

ПРОТОКОЛ №682
заседания Правления
Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»
(Союза «СРОСТО»)

Время и дата проведения заседания: 11 час. 00 мин. «02» декабря 2021 года.

Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского д. 1, оф. 107.

Председатель Правления Союза «СРОСТО»: Медведев С.В.

Члены Правления, принимающие участие в заседании: Самкаев Р.М., Майер В.Я., Разницын Г.Ю., Ларионов А.С., Берлов А.П., Соловьев В.П., Шумасов Р.К., Эргардт А.В. Всего членов Правления 9 человек. Присутствовало 9 человек.

Кворум для проведения заседания имеется.

Секретарь заседания: заместитель директора по правовым вопросам Союза «СРОСТО» Колмакова О.С.

Приглашенные: Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С.

Повестка дня:

1. О приеме в члены Союза «СРОСТО».
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО»:
 - 2.1. в части изменения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частями 12 и 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ;
 - 2.2. в части изменения места нахождения члена Союза «СРОСТО».
3. Об исключении из членов Союза «СРОСТО», в связи с неоплатой членского взноса за 2021 год.
4. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза «СРОСТО».
5. О назначении внеплановой проверки в отношении членов Союза «СРОСТО».

По **первому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что в адрес Союза «СРОСТО» поступили заявления от ООО «КАПРЕМОНТ 72» (ИНН 7203468750), ООО АТ «Гроуп» (ИНН 7203440458) о приеме в члены Союза «СРОСТО».

Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., представила членам Правления Союза «СРОСТО» для рассмотрения документы, направленные ООО «КАПРЕМОНТ 72» (ИНН 7203468750), ООО АТ «Гроуп» (ИНН 7203440458).

Катаева Е.С. предложила рассмотреть вопрос о приеме ООО «КАПРЕМОНТ 72» (ИНН 7203468750), ООО АТ «Гроуп» (ИНН 7203440458) в члены Союза «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Разницын Г.Ю.	X		
5.	Берлов А.П.	X		

6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Принять ООО «КАПРЕМОНТ 72» (ИНН 7203468750), ООО АТ «Гроуп» (ИНН 7203440458) в члены Союза «СРОСТО».

2. В соответствии с частью 12 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ, решение о приеме ООО «КАПРЕМОНТ 72» (ИНН 7203468750), ООО АТ «Гроуп» (ИНН 7203440458) вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза «СРОСТО», а также вступительного взноса.

3. Союзу «СРОСТО», в порядке, предусмотренном частью 3 статьи 55.17. Градостроительного кодекса РФ, разместить решение о приеме ООО «КАПРЕМОНТ 72» (ИНН 7203468750), ООО АТ «Гроуп» (ИНН 7203440458) в члены Союза «СРОСТО» на сайте в сети Интернет, внести сведения о приеме в реестр членов Союза «СРОСТО», направить в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» соответствующее уведомление.

По второму вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от членов Союза «СРОСТО» поступили заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством:

2.1. Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., пояснила членам Правления о том, что поступили заявления от ООО «СтоунСтрой» (ИНН 7219008959), ООО «ИЭЦ» (ИНН 7204030398) о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частями 12 и 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

Катаева Е.С. пояснила, согласно направленным заявлениям:

ООО «СтоунСтрой» (ИНН 7219008959) планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

ООО «ИЭЦ» (ИНН 7204030398) планирует принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Катаева Е.С. предложила внести указанные изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении членов Союза «СРОСТО» ООО «СтоунСтрой» (ИНН 7219008959), ООО «ИЭЦ» (ИНН 7204030398) согласно направленным заявлениям.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		

2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Берлов А.П.	X		
5.	Разницын Г.Ю.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «СтоунСтрой» (ИНН 7219008959), ООО «ИЭЦ» (ИНН 7204030398) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», выдать ООО «СтоунСтрой» (ИНН 7219008959), ООО «ИЭЦ» (ИНН 7204030398) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

2.2. Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что от ООО «Мегаполис» (ИНН 7203283903) поступило заявление о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения места нахождения члена Союза «СРОСТО».

Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., пояснила, что согласно направленному заявлению у ООО «Мегаполис» (ИНН 7203283903) изменилось место нахождения с 625062, Тюменская область, город Тюмень, ул. Федюнинского, д. 10 в, оф. 5 на 625062, Тюменская область, Г.О. город Тюмень, ул. тракт Червишевский, д. 37, офис 214.

Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. предложила внести указанные изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении члена Союза «СРОСТО» ООО «Мегаполис» (ИНН 7203283903) согласно направленному заявлению.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Берлов А.П.	X		
5.	Разницын Г.Ю.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «Мегаполис» (ИНН 7203283903) согласно направленному в адрес Союза «СРОСТО» заявлению.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», выдать ООО «Мегаполис» (ИНН 7203283903) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По **третьему вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. сообщила, о том, что на Общем собрании членов Союза «СРОСТО», которое состоялось 09.09.2021г. был утвержден срок оплаты членского взноса за 2021 год – до 20 октября 2021 года.

По состоянию на 02.12.2021 года членский взнос не оплачен ООО «САВЛ» (ИНН 7203078541).

Пунктом 8.6. Положения о членстве в Союзе, решение об исключении из членов саморегулируемой организации по данному основанию принимается Правлением Союза самостоятельно, без проведения контрольных мероприятий и рассмотрения данных вопросов Дисциплинарной комиссией Союза.

Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. предложила рассмотреть вопрос об исключении данного юридического лица из членов Союза «СРОСТО» на основании пп. 7 п. 8.4. и п. 8.6. Положения о членстве в Союзе «СРОСТО» с 02.12.2021 года.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Берлов А.П.	X		
5.	Разницын Г.Ю.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. На основании пп. 7 п. 8.4., п. 8.6. Положения о членстве в Союзе, исключить из членов Союза «СРОСТО» с 02.12.2021 года ООО «САВЛ» (ИНН 7203078541).

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО» направить ООО «САВЛ» (ИНН 7203078541) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

По **четвертому вопросу** повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. сообщила, что 28.09.2021 года Дисциплинарной комиссией Союза «СРОСТО» было приостановлено право членов Союза «СРОСТО» ООО СК «РЭС» (ИНН 7203386715) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С. пояснила, что по состоянию на 02.12.2021г. ООО СК «РЭС» (ИНН 7203386715) нарушения, указанные в решении Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» №78 от 28.09.2021г. не устранили, документы, подтверждающие устранение нарушений не предоставили. В связи с этим, материалы проверок (Акт проверки №085/21 от 30.06.2021г.) с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении документов направлены на рассмотрение Правлению Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО СК «РЭС» (ИНН 7203386715) в виде исключения из членов Союза «СРОСТО».

Председатель Правления Медведев С.В. предложил в соответствии с пп. 1 п. 8.4., п. 8.5. Положения о членстве в Союзе исключить ООО СК «РЭС» (ИНН 7203386715) из

членов Союза «СРОСТО», дисциплинарное производство в отношении ООО СК «РЭС» (ИНН 7203386715) считать оконченным.

Других предложений не поступило.

Председатель Правления Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Берлов А.П.	X		
5.	Разницын Г.Ю.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		
8.	Эргардт А.В.	X		
9.	Шумасов Р.К.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. На основании пп. 1 п. 8.4., п. 8.5. Положения о членстве в Союзе, исключить из членов Союза «СРОСТО» ООО СК «РЭС» (ИНН 7203386715) с 02.12.2021 года.

2. Дисциплинарное производство в отношении ООО СК «РЭС» (ИНН 7203386715) считать оконченным.

По пятому вопросу повестки дня выступила Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., сообщила о том, что поступило ходатайство от Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о проведении внеплановых проверок членов Союза «СРОСТО» ООО «СтройИнвест» (ИНН 7203393448), ООО «Тура» (ИНН 7203433860), ООО «Спектр72» (ИНН 7203511250), ООО «МонтажРемСтрой» (ИНН 7206054098) ООО «ВЕПС» (ИНН 7203436268) на предмет соблюдения и исполнения требований стандартов и внутренних документов Союза, условий членства в Союзе, в части кадрового состава.

Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., предложила назначить проведение внеплановой проверки на основании пунктов 4.2.1., 8.1.6. Положения о контроле за деятельностью членов Союза в отношении члена Союза «СРОСТО» ООО «СтройИнвест» (ИНН 7203393448), ООО «Тура» (ИНН 7203433860), ООО «Спектр72» (ИНН 7203511250), ООО «МонтажРемСтрой» (ИНН 7206054098) ООО «ВЕПС» (ИНН 7203436268) с 06.12.2021г. по 10.12.2021г.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Берлов А.П.	X		
5.	Разницын Г.Ю.	X		
6.	Майер В.Я.	X		
7.	Соловьев В.П.	X		

