



Союз «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»

ул. Циолковского, д. 1, г. Тюмень, 625002, тел./факс (3452) 63-26-55.
E-mail: osto@sro72.ru, www.sro72.ru

УТВЕРЖДЕНО

Общим собранием членов
Союза «Саморегулируемая организация
строителей Тюменской области»

Протокол №20 от «30» марта 2017г.

Председатель собрания

С.В. Медведев

Секретарь собрания

О.С. Колмакова



ПОЛОЖЕНИЕ
О ЧЛЕНСТВЕ В СОЮЗЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ О
ТРЕБОВАНИЯХ К ЧЛЕНАМ СОЮЗА, О РАЗМЕРЕ,
ПОРЯДКЕ РАСЧЕТА И УПЛАТЫ ВСТУПИТЕЛЬНОГО
ВЗНОСА, ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ
(редакция 1)

Тюмень, 2017г.

Союз «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 1	Стр. 2 из 10
	О ЧЛЕНСТВЕ В СОЮЗЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ О ТРЕБОВАНИЯХ К ЧЛЕНАМ СОЮЗА, О РАЗМЕРЕ, ПОРЯДКЕ РАСЧЕТА И УПЛАТЫ ВСТУПИТЕЛЬНОГО ВЗНОСА, ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ	Ответственный Директор Союза	Дата 30.03.2017

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с действующим законодательством РФ и Уставом Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области» (далее – Союз) и устанавливает:

- 1) порядок вступления в члены Союза;
- 2) требования к членам Союза;
- 3) перечень документов, необходимых для вступления в Союз;
- 4) порядок расчета и уплаты членского взноса в Союз;
- 5) размер и порядок уплаты вступительного взноса в Союз;
- 6) порядок уплаты в Союз иных целевых взносов;
- 7) основания и порядок прекращения членства в Союзе.

Настоящее Положение не должно противоречить законодательству РФ, а также Уставу Союза.

1.2. В случае, если законодательством РФ, а также Уставом Союза установлены иные правила, чем предусмотренные настоящим Положением, то применяются правила, установленные законодательством РФ, а также Уставом Союза.

1.3. В члены Союза могут быть приняты юридическое лицо, в том числе иностранное юридическое лицо, и индивидуальный предприниматель, при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям, установленным Союзом к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза.

1.4. Членами Союза могут быть только индивидуальные предприниматели и юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте РФ, в котором зарегистрирован Союз, за исключением:

- 1) иностранных юридических лиц;

2) случая, если на территории субъекта РФ, в котором зарегистрированы индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, отсутствует зарегистрированная саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, и соответствующая требованиям, предусмотренным частью 3 статьи 55.4. Градостроительного кодекса РФ, и такой субъект РФ имеет общую границу с субъектом РФ, в котором зарегистрирован Союз. В этом случае индивидуальный предприниматель или юридическое лицо имеет право обратиться с заявлением о приеме в члены Союза, дополнительно представив в Союз выписку из государственного реестра саморегулируемых организаций об отсутствии на территории этого субъекта РФ зарегистрированных саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство. Союз не имеет права отказать такому лицу в приеме в члены Союза по основанию, указанному в подпункте 4 пункта 4.7. настоящего Положения.

1.5. Членство в Союзе является добровольным.

1.6. Члены Союза сохраняют свою самостоятельность и права юридического лица.

1.7. Союз открыт для вступления новых членов.

1.8. Член Союза не может быть членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

2. СФЕРА ПРИМЕНЕНИЯ И СРОК ДЕЙСТВИЯ.

Настоящее Положение вступает в силу с 01 июля 2017 года.

Изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения, вступают в силу со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций, но не ранее 01 июля 2017 года.

Требования настоящего Положения распространяются на всех членов Союза, органы управления Союза, специализированные органы Союза, сотрудников Союза.

