

ПРОТОКОЛ №80
заседания Дисциплинарной комиссии
Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»
(Союза «СРОСТО»)

Время и дата проведения заседания: 11 час. 00 мин. «09» ноября 2021 года.

Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского, 1, оф. 107.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО»: Овсянкин В.И.

Члены Дисциплинарной комиссии, принимающие участие в заседании: Никифоров Н.Ю., Лейс А.А., Лосев В.Л., Ситников А.Ю., Киселев С.М., Попова С.А.

Всего членов Дисциплинарной комиссии 7 человек. Принимали участие в заседании 7 человек. Кворум для проведения заседания имеется.

Ответственный секретарь, лицо, проводившее подсчет голосов: заместитель начальника юридического отдела Союза «СРОСТО» Тейхреб Е.А.

Приглашены без права голосования: Директор Союза «СРОСТО» Катаева Е.С., Заместитель директора по контролю Кондратеня А.Г.

Повестка дня:

Рассмотрение материалов по устранению членами Союза «СРОСТО» нарушений, указанных в ранее вынесенных решениях Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО»:

1. АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142);
2. ЗАО «ТЭВТС» (ИНН 7203090972);
3. ООО «КВН» (ИНН 7204174640);
4. ЗАО «ПИК» (ИНН 7203264876);
5. ООО «СМУ-9» (ИНН 7203165963).

1. АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142).

Заместитель директора по контролю Кондратеня А.Г. сообщила о том, что ранее, решением Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142) было приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии №75 от 04.06.2021г.), решением Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» от 28.09.2021г. срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142) был продлен (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии №78 от 28.09.2021г.).

09.11.2021г. в Союз «СРОСТО» поступило ходатайство (вход.№1867/21 от 09.11.2021г.) от АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142) с просьбой продлить срок устранения нарушений по решению Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» от 04.06.2021г., от 28.09.2021г. до 30.11.2021г.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. учитывая ходатайство АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142) предложил в соответствии с п. 5.2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРОСТО» продлить АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142) срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, установить АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142) срок для уведомления об устранении нарушений с предоставлением подтверждающих документов в Союз «СРОСТО» до 15.12.2021г.

Союзу «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством разместить информацию о продлении приостановления АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142) права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на официальном сайте Союза «СРОСТО» в сети «Интернет» (www.sro72.ru), внести в реестр членов Союза «СРОСТО» информацию о продлении приостановления действия данного права, направить уведомление в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

В случае предоставления АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142) документов, Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановую проверку в отношении АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142) с целью подтверждения устранения выявленных нарушений в течение десяти рабочих дней с момента предоставления документов, направить материалы внеплановой проверки Председателю Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» для рассмотрения и принятия решения о возобновлении права или об отказе в возобновлении. В слу-

чае непредоставления АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142) документов и невыполнения решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО», направить материалы проверок (Акт внеплановой проверки №057/21 от 30.04.2021г., Акт внеплановой проверки №134/21 от 17.09.2021г.) с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении документов на рассмотрение Правления Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142) в виде исключения из членов Союза «СРОСТО».

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Никифоров Н.Ю.	X		
3.	Лейс А.А.	X		
4.	Киселев С.М.	X		
5.	Ситников А.Ю.	X		
6.	Лосев В.Л.	X		
7.	Попова С.А.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Продлить АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142) срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, установить АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142) срок для уведомления об устранении нарушений с предоставлением подтверждающих документов в Союз «СРОСТО» до 15.12.2021г.

2. Союзу «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством разместить информацию о продлении приостановления АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142) права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на официальном сайте Союза «СРОСТО» в сети «Интернет» (www.sro72.ru), внести в реестр членов Союза «СРОСТО» информацию о продлении приостановления действия данного права, направить уведомление в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. В случае предоставления АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142) документов, Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановую проверку в отношении АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142) с целью подтверждения устранения выявленных нарушений в течение десяти рабочих дней с момента предоставления документов, направить материалы внеплановой проверки Председателю Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» для рассмотрения и принятия решения о возобновлении права или об отказе в возобновлении.

4. В случае непредоставления АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142) документов и невыполнения решения Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО», направить материалы проверок (Акт внеплановой проверки №057/21 от 30.04.2021г., Акт внеплановой проверки №134/21 от 17.09.2021г.) с письменным подтверждением Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» о непредоставлении документов на рассмотрение Правления Союза «СРОСТО» с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении АО «Тюменьстроймеханизация» (ИНН 7206024142) в виде исключения из членов Союза «СРОСТО».

2. ЗАО «ТЭВТС» (ИНН 7203090972).

Заместитель директора по контролю Кондратеня А.Г. сообщила, что ранее, решением Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» ЗАО «ТЭВТС» (ИНН 7203090972) было вынесено предписание об устранении нарушений, указанных в Акте плановой проверки №100/21 от 23.07.2021г. (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии №78 от 28.09.2021г.).

