

ПРОТОКОЛ №649
заседания Правления
Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»
(Союза «СРОСТО»)

Время и дата проведения заседания: 11 час. 00 мин. «15» июля 2021 года.

Место проведения заседания: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского д. 1, оф. 107.

Председатель Правления Союза «СРОСТО»: Медведев С.В.

Члены Правления, принимающие участие в заседании: Самкаев Р.М., Майер В.Я., Разницын Г.Ю., Табокова Н.А., Ларионов А.С., Берлов А.П., Соловьев В.П., Шумасов Р.К., Эргардт А.В.

Всего членов Правления 10 человек. Присутствовало 10 человек.

Кворум для проведения заседания имеется.

Секретарь заседания: заместитель директора по правовым вопросам Союза «СРОСТО» Колмакова О.С.

Повестка дня:

1. О приеме в члены Союза «СРОСТО».
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО»:
 - 2.1. в части изменения категории объектов капитального строительства;
 - 2.2. части изменения места нахождения членов Союза «СРОСТО».
3. Об отказе о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО».
4. О возврате ошибочно перечисленных денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда Союза «СРОСТО».
5. Рассмотрение заявлений на возврат взносов из компенсационного фонда в соответствии частью 14 статьи 3.3. Федерального закона РФ от 29.12.2004г. №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Союза «СРОСТО».
6. О назначении внеплановых проверок в отношении членов Союза «СРОСТО».

По **первому вопросу** повестки дня выступила Заместитель директора по правовым вопросам Союза «СРОСТО» Колмакова О.С., сообщила о том, что в адрес Союза «СРОСТО» поступили заявления от ООО СК «Интех» (ИНН 7203516393), ООО «Стройтехком» (ИНН 7207012693), ООО «ГРАНАДА» (ИНН 7203493234) о приеме в члены Союза «СРОСТО».

Заместитель директора по правовым вопросам Союза «СРОСТО» Колмакова О.С., представила членам Правления Союза «СРОСТО» для рассмотрения документы, направленные ООО СК «Интех» (ИНН 7203516393), ООО «Стройтехком» (ИНН 7207012693), ООО «ГРАНАДА» (ИНН 7203493234).

Колмакова О.С. предложила рассмотреть вопрос о ООО СК «Интех» (ИНН 7203516393), ООО «Стройтехком» (ИНН 7207012693), ООО «ГРАНАДА» (ИНН 7203493234) в члены Союза «СРОСТО».

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Табокова Н.А.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Разницын Г.Ю.	X		
7.	Майер В.Я.	X		
8.	Соловьев В.П.	X		
9.	Эргардт А.В.	X		
10.	Шумасов Р.К.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Принять ООО СК «Интех» (ИНН 7203516393), ООО «Стройтехком» (ИНН 7207012693), ООО «ГРАНАДА» (ИНН 7203493234) в члены Союза «СРОСТО».

2. В соответствии с частью 12 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ, решение о приеме ООО СК «Интех» (ИНН 7203516393), ООО «Стройтехком» (ИНН 7207012693), ООО «ГРАНАДА» (ИНН 7203493234) вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза «СРОСТО», а также вступительного взноса.

3. Союзу «СРОСТО», в порядке, предусмотренном частью 3 статьи 55.17. Градостроительного кодекса РФ, разместить решение о приеме ООО СК «Интех» (ИНН 7203516393), ООО «Стройтехком» (ИНН 7207012693), ООО «ГРАНАДА» (ИНН 7203493234) в члены Союза «СРОСТО» на сайте в сети Интернет, внести сведения о приеме в реестр членов Союза «СРОСТО», направить в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» соответствующее уведомление.

По второму вопросу повестки дня выступила Заместитель директора по правовым вопросам Союза «СРОСТО» Колмакова О.С., сообщила о том, что от членов Союза «СРОСТО» поступили заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в соответствии с действующим законодательством:

2.1. Заместитель директора по правовым вопросам Союза «СРОСТО» Колмакова О.С., сообщила о том, что от ООО «Антей» (ИНН 7203360587) поступило заявление о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения категории объектов капитального строительства.

Заместитель директора по правовым вопросам Союза «СРОСТО» Колмакова О.С. пояснила членам Правления Союза о том, согласно направленному заявлению, ООО «Антей» (ИНН 7203360587) исключает право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства.