Союз «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 1	Стр. 3 из 10
	О ЧЛЕНСТВЕ В СОЮЗЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ О ТРЕБОВАНИЯХ К ЧЛЕНАМ СОЮЗА, О РАЗМЕРЕ, ПОРЯДКЕ РАСЧЕТА И УПЛАТЫ ВСТУПИТЕЛЬНОГО ВЗНОСА, ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ	Ответственный Директор Союза	Дата 30.03.2017

Настоящее Положение утверждается Общим собранием членов Союза. Актуализация настоящего документа осуществляется принятием Общим собранием членов Союза новой редакции документа.

3. ТЕРМИНЫ И СОКРАЩЕНИЯ.

Союз – Союз «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области» (Союз «СРОСТО»).

Общее собрание членов Союза – высший орган управления Союза.

Правление Союза – постоянно действующий коллегиальный орган управления Союза.

Директор Союза – единоличный исполнительный орган Союза.

Контрольная комиссия Союза – специализированный орган Союза, осуществляющий контроль за деятельностью членов Союза.

Специалист по организации строительства (главный инженер проекта, ГИПы) – физическое лицо, которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства в должности главного инженера проекта, и сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства.

Прочие термины и сокращения приводятся согласно действующему законодательству РФ.

4. ПОРЯДОК ВСТУПЛЕНИЯ В ЧЛЕНЫ СОЮЗА.

4.1. Для приема в члены Союза индивидуальный предприниматель или юридическое лицо представляет в Союз следующие документы:

1) заявление о приеме в члены Союза, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений.

Требования к данному заявлению:

– заявление заполняется по форме Союза (выдается в электронном виде в офисе Союза и размещается на официальном сайте Союза в сети Интернет (www.sro72.ru);

– заполняются все реквизиты юридического лица/индивидуального предпринимателя, место нахождения, телефоны, электронная почта, сайт и т.п.;

– в заявлении полностью указывается ФИО руководителя юридического лица или индивидуального предпринимателя, его мобильный телефон;

– в заявлении полностью указывается ФИО контактного лица, который будет осуществлять взаимодействие с Союзом, его должность, мобильный телефон;

– в заявлении указываются сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений;

– заявление заверяется подписью руководителя юридического лица/индивидуального предпринимателя и печатью юридического лица/индивидуального предпринимателя;

– в конце заявления указывается дата заполнения заявления.

2) документы, подтверждающего факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица:

– свидетельство о государственной регистрации юридического лица или свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

Союз «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 1	Стр. 4 из 10
	О ЧЛЕНСТВЕ В СОЮЗЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ О ТРЕБОВАНИЯХ К ЧЛЕНАМ СОЮЗА, О РАЗМЕРЕ, ПОРЯДКЕ РАСЧЕТА И УПЛАТЫ ВСТУПИТЕЛЬНОГО ВЗНОСА, ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ	Ответственный Директор Союза	Дата 30.03.2017

– учредительные документы юридического лица (устав и/или учредительный договор, в зависимости от того на основании чего действует юридическое лицо);

– надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных юридических лица).

3) документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Союзом к своим членам в разделе 5 настоящего Положения и иных внутренних документах Союза:

а) сведения об имуществе юридического лица или индивидуального предпринимателя (раздел №12 в составе отчета члена Союза, установленной Положением о проведении Союзом анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов);

б) документы, подтверждающие соответствие квалификационным требованиям к индивидуальному предпринимателю или руководителю юридического лица, самостоятельно организующему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

– в отношении руководителя юридического лица: копия трудового договора, копия трудовой книжки;

– в отношении индивидуального предпринимателя: копия трудового договора, копия трудовой книжки, подтверждающие стаж работы индивидуального предпринимателя в качестве работника по трудовому договору, оригинал или копия выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей с указанием видов деятельности, подтверждающие стаж работы лица в качестве индивидуального предпринимателя;

– копии документов об образовании (дипломов, удостоверений о повышении квалификации и т.д.);

– копии свидетельств о квалификации, выданные центрами оценки квалификации в установленном законодательством РФ порядке (при наличии).

4) документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов, указанных в части 1 статьи 55.5-1. Градостроительного кодекса РФ:

– перечень ГИПов (раздел №5 в составе отчета члена Союза, по форме установленной Положением о проведении Союза анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов);

– копии трудовых договоров, копии трудовых книжек в отношении ГИПов;

– копии документов об образовании (дипломов, удостоверений о повышении квалификации и т.д.) в отношении ГИПов;

– копии свидетельств о квалификации ГИПов, выданные центрами оценки квалификации в установленном законодательством РФ порядке (при наличии).

5) документы, подтверждающие наличие у специалистов должностных обязанностей, предусмотренных частью 5 статьи 55.5-1. Градостроительного кодекса РФ.

– копии должностных инструкций, приказов в отношении ГИПов.

4.2. В Союз предоставляются копии документов заверенные уполномоченным лицом индивидуального предпринимателя или юридического лица и печатью индивидуального предпринимателя или юридического лица.

Документы, представляемые иностранными юридическими лицами, должны быть переведены на русский язык и надлежащим образом легализованы.

4.3. Представление в Союз документов, указанных в пункте 4.1. настоящего Положения, осуществляется по описи.

4.4. Порядок проведения проверки документов, указанных в пункте 4.1. настоящего Положения, устанавливается внутренними документами Союза.

4.5. В срок не более чем два месяца со дня получения в полном объеме документов, указанных в пункте 4.1. настоящего Положения, Союз осуществляет проверку индивидуального предпринимателя или юридического лица на

Союз «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 1	Стр. 5 из 10
	О ЧЛЕНСТВЕ В СОЮЗЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ О ТРЕБОВАНИЯХ К ЧЛЕНАМ СОЮЗА, О РАЗМЕРЕ, ПОРЯДКЕ РАСЧЕТА И УПЛАТЫ ВСТУПИТЕЛЬНОГО ВЗНОСА, ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ	Ответственный Директор Союза	Дата 30.03.2017

соответствие требованиям Союза к своим членам. При этом Союз вправе обратиться:

1) в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, с запросом сведений:

а) о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведенных по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;

б) о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения Союзом документов, указанных в пункте 4.1. настоящего Положения;

2) в органы государственной власти и органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой Союзу для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза;

3) в саморегулируемые организации, членом которых индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлись ранее с запросом документов и (или) информации, касающихся деятельности такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности.

4.6. По результатам проверки, предусмотренной пунктом 4.5. настоящего Положения, Правление Союза принимает одно из следующих решений:

1) о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза в случае, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Союза указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров;

2) об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза с указанием причин такого отказа.

4.7. Союз отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза по следующим основаниям:

1) несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям Союза к своим членам;

2) непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 4.1. настоящего Положения;

3) если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство;

4) если субъект Российской Федерации, в котором зарегистрирован индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, не совпадает с субъектом Российской Федерации, в котором зарегистрирован Союз, за исключением случаев, указанных в пункте 1.4. настоящего Положения;

5) членство юридического лица или индивидуального предпринимателя в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, было прекращено менее 1 года назад до дня принятия решения, указанного в пункте 4.6. настоящего Положения.

4.8. Союз вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза по следующим основаниям:

1) по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой

Союз «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 1	Стр. 6 из 10
	О ЧЛЕНСТВЕ В СОЮЗЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ О ТРЕБОВАНИЯХ К ЧЛЕНАМ СОЮЗА, О РАЗМЕРЕ, ПОРЯДКЕ РАСЧЕТА И УПЛАТЫ ВСТУПИТЕЛЬНОГО ВЗНОСА, ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ	Ответственный Директор Союза	Дата 30.03.2017

организации, членом которой ранее являлись такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо;

2) совершение индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в течение одного года двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта одного объекта капитального строительства;

3) проведение процедуры банкротства в отношении юридического лица или индивидуального предпринимателя;

4) юридическое лицо или индивидуальный предприниматель включены в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей);

5) предоставление недостоверных сведений и документов в Союз.

4.9. В трехдневный срок с момента принятия одного из решений, указанных в пункте 4.6. настоящего Положения, Союз обязан направить индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

4.10. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Союза, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 4.9. настоящего Положения, обязаны уплатить в полном объеме:

1) взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза;

2) взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Союза указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3) вступительный взнос в Союз.

