


**Союз  
«Саморегулируемая организация  
строителей Тюменской области»**


УТВЕРЖДЕНО  
Общим собранием членов  
Союза «Саморегулируемая организация  
строителей Тюменской области»

Протокол №17 от «24» марта 2016г.

Председатель собрания  
\_\_\_\_\_ С.В. Медведев  
Секретарь собрания  
\_\_\_\_\_ О.С. Колмакова



## ПОЛОЖЕНИЕ О ПРАВЛЕНИИ СОЮЗА

Номер документа ПОЛ-Д-4				
Ответственный	Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата
	Директор	Вазенмиллер А.Р.		29.02.2016

<b>СОЮЗ «СРОСТО»</b>	<b>ПОЛОЖЕНИЕ</b>	Редакция 8	Стр. 2 из 7
	<b>О ПРАВЛЕНИИ СОЮЗА</b>	Ответственный Директор Союза	Дата 29.02.2016

## **1. Общие положения.**

### **1.1. Назначение Положения.**

Настоящее Положение определяет статус, компетенцию Правления Союза «СРОСТО», а также устанавливает ответственность членов Правления Союза, порядок созыва и проведения заседаний Правления Союза и оформления его решений.

Документ разработан в соответствии с действующим законодательством РФ, на основании Устава Союза, с целью наделения Правления Союза функциями, предусмотренными законодательством РФ для постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации строителей.

### **1.2. Сфера применения и срок действия.**

Требования настоящего Положения распространяются на Председателя и членов Правления Союза.

Настоящий документ вступает в силу в день принятия Общим собранием членов Союза (простым большинством голосов) и действует до момента внесения изменений (актуализации) или отмены. Подлежит актуализации по решению Общего собрания членов Союза. Актуализация настоящего Положения осуществляется изданием (принятием Общим собранием членов Союза) новой редакции Положения, при этом ранее действовавшая редакция становится недействительной.

## **2. Термины и сокращения.**

**Союз** – Союз «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области» (Союз «СРОСТО»).

**Общее собрание членов Союза** – высший орган управления Союза.

**Правление Союза** – постоянно действующий коллегиальный орган управления Союза.

**Директор Союза** – единоличный исполнительный орган Союза.

Прочие термины и сокращения приводятся согласно действующему законодательству РФ.

## **3. Порядок исполнения.**

### **3.1. Статус Правления Союза.**

**3.1.1.** Правление Союза является постоянно действующим коллегиальным органом управления Союза, подотчетным Общему собранию членов Союза.

**3.1.2.** Правление Союза осуществляет свою деятельность в рамках Конституции РФ, в соответствии с действующим законодательством РФ, Уставом Союза, внутренними документами Союза, а также в соответствии с настоящим Положением.

### **3.2. Формирование Правления.**

**3.2.1.** Правление Союза состоит из 11 членов.

**3.2.2.** Правление Союза избирается Общим собранием членов Союза из числа индивидуальных предпринимателей – членов Союза и/или представителей юридических лиц – членов Союза.

Если в члены Правления Союза избран руководитель юридического лица – члена Союза или иное лицо, имеющее право без доверенности действовать от имени юридического лица – члена Союза, а также индивидуальный предприниматель – член Союза, он вправе осуществлять все права члена Правления Союза без доверенности.

В случае если в члены Правления Союза избран представитель юридического лица – члена Союза, не являющийся лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени данного юридического лица, его полномочия должны подтверждаться доверенностью, выданной указанным юридическим лицом, заверенной подписью его руководителя или иного лица, имеющего право без доверенности дей-

<b>СОЮЗ «СРОСТО»</b>	<b>ПОЛОЖЕНИЕ</b>	Редакция 8	Стр. 3 из 7
	<b>О ПРАВЛЕНИИ СОЮЗА</b>	Ответственный Директор Союза	Дата 29.02.2016

ствовать от имени указанного юридического лица, а также печатью этого юридического лица.

**3.2.3.** Избрание членов Правления Союза осуществляется тайным голосованием по избирательным бюллетеням.

**3.2.4.** Руководителем Правления Союза является Председатель Правления Союза, избранный из числа членов Правления Союза Общим собранием членов Союза тайным голосованием по избирательным бюллетеням.

**3.2.5.** В период отсутствия Председателя Правления Союза полномочия Председателя Правления Союза выполняет временно исполняющий обязанности Председателя Правления Союза, назначенный Председателем Правления Союза из числа членов Правления Союза (приказом или доверенностью).

