитель директора по контролю Кондратеня А.Г. сообщила о том, что ранее, решением Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» ООО «ЭЛИТСТРОЙ» (ИНН 7203357947) было приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии №79 от 14.10.2021г.).

22.10.2021г. в Союз «СРОСТО» поступило ходатайство (вх. №1767/21 от 22.10.2021г.) от ООО «ЭЛИТСТРОЙ» (ИНН 7203357947) с просьбой продлить срок устранения нарушений по решению Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» от 14.10.2021г.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. учитывая ходатайство ООО «ЭЛИТСТРОЙ» (ИНН 7203357947) предложил в соответствии с п. 5.2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРОСТО» продлить ООО «ЭЛИТСТРОЙ» (ИНН 7203357947) срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, установить ООО «ЭЛИТСТРОЙ» (ИНН 7203357947) срок для уведомления об устранении нарушений с предоставлением подтверждающих документов в Союз «СРОСТО» до 31.01.2022г.

Союзу «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством разместить информацию о продлении приостановления ООО «ЭЛИТСТРОЙ» (ИНН 7203357947) права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на официальном сайте Союза «СРОСТО» в сети «Интернет» ([www.sro72.ru](http://www.sro72.ru)), внести в реестр членов Союза «СРОСТО» информацию о продлении приостановления действия данного права, направить уведомление в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

В случае предоставления ООО «ЭЛИТСТРОЙ» (ИНН 7203357947) документов, Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановую проверку в отношении ООО «ЭЛИТСТРОЙ» (ИНН 7203357947) с целью подтверждения устранения выявленных нарушений в течение десяти рабочих дней с момента предоставления документов, направить материалы внеплановой проверки Председателю Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» для рассмотрения и принятия решения о возобновлении права или об отказе в возобновлении. В случае непредоставления ООО «ЭЛИТСТРОЙ» (ИНН 7203357947) документов и невыполнения решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО», направить материалы проверок с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении документов на рассмотрение Правления Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ЭЛИТСТРОЙ» (ИНН 7203357947) в виде исключения из членов Союза «СРОСТО».

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Никифоров Н.Ю.	X		
3.	Лейс А.А.	X		
4.	Киселев С.М.	X		
5.	Ситников А.Ю.	X		
6.	Лосев В.Л.	X		
7.	Попова С.А.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Продлить ООО «ЭЛИТСТРОЙ» (ИНН 7203357947) срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, установить ООО «ЭЛИТСТРОЙ» (ИНН 7203357947) срок для уведомления об устранении нарушений с предоставлением подтверждающих документов в Союз «СРОСТО» до 31.01.2022г.

2. Союзу «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством разместить информацию о продлении приостановления ООО «ЭЛИТСТРОЙ» (ИНН 7203357947) права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на официальном сайте Союза «СРОСТО» в сети «Интернет» ([www.sro72.ru](http://www.sro72.ru)), внести в реестр членов Союза «СРОСТО» информацию о продлении приостановления действия данного права, направить уведомление в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. В случае предоставления ООО «ЭЛИТСТРОЙ» (ИНН 7203357947) документов, Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановую проверку в отношении ООО «ЭЛИТСТРОЙ» (ИНН 7203357947) с целью подтверждения устранения выявленных нарушений в течение десяти рабочих дней с момента предоставления документов, направить материалы внеплановой проверки Председателю Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» для рассмотрения и принятия решения о возобновлении права или об отказе в возобновлении.

4. В случае непредоставления ООО «ЭЛИТСТРОЙ» (ИНН 7203357947) документов и невыполнения решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО», направить материалы проверок с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении документов на рассмотрение Правления Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воз-

действия в отношении ООО «ЭЛИТСТРОЙ» (ИНН 7203357947) в виде исключения из членов Союза «СРОСТО».

Председатель  
Дисциплинарной комиссии

Секретарь заседания



В.И. Овсянкин

О. С. Колмакова