4.11. Решение Союза о приеме в члены Союза вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза, а также вступительного взноса.

4.12. В случае неуплаты в установленный срок указанных в п. 4.11. настоящего Положения взносов, решение Союза о приеме в члены считается не вступившим в силу, а юридическое лицо или индивидуальный предприниматель считается не принятым в Союз. Такое юридическое лицо или индивидуальный предприниматель вправе вновь подать документы и вступить в Союз в порядке, установленном настоящим Положением.

4.13. Документы от кандидата в члены Союза не подлежат возврату и хранятся в Союзе.

4.14. Решения Союза о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза, об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза, бездействие Союза при приеме в члены Союза, перечень оснований для отказа в приеме в члены Союза, установленный настоящим Положением, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

4.15. Союз в отношении каждого лица, принятого в члены Союза, ведет архивное дело члена Союза. В состав такого дела входят:

1) документы, представленные для приема в члены Союза, в том числе о специалистах индивидуального предпринимателя или юридического лица;

2) документы об уплате взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза;

3) документы, представленные для внесения изменений в реестр членов Союза, добровольного выхода члена Союза из Союза;

4) документы о результатах осуществления Союзом контроля за деятельностью члена Союза, отчеты члена Союза;

Союз «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 1	Стр. 7 из 10
	О ЧЛЕНСТВЕ В СОЮЗЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ О ТРЕБОВАНИЯХ К ЧЛЕНАМ СОЮЗА, О РАЗМЕРЕ, ПОРЯДКЕ РАСЧЕТА И УПЛАТЫ ВСТУПИТЕЛЬНОГО ВЗНОСА, ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ	Ответственный Директор Союза	Дата 30.03.2017

5) документы о мерах дисциплинарного воздействия, принятых Союзом в отношении члена Союза;

6) иные документы в соответствии с решением Союза.

4.16. Архивные дела членов Союза, а также дела лиц, членство которых в Союзе прекращено, подлежат бессрочному хранению в Союзе на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанного Союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи. В случае исключения сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций указанные дела подлежат передаче в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

5. ТРЕБОВАНИЯ К ЧЛЕНАМ СОЮЗА.

5.1. Требования к членам Союза, устанавливаемые во внутренних документах Союза не могут быть ниже, чем минимально установленные законодательством РФ:

1) квалификационные требования к индивидуальным предпринимателям, а также руководителям юридического лица, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, - наличие высшего образования соответствующего профиля и стажа работы по специальности не менее чем пять лет;

2) требования к наличию у члена Союза специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает соответственно организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальные реестры специалистов, предусмотренные статьей 55.5-1. Градостроительного кодекса РФ (далее также - специалисты), - не менее чем два специалиста по месту основной работы.

5.2. Квалификационные требования к членам Союза устанавливаются в квалификационных стандартах Союза и определяют характеристики квалификации (требуемый уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, дифференцированные в зависимости от направления деятельности), необходимой работникам для осуществления трудовых функций по осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

5.3. Во внутренних документах Союза могут быть увеличены требования к минимальной численности специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица по месту основной работы, в том числе при необходимости осуществления такими специалистами трудовой функции, включающей организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства в зависимости от их технической сложности и потенциальной опасности, от стоимости одного договора строительного подряда.

5.4. Требования к членам Союза, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, дифференцированные с учетом технической сложности и потенциальной опасности таких объектов, устанавливаются во внутренних документах Союза и не могут быть ниже минимально установленных Правительством РФ.

5.5. Квалификация индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица, самостоятельно организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также работников индивидуального предпринимателя и юридического лица, в том числе лиц, организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, должна соответствовать положениям соответствующих

Союз «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 1	Стр. 8 из 10
	О ЧЛЕНСТВЕ В СОЮЗЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ О ТРЕБОВАНИЯХ К ЧЛЕНАМ СОЮЗА, О РАЗМЕРЕ, ПОРЯДКЕ РАСЧЕТА И УПЛАТЫ ВСТУПИТЕЛЬНОГО ВЗНОСА, ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ	Ответственный Директор Союза	Дата 30.03.2017

профессиональных стандартов и такое соответствие может подтверждаться результатами независимой оценки квалификации.