### **3.3. Срок исполнения Правлением Союза своих полномочий.**

**3.3.1.** Правление Союза избирается Общим собранием членов Союза сроком на 2 года.

**3.3.2.** Председатель Правления Союза избирается Общим собранием членов Союза сроком на 2 года, но не более срока исполнения полномочий Правлением Союза.

**3.3.3.** В случае прекращения полномочий и переизбрания отдельных членов Правления Союза, полномочия вновь избранных членов Правления Союза действуют до переизбрания данного состава Правления Союза в целом.

**3.3.4.** Полномочия члена Правления Союза прекращаются досрочно:

- 1) по решению Общего собрания членов Союза;
- 2) по собственному заявлению члена Правления Союза.

**3.3.5.** Досрочное прекращение полномочий Правления Союза в целом осуществляется Общим собранием членов Союза.

**3.3.6.** Прекращение полномочий отдельного члена или отдельных членов Правления Союза не ведет к прекращению полномочий Правления Союза в целом.

**3.3.7.** При досрочном прекращении полномочий Правления Союза в целом или отдельных членов Правления Союза, Общее собрание членов Союза должно избрать новый состав Правления Союза или новых членов Правления Союза, взамен тех, которые прекратили свои полномочия досрочно, на этом же заседании Общего собрания членов Союза.

### **3.4. Полномочия Правления Союза и Председателя Правления Союза.**

**3.4.1.** Правление Союза осуществляет руководство текущей деятельностью Союза в период между заседаниями Общего собрания членов Союза и принимает решения по всем вопросам деятельности Союза, не относящимся к исключительной компетенции Общего собрания членов Союза и компетенции Директора Союза.

**3.4.2.** К компетенции Правления Союза относятся решение следующих вопросов:

1) утверждение внутренних документов Союза, за исключением тех, утверждение которых отнесено к исключительной компетенции Общего собрания членов Союза, внесение в них изменений;

2) согласование проектов документов Союза, выносимых на утверждение Общим собранием членов Союза;

3) назначение на должность лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа (Директора Союза), досрочное освобождение такого лица от должности;

4) создание специализированных органов Союза, утверждение положений о них и правил осуществления ими деятельности;

5) назначение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учёта и финансовой (бухгалтерской) отчётности Союза, принятие решений о проведении проверок деятельности единоличного исполнительного органа Союза (Директора Союза);

6) созыв Общего собрания членов Союза, подготовка повестки и предложений по организационным и кадровым вопросам;

7) представление Общему собранию членов Союза кандидата либо кандидатов для назначения на должность Председателя Правления Союза;

<b>СОЮЗ «СРОСТО»</b>	<b>ПОЛОЖЕНИЕ</b>	Редакция 8	Стр. 4 из 7
	<b>О ПРАВЛЕНИИ СОЮЗА</b>	Ответственный Директор Союза	Дата 29.02.2016

8) утверждение перечня лиц, кандидатуры которых могут предлагаться в качестве третейских судей для их выбора участниками споров, рассматриваемых по их заявлениям в Третейском суде, образованном Союзом;

9) принятие решения о приеме в члены Союза и выдаче свидетельств о допуске к работам или об исключении из членов Союза в соответствии с действующим законодательством РФ, Уставом Союза, внутренними документами Союза;

10) принятие решения об отказе в приеме в члены Союза и выдаче свидетельства о допуске к работам;

11) принятие решений о внесении изменений в ранее выданные свидетельства о допуске к работам или об отказе во внесении таких изменений;

12) утверждение проектов и планов деятельности Союза;

13) утверждение графиков плановых проверок членов Союза, внесение изменений в указанные графики, принятие решений о проведении внеплановых проверок членов Союза;

14) принятие решений о прекращении действия свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с действующим законодательством РФ;

15) принятие решений о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Союза в пределах своих полномочий и в соответствии с Положением о мерах дисциплинарного воздействия Союза, утвержденным Общим собранием членов Союза;

16) принятие решений о выплате из средств компенсационного фонда Союза, контроль за состоянием средств компенсационного фонда Союза, их размещением и инвестированием в соответствии с Положением о создании и использовании компенсационного фонда Союза, утвержденным Общим собранием членов Союза;

17) привлечение средств для финансирования деятельности Союза;

18) рассмотрение материалов проверок, а также отчетов специализированных органов Союза и принятие по ним решений;

19) утверждение штатного расписания Союза;

20) согласование проекта сметы расходов Союза для дальнейшего утверждения на Общем собрании членов Союза;