Заместитель директора по правовым вопросам Союза «СРОСТО» Колмакова О.С. предложила внести указанные изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении члена Союза «СРОСТО» ООО «Антей» (ИНН 7203360587) согласно направленному заявлению.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Табокова Н.А.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Разницын Г.Ю.	X		
7.	Майер В.Я.	X		
8.	Соловьев В.П.	X		
9.	Эргардт А.В.	X		
10.	Шумасов Р.К.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении ООО «Антей» (ИНН 7203360587) согласно направленному в адрес Союза «СРОСТО» заявлению.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», выдать ООО «Антей» (ИНН 7203360587) уведомление о принятом решении и выписку из протокола.

2.2. Заместитель директора по правовым вопросам Союза «СРОСТО» Колмакова О.С., сообщила о том, что от ООО СК «РЭС» (ИНН 7203386715), ООО «ПартнерСтройСервис» (ИНН 7203485530), ООО «Спецтех» (ИНН 7203401970), ООО «СТЭМ» (ИНН 7203493548) поступили заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения места нахождения членов Союза «СРОСТО».

Заместитель директора по правовым вопросам Союза «СРОСТО» Колмакова О.С., пояснила, что согласно направленным заявлениям у:

ООО СК «РЭС» (ИНН 7203386715) изменилось место нахождения с 625014, Тюменская область, г. Тюмень, ул. 2 км Старого Тобольского тракта, д. 8, стр. 97 на 625002, Тюменская область, Г.О. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Комсомольская, д. 18, офис 1;

ООО «ПартнерСтройСервис» (ИНН 7203485530) изменилось место нахождения с 625002, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского, д. 11, кв. 83 на 625002, Тюменская область, Г.О. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Немцова, д. 22, офис 306;

ООО «Спецтех» (ИНН 7203401970) изменилось место нахождения с 625014, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Республики, д. 252, корп. 7, каб. 409 на 625019, Тюменская область, Г.О. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Республики, д. 211, помещение 966;

ООО «СТЭМ» (ИНН 7203493548) изменилось место нахождения с 625049, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 127, оф. 3 на 625000, Тюменская область, Г.О. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Герцена, д. 88, офис 405.

Заместитель директора по правовым вопросам Союза «СРОСТО» Колмакова О.С. предложила внести указанные изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении членов Союза «СРОСТО» СК «РЭС» (ИНН 7203386715), ООО «ПартнерСтройСервис» (ИНН 7203485530), ООО «Спецтех» (ИНН 7203401970), ООО «СТЭМ» (ИНН 7203493548) согласно направленным заявлениям.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Табокова Н.А.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Разницын Г.Ю.	X		
7.	Майер В.Я.	X		
8.	Соловьев В.П.	X		
9.	Эргардт А.В.	X		
10.	Шумасов Р.К.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО» в отношении СК «РЭС» (ИНН 7203386715), ООО «ПартнерСтройСервис» (ИНН 7203485530), ООО «Спецтех» (ИНН 7203401970), ООО «СТЭМ» (ИНН 7203493548) согласно направленным в адрес Союза «СРОСТО» заявлениям.

2. Союзу «СРОСТО» на основании пункта 1 настоящего решения, принятого на заседании Правления Союза «СРОСТО», выдать СК «РЭС» (ИНН 7203386715), ООО «ПартнерСтройСервис» (ИНН 7203485530), ООО «Спецтех» (ИНН 7203401970), ООО «СТЭМ» (ИНН 7203493548) уведомления о принятом решении и выписки из протокола.

По третьему вопросу повестки дня выступила Заместитель директора по правовым вопросам Союза «СРОСТО» Колмакова О.С., сообщила о том, что от членов Союза «СРОСТО» ООО «ТРИС» (ИНН 7202197218), ООО «МПФ «ПолимерСтрой» (ИНН 7203258449) поступили заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в части изменения уровней ответственности по договорам строительного подряда, в соответствии с частями 12 и 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ.

Заместитель директора по правовым вопросам Союза «СРОСТО» пояснила, что ООО «ТРИС» (ИНН 7202197218) не внесло до заявленных уровней ответственности дополнительные взносы в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО», ООО «МПФ «ПолимерСтрой» (ИНН 7203258449) не внесло до заявленного уровня ответственности дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «СРОСТО».