ЗАО «ТЭВТС» (ИНН 7203090972) замечания и нарушения устранены не в полном объеме (Акт внеплановой проверки №166/21 от 29.10.2021г.).

29.10.2021г. в Союз «СРОСТО» поступило ходатайство (вход.№1836/21 от 29.10.2021г.) от ЗАО «ТЭВТС» (ИНН 7203090972) с просьбой продлить срок устранения нарушений по предписанию Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» от 28.09.2021г. до 30.12.2021г.

Рассмотрев данное ходатайство, учитывая частичное устранение нарушений ЗАО «ТЭВТС» (ИНН 7203090972), Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил в соответствии с п. 5.2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРОСТО» продлить ЗАО «ТЭВТС» (ИНН 7203090972) срок устранения нарушений по Предписанию Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» от 28.09.2021г. (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии №78 от 28.09.2021г.) до 15.01.2022г.

В срок до 15.01.2022г. ЗАО «ТЭВТС» (ИНН 7203090972) направить в адрес Союза «СРОСТО» информацию об устранении нарушений с предоставлением необходимых документов с целью подтверждения устранения нарушений, указанных в Акте плановой проверки №100/21 от 23.07.2021г., Акте внеплановой проверки №166/21 от 29.10.2021г.

Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановую проверку в отношении члена Союза «СРОСТО» ЗАО «ТЭВТС» (ИНН 7203090972) с целью подтверждения устранения нарушений, указанных в Акте плановой проверки №100/21 от 23.07.2021г., Акте внеплановой проверки №166/21 от 29.10.2021г.

Материалы внеплановой проверки направить Председателю Дисциплинарной комиссии для рассмотрения.

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Никифоров Н.Ю.	X		
3.	Лейс А.А.	X		
4.	Киселев С.М.	X		
5.	Ситников А.Ю.	X		
6.	Лосев В.Л.	X		
7.	Попова С.А.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Продлить ЗАО «ТЭВТС» (ИНН 7203090972) срок устранения нарушений по Предписанию Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» от 28.09.2021г. (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии №78 от 28.09.2021г.) до 15.01.2022г.

2. В срок до 15.01.2022г. ЗАО «ТЭВТС» (ИНН 7203090972) направить в адрес Союза «СРОСТО» информацию об устранении нарушений с предоставлением необходимых документов с целью подтверждения устранения нарушений, указанных в Акте плановой проверки №100/21 от 23.07.2021г., Акте внеплановой проверки №166/21 от 29.10.2021г.

3. Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановую проверку в отношении члена Союза «СРОСТО» ЗАО «ТЭВТС» (ИНН 7203090972) с целью подтверждения устранения нарушений, указанных в Акте плановой проверки №100/21 от 23.07.2021г., Акте внеплановой проверки №166/21 от 29.10.2021г.

4. Материалы внеплановой проверки направить Председателю Дисциплинарной комиссии для рассмотрения.

3. ООО «КВН» (ИНН 7204174640).

Заместитель директора по контролю Кондратеня А.Г. сообщила, что ранее, решением Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» ООО «КВН» (ИНН 7204174640) было вынесено предписание об устранении нарушений, указанных в Заключении по плановой проверки №949/21 от 09.03.2021г. (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии №75 от 04.06.2021г.). Решением Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» от 28.09.2021г. срок устранения нарушений по предписанию от 04.06.2021 г. был продлен до 01.11.2021г. (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии №78 от 28.09.2021г.).

Кондратеня А.Г. пояснила, что от ООО «КВН» (ИНН 7204174640) поступило ходатайство (вход. №1871/1/21 от 09.11.2021г.) с просьбой продлить срок устранения нарушений до 25.12.2021г.

Учитывая ходатайство ООО «КВН» (ИНН 7204174640), Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил в соответствии с п. 5.2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРОСТО» продлить ООО «КВН» (ИНН 7204174640) срок устранения нарушений по предписанию, вынесенному решением Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» №75 от 04.06.2021г.), до 30.12.2021г.

Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» предоставить информацию об устранении ООО «КВН» (ИНН 7204174640) нарушений Председателю Дисциплинарной комиссии для рассмотрения.

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Никифоров Н.Ю.	X		
3.	Лейс А.А.	X		
4.	Киселев С.М.	X		
5.	Ситников А.Ю.	X		
6.	Лосев В.Л.	X		
7.	Попова С.А.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Продлить ООО «КВН» (ИНН 7204174640) срок устранения нарушений по предписанию, вынесенному решением Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» №75 от 04.06.2021г.), до 30.12.2021г.

2. Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» предоставить информацию об устранении ООО «КВН» (ИНН 7204174640) нарушений Председателю Дисциплинарной комиссии для рассмотрения.

4. ЗАО «ПИК» (ИНН 7203264876).