21) согласование отчета об исполнении бюджета для дальнейшего утверждения на Общем собрании членов Союза;

22) согласование размера и срока уплаты членского взноса для дальнейшего утверждения на Общем собрании членов Союза;

23) рассмотрение аудиторского заключения и бухгалтерской (финансовой) отчетности для дальнейшего утверждения на Общем собрании членов Союза;

24) принятие решения об образовании третейских судов для разрешения споров, возникающих между членами Союза, членами Союза и Союзом, а также между членами Союза и потребителями произведенных членами Союза работ, услуг, иными лицами;

25) принятие решения о взаимодействии с ранее созданными сторонними Третейскими судами;

26) принятие решений о проведении внеплановых проверок членов Союза, о продлении сроков проведения внеплановых проверок на срок не более 30 дней;

27) определение представителей Союза для участия во Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство с правом решающего и совещательного голосов;

28) утверждение форм бюллетеней для тайного голосования на Общем собрании членов Союза;

29) утверждение количественного и персонального состава Дисциплинарной и Аттестационной комиссии Союза;

30) решение иных вопросов, предусмотренных внутренними документами Союза.

### **3.4.3. Председатель Правления:**

1) представляет Союз во всех государственных и муниципальных органах власти, в коммерческих и некоммерческих организациях;

2) созывает Общее собрание членов Союза и заседания Правления Союза и председательствует на них;

<b>СОЮЗ «СРОСТО»</b>	<b>ПОЛОЖЕНИЕ</b>	Редакция 8	Стр. 5 из 7
	<b>О ПРАВЛЕНИИ СОЮЗА</b>	Ответственный Директор Союза	Дата 29.02.2016

3) подписывает документы, утвержденные Правлением Союза, иные документы от имени Правления Союза;

4) от имени Союза подписывает с Директором Союза трудовой договор на срок его полномочий, определенный Уставом Союза;

5) решает другие вопросы в соответствии с полномочиями, предоставленными Общим собранием членов Союза и Правлением Союза.

### **3.5. Права, обязанности и ответственность членов Правления Союза.**

#### **3.5.1. Член Правления Союза обладает следующими правами:**

1) участвовать в заседаниях Правления Союза, вносить предложения по формированию повестки заседания Правления, в том числе о включении в нее дополнительных вопросов;

2) участвовать в обсуждении вопросов, вынесенных на заседание Правления Союза;

3) участвовать в голосовании по всем вопросам повестки заседания Правления Союза;

4) запрашивать и получать от органов Союза любую информацию об их деятельности;

5) член Правления Союза, не согласившийся с мнением большинства членов Правления Союза, вправе в течение суток с момента окончания заседания Правления представить Председателю Правления Союза в письменном виде за своей подписью свое особое мнение для приобщения его к протоколу заседания Правления Союза.

**3.5.2.** Члены Правления Союза должны принимать личное участие в заседании Правления. В исключительных случаях член Правления Союза может делегировать свои полномочия другому лицу с обязательной выдачей доверенности на участие в заседании Правления Союза и голосования по вопросам повестки дня.

#### **3.5.3. Член Правления Союза обязан:**

1) принимать участие в заседаниях Правления Союза, за исключением случаев, являющихся уважительными;

2) исполнять решения Правления Союза.

**3.5.4.** Члены Правления Союза несут ответственность перед другими членами Союза за руководство деятельностью Союза.

**3.5.5.** Члены Правления Союза несут солидарную ответственность за принятые ими решения, выходящие за пределы их полномочий, или нарушение установленного порядка принятия этих решений, а также их последствия, за исключением случаев, когда в момент принятия решения члены Правления Союза не знали и не могли предусмотреть того, что принимаемые ими решения выходят за пределы их полномочий или установленный порядок принятия таких решений нарушен.

**3.5.6.** Члены Правления Союза, выразившие особое мнение, освобождаются от ответственности за состоявшееся решение Правления Союза.

**3.5.7.** Если действия, совершенные отдельными членами Правления Союза с превышением своих полномочий либо в нарушение установленного порядка, будут впоследствии одобрены Правлением Союза, то ответственность за вышеназванные действия переходит к Правлению Союза в целом, за исключением членов Правления Союза, выразивших особое мнение.

**3.5.8.** В случае пропуска членом Правления Союза 3 заседаний Правления Союза в течение одного года или 2 заседаний Правления Союза подряд без уважительной причины, Правление Союза может предложить Общему собранию членов Союза переизбрать данного члена на ближайшем Общем собрании членов Союза.