5.6. В соответствии со стандартами на процессы выполнения работ, утвержденными Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанным на членстве лиц, осуществляющих строительство, определяются:

5.6.1. требования к членам Союза, предусматривающие количественные требования к работникам индивидуального предпринимателя и юридического лица;

5.6.2. требования к членам Союза, предусматривающие требования о наличии у юридического лица и индивидуального предпринимателя принадлежащего им на праве собственности или ином законном основании имущества, в том числе зданий и помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств обеспечения безопасности, средств контроля и измерений, необходимых для осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

6. РАЗМЕРЫ, ПОРЯДОК РАСЧЕТА И УПЛАТЫ ВСТУПИТЕЛЬНОГО, ЧЛЕНСКИХ И ЦЕЛЕВЫХ ВЗНОСОВ

6.1. Каждый член Союза обязан в установленном Союзом порядке своевременно и в полном объеме уплачивать вступительные и членские взносы, а также, по решению Общего собрания членов Союза, вносить целевые взносы.

6.2. Вступительные, членские и целевые взносы членов Союза уплачиваются денежными средствами путем перечисления на расчетный счет Союза.

6.3. Членский взнос – это обязательный регулярный целевой денежный взнос члена Союза.

6.4. Размер и порядок уплаты членских взносов на очередной календарный год для действующих и вновь вступающих членов Союза утверждается на Общем собрании членов Союза.

6.5. Члены Союза уплачивают членский взнос единовременно в срок, установленный Общим собранием членов Союза.

6.6. Вновь вступающие в течение календарного года члены Союза уплачивают членский взнос единовременно в срок, не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня вынесения решения о его принятии в состав членов Союза.

6.7. Членский взнос уплачивается членом Союза в полном размере, в соответствии с п. 6.4. настоящего Положения, вне зависимости от даты вступления члена в Союз и даты выхода из состава членов Союза в текущем году.

6.8. В случае, если член Союза, планирует увеличить уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда в соответствии с ч. 12 ст. 55.16. Градостроительного кодекса РФ, член Союза обязан произвести доплату членского взноса в соответствии с утвержденным Общим собранием членов Союза размером членского взноса на текущий год пропорционально увеличению размера взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза.

6.9. Доплата членского взноса производится одновременно с доплатой взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза в соответствии с выставленными счетами на основании заявления члена Союза.

6.10. Вступительный взнос Союза – это обязательный разовый, единовременный денежный взнос, уплачиваемый лицом, в отношении которого Правлением Союза принято решение о приеме в члены Союза.

6.11. Размер вступительного взноса в Союзе является единым для всех членов и составляет **35 000 (тридцать пять тысяч)** рублей.

6.12. Вступительные, членские и целевые взносы считаются уплаченными в момент поступления денежных средств на расчетный счет Союза, в соответствии с реквизитами, указанными в счете на оплату.

Союз «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 1	Стр. 9 из 10
	О ЧЛЕНСТВЕ В СОЮЗЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ О ТРЕБОВАНИЯХ К ЧЛЕНАМ СОЮЗА, О РАЗМЕРЕ, ПОРЯДКЕ РАСЧЕТА И УПЛАТЫ ВСТУПИТЕЛЬНОГО ВЗНОСА, ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ	Ответственный Директор Союза	Дата 30.03.2017

6.13. Члены Союза, допустившие нарушение сроков уплаты членских взносов в соответствии с настоящим Положением, предупреждаются о нарушении срока уплаты членских взносов.

6.14. Уведомление направляется соответствующему лицу, в котором указывается о необходимости погашения задолженности по уплате членских взносов в указанные сроки.

6.15. Союз имеет право обратиться в арбитражный суд с иском о взыскании задолженности по уплате членского взноса в порядке, определенном действующим законодательством РФ.

6.16. В случае подачи заявления о выходе из состава членов Союза (независимо от срока подачи заявления) член Союза обязан выполнять свои имущественные обязательства перед Союзом не позднее 3 (трех) месяцев со дня принятия решения об исключении из членов Союза.