Заместитель директора по контролю Кондратеня А.Г. сообщила о том, что ранее, решением Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» ЗАО «ПИК» (ИНН 7203264876) было приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 78 от 28.09.2021г.).

Заместитель директора по контролю Кондратеня А.Г. сообщила, что ЗАО «ПИК» (ИНН 7203264876) замечания, указанные в Акте плановой проверки №013/21 от 19.02.2021г., в Акте внеплановой проверки №136/21 от 17.09.2021г. устранило не в полном объеме - ЗАО «ПИК» (ИНН 7203264876) повысило уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда, по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств до второго уровня ответственности в соответствии с пунктом 2 части 12, пунктом 2 части 13 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил в связи с устранением существенных нарушений, указанных в Акте плановой проверки №013/21 от 19.02.2021г., в Акте внеплановой проверки №136/21 от 17.09.2021г. возобновить ЗАО «ПИК» (ИНН 7203264876) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Однако, учитывая устранение замечаний не в полном объеме, Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил руководствуясь частью 1 статьи 55.15. Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением Союза «СРОСТО» «О мерах дисциплинарного воздействия», вынести члену Союза «СРОСТО» ЗАО «ПИК» (ИНН 7203264876) предписание об устранении нарушений, указанных в Акте внеплановой проверки №167/21 от 29.10.2021г. в срок до 15.01.2022г.

Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановую проверку в отношении члена Союза «СРОСТО» ЗАО «ПИК» (ИНН 7203264876) с целью подтверждения устранения нарушений, указанных в Акте внеплановой проверки №167/21 от 29.10.2021г., в течение десяти рабочих дней с момента предоставления документов.

Материалы проверки направить Председателю Дисциплинарной комиссии для рассмотрения.

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Никифоров Н.Ю.	X		
3.	Лейс А.А.	X		
4.	Киселев С.М.	X		
5.	Ситников А.Ю.	X		
6.	Лосев В.Л.	X		
7.	Попова С.А.	X		

1. Возобновить ЗАО «ПИК» (ИНН 7203264876) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2. Вынести члену Союза «СРОСТО» ЗАО «ПИК» (ИНН 7203264876) предписание об устранении нарушений, указанных в Акте внеплановой проверки №167/21 от 29.10.2021г. в срок до 15.01.2022г.

3. Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» провести внеплановую проверку в отношении члена Союза «СРОСТО» ЗАО «ПИК» (ИНН 7203264876) с целью подтверждения устранения нарушений, указанных в Акте внеплановой проверки №167/21 от 29.10.2021г., в течение десяти рабочих дней с момента предоставления документов.

4. Материалы проверки направить Председателю Дисциплинарной комиссии для рассмотрения.

5. ООО «СМУ-9» (ИНН 7203165963).

Заместитель директора по контролю Кондратеня А.Г. сообщила, что ранее, решением Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» ООО «СМУ-9» (ИНН 7203165963) было вынесено предписание об устранении нарушений, указанных в Заключении по плановой проверке №1491/21 от 20.04.2021г. (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии №75 от 04.06.2021г.).

Кондратеня А.Г. пояснила, что от ООО «СМУ-9» (ИНН 7203165963) поступило ходатайство (вход.№1721/21 от 14.10.2021г.) с просьбой продлить срок устранения нарушений до 30.12.2021г.

Учитывая поступившее ходатайство от ООО «СМУ-9» (ИНН 7203165963), Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил в соответствии с п. 5.2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Союза «СРОСТО» продлить ООО «СМУ-9» (ИНН 7203165963) срок устранения нарушений по предписанию, вынесенному решением Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» №75 от 04.06.2021г.) до 30.12.2021г.

Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» предоставить информацию об устранении ООО «СМУ-9» (ИНН 7203165963) нарушений Председателю Дисциплинарной комиссии для рассмотрения.

Других предложений не поступило.

Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» Овсянкин В.И. предложил провести голосование по данному вопросу.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена комиссии	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Овсянкин В.И.	X		
2.	Никифоров Н.Ю.	X		
3.	Лейс А.А.	X		
4.	Киселев С.М.	X		

5.	Ситников А.Ю.	X		
6.	Лосев В.Л.	X		
7.	Попова С.А.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Продлить ООО «СМУ-9» (ИНН 7203165963) срок устранения нарушений по предписанию, вынесенному решением Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии Союза «СРОСТО» №75 от 04.06.2021г.), до 30.12.2021г.

2. Контрольной комиссии Союза «СРОСТО» предоставить информацию об устранении ООО «СМУ-9» (ИНН 7203165963) нарушений Председателю Дисциплинарной комиссии для рассмотрения.

Председатель
Дисциплинарной комиссии

Секретарь заседания



В.И. Овсянкин

Е.А. Тейхреб

Председатель
Дисциплинарной комиссии



Секретарь заседания
В.И.



В.И. Овсянкин
Е.А. Тейхеро