**3.5.9.** Уважительной причиной отсутствия члена Правления Союза на заседании Правления Союза могут быть признаны: болезнь, несчастный случай, командировка, иные обстоятельства, которые Правление Союза признает уважительными.

### **3.6. Порядок созыва и проведения заседаний Правления Союза и оформления его решений.**

**3.6.1.** Заседания Правления Союза проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в два месяца.

<b>СОЮЗ «СРОСТО»</b>	<b>ПОЛОЖЕНИЕ</b>	Редакция 8	Стр. 6 из 7
	<b>О ПРАВЛЕНИИ СОЮЗА</b>	Ответственный Директор Союза	Дата 29.02.2016

**3.6.2.** Заседание Правления Союза может быть созвано по инициативе любого члена Правления Союза, Председателя Правления Союза либо Директора Союза.

**3.6.3.** Заседание Правления Союза правомочно, если в нем принимает участие не менее двух третей его членов (т.е. не менее 8 человек).

**3.6.4.** Решения принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Правления Союза, если иное не предусмотрено законодательством РФ.

**3.6.5.** Каждый член Правления Союза при голосовании имеет один голос. При равенстве голосов голос председательствующего на заседании Правления Союза является решающим.

**3.6.6.** Председатель Правления Союза является председательствующим на заседаниях Правления.

**3.6.7.** Голосование членов Правления Союза может быть открытым или тайным.

**3.6.8.** Вопросы в повестку заседания Правления Союза включаются Председателем Правления Союза, по инициативе Председателя Правления Союза, членов Правления Союза, Директора Союза, а также членов Союза.

**3.6.9.** По инициативе Председателя Правления Союза, при возникновении вопросов, требующих безотлагательного и оперативного разрешения, решения Правления Союза могут быть приняты методом опроса членов Правления Союза с использованием факсимильного и иных видов коммуникаций, позволяющих индивидуализировать лицо, принявшее решение.

При проведении голосования методом опроса членов Правления Союза Председатель Правления Союза формулирует вопрос, требующий оперативного решения, и определяет период времени, в течение которого проводится опрос.

По результатам проведенного опроса оформляется решение Правления Союза (протокол). Решение Правления Союза, принятое методом опроса членов Правления Союза, по своей юридической силе эквивалентно решению, принятому посредством голосования на заседании Правления Союза.

**3.6.10.** Директор Союза имеет право присутствовать на заседаниях Правления Союза, по согласованию с Председателем Правления Союза, и выступать в качестве докладчика по заявленным вопросам. При этом Директор Союза не принимает участия в принятии решений Правлением Союза по заявленным вопросам.

**3.6.11.** На заседании Правления Союза ведется протокол. Ведение протокола заседания Правления Союза обеспечивает секретарь заседания.

**3.6.12.** В протоколе заседания Правления Союза отражаются:

- 1) место, дата и время проведения заседания Правления Союза;
- 2) окончательная повестка заседания Правления Союза;
- 3) фамилии и инициалы присутствующих на заседании членов Правления Союза, фамилии и инициалы иных присутствующих на заседании Правления Союза лиц;
- 4) фамилии членов Правления Союза и иных лиц, выступавших в прениях, краткое изложение хода обсуждения вопросов;
- 5) результаты голосования и принятые решения.

**3.6.13.** Протокол заседания Правления Союза подписывается председательствующим на заседании Правления Союза и секретарем заседания.

### **3.7. Обеспечение работы Правления Союза.**

**3.7.1.** Техническое обеспечение деятельности Правления Союза осуществляет Директор Союза.

**3.7.2.** Для обеспечения своей работы Правление Союза также вправе сформировать совещательные, консультативные и координационные органы, как правило, в форме советов или комиссий и принять Положения, регламентирующие их работу.

## **4. Сопутствующие документы.**

Градостроительный кодекс РФ.

Федеральный закон о саморегулируемых организациях.

Устав Союза.

<b>СОЮЗ «СРОСТО»</b>	<b>ПОЛОЖЕНИЕ</b>	Редакция 8	Стр. 7 из 7
	<b>О ПРАВЛЕНИИ СОЮЗА</b>	Ответственный Директор Союза	Дата 29.02.2016

Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных, технически сложных объектов (кроме объектов использования атомной энергии).

Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов использования атомной энергии.

Правила контроля в области саморегулирования.

Положение о мерах дисциплинарного воздействия.

Положение о создании и использовании компенсационного фонда Союза.

Положение о членстве в Союзе.

Положение об Общем собрании членов Союза.