6.17. Отсутствие члена Союза на Общем собрании членов Союза, на котором утверждался размер и срок уплаты членских взносов на очередной календарный год, в случае если Общее собрание членов Союза состоялось и решение по данному вопросу принято, не является основанием для освобождения от уплаты членом Союза членского взноса, в размере и сроки, утвержденные данным Общим собранием.

6.18. Членские взносы и вступительные взносы являются средствами целевого финансирования, которые направляются на осуществление расходов по содержанию Союза, формированию его имущества, участию в национальных объединениях саморегулируемых организаций, а также иных расходов, необходимых для ведения уставной деятельности Союза, и не подлежат распределению между членами Союза.

6.19. Союз вправе использовать членские и вступительные взносы в соответствии с ежегодно утверждаемой сметой расходов Союза.

6.20. При наличии экономии по отдельным статьям утвержденной сметы расходов Директор Союза имеет право направлять сэкономленные средства на финансирование расходов по другим статьям для осуществления уставной деятельности Союза.

6.21. При увеличении объема поступлений членских и вступительных взносов за счет увеличения числа членов Союза, расходы по утвержденной смете (сметам) могут быть увеличены в пределах дополнительно полученных средств, с сохранением удельного веса каждой статьи в общей сумме поступлений.

7. ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ЧЛЕНСТВА В СОЮЗЕ.

7.1. Членство в Союзе прекращается в случае:

- 1) добровольного выхода члена Союза из Союза;
- 2) исключения из членов Союза по решению Союза;
- 3) смерти индивидуального предпринимателя - члена Союза или ликвидации юридического лица - члена Союза.

7.2. Член Союза вправе в любое время выйти из состава членов Союза по своему усмотрению, при этом он обязан подать в Союз заявление о добровольном прекращении членства в Союзе, подписанное уполномоченным лицом и заверенное печатью.

7.3. Союз, в день поступления заявления члена Союза о добровольном прекращении его членства в Союзе, вносит в реестр членов Союза сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Союзе и в течение трех дней со дня поступления указанного заявления на бумажном носителе или в этот же день в случае его поступления в форме электронного документа (пакета электронных документов) направляет в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, уведомление об этом.

Союз «СРОСТО»	ПОЛОЖЕНИЕ	Редакция 1	Стр. 10 из 10
	О ЧЛЕНСТВЕ В СОЮЗЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ О ТРЕБОВАНИЯХ К ЧЛЕНАМ СОЮЗА, О РАЗМЕРЕ, ПОРЯДКЕ РАСЧЕТА И УПЛАТЫ ВСТУПИТЕЛЬНОГО ВЗНОСА, ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ	Ответственный Директор Союза	Дата 30.03.2017

7.4. Союз вправе принять решение об исключении из членов Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

1) не устранения членом Союза выявленных нарушений в срок, установленный в решении о приостановлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

2) неисполнение два и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;

3) нарушение обязательных требований, повлекших за собой осуществление выплат из компенсационного фонда (компенсационных фондов) Союза;

4) неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Союза требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, стандартов Союза, настоящего Положения, иных внутренних документов Союза;

5) невнесение взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза;

6) неуплата или неоднократное нарушение срока уплаты членских взносов.

7.5. Решение об исключении из членов Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица принимается Правлением Союза.

7.6. Не позднее трех рабочих дней со дня, следующего за днем принятия Правлением Союза решения об исключении индивидуального предпринимателя или юридического лица из членов Союза, Союз уведомляет в письменной форме об этом:

1) лицо, членство которого в Союзе прекращено;

2) Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

7.7. Членство в Союзе считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов Союза.

7.8. В случае прекращения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом членства в Союзе такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо в течение одного года не могут быть вновь приняты в члены Союза.

7.9. Лицу, прекратившему членство в Союзе, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза, если иное не предусмотрено законодательством РФ.

7.10. Решение Союза об исключении из членов Союза, перечень оснований для исключения из членов Союза, установленный настоящим Положением, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также в третейский суд, сформированный соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.