Директор Союза «СРОСТО» предложил отказать во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО», в отношении членов Союза «СРОСТО» ООО «ТРИС» (ИНН 7202197218), ООО «МПФ «ПолимерСтрой» (ИНН 7203258449) согласно направленным заявлениям.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Табокова Н.А.	X		

5.	Берлов А.П.	X		
6.	Разницын Г.Ю.	X		
7.	Майер В.Я.	X		
8.	Соловьев В.П.	X		
9.	Эргардт А.В.	X		
10.	Шумасов Р.К.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Отказать ООО «ТРИС» (ИНН 7202197218), ООО «МПФ «ПолимерСтрой» (ИНН 7203258449) во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза «СРОСТО».

По четвертому вопросу повестки дня выступила Заместитель директора по правовым вопросам Союза «СРОСТО» Колмакова О.С., сообщила о необходимости возврата ошибочно перечисленных денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда Союза «СРОСТО»:

№ п/п	Наименование лица, которому производится перечисление	Сумма, руб.
1.	ИП Угрюмов Денис Алексеевич (ИНН 723003573134)	35 000,00 (вступительный взнос) 200 000,00 (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств)

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования по данному вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Табокова Н.А.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Разницын Г.Ю.	X		
7.	Майер В.Я.	X		
8.	Соловьев В.П.	X		
9.	Эргардт А.В.	X		
10.	Шумасов Р.К.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

Произвести перечисление из компенсационного фонда возмещения вреда Союза «СРОСТО» по причине возврата ошибочно перечисленных денежных средств:

№ п/п	Наименование лица, которому производится перечисление	Сумма, руб.
1.	ИП Угрюмов Денис Алексеевич (ИНН 723003573134)	35 000,00 (вступительный взнос) 200 000,00 (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств)

По пятому вопросу повестки дня выступила Заместитель директора по правовым вопросам Союза «СРОСТО» Колмакова О.С., сообщила о том, что от ООО «Сибстрой» (ИНН 7214008680), ООО «СМП-237» (ИНН 7203477306) в Союз «СРОСТО» поступили заявления о возврате ранее внесенных взносов в компенсационный фонд в соответствии с частью 14 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ.

Колмакова О.С. пояснила, что ООО «СМП-237» (ИНН 7203477306) подано заявление на возврат взноса, ранее внесенного членом Союза «СРОСТО» ОАО «СМП-237» (ИНН 7202075940). ОАО «СМП-237» (ИНН 7202075940) переименовано в АО «СМП-237» (ИНН 7202075940), регистрация изменений 09.06.2018г., а потом реорганизовано в форме преобразования в ООО «СМП-237» (ИНН 7203477306), регистрация изменений 11.04.2019г.

По результатам рассмотрения поступивших заявлений ООО «Сибстрой» (ИНН 7214008680) – вх. №1195/21 от 13.07.2021г., ООО «СМП-237» (ИНН 7203477306) – вх. №1206/21 от 14.07.2021г., установлено, что заявления поданы с соблюдением сроков и условий возврата ранее внесенных взносов в компенсационный фонд, установленных частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ.

На основании изложенного, руководствуясь частью 14 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ, Заместитель директора по правовым вопросам Союза «СРОСТО» Колмакова О.С. предложила:

1) удовлетворить заявления и перечислить денежные средства со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда, после чего внести соответствующие изменения в реестр членов Союза «СРОСТО» в части взносов в компенсационный фонд заявителя:

- ООО «Сибстрой» (ИНН 7214008680) - вх. №1195/21 от 13.07.2021г. – в размере 300 000 (триста тысяч) рублей;
- ООО «СМП-237» (ИНН 7203477306) – вх. №1206/21 от 14.07.2021г. – в размере 300 000 (триста тысяч) рублей.

Председатель Правления Союза «СРОСТО» Медведев С.В. предложил провести голосование по данному вопросу списком.

Вопрос поставлен на голосование списком.

Итоги голосования по данному вопросу:

№	Ф.И.О. члена Правления	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Медведев С.В.	X		
2.	Самкаев Р.М.	X		
3.	Ларионов А.С.	X		
4.	Табокова Н.А.	X		
5.	Берлов А.П.	X		
6.	Разницын Г.Ю.	X		
7.	Майер В.Я.	X		
8.	Соловьев В.П.	X		
9.	Эргардт А.В.	X		
10.	Шумасов Р.К.	X		

Решение принято.

Принятое решение:

1) Удовлетворить заявления и перечислить денежные средства со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда, после чего внести соответствующие изменения в реестр членов Союза «СРОСТО» в части взносов в компенсационный фонд заявителя:

